

Smlouva o dílo

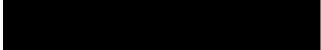
Smluvní strany

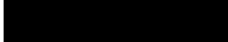
Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
se sídlem: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava,
702 00 Ostrava
zastoupeny místopředsdou představenstva
Ing. Petrem Konečným, MBA

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 

Číslo účtu: 

IČO: 45193673
DIČ: CZ45193673 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 

Číslo účtu: 
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 348.

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

Čl. I.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění pasportu stávající kanalizace jako podkladního dokumentu pro budoucí projektovou dokumentaci pro povolení záměru stavby „Rekonstrukce kanalizace v ul. U Sokolovny, Ryšlinkova“, v k. ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně **1 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.



8. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
9. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užití logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užití logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele vypracovat v rámci přípravy stavební akce s názvem „Rekonstrukce kanalizace v ul. U sokolovny, Ryšlinkova“, v k. ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava (dále také jako „stavba“), pasport stavby (dále také jako „dílo“).
2. Dílo bude zpracováno v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy v oblasti stavebního práva, tj. se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „stavební zákon“) a dle souvisejících platných a účinných prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu vč. jejich příloh, tj. zejména dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dle všech dalších příslušných předpisů a příloh v těchto dokumentech citovaných.
Dílo bude dále splňovat požadavky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“).
3. Podkladem pro zpracování pasportu stavby je Záměr na provedení pasportizace stavby „Rekonstrukce kanalizace v ul. U Sokolovny, Ryšlinkova“, který vypracoval Magistrát města Ostravy, odbor investiční, ze dne 16. 7. 2024, investiční záměr „Rekonstrukce dešťové kanalizace v ul. U Sokolovny, Ryšlinkova ze dne 27. 8. 2019 a kamerové průzkumy v dostupných místech pro průjezd kamery v ul. U Sokolovny a Ryšlinkova z 09/2016, obojí provedla a zpracovala společnost Ostravské vodárny a kanalizace a. s. („OVAK“), se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 45193673.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele vypracovat pasport stavby v tomto rozsahu:
 - 4.1. Zjištění napojovacích míst jednotlivých stok, dimenze stok, počet revizních šachet na jednotlivých stokách včetně počtu přípojek, hloubky revizních šachet včetně kóty poklopu a dna (v případě odlišnosti i přítoku a odtoku), zjištění technického stavu potrubí a revizních šachet. Na jednotlivých stokách bude dále zjištěno, kde jsou napojeny přípojeky UV a domovní přípojeky. U domovních přípojek bude rovněž provedena identifikace, o jaké vody se jedná (dešťové, splaškové, jednotné). U přípojek UV bude zjištěno, zda v dotčeném místě nejsou napojeny splaškové odpadní vody.
 - 4.2. V úsecích, kde bude znemožněno provedení kamerového průzkumu, budou jednotlivé informace zjišťovány pochůzkou a vizuální kontrolou, případně průběh a místo napojení bude ověřeno nezávadnou obarvenou vodou.
 - 4.3. Výsledky a závěry pasportu budou popsány a uvedeny v technických zprávách a v situačních výkresech se zakreslením pasportovaných stok včetně přípojek, aktuálního polohopisu, výškopisu a zakreslu všech aktuálních parcel. Pro jednotlivé stoky budou zpracovány podélné profily s vyznačením přípojek a napojovacích míst.
 - 4.4. Geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí bude v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
 - Dílo předá zhotovitel objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě v 1 vyhotovení.
 - Dílo se zpracovanými připomínkami objednatele bude předáno objednateli v listinné podobě **ve 3 vyhotoveních** (každé vyhotovení pasportu stavby bude podepsáno osobou odpovědnou za jeho vypracování).
 - Dílo se zpracovanými připomínkami objednatele bude objednateli předáno také v elektronické

podobě, a to následovně:

- 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletním pasportem stavby a geodetickým výstupem v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, příp. Microsoft EXCEL a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletním pasportem stavby v elektronické podobě, a to textová i výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf).
5. Objednatel umožňuje zhotoviteli použít k tisku pasportu stavby recyklovaný papír.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávacími podmínkami k veřejné zakázce a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
 7. Předmět smlouvy může být v průběhu realizace díla rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlasného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
 8. Předmět této smlouvy bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu uvedenou v odst. 1 čl. II. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci akce bezúplatně informace (vysvětlení a případné změny či doplnění) k dotazům zhotovitelů týkajících se předmětu této smlouvy, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle čl. XIII. odst. 6 této smlouvy.
 9. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. V. této smlouvy.
 10. Objednatel požaduje, aby pasport stavby, který je předmětem této smlouvy měl všechny náležitosti dle této smlouvy a právních předpisů České republiky, včetně všech příloh, stanovisek a dokladů vyžadovaných podle daného typu stavby.
 11. Při zpracování pasportu stavby, jež je předmětem této smlouvy bude zohledněno:
 - využití ekologicky šetrných řešení, kterými lze zmenšit negativní dopady na životní prostředí,
 - snižování množství odpadu a rozsah znečištění životního prostředí,
 - snižování spotřeby primárních surovin, prodlužování životnosti výrobků a menší plýtvání.

čl. III.

Místo plnění

Místem pro předání díla je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, investiční odbor.

čl. IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Pasport stavby v požadovaném rozsahu bude objednateli předán do 16 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Koncept pasportu stavby bude objednateli předán 21 dnů před termínem předání pasportu stavby dle tohoto ustanovení k odsouhlasení. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětný pasport stavby, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k tomuto nejpozději do 14 dnů od předání tohoto konceptu objednateli a zhotovitel je povinen případné vznesené připomínky objednatele následně do 7 dnů zapracovat.
3. V případě vzniku překážek ze strany vlastníků pozemků, správců (vlastníků) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle odst. 2. tohoto článku smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje



dobu plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven **písemný** záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.

4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Cena vč. DPH (v Kč)
Pasport stavby	389 095,14	81 709,98	470 805,12

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Ke změně ceny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu plnění této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Při zpracování díla budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
3. Zhotovitel v případě potřeby zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí pasportu stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje zúčastňovat pracovních schůzek, svolaných objednatelem nejméně 3 pracovní dny předem, k projednání dosavadních výsledků a dalšího postupu při realizaci předmětu této smlouvy.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.

čl. VIII.

Předání díla

1. Pasport stavby, který je předmětem této smlouvy (v písemné i elektronické podobě) dle této smlouvy v požadovaném rozsahu bude objednateli předán osobně nebo poštou, a to na investiční odbor Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava, v termínu sjednaném touto smlouvou.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl. IX.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu záruky za jakost na práce realizované dle tohoto pasportu stavby, nejdéle však do 31.12.2034.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i emailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost odstranit vadu neuznává. V případě, že bude následně prokázáno, že zhotovitel za vadu neodpovídal, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy,
10. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami, či bez výhrad.
11. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjištěné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

čl. X.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je daňový doklad (dále jen „faktura“), který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Zhotovitel vystaví fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky IVZ=P24V00285559, číslo



- investiční akce „ORG 7517“,
- b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem,
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
4. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejích doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
5. Faktura bude doručena v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky objednatele nebo na elektronickou podatelnu objednatele posta@ostrava.cz, nebo jako doporučené psaní, prostřednictvím držitele poštovní licence.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
10. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 8 věta druhá a třetí a odst. 9 tohoto článku smlouvy neužijí.
11. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
- po předání a převzetí pasportu stavby spolu s případnými zapracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na 100 % částky odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. V. této smlouvy.

čl. XI.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou zhotovitelem tohoto pasportu stavby na stavbě zhotovené dle podkladů z tohoto pasportu nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
3. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I., odst. 5. této smlouvy, je



zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. XII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje zhotoviteli k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy plnou moc, která je uvedena v příloze č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. XIII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny bez DPH za plnění dle čl. V. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
3. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že pasport stavby nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb. je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny včetně DPH stanovené za pasport stavby dle čl. V. této smlouvy.
5. V případě, že v rámci stavby realizované dle podkladů z pasportu stavby, který je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v čl. II. této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat pasport stavby v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do pasportu stavby zahrnuty.
6. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 8. čl. II. této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení se zodpovězením dotazu v termínu stanoveném.
7. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
8. V případě nesplnění jakýchkoliv dalších povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše v tomto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení smlouvy.
9. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
10. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05871/RM2226/85 ze dne 19.11.2024, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Rekonstrukce kanalizace v ul. U Sokolovny, Ryšlinkova - pasportizace“, poř. č. 164/2024.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených touto smlouvou) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 7 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
7. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
8. Smluvní strany vylučují užití ust. § 2440 OZ. Zhotovitel nemá právo tuto smlouvu vypovědět.
9. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených dodávek, prací a služeb, které zhotovitel poskytl a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavrou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 OZ.
13. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
16. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irrelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
18. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
19. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
20. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným



nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

21. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
22. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
23. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
24. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím určený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
25. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 - Plná moc

Za objednatele

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora

-podepsáno elektronicky-

Za zhotovitele

Ing. Petr Konečný,
MBA
Digitálně podepsal
Ing. Petr Konečný,
MBA
Datum: 2024.11.27
11:48:49 +01'00'

Ing. Petr Konečný, MBA
místopředseda představenstva

-podepsáno elektronicky-



Plná moc

ke smlouvě o dílo na zpracování pasportu stavby pro stavbu „Rekonstrukce kanalizace v ul. U Sokolovny, Ryšlinkova“, v k.ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava.

Objednatel: Statutární město Ostrava,
Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Zhotovitel: Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 45193673
Zastoupeny Ing. Petrem Konečným, MBA – místopředsedou představenstva

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky nemovitostí, objektů a správci či vlastníky inženýrských sítí, podávat žádosti a písemnosti a přijímat za objednatele písemnosti.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo č. 2808/2024/OI/VZ do doby předání díla – pasportu ke stavbě „Rekonstrukce kanalizace v ul. U Sokolovny, Ryšlinkova“, v k.ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava.

Za objednatele:

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora
na základě plné moci
-podepsáno elektronicky-

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

Za zhotovitele:

**Ing. Petr
Konečný,
MBA**

Digitálně podepsal
Ing. Petr Konečný,
MBA
Datum: 2024.11.27
11:49:25 +01'00'

Ing. Petr Konečný, MBA

místopředseda představenstva
-podepsáno elektronicky-