

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Kupující:

Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov p.o.

Sídlo: Březinova 1093, 432 01 Kadaň

Zastoupený: Ing. Lenkou Milákovou, MBA - ředitelkou

IČ: 46789910

DIČ: není plátce DPH

Bank. spojení: KB

číslo účtu: 33938441/0100

Zástupce pro věcná jednání:

_____ - technický pracovník

E-mail/telefon:

_____/_____

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající:

Obchodní firma: **LB BOHEMIA, s. r. o.**

Sídlo: Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav

Zastoupený: Davidem Bednářem - jednatelem

IČ: 26224461

DIČ: CZ26224461

Bank. spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 19-2030400207/0100

E-mail/telefon:

(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem **„Pořízení zdravotnického nábytku, kompenzačních a rehabilitačních pomůcek“**, **„Část VZ č. 1 - Zdravotnický nábytek a pomůcky“** (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

2. Předmětem plnění je dodávka zdravotnického nábytku a zdravotnických pomůcek v rozsahu a specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání a dále doprava, a případná montáž a instalace v místě dodávky vč. zaškolení obsluhy.
3. Předmět koupě je dále vymezen:
 - a) položkovým rozpočtem oceněným prodávajícím, který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a
 - b) nabídkou prodávajícího ze dne 5.11.2024.
4. Pokud je v zadávací dokumentaci, dokumentaci nebo v položkovém rozpočtu použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zápis o tom se zpracuje do montážního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
5. Proávající je s předmětem koupě seznámen a zavazuje se k provedení předmětu koupě pro kupujícího na svůj náklad a nebezpečí a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit cenu předmětu koupě.
6. Proávající si k datu podpisu této smlouvy vyjasnil s kupujícím všechny nejasné podmínky pro realizaci předmětu koupě.
7. Předmět koupě je určen pro účely běžného provozu DpS a DOZP Mašťov, Sídliště 232, 431 56 Mašťov.

II.

Doba a místo plnění

1. Proávající se zavazuje provést předmět koupě v celém rozsahu do **30.12.2024**.
2. Proávající se zavazuje dodat předmět koupě ve smyslu požadavků zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ-30009/2024.
3. Proávající se zavazuje provést předmět koupě za nepřerušného provozu DpS a DOZP Mašťov, Sídliště 232, 431 56 Mašťov.
4. Místem dodání předmětu koupě je objekt DpS a DOZP Mašťov, Sídliště 232, 431 56 Mašťov.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednáva ve výši:
 - **330.150 Kč** (slovy Třistatřicettisícstopadesátkorunčeských) **bez DPH**
 - **390.842 Kč** (slovy Třistadevadesátisícosmsetčtyřicetdvakorunčeských) **včetně DPH**.

Kupní cena předmětu koupě se rovná ceně plnění veřejné zakázky „**Pořízení zdravotnického nábytku, kompenzačních a rehabilitačních pomůcek**“, „Část VZ č. 1 - Zdravotnický nábytek a pomůcky“ uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 5.11.2024.

2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Proávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Změny v rozsahu předmětu koupě oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně

souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 ZZVZ, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

4. Kupní cena bude placena kupujícím na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“), které je **prodávající povinen doručit kupujícímu do 5 dnů** po ukončení celého předmětu koupě. Zálohy nebudou poskytovány.
5. Daňový doklad - faktura vystavená prodávajícím musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat:
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
 - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů,Faktura bude kupujícímu doručena v listinné podobě, v elektronické podobě do datové schránky nebo na email: [REDAKCE]. V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
6. Úhrada kupní ceny je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet kupujícího. Pokud je prodávající plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
8. Proávající prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit.

IV.

Splnění závazku (provedení předmětu koupě)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zaříditi jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že předmět koupě je dodáván v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1. tohoto článku.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad (dále jen „Zápis“), v rámci, něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním povinnosti splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle článku II odst. 1.,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.
5. Tato kupní smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením.

6. Kupující je oprávněn bez rizika náhrady škody také odstoupit od smlouvy a předmět smlouvy nepřevzít v případě, kdy kompletní předání předmětu koupě nebude ze strany prodávajícího uskutečněno do 31.12.2024 nebo pokud k tomuto datu nebude předávané zboží splňovat technickou specifikaci, která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smlouvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne převzetí bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
 - c) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d) právo odstoupit od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.

7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní prodávající nebo kupující sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
9. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
10. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu (příkazci) za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny (odměny) bez DPH.
 - b) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč/den,
 - c) prodávající se zavazuje zaplatit příkazci za každý zjištěný případ porušení každé jednotlivé povinnosti dle této smlouvy (včetně těch, které jsou dány platnými právními předpisy) smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč,
 - d) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Při realizaci zakázky postupuje prodávající samostatně. Proávající se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny kupujícího, týkající se realizace zakázky a upozorňující na možné porušování smluvních povinností prodávajícího.
2. Kupující je oprávněn kontrolovat dodávku a montáž strojů a zařízení. Zjistí-li kupující, že prodávající realizuje zakázku v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je kupující oprávněn dožadovat se toho, aby prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a zakázku realizoval řádným způsobem. Jestliže prodávající tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.
3. Proávající je povinen při realizaci předmětu koupě dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Proávající odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Proávající je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BOZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Proávající se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP.
5. Přílohou č. 2 této kupní smlouvy je základní bezpečnostní předpis pro zaměstnance externích firem.
6. Proávající plně zodpovídá za škody způsobené kupujícímu nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
7. Proávající je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na místo plnění včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

8. Prodávající je povinen písemně informovat kupujícího o rozhodnutí správce daně o tom, že prodávající je nespolehlivý plátcem podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručení prvního daňového dokladu – faktury kupujícímu vystaveného s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany kupujícího.
9. Prodávající si zajistí na své náklady dodávky energií a vody nezbytné pro realizaci zakázky.
8. Prodávající je povinen provádět předmět koupě zejména zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
9. Kupující od prodávajícího vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný prodávající je povinen zajistit splnění tohoto požadavku kupujícího i u svých poddodavatelů.
10. Prodávající je povinen být po celou dobu provádění předmětu koupě pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců – zákonné pojištění zaměstnanců.
11. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se v plné míře vztahuje také na poddodavatele. Prodávající je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
12. Prodávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění. Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi prodávajícím a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.
13. Prodávající je povinen předcházet vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby.
14. Prodávající je povinen mít záznamy veřejného prostranství za účelem přesunu sutě a stavebních hmot po co nejkratší dobu, aby nedocházelo k omezování veřejného prostoru neefektivním způsobem.
15. Prodávající je povinen užívat prostory místa plnění pouze pro účely související s prováděním montážních prací. Prodávající musí zajišťovat čistotu na místě plnění a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem prodávajícího, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
16. Prodávající je povinen v rámci snižování negativních dopadů ze své činnosti na životní prostředí zajistit využívání nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici, tisk veškerých listinných výstupů předávaných kupujícímu na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivovat zaměstnance prodávajícího k efektivnímu a úspornému tisku.
17. Prodávající podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v článku VII odst. 10 až 18 k odpovědnému plnění veřejné zakázky. Kupující je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to bez předchozího ohlášení prodávajícímu. Jeli k provedení kontroly potřeba předložení souvisejících dokumentů, zavazuje se prodávající k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy kupujícího.
18. Prodávající při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
19. Prodávající se zavazuje, že všichni pracovníci budou jednoznačně označeni identifikačními znaky prodávajícího.

20. Prodávající plně zodpovídá za škody způsobené kupujícímu nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
21. K zápisům do montážního deníku jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
22. Kupující je oprávněn kontrolovat provádění předmětu koupě. Zjistí-li kupující, že prodávající provádí předmět koupě v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je kupující oprávněn dožadovat se toho, aby prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a předmět koupě prováděl řádným způsobem. Jestliže prodávající tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.
23. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v montážním deníku a zároveň e-mailem. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se kupující ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je prodávající oprávněn předmětné práce zakrýt či zneprístupnit. Bude-li kupující v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je prodávající povinen toto odkrytí provést na náklady kupujícího. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím prodávající.
24. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná prodávající s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně předmětu koupě.
25. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení místa plnění zabezpečuje prodávající v souladu se svými potřebami, požadavky kupujícího a respektováním schválené výrobní dokumentace kupujícím. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty v ceně předmětu koupě.
26. Prodávající je povinen užívat místo plnění pouze pro účely související s prováděním předmětu koupě.
27. Při provádění předmětu koupě postupuje prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny kupujícího, týkající se realizace předmětu koupě a upozorňující na možné porušování smluvních povinností prodávajícího.
28. Prodávající je povinen odstranit zařízení místa plnění a vyklizení místa plnění nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí předmětu koupě, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků předmětu koupě).
29. Nevyklidí-li prodávající místo plnění ve sjednaném termínu, je kupující oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži prodávajícího. O předání a převzetí místa plnění po dokončení předmětu koupě bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení místa plnění, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.
30. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se dověděl v souvislosti s plněním závazku. Prodávající použije vše, co získá v souvislosti s plněním této smlouvy, výhradně za účelem plnění závazku.
31. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě včetně dokladů, které se vztahují k dodávkám dle přílohy č. 1 této smlouvy, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Součástí předání bude i výrobní dokumentace kolejnicového zvedacího přepravního a asistenčního systému, všechny potřebné revize včetně proškolení zaměstnanců s novým zařízením.
32. Prodávající je povinen minimálně 5 pracovních dnů před termínem předání zboží poskytnout kupujícími přesnou specifikaci dodávaného zboží (např. v podobě katalogových nebo produktových listů) tak, aby kupující byl schopen zkontrolovat splnění závazných technických parametrů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení Občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém formátu.

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou kupujícím zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje kupujícím použity. Kupující při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách kupujícího www.dsskm.cz.
3. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění smlouvy byla zaslána prodávajícímu na e-mail: [REDACTED].
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Příloha č. 2 - základní bezpečnostní předpis pro zaměstnance externích firem

V Kadani

V Břeclavi

.....
Ing. Lenka Miláková, MBA, ředitelka
kupující

.....
David Bednár – jednatel společnosti
prodávající



Domovy sociálních služeb
Kadaň a Maštov
příspěvková organizace
Březinova 1093, 432 01 Kadaň

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Soupis dodávek se závaznou technickou specifikací k nacenění (PRO ČÁST VZ č. 1)												
č. položky	Název produktu	Počet kusů	Závazná technická specifikace (závazné technické parametry a funkce)	cena za kus bez DPH	celkem cena bez DPH	% výše DPH	DPH v Kč	celkem cena s DPH	Název výrobce	Název výrobku	Požadavek zadavatele na předložení produktového listu	Účastník zadávacího řízení prohlašuje, že v rámci každé položky splňuje specifikaci požadovanou zadavatelem u této položky. (Uvede do pole "Splňuji.")
1.	Antidekubitní matrace	6	Maximální nosnost: min. 150 kg Rozměry: 90x200x15 cm (tolerance +-10%), kompatibilní ke standardnímu elektrickému polohovatelnému lůžku). Vyztužené boky. Potah matrace vyroben z pružného paropropustného a voděodolného materiálu. Potah je opatřen krytým zipem.	3 000,00	18 000,00	12,00	2 160,00	20 160,00	LB BOHEMIA	Prevent Neo Flex	ANO	SPLŇUJI
2.	Antidekubitní podložka pod patu	6	Antidekubitní podložka pod patu určená pro zabránění vzniku proleženin. Zajišťuje stabilizaci nohy a disponuje technologií s chladičným efektem	2 000,00	12 000,00	12,00	1 440,00	13 440,00	Zdravotnický dům	podložka pod patu	NE	SPLŇUJI
3.	Chrániče postranic, zábran	9	Chrání před poraněním, připevnění k postranicím pomocí suchým zipů. Dodávka v párech, tzn. 1 ks = 1 pár chrániče postranic, rozměr 140x90 cm (tolerance +-20%).	2 500,00	22 500,00	21,00	4 725,00	27 225,00	APOS	chrániče postranic	NE	SPLŇUJI
4.	Polohovací pomůcky trojzubec	6	Polohovací pomůcka ve tvaru trojzubce sloužící k obrácení pacientů na lůžku.	1 000,00	6 000,00	21,00	1 260,00	7 260,00	INVIRA	polohovací trojzubec	NE	SPLŇUJI
5.	Chladicí gelové sáčky 30x40 cm	10	Gelový obklad 30 x 40 cm (tolerance +-20%) určený pro studenou i teplou terapii. Pružná gelová výplň.	300,00	3 000,00	21,00	630,00	3 630,00	GIGA Lékařna	sáček 30 x 40 cm	NE	SPLŇUJI
9.	Polohovatelné křesla	6	Polohovatelné pečovatelské křeslo na čtyřech kolečkách s brzdou. Opěrák a podnožka polohovatelné sedící osobou. Čalouněný sedák a opěrák. Čalounění snímatelné. Konstrukce z masivního dřeva. Výsuvná stupačka s protiskluzovou vrstvou a madlo pro lepší manipulaci. Sedák a opěrák s ochranou vrstvou vpřed protečením.	18 000,00	108 000,00	21,00	22 680,00	130 680,00	JECH	G1-1-P	ANO	SPLŇUJI

10.	Speciální kočár	3	Manuální polohování křesla, vyměnitelné, vyjímatelné a pratelné potahy alespoň na 30°. Opěrky nohou sklopné pro větší pohodlí v nakloněné poloze. Vybavené sedákem z pamětové pěny, popruhy a opěrkou hlavy, bubnový brzdový systém na obou zadních kolech s ručním ovládáním. Velikost kol: min. 200x30 mm, šířka sedáku: min. 38 cm, maximální nosnost: min. 120 kg.	22 000,00	66 000,00	21,00	13 880,00	79 880,00	SIVAK	Elysee	ANO	SPLŇUJI
11.	Polohovací pomůcky klín mezi kolena	6	Ortopedický polštář mezi kolena z pamětové pěny pro zajištění správné polohy páteře, kyčlí a nohou při ležení na boku. Vhodný po operacích kyčelních kloubů, jako prevence onemocnění kolenního kloubu, při křečových žilách, otocích nohou. Materiál: pamětová pěna, povlak - samet	400,00	2 400,00	21,00	504,00	2 904,00	NETMEDIK	polohovací klín mezi kolena	NE	SPLŇUJI
12.	Antidekubitní podsedák do vozíku	5	Podsedák do invalidního vozíku sloužící k prevenci a léčbě dekubitů až 4. stupně. Vysoce odolná výplňová pěna zaručující zachování anatomických vlastností podsedáku. Vhodné pro pacienty s váhou až do 120 kg.	450,00	2 250,00	21,00	472,50	2 722,50	LB BOHEMIA	podsedák	NE	SPLŇUJI
13.	Gelová bandáž střední	1	Gelová bandáž pro tepelné nebo studené ošetření. Velikost: šířka 12,5 cm (tolerance + 20%), určeno pro obvod v rozmezí min. 25-38 cm (určeno na ruku, zápěstí, rameno,	600,00	600,00	21,00	126,00	726,00	Pomůckyseniorum	bandáž střední	NE	SPLŇUJI
14.	Gelová bandáž velká	2	Gelová bandáž pro tepelné nebo studené ošetření. Velikost: šířka 15 cm (tolerance + 20%), určeno pro obvod v rozmezí min. 38-53 cm (určeno pro loket, kotník, chodidlo,	800,00	1 600,00	21,00	336,00	1 936,00	Pomůckyseniorum	bandáž velká	NE	SPLŇUJI
15.	Gelová bandáž extra velká	1	Gelová bandáž pro tepelné nebo studené ošetření. Velikost: šířka 17,5 cm (tolerance + 20%), určeno pro obvod v rozmezí min. 53-58 cm (určeno pro koleno, stehno,	900,00	900,00	21,00	189,00	1 089,00	Pomůckyseniorum	bandáž extra velká	NE	SPLŇUJI

16.	Invalidní vozík	1	Multifunkční mechanický vozík pro pacienty po spastické obrně a s nekoordinovanými pohyby nebo pro těžce sedící pacienty. Vybaven anatomicky tvarovanou sedačkou, polohovací zádkou opěrkou (min. 0°-30°) i úhlem sedu (min. 0°-25°) pro zajištění stability držení těla. Výškové stavitelné postranice a podnožky. Polstrované lýtčkové opěrky.	34 000,00	34 000,00	12,00	4 080,00	38 080,00	SIVAK	REA Clematis	ANO	SPLŇUJI
17.	Invalidní vozík bubnové brzdy	4	Standardní ocelový invalidní vozík s s bubnovými brzdami ovládané doprovodnou osobou, hmotnost: max. 20 kg. Maximální nosnost: min. 120 kg. Stabilní skládací rám a rychloupínací osy zadních kol umožňující snadnou přepravu vozíku v kufru automobilu. Odnímatelné a odklopné područky.	8 000,00	32 000,00	12,00	3 840,00	35 840,00	SIVAK	Action 1R	ANO	SPLŇUJI
20.	Rotoped s náklonem	2	Rotoped pro cvičení v sedu opatřený sedátkem, opěrkou zad. <u>Tréninkový počítač</u> : Podsvícený LCD displej měří min. čas, rychlost, tréninkovou vzdálenost, puls, frekvenci šlapání a spotřebu energie. Displej zobrazuje také teplotu v místnosti, hodiny a datum. Optická a akustická signalizace při překročení horní hranice pulsu. Vyhodnocení vydýchávacího pulsu včetně stanovení kondiční známky. <u>Programové vybavení</u> : Minimálně 10 programů. Možnost předvolby cílových hodnot pro čas, vzdálenost, spotřebu energie a kardiozóny. <u>Magnetický brzdový systém řízený počítačem</u> : Plynulá regulace brzdícího odporu servomotorem. Digitální údaj o zátěži se zobrazuje přímo na displeji. <u>Tichý převodový systém</u> : Vnější kloubové spoje jsou kompletně osazeny průmyslovými ložisky. Energie vytvořená šlapáním se převádí průmyslovým plochým řemenem na setrvačnick.	10 000,00	20 000,00	21,00	4 200,00	24 200,00	FITHAM	Recumbent TRINFIT VIVO B850i	ANO	SPLŇUJI

21.	Lžice s vyvažováním	6	Lžice s vyvažováním, zabraňující rozliti. Vyvažovací systém udržuje lžici rovnou a stabilní. Možno mýt v myčce. Materiál: Nerezová ocel a hypoalergenní plast. Rozměry: Délka 20 cm (tolerance +10%), šířka 9,5 cm (tolerance +20%).	150,00	900,00	21,00	189,00	1 089,00	DMA Praha	H4294/Č	NE	SPLŇUJI
Cena celkem bez DPH				330 150,00 Kč								
DPH v Kč				60 692,00 Kč								
Cena celkem s DPH				390 842,00 Kč								

Příloha č. 2 Smlouvy – Základní bezpečnostní předpis pro zaměstnance externích firem

Základní bezpečnostní předpis pro zaměstnance externích firem

1. Zaměstnanci externích firem jsou povinni dbát veškerých bezpečnostních opatření, upozorňujících na možná nebezpečí úrazu v objektu při výkonu jejich práce.
2. Příchod do zařízení a odchod ze zařízení hlásit vedoucí zařízení nebo asistence vedoucí, popř. všeobecné sestře na směně.
3. Seznámení s objektem, jeho provozem, rozmístěním v areálu.
4. Seznámení s únikovými cestami objektu.
5. Seznámení s Požárním řádem a požární poplachovou směrnicí - Objekt se zvýšeným požárním nebezpečím – zákaz kouření a rozněčlování ohně v areálu.
6. Nezasahovat jakýmkoliv způsobem do soukromí klientů.
7. Upozornění na pohyb vozíků imobilních klientů.
8. Upozornění na klienty a jejich specifické chování.
9. Svářet a používat otevřený oheň jen na povolení osoby způsobilé v požární ochraně, stanovení následného dozoru.
10. Seznámení s hasební technikou a PHP, jejich rozmístění v objektu.
11. Zákaz požívání alkoholu a jeho donášení na pracoviště.
12. Jakékoliv zjištěné poškození na majetku DSSKM ihned nahlásit vedení v zařízení.
13. Zákaz používání a zařízení a vybavení DSSKM, ke svým účelům (kopírky, tiskárny, počítače, stroje, apod.).
14. Dbát zákazů na a upozornění na výstražných a bezpečnostních tabulkách.
15. Zákaz fotografování. Zákaz se nevztahuje na pořizování fotodokumentace prací prováděného díla za předpokladu, že na fotografii nebude moci být identifikován klient či zaměstnanec objednatele.
16. Při porušení bezpečnostních předpisů má vedoucí zařízení právo zastavit práci do doby odstranění závad, popř. vykázat zaměstnance nebo skupinu zaměstnanců externí firmy ze zařízení.
17. Za prokazatelné seznámení zaměstnanců externích firem zodpovídá technický pracovník. Zaměstnanci externích firem svým podpisem stvrzují, že proškolení berou na vědomí, budou respektovat zákazy a příkazy a za případné škody, ke kterým dojde porušením předpisů, způsobené sobě, DSSKM, či jiné organizaci nebo osobě, ponesou právní zodpovědnost.