



Ev.č.: UZSVM/S/343418/2024
Čj.: UZSVM/S/310167/2024-SPBM

S M L O U V A **o převodu majetku státu** **č. UZSVM/S/310167/2024-SPBM**

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná xxxx, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
jako **předávající** na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 50008
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451, zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený xxxx
jako **přejímající** na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a Lesy České republiky, státní podnik, podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, a § 47, § 48 odst. 2 a § 126 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit s majetkem státu do práva hospodařit s majetkem státu

I.

Česká republika je vlastníkem na základě § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit podle ustanovení § 10 písm. a) a § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. s pozemkem:

- **pozemková parcela číslo 553/10 o výměře 167 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé,**

zapsaným na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Bukovany u Kozárovic**, obec Bukovany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

II.

1. Touto smlouvou převádí předávající dále specifikovanou nemovitou věc ze své příslušnosti s ní hospodařit a přejímající k ní nabývá dle této smlouvy právo hospodařit. Předávající předává uvedenou nemovitou věc přejímajícímu se všemi právy a povinnostmi, se všemi součástmi a příslušenstvím a přejímající nemovitou věc ve smyslu zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, toto právo přijímá. Přejímající nabývá právo hospodařit dnem podání návrhu na záznam této smlouvy do katastru nemovitostí.

Pozemek v k.ú. Bukovany u Kozárovic, zapsaný na LV č. 60000:

Pozemek:	Podíl:	Výměra:	Hodnota:
▪ p. p. č. 553/10	1/1	167 m ²	12 817,58 Kč

2. Zmíněný převod se realizuje podle § 126 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto, že se na převáděném pozemku pozemkové parcele číslo 553/10 v k. ú. Bukovany u Kozárovic nachází drobný vodní tok „Soudný potok“, IDVT 10263144, ČHP 1-08-05-0080 a na části tohoto pozemku se nachází také část stavby podélné úpravy majetku ČR, vedené pod názvem „Odv. poz. JZD Zalužany, k.ú. Bukovany, Chraštice“, inventární číslo majetku 924582, určené do správy přejímajícího, a to bezúplatně. Přejímající potřebuje majetek uvedený v čl. I. k výkonu své správy. Pro předávajícího se jedná o majetek nepotřebný.

III.

Převáděný majetek v katastrálním území Bukovany u Kozárovic, parc. č. 553/10 je veden v operativní evidenci ve výši 12 817,58 Kč (slovy: dvanáct tisíc osm set sedmáct korun českých padesát osm haléřů). Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na pozemku neváznou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu, právo stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy ani žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že v k.ú. Bukovany u Kozárovic byly zahájeny pozemkové úpravy.
3. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděného pozemku a že ho v tomto stavu do práva hospodařit přijímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na převáděné nemovité věci.

V.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající se zavazuje, že zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

2. Předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu a na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Praze

V Benešově

Předávající:

Přejímající:

.....
**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**
XXXX

.....
Lesy České republiky, s.p.
XXXX