

Smlouva

Oprava podlah po havárii na vodoinstalaci

1. SMLUVNÍ STRANY

Zadavatel Základní škola Havířov-Město M.Kudeříkové 14 okres Karviná
příspěvková organizace
Se sídlem: Marušky Kudeříkové 1143/14, 736 01 Havířov 1
Zastoupený: Mgr. Jan Šebesta, ředitel
IČO: 62331248
:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel **Opuszyński Antonín - OPUSZ**
Se sídlem: Vrablovec 1237/39, 747 14 Ludgeřovice
Jednající: Antonín Opuszyński, majitel
IČO: 22959408
Bankovní spojení: Česká Spořitelna
Číslo účtu [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také dohromady jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto

Oprava podlah po havárii na vodoinstalaci

(dále jen „**Smlouva**“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je: **Oprava podlah po havárii na vodoinstalaci**. Kde Objednatel a Zhotovitel se dohodli na těchto pracích a službách.

- Demontáž a likvidace podlah v pěti třídách a jednom kabinetu
- Odvoz demontovaných podlahových krytin a dalších součástí skladby podlahy
- Pokládka nové podlahy ve skladbě:
 - Penetrace
 - 5mm nivelační stěrka
 - Dodání a pokládka/nalepení nového PVC
 - Studený svár

- Olištování po celém obvodu po celé místnosti, dodání a pokládka prahů do každé místnosti.
- Zadavateli bude předložen vzorník barevných provedení PVC materiálu k výběru barevné skladby pro pokládku.
- Třída zátěže PVC/minimálně 43. Povrchová úprava PVC matná, celková tloušťka minimálně 2mm, tloušťka nášlapné vrstvy minimálně 0,5mm

3. CENA A ZÁRUKA

Cena 554 136,96 Kč bez DPH, 554 136,96 Kč včetně DPH , záruka 24 měsíců na materiál.

Veškeré náklady, na realizaci včetně všech nákladů souvisejících jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platba za provedenou opravu bude realizována bezhotovostním převodem ve prospěch účtu: 1396185033/0800 na základě vystavené faktury Zhotovitelem. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti, řádného daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Zadavatel oprávněn zaslat jí ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dnů od předání.

5. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Místo plnění: Základní škola Havířov-Město M.Kudeříkové 14 okres Karviná, Marušky Kudeříkové 1143/14, 736 01 Havířov 1

Termín: Dle dohody je termín stanoven na konec měsíce Listopad. Zhotovitel si vyhrazuje právo prodloužit termín zhotovení na základě možné vlhkosti, která by negativně ovlivňovala opravu podlahy.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Smluvní strana se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran dle této Smlouvy.

Zhotovitel je povinen realizovat předmět této Smlouvy řádně, pečlivě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

Zhotovitel je povinen dodržovat odpovídajícím způsobem veškeré interní předpisy Objednatele, se kterými byl seznámen. Poskytovatel je povinen zajistit, aby všechny osoby podílející se na poskytování Služeb dle této Smlouvy tyto předpisy odpovídajícím způsobem dodržovaly.

Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli překážky, které mu brání k výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele včas na všechny hrozící vady či hrozící důsledky, povinen upozornit Objednatele včas na všechny hrozící vady či hrozící důsledky, které by negativně ovlivnily opravu podlah.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na případnou nevhodnost pokynů Objednatele.

Zhotovitel je oprávněn k poskytování Služeb využít subdodavatele. Při poskytování Služeb prostřednictvím subdodavatele odpovídá Poskytovatel, jako by Služby poskytl sám.

Objednatel se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro dokončení opravy.

Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně kvalitu prací a písemně Zhotovitele upozornit na zjištěné nedostatky.

7. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

Bude-li součástí Služeb nebo výsledkem činnosti Poskytovatele prováděné dle této Smlouvy autorské dílo podle zákona č. 121/2001 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorské dílo**“), nabývá Objednatel dnem poskytnutí autorského díla Objednateli k užívání nevýhradní právo užít takovéto autorské dílo, avšak jen za účelem naplnění účelu vyplývajícího z této Smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorskému dílu bez omezení rozsahu množstevního, technologického, teritoriálního. Právo užít autorské dílo zahrnuje i právo Objednatele nebo jím pověřených osob do autorského díla zasahovat a modifikovat ho dle své potřeby a bez výslovného souhlasu jeho autora.

V případě, že dojde k úpravám nebo jiným zásahům do autorského díla, nenese Poskytovatel za provedené změny jakoukoliv odpovědnost.

8. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění Smlouvy:

- si mohou vzájemně úmyslně nebo i opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „**důvěrné informace**“),
- mohou jejich zaměstnanci nebo třetí osoby získat vědomou činností druhé Smluvní strany nebo i jejím opominutím či jinak přístup k důvěrným informacím druhé Smluvní strany.

Předávající strana zůstává výlučným nositelem práv k veškerým důvěrným informacím a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace, zejména bude o nich zachovávat mlčenlivost a zajistí, aby je ve stejném rozsahu zachovávaly i jiné osoby, kterým je poskytne v souladu s touto Smlouvou. S výjimkou plnění této Smlouvy se obě strany zavazují neduplikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohla být tato Smlouva řádně plněna. V případě plnění této Smlouvy se smluvní strany zavazují činit tak vždy jen v nezbytně nutném rozsahu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění Smlouvy.

Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. zejména,

nikoliv však výlučně popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu, nebo jejichž zveřejnění předávající strana výslovně zakázala. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran dle čl. 7 této Smlouvy.

Poskytovatel se zavazuje dodržovat postupy zásad ochrany osobních údajů a listovních tajemství, ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě nebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.

Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:

- se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana,
- měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací, nebo pokud nejsou chráněny ze zákona,
- jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,

V případě vzniku mimořádné události, havárie, škody na majetku, zdraví osob apod., bude ve vztahu k informování veřejnosti a k médiím vystupovat vždy Objednatel. Poskytovatel není oprávněn sdělovat zástupcům médií a veřejnosti jakékoliv informace, týkající se událostí uvedených v předchozí větě.

Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu.

9. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, pověřených zaměstnanců nebo statutárních orgánů, popřípadě členů statutárních orgánů Smluvních stran.

Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Není-li stanoveno jinak, nejsou oprávněné osoby oprávněny ke změnám Smlouvy ani jejímu ukončení, ledaže získají speciální plnou moc.

Každá Smluvní strana je oprávněna změnit jí jmenovanou oprávněnou osobu, resp. jejího zástupce, je však povinna na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit. Vůči druhé smluvní straně je změna účinná okamžikem doručení písemného oznámení této Smluvní straně.

Kontaktní osoby:

Oprávněnou osobou na straně Zhotovitele jsou:

a) ve věcech smluvních a technických, Opuszyński Antonín Tel: [REDACTED]

email: [REDACTED]

b) ve věcech smluvních a technických, Zdeňka Opuszyński Tel: [REDACTED]

email: [REDACTED]

Oprávněnou osobou na straně Objednatele jsou:

a) ve věcech smluvních: Mgr. Jan Šebesta tel: [REDACTED]

email: [REDACTED]

10. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů; tímto bere Poskytovatel na vědomí, že tato Smlouva bude Objednatelem zveřejněna v předmětném registru smluv.

Smlouva se uzavírá na dobu realizace opravy počínaje dnem, kdy smlouva nabude účinnosti.

Tuto Smlouvu lze ukončit:

- dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek,
- odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v této Smlouvě.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Poskytovatel opakovaně poskytuje Služby nekvalitně, a to přestože byl Poskytovatel na tuto skutečnost Objednatelem již alespoň dvakrát písemně upozorněn.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:

- vstoupí-li Poskytovatel do likvidace,
- na majetek Poskytovatele bude prohlášen úpadek, Poskytovatel sám podá návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo insolvenční návrh bude zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro poskytování Služeb.

Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:

- je-li Objednatel v prodlení z kteroukoliv z plateb déle než 15 dnů od doručení písemné upomínky Poskytovatele ve smyslu čl. 6.4. Smlouvy;

- neposkytuje-li Objednatel potřebnou součinnost, a to ani poté, co byl Poskytovatelem k poskytnutí této součinnosti v konkrétním jednotlivém případě alespoň dvakrát písemně vyzván.

Odstoupením zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této Smlouvy ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práv a povinností pro splněnou část závazku a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení Smlouvy, zejména ustanovení o náhradě škody a ochraně důvěrných informací.

11. ŘEŠENÍ SPORŮ

Veškerá vzájemná práva a povinnosti Poskytovatele a Objednatele vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou z uzavřených smluv nebo v souvislosti s nimi a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecným soudem Objednatele v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato Smlouva a právní vztahy vzniklé z této Smlouvy se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je na základě § 2 odst. 1 a § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti Objednatele.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, není-li v této Smlouvě Smlouvě.

Práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.

V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradit jiným, odpovídajícím účelu ustanovení neplatného či nevymahatelného.

Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva (2) a Poskytovatel dva (2) stejnopisy.

Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 18, usnesením RMČ č. 383/17/18 ze dne 10.10.2018.

1.1 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha 1 – Veškeré náklady

V Havířově dne:

V Ludgeřovicích dne:

za Objednatele

Mgr. Jan Šebesta, ředitel

za Zhotovitele

Antonín Opuszyński, majitel



Příloha č.1 - Veškeré náklady

Demontáž podlah

Demontáž PVC
Demontáž parket velkoplošných desek
Kontejner přistavení na 3 dny
Likvidace odpadu
Doprava

Oprava podlah

Penetrace
Nivelační stěrka 180 ks na šířku 5 mm
Nivelování 312 m²
Penetrování 312 m²
PVC 336m² 1m² 530 Kč
Pokládka 312m² PVC 1m² x 200Kč
Lepidlo na 312m² 1m² x 48,08 Kč
Lišty, 17 bm,
rohy
kouty
spojky
Pokládka lišt
Prahy 6 ks
Studený svár
Manipulace s materiálem

Celkem

554 136,96 Kč