

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324005206

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ  
na základě pověření  
na adrese Zámecká alej 254/35, Vimperk (Boubín)  
385 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Kopf Václav & Jiří, s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Špidrova 58,  
Vimperk  
PSC 385 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18108  
zastoupený: ---  
IČO: 28116071  
DIČ: CZ28116071  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 250 000 Kč        |
| DPH:                 | 52 500 Kč         |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>302 500 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 18.12.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 6.1.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Kopf Václav & Jiří, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 324005206                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                              |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LZ Boubín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:                                                                                     | LZ Boubín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1404                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 1404-549-B-a-13, 1404-549-D-a-14a, 1404-549-C-a-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 48.993112N 13.960832E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                              | SM, BO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                         | BO 80%, SM 19%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            | 1.11.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 13.11.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 18.12.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 6.1.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 285 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Kč        | Vysoutěžená cena:                                            | 250 000                                                                             | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      | BO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           | SM                                                           |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Objem(m3) | Četnost(ks)                                                  | Objem(m3)                                                                           | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 16                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0.3       | 7                                                            | 0.78                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 18                                                                                           | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.31      | 7                                                            | 1.08                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 20                                                                                           | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.22      | 3                                                            | 0.63                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 22                                                                                           | 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.68      | 12                                                           | 3.29                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 24                                                                                           | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8.99      | 8                                                            | 2.83                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26                                                                                           | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.56     | 10                                                           | 4.4                                                                                 |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 28                                                                                           | 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 13.34     | 9                                                            | 4.98                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30                                                                                           | 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.89     | 10                                                           | 6.51                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 32                                                                                           | 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 16.68     | 6                                                            | 4.7                                                                                 |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 34                                                                                           | 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.24     | 4                                                            | 3.6                                                                                 |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 36                                                                                           | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.59     | 2                                                            | 2.08                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 38                                                                                           | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.72     | 6                                                            | 7.14                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 40                                                                                           | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.67      | 1                                                            | 1.34                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 42                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10.1      | 1                                                            | 1.49                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 44                                                                                           | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 11.44     |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 46                                                                                           | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.23     |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.07      |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 50                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.3       | 1                                                            | 2.26                                                                                |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 54                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.71      |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 56                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.01      |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 60                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.53      |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Celkem                                                                                       | 267                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 190.58    | 87                                                           | 47.11                                                                               | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 177.17    |                                                              | 42.23                                                                               |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                    | 354                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |                                                                                     |             |           |             |           | 237.69      |           |             |           |
|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |                                                                                     |             |           |             |           | 219.40      |           |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                   | Klest bude ponechána v porostu. Úklid do hromad (shazování) 2 × 2 m. Zákaz pálení. Klest není možno vyvážet z porostu pro energetické účely.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)               | Předmětem těžby nejsou nevyznačené stromy v pracovních polích. Stromy určené k těžbě jsou označeny oranžovou barvou.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                    | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.                                                                                                                                                                                                   |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                 | Polesí Včelná - Těžba je plánována ve 3 porostních skupinách v oblasti osady Horní Záblatí. Přístup je po lesních cestách ve směru od obce Záblatí. Těžba motorová pila + traktor (UKT); technologie P-OM. Jedná se o členitý svažité terén. Přibližování je vždy po svahu dolů. Dbát na maximální ochranu stávajícího podrostu. (Přirozeného zmlazení) Skládávání veškeré dřevní hmoty bude probíhat u LČ Petrovická. Odvoz bude také probíhat po této LČ směrem Libínské Sedlo. Je ŽÁDOUCÍ NÁVŠTĚVA A SEZNÁMENÍ S PRACOVÍŠTĚM. Pokud bude potřeba, je nutné provést po výrobní úpravy pracovišť. Průběžně udržovat sjízdnost a čistotu odvozní cesty. Na základě pokynů provést výřez poškozených jedinců v podrostu a nátěr odřených stojících stromů. |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo OR/LZ:                                                                                 | Zámecká alej 254/35, 385 01 Vimperk (Boubín)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:                                                                             | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:                                                                                  | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dne:                                                                                         | 30.10.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Seznam dokumentů:                                                                            | OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                                              |                                                                                     |             |           |             |           |             |           |             |           |

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

---

Lesy České republiky, s.p.

---

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.