



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Sportovní areál Vltava – SPORT VLTAVA – II. etapa“

číslo smlouvy objednatele: 2024001556

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky: 24014

I. Smluvní strany

1. Statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice

IČO: 00244732

zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města

bankovní spojení: účet č. 4209522/0800; vedený u: Česká spořitelna, a.s.

(„**Objednatel**“)

a

2. Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 250 21 915

DIČ: CZ25021915

zapsána: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 93177

zastoupená: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů

Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem

ve věcech smluvních: Ing. Martinem Staškem, oblastním ředitelem pro Jihočeský kraj

ve věcech technických: Janem Prokešem, vedoucím projektu

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jen „**Smluvní strany**“)

II. Předmět dodatku

1. Smlouva o dílo uzavřená mezi Smluvními stranami dne 26.6.2024 (smlouva o dílo nadále v tomto dodatku označována jako „**Smlouva**“).

2. Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ☐ ne ☒

3. Předmět dodatku spočívá ve změně:

předmětu díla ☒

ceny díla ☒
doby plnění ☒

4. Důvody změny závazku:

Tímto dodatkem č. 1 se upravuje předmět Smlouvy, Příloha č. 2 a Příloha č. 4 Smlouvy.

V rámci zadávacího řízení bylo uvažováno, že stavební objekty budou povolovány v různých druzích řízení (územní souhlas a společné povolení). Smyslem tohoto postupu bylo zajistit možnost postupné realizace stavebních objektů a zefektivnit termín realizace díla. V návaznosti na vyjádření stavebního úřadu týkající se nastavení povolovacích procesů, se Objednatel rozhodl upustit od zhotovení projektové dokumentace pro územní souhlas, včetně vydání územního souhlasu, a přistoupil k povolení celého záměru v rámci jednoho povolovacího procesu.

K další změně, která je předmětem tohoto dodatku, došlo v důsledku rozhodnutí Objednatele o upuštění od realizace plovacího mola v rámci této Smlouvy.

Shora popsané změny jsou vyvolány v důsledku dodatečných požadavků Objednatele a nejsou tak způsobeny ze strany Zhotovitele.

Změny, které jsou předmětem tohoto dodatku plně korespondují s účelem veřejné zakázky, nijak nenahrazují předmět plnění ani nemění typ veřejné zakázky. Uvedené změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nelze tudíž předpokládat, že by měly ani jen hypotetický dopad na výsledek zadávacího řízení.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

- § 222 odst. 3 ZZVZ ☐
§ 222 odst. 4 ZZVZ ☒
§ 222 odst. 5 ZZVZ ☐
§ 222 odst. 6 ZZVZ ☐
§ 222 odst. 7 ZZVZ ☐

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. 9.3 písm. c) Smlouvy, vypouští se čl. 6.2 písm. a), čl. 6.5, 6.6, 6.7, 9.3 písm. b), 9.3 písm. d), 10.2 písm. b) Smlouvy.

V důsledku vypuštění čl. 9.3 písm. d) Smlouvy dochází k méněpracím v rámci projekčních prací uvedených v odst. 7 tohoto dodatku.

Nově výše uvedený článek 9.3 písm. c) Smlouvy zní:

9.3 Cena Díla je vnitřně členěná v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou v Zadávacím řízení takto:

c) Cena za vypracování dokumentace pro společné povolení, včetně inženýrské činnosti a získání společného povolení činí 240 000,- Kč bez DPH (dále jen „Cena za DÚSP“).

Nová znění Příloh č. 1 a č. 2 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	21 964 947,96 Kč
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	- 10 000 Kč

změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ (zúžení původní ceny)	10 000 Kč
Celková cena, včetně změn dle dodatku	21 954 947,96 Kč

8. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany prohlašují, že méněpráce spojené s nerealizací plovoucího mola v rámci výstavby budou provedeny v dalším dodatku ke Smlouvě.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení Smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže Smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Tento dodatek je Smluvními stranami uzavírán v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 2 a Příloha č. 4 Smlouvy v aktualizovaném znění.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením Rady města České Budějovice ze dne 4. 11. 2024, č. 1515/2024.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Českých Budějovicích

V Praze

Doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
primátorka města
statutární město České Budějovice

Ing. Karel Volf
Digitální podpis:
29.11.2024 08:58:23

Ing. Karel Volf, předseda sboru
jednatelů

Ing. Tomáš Erhard
Digitální podpis:
28.11.2024 15:09:46

Ing. Tomáš Erhard, jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

Časové milníky Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech	Činnost / Milník	Termín splnění milníku (Označení činnosti pro počítání času v kalendářních dnech + kalendářní dny) <i>Např. u milníku B1 „A0+20“</i>
Smlouva o dílo		
A0	Datum účinnosti Smlouvy	-
A. Projektová dokumentace		
Projektová příprava		
B1	Projektová příprava – provedení veškerých nezbytných podkladů, průzkumů a měření a geodetického zaměření	A0+5
Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení		
D1	Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace Objednateli	B1+60
D2	Kontrola dokumentace Objednatelem a sdělení připomínek	D1+20
D3	Zpracování připomínek Objednatele Zhotovitelem a předání další verze dokumentace Objednateli	D2+20
D4	Předání finálního vyhotovení dokumentace Objednateli	D3+20
D5	Podání žádosti o vydání společného povolení u příslušného orgánu veřejné správy	D4+25
Dokumentace pro provádění stavby		
F1	Zahájení prací na Dokumentaci pro provádění stavby	D5+5
F2	Předložení kontrolního vyhotovení Dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr Objednateli	F1+35
F3	Kontrola Dokumentace pro provádění stavby Objednatelem a sdělení připomínek	F2+5
F4	Zpracování připomínek Objednatele Zhotovitelem	F3+5
F5	Předání finálního vyhotovení Dokumentace pro provedení stavby Objednateli	F4+10
B. Realizace stavby		
G1	Převzetí staveniště	dle odst. 11.1. Smlouvy
G2	Hrubé terénní úpravy	G1+10
G3	Provedení inženýrských objektů	G2+15
G4	Provedení kompletní modulové stavby (včetně základů, TZB a napojení na areálové rozvody, atd.)	G3+20

Příloha č. 2

G5	Provedení hřišť (myšleno dokončení všech)	G4+35
G6	Dokončení Díla dle. čl XIII. Smlouvy	nejdéle však A0 + 270

Příloha č. 4

Rozklad nabídkové ceny

Cena Díla je vnitřně členěná v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou v Zadávacím řízení takto:

a) Cena za Přípravu projektu činí 15 000,- Kč bez DPH (dále jen „Cena za projektovou přípravu“);

b) Cena za vypracování Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, včetně inženýrské činnosti a získání stavebního povolení činí 240 000,- Kč bez DPH (dále jen „Cena za DÚRSP“);

e) Ceny za vypracování Dokumentace pro provedení stavby činí 350 000,- Kč bez DPH (dále jen „Cena za DPS“);

f) Cena za Autorský dozor činí 80 000,- Kč bez DPH (dále jen „Cena za dozor“);

g) Cena za výstavbu a ostatní činnosti (včetně RDS a DSPS) činí 21 269 947,96,- Kč bez DPH (dále jen „Cena za výstavbu“);

přičemž Cena za projektovou přípravu, Cena za DÚRSP, Cena za SVÚ a Cena za DPS činí maximálně 3 % z celkové Ceny Díla.