

SMLOUVA O poskytování služeb

číslo: 2025/001

uzavřena ve smyslu § 2430 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami

1. Zhotovitel:

Požární a znalecká s.r.o.

se sídlem: Kamarytova 670/40, 715 00 Ostrava - Michálkovice
Provozovna: Zemědělská 148/8, 736 01 Havířov - Dolní Datyně
IČ: 04548906
DIČ: CZ04548906
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
plátce DPH
zapsaná: OR – KS v Ostravě, oddíl C, vložka 64042
zastoupená: Ing. Dagmar Šromová, jednatel společnosti
tel.: [REDACTED]
e-mail: pozarniaznalecka@seznam.cz
zodpovědná ve věcech BOZP A PO čl. 1.1.a-l: [REDACTED]

a

2. Objednatel:

Technické služby Havířov a.s.

Se sídlem: Karvinská 66/1461
736 01 Havířov Město
IČ: 25375601
DIČ: CZ25375601
Zapsaná: OR-KS v Ostravě, oddíl B vložka 1664
Zastoupená: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Zastoupená pro věcná jednání (kontaktní pracovník) [REDACTED]
email: [REDACTED]

Článek 1.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje, že pro objednatele zařídí za úplaty níže specifikované činnosti. Předmětem plnění je provádění služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) na pracovištích obchodního partnera:

Technické služby Havířov a.s., Karvinská 66/1461, 736 01 Havířov

Místem plnění předmětu smlouvy jsou objekty TSH a.s. nacházející se na adresách:
Havířov Město, Karvinská 66/1461
Havířov Město, Karvinská 63/1461
Havířov Šumbark, Jarošova, sběrný dvůr
Havířov Město, ul. Selská, sběrný dvůr
Havířov Prostřední Suchá, ul. Stará 1473/20
Kalové čerpací stanice 22 ks na území města Havířova
ČOV 2 ks na území města Havířova
ARON – pohřební služba

1.1. Služby prováděné zhotovitelem za měsíční úhradu:

- a) Kontroly BOZP a PO na pracovištích objednatele, a to ve lhůtě 1x měsíčně, zpracování zápisů z kontrol v programu Microsoft Excel a rozesílání e-mailem určeným vedoucím zaměstnancům objednatele. Zápisy PO prováděny do požárních knih v souladu s platnými právními předpisy.
- b) 1x ročně provedení roční prověrky BOZP dle § 108, odst. 5 zákona 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů. V rámci roční prověrky provedení kontrol technického vybavení pracoviště ve smyslu nařízení vlády 101/2005 Sb. Vyhotovení samostatného protokolu z roční prověrky.
- c) Provádění vstupních školení VEDOUČÍCH zaměstnanců z předpisů BOZP a PO a periodických školení VEDOUČÍCH zaměstnanců z předpisů BOZP a PO ve lhůtě 1 x za 2 roky.
- d) Příprava podkladů pro školení zaměstnanců vedoucími zaměstnanci z předpisů BOZP a PO. Jedná se o záznamy o školeních, prezentace ke školení BOZP a PO. Dále pak zpracování osnovy školení BOZP, včetně aktualizace 1 x ročně, zpracování Tematického plánu a časového rozvrhu školení požární ochrany, včetně aktualizace 1 x ročně.
- e) Konzultační a poradní činnosti BOZP a PO, včetně vyřizování požadavků e-mailem.
- f) Součinnost při šetření pracovních úrazů a nemoci z povolání, součinnost při zpracovávání záznamu o úraze, záznamu úraze – hlášení změn, součinnost při vyřizování pojistných událostí, týkajících se pracovních úrazů nebo nemocí z povolání.
- g) Zpracování dokumentace požární ochrany
- h) Revize stávající dokumentace BOZP a PO, která je vyžadována platnými právními předpisy nebo normami.
- i) Součinnost s vedoucími zaměstnanci při vedení evidence kontrol technického vybavení pracovišť a evidence revizí vyhrazených technických zařízení.
- j) Součinnost s vedoucími zaměstnanci při vedení evidence kontrol provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení nebo věcných prostředků požární ochrany.
- k) Zastupování objednatele při jednání s inspektory nebo při kontrole Oblastního inspektorátu práce.
- l) Zastupování objednatele při jednání nebo při kontrole Hasičského záchranného sboru.
- m) Kontroly přenosných hasicích přístrojů (dále jen PHP) v místech plnění objednatele, označení PHP kontrolním štítkem s vyznačením provedených kontrol, vypracování protokolů z kontrol dle vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. v platném znění ve lhůtě 1x ročně. Zaslání těchto protokolů emailem uvedenému kontaktnímu pracovníkovi.
- n) Kontroly přenosných hasicích přístrojů (dále jen PHP) v místech plnění objednatele, označení PHP kontrolním štítkem s vyznačením provedených kontrol, vypracování protokolů z kontrol dle vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. v platném znění po použití PHP nebo po poškození PHP. Zaslání těchto protokolů emailem uvedenému kontaktnímu pracovníkovi.
- o) Údržba, opravy a plnění PHP, provádění periodických tlakových zkoušek PHP dle výsledků kontrol, odstranění vadných a dodání nových náhradních dílů PHP k zajištění jejich provozuschopnosti v souladu s technickými podmínkami výrobců
- p) Vyřazení a odvoz a likvidace nevyhovujících PHP.
- q) Kontrola požárních hydrantů v místech plnění objednatele dle vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. v platném znění, ČSN 730873 a ČSN EN 671-3 a dalších souvisejících norem a předpisů ve lhůtě 1x ročně, zpracování zápisů z kontrol a zaslání emailem uvedenému kontaktnímu pracovníkovi

1.2. Služby prováděné zhotovitelem za přímou úhradu objednatele (vícepráce):

- a) Kontroly BOZP a PO pracovišť neuvedené v kapitole 1.1. a).
- b) Provádění školení zaměstnanců z předpisů BOZP a PO.
- c) Provádění školení zaměstnanců, kteří provádějí práce ve výškách a nad volnou hloubkou. Školení se skládá z teoretické části a praktické ukázky používání osobních ochranných pracovních prostředků proti pádu z výšky, sklouznutí nebo propadnutí do hloubky.
- d) Zpracování nebo aktualizace dokumentací BOZP, která je vyžadována platnými právními předpisy nebo normami.
- e) Dodání bezpečnostních nebo požárně bezpečnostních značek nebo značení.
- f) Dodání osobních ochranných pracovních prostředků k ochraně hlavy, sluchu, zraku, obličeje, dýchacích orgánů, rukou, nohou, celého těla.

- g) Dodání osobních ochranných pracovních prostředků proti pádu z výšky nebo do volné hloubky (jistící lana, bezpečnostní zachycovací postroje, tlumiče pádu, zachycovače pádu, pracovní polohovací prostředky, kotvící body nebo systémy a další).
- h) Dodání nových hasicích přístrojů jako náhrada za vyřazené PHP z užívání. Dodání – doplnění nových hasicích přístrojů k zajištění požární ochrany na pracovištích objednatele. Dodání PHP dle aktuálních požadavků objednatele.
- i) Dodání nových hydrantových systémů v návaznosti na aktuální požadavky objednatele.
- j) Dodání nových hydrantových systémů – jako náhrada za vyřazení nevyhovujících hydrantových systémů z užívání k zajištění požární ochrany na pracovištích objednatele.

Článek 2.

Termín plnění

2.1 Zahájení činnosti:

1. leden 2025

2.2 Sjednaná doba trvání smlouvy:

na dobu neurčitou.

Článek 3.

Povinnosti zhotovitele

- 3.1 Provádět činnosti stanovené v článku 1. této smlouvy, a to vždy po předchozím ohlášení určenému zástupci objednatele.
- 3.2 Při provádění činnosti postupovat v souladu s touto smlouvou, zájmy a pokyny objednatele, jakož i v souladu s platnými ČSN a ostatními právními předpisy, které se vztahují k předmětu smlouvy. Přitom je povinen počínat si s odbornou péčí.
- 3.3 Spolupracovat s orgány a organizacemi státního odborného dozoru (SOD) v předmětné činnosti a při věcných jednáních hájit zájmy objednatele.
- 3.4 Veškeré písemné materiály a výsledky činnosti související s plněním této smlouvy předávat prokazatelně určenému zástupci objednatele.
- 3.5 Bez zbytečného prodlení informovat objednatele o těch skutečnostech, které brání řádnému plnění předmětu smlouvy.
- 3.6 Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace o obchodech, know-how a dalších záležitostech, které získal nebo získá v souvislosti s výkonem své činnosti pro objednatele, a které nejsou veřejně dostupné a známe jsou předmětem obchodního tajemství a předmětem ochrany dat (vše společně dále jen "Důvěrné informace").
- 3.7 Dle obecně platných předpisů dodržovat povinnost mlčenlivosti o skutečnostech, které v obecném zájmu, nebo v zájmu zúčastněných stran a osob mají zůstat utajeny před nepovolanými osobami. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

Článek 4.

Povinnosti objednatele

- 4.1 Poskytovat zhotoviteli všechny dostupné informace a umožnit přístup ke všem dostupným materiálům a dokladům nutným k plnění předmětu smlouvy.
- 4.2 Poskytnutím neúplných informací objednatelem, se zhotovitel zprošťuje odpovědnosti za neúplně nebo nedostatečně provedené činnosti, které nebudou v takovém případě považovány za porušení činností podle čl. 3. této smlouvy, a nevztahuje se na ně odpovědnost zhotovitele podle čl. 5.4 této smlouvy.
- 4.3 Umožnit zhotoviteli vstup do provozovaných objektů, prostorů a na pracoviště objednatele za účelem plnění předmětu smlouvy.
- 4.4 Na žádost zhotovitele poskytnout podle svých možností součinnost příslušných vedoucích zaměstnanců nutnou ke splnění předmětu smlouvy.
- 4.5 Zaplatit zhotoviteli za řádně provedené služby cenu sjednanou v článku 6. této smlouvy.
- 4.6 Na požádání zhotovitele zajistit přítomnost odpovědných zaměstnanců při jednáních s orgány a organizacemi SOD.
- 4.7 Dle obecně platných předpisů dodržovat povinnost mlčenlivosti o skutečnostech, které v obecném zájmu, nebo v zájmu zúčastněných stran a osob mají zůstat utajeny před nepovolanými osobami. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

Článek 5.

Odpovědnost

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k plnění povinností dle této smlouvy a na věcech převzatých při plnění těchto povinností od třetí strany.
- 5.2 V případě hrubého nebo opakovaného porušování smluvních povinností zhotovitelem je objednatel oprávněn od smlouvy nebo její části odstoupit.
- 5.3 Pro účely této smlouvy se za hrubé porušování smluvních povinností považuje zejména:
- a) nedodržování platných předpisů a technických norem, které se vztahují k předmětu smlouvy a na které je povinen zhotovitel objednatele upozorňovat,
 - b) nedodržení povinností zhotovitele uvedených v článku 3.7 této smlouvy
 - c) porušení povinností počínat si s odbornou péčí při plnění smluvních povinností.
- 5.4 Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodů porušení povinností dle této smlouvy vzniknou zhotoviteli, zejména z důvodu porušení povinností uvedených v čl. 3 této smlouvy, kromě případů uvedených v ustanovení čl. 4.2 této smlouvy.
- 5.5 Odpovědnosti se zhotovitel zproští v případě, že na nedostatky řádně objednatele upozornil a tento na takto ohlášený stav nereagoval, nebo reagoval nepřiměřeně, např. řešení odložil na dobu neurčitou nebo problém bagatelizoval a neřešil nebo požadoval řešení po objednateli, avšak odmítl v konkrétních případech provést úhradu za takovou věc apod.

Článek 6.

Odměny a platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli za jeho činnost v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů částku:
- a) Za služby uvedené v článku 1. pod bodem 1.1 úplatu ve výši

18 000,- (SLOVY OSMNÁCT TISÍC KORUN ČESKÝCH) /měsíc

- b) Za služby uvedené v článku 1. pod bodem 1.2 úplatu v níže uvedených výších:

Číslo čl. ve smlouvě	Charakteristika služby (zkrácená)	Cena v Kč	Poznámka
1.2. a)	Kontroly BOZP a PO pracovišť neuvedené v kapitole 1.1. a).	3.500,-	
1.2. b)	Školení zaměstnanců z předpisů BOZP a PO,	2.900,-	Cena za jeden termín školení.
1.2. c)	Školení zaměstnanců pro práce ve výškách	3.900,-	Cena za jeden termín školení
1.2. d)	Zpracování nebo aktualizace dokumentací BOZP a PO	Od 1000,-	Konkrétní dokumentace vždy podle předem odsouhlasené ceny.
1.2. e)	Dodání bezpečnostních nebo požárně bezpečnostních značek nebo značení.	Podle předem odsouhlasené ceny a podle požadované, značky či značení.	
1.2. f)	Dodání osobních ochranných pracovních prostředků	Podle předem odsouhlasené ceny za konkrétní prostředky.	
1.2. g)	Dodání osobních ochranných pracovních prostředků proti pádu z výšky	Podle předem odsouhlasené ceny za konkrétní prostředky.	

Číslo čl. ve smlouvě	Dodání nových PHP a požárních hydrantů, ND k hydrantům	Cena v Kč	Poznámka
1.2. h)	PHP Práškový 1 kg	500,-	
	PHP Práškový 2 kg	550,-	
	PHP Práškový 6 kg	1050,-	
	PHP Sněhový 2 kg	1290,-	
	PHP Sněhový 5 kg	1990,-	
	PHP Vodní 9 l	1190,-	
	Hydrantový systém D25,20, 30 m	6500,-	
	Hydrantová hadice D25, vázaná	850,-	
	Hydrantová hadice C52,20 m, vázaná	1290,-	
	Hydrantová hadice D25 Stálotvará	Cena dle výrobce	Podle předem odsouhlasené ceny
	Ventil C52, D25 mosaz	Cena dle výrobce	Podle předem odsouhlasené ceny

c) **Dopravné** za účelem plnění všech výše uvedených činností (v člancích 1.1 a 1.2) není účtováno, je **zdarma**.

- 6.2 Uvedené ceny jsou bez DPH. DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
- 6.3 Po dobu prodlení s úhradou platby dle článku 6.1 této smlouvy není zhotovitel povinen plnit předmět této smlouvy. Přerušeni činnosti oznámí zhotovitel objednateli písemně nebo e-mailem. Po dobu přerušeni plnění smlouvy nebude ze strany zhotovitele prováděna fakturace. Po zaplacení všech dlužných úhrad objednatelem je zhotovitel povinen zahájit ihned plnění předmětu této smlouvy.
- 6.4 Částka dohodnutá dle článku 6.1 bude objednatelem uhrazena převodem na běžný účet zhotovitele na základě vystavených faktur. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení. Faktury budou zasílány objednateli elektronicky, a to na e-mail objednatele: tsh@tsh.cz.
- 6.5 Objednatel podpisem této smlouvy souhlasí s tím, že výše ceny za poskytované služby může být zhotovitelem jednostranně zvyšována vždy s účinností k 1.lednu kalendářního roku, a to o procento/a inflace indexu růstu spotřebitelských cen ČSÚ v předchozím kalendářním roce, nejdříve však v roce 2026

Článek 7.

Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení objednatele s úhradou plateb má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

Článek 8.

Výpovědní lhůta

- 8.1 Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Tato lhůta počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.2 Zhotovitel může vypovědět tuto smlouvu s okamžitou platností, neplní-li objednatel povinnost uvedenou v článku 4., bod 4.4, této smlouvy ve dvou případech. Tímto ustanovením není dotčena povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli za již provedené služby.
- 8.3 Objednatel může vypovědět tuto smlouvu s okamžitou platností, došlo-li ze strany zhotovitele k hrubému porušení smluvních povinností podle čl. 5.3, této smlouvy.

Článek 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Zhotovitel je obeznámen s tím, že objednatel žádný přímý nebo nepřímý způsob poskytování osobních výhod k dosažení smluvních cílů ani nepožaduje ani netoleruje. Zhotovitel proto nesmí nabízet, slíbit nebo poskytnout zaměstnancům objednatele nebo jeho blízkým osobám osobní dary nebo jiné osobní výhody jakéhokoli druhu nebo hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že má zaveden funkční systém compliance. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy seznámen s kodexem chování pro obchodní partnery, že mu je jeho obsah znám a že mu rozumí. Kodex chování pro obchodní partnery je k nahlédnutí na stránkách objednatele www.tsh.cz. Porušení kodexu chování ze strany zhotovitele je důvodem k okamžitému ukončení smluvního vztahu. Mimo to je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli náhradu škody.
- 9.2 Objednatel je povinen uveřejňovat smlouvy, jejichž je účastníkem, prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zákon o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinností dne 1.1.2025, případně dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud tento den nastane před faktickou účinností smlouvy dne 1.1.2025 uvedené v čl. 2 této smlouvy.
- 9.3 Smlouvu lze zrušit písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.4 Podmínky uvedené ve smlouvě lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.5 Vztahy smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně platnými právními předpisy.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 9.7 Podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami současně zaniká dosud platná smlouva o „Provádění a zajištění požární ochrany“ (tato bude ukončena automaticky k 31.12.2024)

V Havířově dne

..... 03. 12. 2024

Technické služby Havířov a.s.
Karvinska 66/1461, 736 29 Havířov - Město

IČ: [redacted] 5375601

-2-

za objednatele

[redacted] ředitel TS Havířov a.s.

V Havířově dne

26. 11. 2024

Požární a

Kamarýto

IČ: 0454890

za zhotovitele

Ing. Dagmar Šromová

jednatel Požární a znalecká s.r.o.