

SMLOUVA O DÍLO č. 20241128

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
ve znění platném na území České republiky

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace**
se sídlem: Žákovská 288/20, 709 00 Ostrava - Hulváky



(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **Gass – eko s.r.o.**

se sídlem: Ostravská 1929/16a, 748 01 Hlučín
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 26690
IČ: 268 19 970
DIČ: CZ268 19 970



Zástupce ve věcech smluvních
Zástupce ve věcech technických

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „Smluvní strany“ nebo v jednotném čísle „Smluvní strana“)

uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým se rozumí Výměna levého kotle Vitodens 200-W 26 kW za nový kotel Vitodens 200-W 25 kW v nářadovně správní budovy v areálu zahradnictví v rozsahu dle cenové nabídky Zhotovitele ze dne **28.11.2024**, která tvoří přílohu č. 1 Smlouvy.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem Díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu Díla nezbytné.
3. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli bezplatně zpřístupnit dodávku elektrické energie, vody a prostor v rozsahu a množství nutném k provedení Díla.



- Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a uhradit za ně cenu dohodnutou v části IV. této smlouvy a to dle platebních podmínek stanovených tamtéž.

III. DODACÍ LHŮTY

- Dílo bude provedeno v termínu **16. až 20. 12. 2024**. Konkrétní den nástupu Zhotovitele na provedení sjednaného Díla bude upřesněn dohodou mezi Zhotovitelem a Objednatelem telefonicky alespoň dva dny před nástupem.
- Délka provedení Díla se předpokládá na 1 pracovní den.
- Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve shora sjednaném termínu za předpokladu příznivých klimatických podmínek a v případě, že nebudou Objednatelem požadovány změny díla, a že práce Zhotovitele nebudou přerušeny z důvodu na straně Objednatele (stavební nepřipravenosti). O dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek, překážek na straně objednatel a zdržení vyvolané změnou Díla se přiměřeně prodlužují termíny plnění dle Smlouvy. Objednatel bere na vědomí, že k zahájení a provádění Díla je nezbytná jeho součinnost. Dojde-li k prodloužení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti, má Zhotovitel právo přiměřeně změnit termín dokončení Díla. Za nezbytnou součinnost Objednatele se považuje zejména předání staveniště, realizace plateb ve sjednaných termínech, potvrzování dodatků ke Smlouvě o dílo bez zbytečného odkladu apod.
- Předmět Díla se považuje za dokončený, jestliže zařízení bylo dodáno a namontováno v rozsahu dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, Objednateli byl předán návod k obsluze zařízení a byl seznámen s bezpečnostními pokyny, obsluhou a údržbou zařízení. Toto Objednatel potvrdí svým podpisem v protokolu o uvedení do provozu zařízení.

IV. CENA DÍLA

- Cena za Dílo podle čl. II je stanovena dohodou Smluvních stran a činí **105 000 Kč bez DPH, tj 127 050 Kč s DPH 21%**.
- Změnit dohodnutou cenu mohou smluvní strany jen při změně předmětu Díla, a to vzájemnou dohodou stran, respektive jejich zástupců. V případě, že se souhlasem Objednatele, nebo na jeho žádost, budou jím požadované změny díla provedeny před vyhotovením písemné dohody dle tohoto článku Smlouvy, vzniká Zhotoviteli nárok na úhradu takto prokazatelně provedených prací. Nebude-li mezi Smluvními stranami sjednána změna ceny Díla při změně předmětu Díla, změní se tato přiměřeně na základě položkových cen uvedených v cenové nabídce, či na základě obvyklých cen.
- Cena za Dílo je sjednána jako cena pevná a maximální.
- Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli zálohu na cenu Díla ve výši **60 000 Kč** do 7 dnů od dne předložení zálohové faktury. Nebude-li tato záloha uhrazena ve stanoveném termínu, prodlužují se termíny plnění dle této Smlouvy o počet dnů prodloužení Objednatele s úhradou uvedené zálohy a Zhotovitel není v takovém případě v prodlení s plněním smlouvy, dokud není předmětná platba uhrazena Objednatelem.
- Cena za Dílo, po zohlednění zaplacené zálohy, je splatná do 14 dnů ode dne dokončení Díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla na základě faktury - daňového dokladu, jenž musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty, vystavené Zhotovitelem. Povinnost Objednatele k zaplacení ceny Díla vzniká i v případě, že Dílo bylo zhotovitelem zhotoveno bez vad a nedodělků bránících jeho užívání a objednatel odmítl jeho převzetí.
- Pro případ prodloužení s úhradou ceny Díla nebo její části, zálohy nebo její části v dohodnutých termínech má právo Zhotovitel požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodloužení.



7. Pro případ prodlení s dokončením Díla nebo jeho části v dohodnutých termínech má právo Objednatel požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny nedokončené části díla bez DPH za každý den prodlení.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou, jakož i v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a že bude mít vlastnosti sjednané touto Smlouvou, umožňující řádné užívání Díla v souladu s účelem této Smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců, vyjma zařízení, na které je jeho dodavatelem poskytována Zhotoviteli záruka delší, kde platí za ujednanou tato delší záruka. Záruční doba začíná běžet ode dne dokončení Díla, respektive od uvedení zařízení do provozu.
3. V případě výskytu vady díla v záruční době a oznámení této vady Objednatelem Zhotoviteli, je Zhotovitel povinen do 7 dnů od doručení oznámení vady o reklamaci rozhodnout, tj. vadu prohlédnout, posoudit a navrhnout způsob odstranění vady, případně reklamaci odmítnout jako neoprávněnou.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly provozním opotřebením, nevhodnou údržbou, násilným poškozením, vyšší mocí apod.
5. Zhotovitel je povinen vady odstranit na své náklady v termínu dohodnutém oběma stranami. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění vady, je Zhotovitel povinen vady odstranit do jednoho měsíce.

VI. PŘÍLOHY

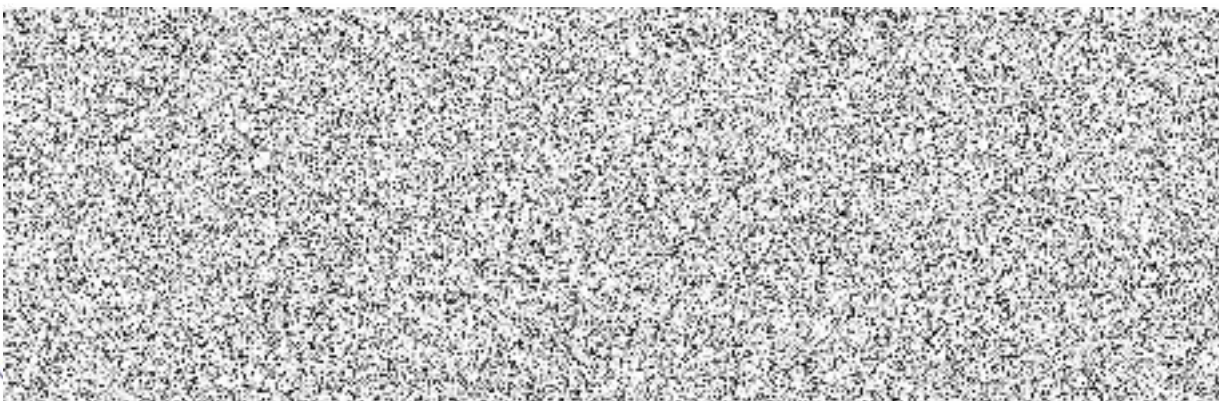
1. Nedílnou součástí této Smlouvy o Dílo jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 28. 11. 2024

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody v souvislosti s jeho činností, s pojistným limitem 1 000 000,- Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy. Zhotovitel se seznámí s riziky, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel bude průběžně udržovat pořádek a čistotu na staveništi a bude odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s právními předpisy a o jejich likvidaci bude vést evidenci ve smyslu příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii, je-li těchto potřeba.
3. Objednatel, případně jím pověřená osoba, je oprávněn kontrolovat, zda práce jsou prováděny podle smluvených podmínek. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní Zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši zálohy na cenu díla sjednané v čl. IV. odst. 4 Smlouvy, a to až do okamžiku zahájení prací ze strany Zhotovitele. Takto je Objednatel oprávněn postupovat i v případě, že již byla ze strany Objednatele uhrazena sjednaná záloha na cenu díla, avšak nebylo započato s pracemi na díle. Objednatel v takovém případě oznámí Zhotoviteli záměr smlouvu zrušit zaplacením odstupného, na jehož úhradu bude v takovém případě k okamžiku doručení tohoto oznámení započítána zaplacená záloha na cenu díla.

5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, není-li v této smlouvě sjednáno jinak, pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Tato smlouva bude vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a nežadají její doplnění. Potvrzují, že smlouvu uzavírají po vzájemném uvážení a projednání dle své svobodné vůle s vědomím její závaznosti. Na důkaz svého bezvýhradného souhlasu k ní připojí své vlastnoruční podpisy.

V



28.11.24

Cenová nabídka

**Výměna levého kotle Vitodens 200-W 26 kW za nový
kotel Vitodens 200-W 25 kW**

Zákazník: **Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace**

Adresa: Žákovská 288/20, 709 00 Ostrava - Hulváky

Telefon:

e-mail:

Rekapitulace ceny	
Kondenzační kotel Vitodens 200-W B2HF, výkon 1,9-25 kW, topný, černobílý 3,5" displej	79 410 Kč
Čidlo venkovní teploty	2 050 Kč
Materiál pro připojení na stávající odkouření kotle	2 680 Kč
Materiál pro připojení na stávající rozvod plynu	830 Kč
Materiál pro připojení na stávající rozvod topení	2 660 Kč
Filtr magnetických nečistot do rozvodu topení (doporučené příslušenství)	3 160 Kč
Expanzní nádoba topení 35 litrů / 3 bar, revizní armatura, expanzní potrubí	3 470 Kč
Materiál pro odvod kondenzátu	240 Kč
Montáž kotle a připojení na stávající rozvody	6 000 Kč
Revize odkouření	1 500 Kč
Uvedení kotle do provozu, seřízení, proškolení obsluhy	2 400 Kč
Doprava montážního vozidla na stavbu	600 Kč
Celkem bez DPH	105 000 Kč
	Sazba DPH 21% 22 050 Kč
Celkem s DPH	127 050 Kč

Poznámka:

