

SMLOUVA O SERVISNÍ ÚDRŽBĚ A KONTROLE PROVOZUSCHOPNOSTI SLABOPROUDÝCH SYSTÉMŮ

(uzavřená podle § 2586 a násl.zákona č. 89/2012, občanského zákoníku a vyhlášky
Ministerstva vnitra ČR č. 246/2001 Sb., o požární prevenci)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1.Objednatel: G-CENTRUM TÁBOR

Kpt. Jaroše 2958

390 03 Tábor

IČ: 67189393

Není plátce DPH.

Zástupce ve věcech smluvních:

Mgr. Jana Svačinová, MBA, MSc., ředitelka, tel. 381 478 210

Zástupce ve věcech technických:

██████████, správce objektu, tel. ██████████

1.2.Zhotovitel: TELECOM 21 CB s.r.o.

Lipenská 38

370 01 České Budějovice

IČ: 25160681

DIČ: 077-25160681

Bankovní spojení: ČSOB Č.Budějovice, č.ú. 12907363/0300

Zástupce ve věcech smluvních: Miroslav Kukrál tel. 731 411 114

Zástupce ve věcech technických: Svoboda Milan tel. 731 435 142

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- | | |
|--------------------------|--|
| 2.1 Specifikace systému: | Slaboproudé systémy |
| 2.2. Místo údržby: | Kpt. Jaroše 3107, 390 03 Tábor |
| 2.3. Typ zařízení: | EPS – ESSER 8000 IQ8
ER – Bosch Paviro |
| 2.4. Montážní firma: | Telecom 21 CB s.r.o., Lipenská 38, České Budějovice |
| 2.5. Podklady: | Projekt skutečného provedení, výchozí revizní zpráva |

III. ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je zajistit spolehlivou funkci, hospodárný provoz a maximální životnost jmenovaných systémů slaboproudu (dále SLP) v objektu objednatele:

EPS - elektrická požární signalizace

ER - evakuační rozhlas

Zhotovitel se zavazuje :

1) Provádět servis a v případě poruchy provede opravu zařízení.

2) Provádět pravidelné revizní kontroly a prohlídky.

Objednatel se zavazuje poskytnout nutnou součinnost a uhradit cenu za poskytnuté služby. Společným cílem obou smluvních stran je vytvoření a rozvoj komplexního systému.

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této smlouvy je :

4.1.Celoroční servis slaboproudých systémů s dobou nástupu do 24 hod. po nahlášení závady a provádění opravy při poruše zařízení. Oprava zahrnuje všechny činnosti potřebné k uvedení zařízení do předepsaných technických parametrů.

4.2.Revize slaboproudých systémů v tomto rozsahu: dle platných norem

4.2.1 - 2x ročně kontrola provozuschopnosti systému EPS

4.2.2 - 1x ročně kontrola provozuschopnosti systému EZS

Revize je prováděna k získání posouzení technického stavu zařízení v předepsaných parametrech a sepsání revizní zprávy.

V. ČAS A DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

5.1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. IV. jsou následující:

5.1.1.Pro předmět plnění v rozsahu bodu 4.1.s nástupem do 24 hod. po nahlášení poruchy. O provedených činnostech provede zhotovitel zápis (Dodací list), který předá objednateli.

5.1.2. Pro předmět plnění v rozsahu bodu 4.2. jsou následující:

5.1.2.1. Pro předmět plnění v rozsahu bodu 4.2.1a 4.2.2 budou dvě kontroly provozuschopnosti provedeny dle dohody provozovatele a servisní firmy, tak aby byly splněny požadavky příslušných norem na provoz EPS a ER zařízení.

Termíny revize i kontroly bude zhotovitel evidovat ve svém informačním systému a s časovým předstihem upřesní s objednatel. O provedených činnostech provede zhotovitel zápis, který předá objednateli.

5.2. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

5.3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 3 roky s 1 měsíční výpovědní lhůtou. Platnost smlouvy je ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, účinnost od data zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

5.4. Tuto smlouvu lze vypovědět písemně druhé straně bez udání důvodů, s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi.

VI. CENA

Cena za plnění předmětu smlouvy v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu §2 zák.č. 526/90 Sb.

6.1.Cena za předmět plnění v rozsahu 4.1. je stanovena takto:

6.1.1 Cena za držení služby pro servisní účely je **3 600,- Kč / rok (bez DPH)**

Cena za servisní výjezd dle dodacího listu materiálu potřebného k odstranění závady a dle aktuálního sazebníku prací uvedeného na www.t21cb.cz / ceníky.

6.2. Cena za předmět plnění v rozsahu 4.2. je stanovena takto:

6.2.1. Celková cena podle bodu 4.2.1 za jednu pravidelnou kontrolu systému **EPS** je **32 800,- Kč (bez DPH)** .

6.2.2 Cena za předmět plnění v rozsahu 4.2.2 je stanovena takto:

6.2.2. Celková cena podle bodu 4.2.2. za jednu pravidelnou kontrolu systému **ER** je
13 400,- Kč (bez DPH)

Kalkulace cen je zpracována s platností na 1 rok od podpisu této smlouvy a vychází z velikosti systémů a počtu prvků k **1.10.2024**. Další rok mohou být po dohodě obou smluvních stran ceny upraveny formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud nebude dohodou upravena cena, zůstává původní. Ceny jsou uvedeny bez DPH ,jehož výše se řídí platnými zákony.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu za zásah, opravu, opravu u servisní firmy, vyměněný materiál uhradí objednatel dle skutečných nákladů pro každou poruchu na základě faktury vystavené zhotovitelem.

Cenu za držení služby dle bodu 4.1. uhradí objednatel na základě zhotovitelem faktury vystavené k 15.12. kalendářního roku. První úhrada ceny za držení pohotovostní služby bude vyúčtována poměrnou částí úměrnou k datu podpisu této smlouvy. Pokud dojde k ukončení smlouvy v průběhu kalendářního roku jednou ze smluvních stran, bude vyúčtována poměrná částka k datu ukončení smlouvy, nejpozději k 15. dni následujícího měsíce.

Cena za revizi a půlroční revizi bude uhrazena po provedení revize na základě faktury a dodacího listu vystavené zhotovitelem. K ceně budou připočteny náklady na dopravné.

Lhůta splatnosti faktur je 14 dní od doručení objednateli.

VIII. POVINOSTI OBJEDNATELE

Dodržovat návod k obsluze elektronických bezpečnostních zařízení a dodržovat zásady spolehlivé funkce provozu systémů.

Poskytnout nutnou součinnost a podat neprodleně informace o úpravách ovlivňující činnost SLP systémů či neodborném zasahování do zařízení.

Dále se objednatel zavazuje informovat o stavebních úpravách, zasahování do mechanického zabezpečení, systémů a zařízení bezpečnostní povahy, které zhotovitel nedodával.

Nezasahovat do instalovaného zařízení, obsluhu provádět poučenou osobou a umožnit přístup pověřeným pracovníkům zhotovitele k provedení činností dle této smlouvy.

Umožnit pověřeným pracovníkům zhotovitele provádět záznamy do knihy provozu zařízení.

V případě signalizace poruchy ústřednou objednatel neprodleně nahlásí tuto poruchu pověřené osobě zhotovitele.

Umožnit napojení na zdroj el. energie pracovníkům zhotovitele při realizaci této smlouvy.

IX. POVINOSTI ZHOTOVITELE.

Zajistit zahájení servisních prací do 24 hodin od nahlášení závady objednatelem pověřené osobě zhotovitele

Při veškeré činnosti dle předmětu smlouvy dodržovat zásady zákonnosti, bezpečnosti, hospodárnosti a utajení veškerých důležitých informací.

Řádně plnit celý předmět smlouvy, minimalizovat rizika škod objednatele a předávat důležité informace, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozví týkající se ochrany objektu objednateli.

Zajistit plnou funkčnost všech systémů, mimo dobu nezbytně nutnou na opravu zařízení.

Zajistit přezkoušení, seřízení a přeprogramování nově instalovaného nebo opraveného zařízení.

Zachovávat v objektu čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpadový materiál z provedených prací.

Odstranit na vlastní náklady škody vzniklé na již instalovaném zařízení jeho zaviněním.

Využívat účelně a hospodárně zdroje elektrické energie.

Zajistit na vyžádání objednatele proškolení všech určených pracovníků objednatele.

Zhotovitel poskytne na dodávku a montáž nového zařízení, prvku nebo součástky realizované v rámci servisní činnosti záruku 24 měsíců.

Utajit veškeré informace týkající se projektové dokumentace a režimu objektu.

X. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu při nesplnění rozsahu předmětu plnění dle podmínek ve smlouvě ve výši 500 Kč za každý prokázaný případ nahlášené závady systému při nesplnění povinností uvedených v čl.IX. a den nesplnění předmětu činnosti.

Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den z prodlení v termínu splatnosti faktury.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany se zavazují zachovávat přísnou mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy a zejména budou uchovávat v mlčenlivosti všechny informace poskytnuté a získané v jakékoli podobě nebo zpřístupněné jedné smluvní straně druhou smluvní stranou v rámci plnění této smlouvy, ledaže zpřístupnění takových informací bylo dohodnuto oběma smluvními stranami, vyplývá ze zákona nebo z rozhodnutí příslušného orgánu nebo tam, kde se informace stane veřejnou jinak, než porušením tohoto ustanovení.

S odkazem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení 2016/679 (GDPR), se smluvní strany zavazují učinit taková opatření, aby osoby, které se podílejí na realizaci závazků dle této smlouvy, zachovávaly mlčenlivost o veškerých skutečnostech, osobních i citlivých údajích a datech, o nichž se dozvěděly při plnění předmětu této smlouvy, včetně těch, které strany evidují pomocí výpočetní techniky. Za porušení tohoto závazku mlčenlivosti a zákonné povinnosti ochrany osobních a citlivých údajů se považuje i využití těchto údajů a dat pro vlastní prospěch kterékoliv smluvní strany, prospěch třetí osoby nebo pro jiné účely. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.

Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.

Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě strany dohodnou.

Při instalaci nového zařízení či jiného rozšíření rozsahu předmětu plnění této smlouvy po datu podpisu této smlouvy bude cena stanovena dodatkem této smlouvy.

Obě strany se dohodly na osobách, které jsou oprávněny jednat ve věcech technických:

Za objednatele :

- hlášení poruch telefonem: Jaroslav Vágner, správce objektu, tel. 735 171 588

a za zhotovitele:

Milan Svoboda

telefon v pracovní době:

387 023 456

telefon v mimopracovní době:

XXXXXX

Tábor dne

České Budějovice dne

.....
za objednavatele

.....
za zhotovitele