**SMLOUVA O POBYTOVÉ AKCI V PŘÍRODĚ**

uzavřena dle ustanovení § 2326 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

mezi:

**UBYTOVATEL**

Název: *Jan Varner*

Sídlo: *Kunčice 26, 788 32 Staré Město*

IČO: *75664241*

Zastoupený: *Jan Varner*

Provozovna: *Chata Stará škola Kunčice, t*el: *777 138 983, e*-mail: *chatakuncice@gmail.com*

jako ubytovatel na straně jedné

a

**UBYTOVANÝ**

**Sportcentrum - dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace**

Sídlo: Olympijská 4228/4, 796 01 Prostějov

IČO: 00840173

Zastoupený: ředitelem Bc. Janem Zatloukalem

jako ubytovaný na straně druhé

takto:

Článek I. Úvodní ustanovení

* 1. Smluvní strany tímto uzavírají smlouvu o pobytové akci v přírodě jako zotavovací pobyt ve zdravotně příznivém prostředí dětem (dále též jen *„dětí“*).

Článek II. Předmět smlouvy

* 1. Ubytovatel na základě této smlouvy se zavazuje ubytovanému poskytnout ubytování pro pobyt dětí a dozoru ve shora uvedené provozovně v termínech:

1. turnus: od neděle 27. 7. 2025 do pátku 1. 8. 2025 (pozn. počet nocí 5) 40 dětí + 10 doprovodů

2. turnus: od neděle 3. 8. 2025 do pátku 8. 8. 2025 (pozn. počet nocí 5) 40 dětí + 10 doprovodů

* 1. Ubytovatel se zavazuje vedle ubytování poskytnout ubytovanému stravování, které začíná večeří prvního dne ubytování a končí obědem + odpolední svačinou na cestu posledního dne.

Článek III. Cena za ubytování a služby spojené s ubytováním

* 1. Smluvní strany se dohodly na ceně za ubytování a služeb spojených s ubytováním na částce 650 Kč (slovy: šest set padesát korun českých) na osobu a den, zahrnuje 320 Kč za ubytování + 330 Kč za stravu 5x denně (snídaně, svačina, oběd, svačina, večeře, pitný režim), tj. 3 250 Kč za osobu.
  2. Předpokládaný počet max. 50 osob na 1 turnus, sleva: k 10 platícím + 1 doprovod zdarma, 50 - 4, tj. 46 platících osob x 3 250 Kč = 149 500 Kč, celkem 2 turnusy 2x149 500 Kč = 299 000 Kč.
  3. Ubytovaný uhradí cenu obou turnusů následovně: 100 000 Kč do konce dubna 2025, dalších 100 000 Kč do konce června 2025 a doplatek (ve výši dle skutečného počtu účastníků a čerpaných služeb) do konce srpna 2025.
  4. Ubytovaný se zavazuje uhradit výši ceny za ubytování a služby spojené s ubytováním nejpozději dle splatnosti faktury dle skutečného počtu dětí a členů doprovodu.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Ubytovatel je povinen:
     1. zabezpečit ubytovací a stravovací služby pro účastníky pobytu
     2. zajistit odpovídající hygienické zázemí dle příslušných právních předpisů; zabezpečit provozovnu z hlediska protipožární ochrany
     3. pro potřeby hygieny umístit u vstupu „zákaz kouření v celém objektu“, v případě patrových postelí opatřit horní lůžka patrových postelí gumovou nebo igelitovou podložkou
     4. předložit ubytovanému nejpozději 14 dnů před zahájením pobytu kompletní jídelní lístek ke konzultaci, rozpis pokojů a v případě vlastního zdroje pitné vody aktuální platný rozbor pro KHS.
  2. Ubytovaný je povinen:
     1. dodržovat ubytovací a provozní řád ubytovatele, včetně bezpečnostních a protipožárních předpisů;
     2. zajistit nepřetržitý dohled nad dětmi, včetně poučení dětí o chování v prostorách provozovny a okolí, k předejití škodě na zdraví či majetku dětí, členů doprovodu, ubytovatele či třetích osob;
     3. udržovat užívané prostory v ubytovacím zařízení v čistotě a pořádku v souladu s platnými hygienickými zásadami;
     4. nejpozději 7 dnů před zahájením pobytu oznámit ubytovateli případné výjimky ve stravování dětí, např. cukrovka, bezlepková dieta, bezlaktózová dieta, alergie na potraviny apod.
  3. Případné škody na majetku ubytovatele jsou smluvní strany povinny sepsat formou písemného protokolu, který bude sloužit jako podklad k uhrazení škody na místě nebo po ukončení pobytu. Protokol bude podepsán ubytovatelem a ubytovaným, resp. vedoucím pobytové akce.

Článek V. Závěrečná ustanovení

* 1. Tato smlouva a právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
  2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek a jsou oprávněny k podpisu této smlouvy, na důkaz čehož tuto opatřují svými podpisy.
  3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Zejména zvýšení poplatku za ubytování a stravu v případě nepředvídatelného navýšení cen potravin a služeb. Jinou, než písemnou formu smluvní strany výslovně vylučují. Změna tohoto ustanovení je možná pouze a jenom písemnou formou.
  4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

V Kunčicích dne V Prostějově dne

----------------------------------------- -------------------------------------

Jan Varner, Chata Stará škola Sportcentrum DDM Prostějov zastoupené Bc. Janem Zatloukalem, ředitelem