

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace

Olympijská 4228/4, 796 01 Prostějov

zastoupený Janem Zatloukalem, ředitelem

IČO: 00840173

(dále jen „pronajímatel“)

a

SK Prostějov 1913 mládež, spolek

Okružní 3339/181, 796 01 Prostějov

Zastoupený Mgr. Martinou Markovou, předsedkyní spolku

IČO: 053 20 038

(dále jen „nájemce“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 01.08.2024 Smlouvu o nájmu č.ZS 03/2024 dále jen „Smlouva“).
2. Nájemce je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle Smlouvy a má povinnost uzavřenou Smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že došlo k pozdnímu uveřejnění Smlouvy v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané Smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku pozdního uveřejnění Smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem Smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané Smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.

4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS Smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.



SMLOUVA O NÁJMU Č. ZS 03/2024

Účastníci smlouvy:

Pronajímatel:	Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace zastoupená Bc. Janem Zatloukalem, ředitelem se sídlem Olympijská 4228/4, 796 01 PROSTĚJOV IČ: 00 840 173, bankovní spojení: KB a.s., č.ú. 123-4392380257/0100 neplátce DPH
Nájemce:	SK PROSTĚJOV 1913 mládež, spolek Zastoupený předsedkyní spolku Mgr. Martinou Markovou se sídlem Okružní 3339/181, 796 01 Prostějov IČ: 05320038 Bankovní spojení: Mobil: +420 608 244 644 E-mail: hokej@skprostejov1913.cz

uzavřeli dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) tuto

smlouvu o nájmu

I. Úvodní prohlášení

- 1) Pronajímatel na základě zřizovací listiny v úplném znění ze dne 20. 4. 2021 s účinností od 1. 6. 2021, ve znění jejích dodatků, hospodaří se svěřeným majetkem, mezi který mimo jiné patří předmět nájmu, a to víceúčelová hala a její příslušenství U Stadionu ul. č.p. 4452 (p.č. 6002/4 v k.ú. Prostějov) a objektu nových šaten pro mládež (p.č. 6002/8 v k.ú. Prostějov),
- 2) Pronajímatel hodlá pronajmout níže uvedený předmět nájmu do užívání za podmínek stanovených dále v této smlouvě.

II. Předmět nájmu

- 1) Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání **ledovou plochu a nebytové prostory** za účelem sportovních aktivit:
 - a) **ledovou plochu** v rozsahu, který bude měsíčně upřesňován na základě jednotlivých objednávek, které nájemce předloží pronajímateli vždy nejpozději do 20. dne měsíce předem. Pokud nájemce nepředloží řádnou objednávku v uvedeném termínu, má se za to, že nájem ledové plochy na další měsíc nepožaduje.
 - b) **nosiče reklamních ploch** (plochy mantinelů, závěsné plochy na stropní konstrukci, nad světelnými tabulemi, na obloukových plochách nad tribunami. Instalace, odstranění, případně zakrytí a údržba reklam bude prováděna na náklady nájemce). Nájemce se zavazuje respektovat při instalaci reklam bezpečnostní předpisy a pokyny pronajímatele, přičemž umístění reklamy podléhá schválení pronajímatelem v písemné formě.
 - c) **nebytové prostory:**
šatny č.1 až 10 a 15, trvale po dobu účinnosti smlouvy,
sklady, brusírny, trvale po dobu účinnosti smlouvy,
tři kanceláře, trvale po dobu účinnosti smlouvy,



šatna č.1 (dívky), trvale po dobu účinnosti smlouvy
šatna č.11 (sklad), trvale po dobu účinnosti smlouvy,
rozhlas, ovládání osvětlení – po dohodě s pronajímatelem,
místnost V.I.P. - po dohodě s pronajímatelem
šatna hostů č.2,12,14,18,19, šatny rozhodčích č.4 – po dobu zápasů
trvale po dobu účinnosti smlouvy
místnosti pro přípravu (tělocvična, posilovna, střelnice) – po dobu účinnosti smlouvy
sklad u vstupu do administrativní části haly ze západní tribuny

- 2) Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem prostor uvedených v čl. II. této smlouvy nájemné jedenkrát měsíčně na základě vystavené faktury s uvedením doby splatnosti o délce nejméně 14 dnů. Tato lhůta je dodržena, pokud je v uvedený den příslušná částka připsána na účet pronajímatele.

III. Doba trvání nájmu

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem **01.8.2024** a končí dnem **30.06.2025**.

IV. Výše nájemného

- 1) Cena nájmu bude účtována dle platného Ceníku služeb poskytovaných ve Sportcentru – DDM (dále jen „Ceník“), schváleného Radou města Prostějova 26.06.2023:
2) Ceny pronájmů jsou následující:
ledová plocha s příslušenstvím:

tréninkový režim: 2.310,- Kč/hod
zápasový režim: 2.860,- Kč/hod

nosiče reklamních ploch: mantinely, závěsná stropní konstrukce,
konstrukce nad světelnými tabulemi
oblouková plocha nad tribunami 21 500 Kč/rok

nebytové prostory:

Sklad	VHS	13,8 m ²	930 Kč/měs.
Šatna 11(sklad)	VHS	36,5 m ²	2.459 Kč/měs
Šatna č.1	VHS	35 m ²	2.358 Kč/měs
Kancelář	VHS	14,9 m ²	1.004 Kč/měs
Kancelář	VHS	14,9 m ²	1.004 Kč/měs
Kancelář	VHS	24 m ²	1.617 Kč/měs
Bufet	VHS	33,06 m ²	2.264 Kč/měs
Brusírna	HŠ - 1.18	18,01 m ²	1.035 Kč/měs
Šatna 1	HŠ - 1,01	66,89 m ²	3.845 Kč/měs
Šatna 2	HŠ - 1.05	66,89 m ²	3.845 Kč/měs



Šatna 3	HŠ - 1.07	66,32 m ²	3.812 Kč/měs
Šatna 4	HŠ - 1.11	66,32 m ²	3.812 Kč/měs
Šatna 5	HŠ - 1.03	66,24 m ²	3.807 Kč/měs
Šatna 6	HŠ - 1.06	66,07 m ²	3.797 Kč/měs
Šatna 7	HŠ - 1.09	66,24 m ²	3.807 Kč/měs
Šatna 8	HŠ - 1.12	66,07 m ²	3.797 Kč/měs
Šatna 9	HŠ - 1.14	62,71 m ²	3.604 Kč/měs
Šatna 10	HŠ - 1.39	66,69 m ²	3.833 Kč/měs
Šatna 15	HŠ - 1.13	66,34 m ²	3.813 Kč/měs
Sklad	HŠ - 1.45	15,84 m ²	910 Kč/měs
Posilovna			330 Kč/h
Tělocvična			220 Kč/h
Střelnice			220 Kč/h
Šatny hosté			100 Kč/utkání

- 3) Spotřebovaná el. energie v bufetu bude vyfakturovaná čtvrtletně, a to na základě odečtů stavu podružného elektroměru.
- 4) Při opožděné platbě bude nájemci účtována smluvní pokuta ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení,
- 5) Účastníci se dohodli tak, že v případě neuhrazení příslušné faktury za nájem ledové plochy v termínu stanoveném touto smlouvou je pronajímatel oprávněn do jednoho týdne od prodlení zamezit nájemci vstup na ledovou plochu. Tuto podmínku nájemce výslovně přijímá a svým podpisem potvrzuje její svobodné přijetí.

Vícečetné neuhrazení faktur za nájem prostor má za následek hrubé porušení podmínek této smlouvy a právo pronajímatele vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční lhůtě, která počne běžet od písemného sdělení nájemci ze strany pronajímatele. V tomto případě se nájemce zavazuje, že poslední den výpovědní lhůty vyklidí a vyklizené předá pronajímateli všechny doposud užívané nebytové prostory dle této smlouvy případně jejich dodatků. Pokud tak neučiní, dává pronajímateli tímto zmocnění k tomu, aby tyto prostory byly uzamčeny a protokolárně převzaty pronajímatelem za účasti notáře nebo advokáta, který sepiše věci nacházející se v pronajatých nebytových prostorách a jejich stav ke dni převzetí. Náklady takto provedeného převzetí jdou k tíži nájemce. Nájemce tento závazek přijímá a svým podpisem potvrzuje.

V. Podmínky nájmu

- 1) Pronajímatel předává nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém řádnému užívání a ten jej od něj do užívání přijímá. O předání bude sepsán protokol, o vrácení předmětu nájmu bude rovněž pořízen písemný protokol.
- 2) Nájemce je oprávněn dát bufet o výměře 34,05 m² do podnájmu třetí osobě za účelem provozování bistra nebo jej sám jako bistro provozovat.
- 3) Nájem ledové plochy nájemcem třetím osobám je možný po písemné dohodě s pronajímatelem.
- 4) Nájemce se zavazuje provádět na své náklady organizaci hokejových zápasů včetně prodeje vstupenek, pořadatelské služby apod. a výnos z této činnosti si ponechat.
- 5) Výkonem činností, souvisejících s účastí klubu v soutěži ČSLH, může nájemce pověřit svoji servisní organizací.
- 6) Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci přístup k jednotlivým prostorům, které jsou předmětem smlouvy o nájmu a rovněž umožní příjezd a přístup za účelem nakládání a vykládání věcí.

- 7) Pronajímatel si vyhrazuje právo v případě plánovaných oprav, úprav, rekonstrukcí, či havárií v objektu víceúčelové haly omezit přístup nájemci do pronajatých prostor uvedených v čl. II. V takovém případě nebude za nájem prostor, které nemohl nájemce užívat, účtováno po dobu omezení přístupu nájemné.
- 8) Nájemce se zavazuje udržovat předmět nájmu v řádném stavu, čistotě a pořádku a zavazuje se ve všech termínech užívání předmětu nájmu zajistit osobu odpovědnou za udržování pořádku a dále je nájemce povinen zajistit všechny úkoly spojené s výkonem pořadatelské služby při akcích pořádaných nájemcem.
- 9) Nájemce je povinen seznámit se se všemi předpisy v oblasti požární bezpečnosti tak, aby byl schopen v rámci pořadatelské služby je aplikovat v případě krizové události.
- 10) Nájemce je povinen v případě pořádání akce s větším počtem osob zajistit požární ochranu tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy, popřípadě tak, jak stanovují legislativní předpisy.
- 11) Nájemce svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že byl seznámen s návštěvním řádem zimního stadionu, provozním řádem posilovny a šaten, který je nedílnou součástí této smlouvy a jehož porušení je hrubým porušením této smlouvy a je důvodem k vypovězení této smlouvy v jednoměsíční lhůtě, která počne běžet od písemného sdělení nájemci ze strany pronajímatele.
- 12) Nedílnou součástí smlouvy je také schéma VSH – Zimní stadion, kde jsou vyznačeny únikové cesty, požární vodovod, hasící přístroje a hlavní uzávěry vody, plynu a elektřiny.
- 13) Nájemce je povinen hradit škodu, která vznikne během užívání hokejové haly a příslušenství dle této smlouvy, a to provedením opravy nebo úhradou částky za opravu v dohodnuté lhůtě.
- 14) Nájemce se zavazuje umožnit pronajímateli přístup na předmět nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádně a v souladu s účelem sjednaným v této smlouvě. Porušení tohoto ustanovení je důvodem ke zrušení této smlouvy ze strany pronajímatele v jednoměsíční lhůtě, která počne běžet od písemného sdělení nájemci ze strany pronajímatele.
- 15) Nájemce je povinen v pronajatých prostorách dodržovat obecně závazné předpisy (např. požární ochrany, bezpečnosti apod.). V objektu VSH – Zimní stadion Prostějov je přísný zákaz používání veškeré pyrotechniky. Odpovědnost nájemce je nezpochybnitelná i v případě nájmu třetí osobě.
- 16) Pronajímatel může požadovat vrácení předmětu nájmu před uplynutím doby nájmu, jestliže nájemce neužívá předmět nájmu tak, jak stanoví tato smlouva. V takovém případě je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli do 30 dnů ode dne, kdy k tomu byl pronajímatelem vyzván, a to písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VI. Bezpečnostní pokyny

- 1) Nájemce se zavazuje provádět revize a kontroly všech zařízení nacházejících se v pronajatých prostorách v souladu s platnou legislativou, zejm. dle ustanovení § 29 (elektrická zařízení) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů, je povinen udržovat zmíněná zařízení v takovém stavu, aby se nestala příčinou ohrožení života, zdraví a majetku či osob.
- 2) Četnost revizí a kontrol elektroinstalace upravuje ČSN 33 1500. Nájemce odevzdá pronajímateli 1x kopii revize či kontroly v zákonných termínech. Porušení této povinnosti bude pokládáno za hrubé porušení nájemní smlouvy.

VII. Užívání předmětu nájmu před uzavřením smlouvy

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že nájemce užíval předmět nájmu i v době před uzavřením této smlouvy.
- 2) Smluvní strany současně shodně prohlašují, že nájemce v době před uzavřením této smlouvy hradil za užívání předmětu nájmu obvyklé nájemné a za období před uzavřením této smlouvy si ničeho nedluží a za toto období jsou vyrovnáni. Pokud by jakýkoli nárok existoval, výslovně se jej věřitel vzdává, s čímž druhá smluvní strana souhlasí.



VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 2) Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany rovněž prohlašují, že žádný z údajů uvedených v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství.
- 3) Pokud kterákoliv smluvní strana zjistí porušení některého ustanovení smlouvy, vyzve do 3 dnů stranu druhou k dodržení tohoto ustanovení. Pokud se tak do 3 dnů od výzvy nestane, zavazují se obě smluvní strany nejpozději do 6 dnů od zjištění porušení smlouvy vyřešit toto porušení pověřenými zástupci, kterými jsou za pronajímatele Jan Zatloukal a Ivo Horák a za nájemce Martina Marková.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
- 5) Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud některá ze smluvních stran zanikne nebo změní formu právnické osoby.
- 6) Tato smlouva skončí uplynutím času, výpovědí, odstoupením nebo dohodou.
- 7) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že nebyla ujednána v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek jedné ze smluvních stran, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují v závěru této smlouvy svými podpisy.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro obě smluvní strany.
- 9) Případné změny a doplňky mohou být provedeny pouze písemnými dodatky oboustranně podepsanými.

Příloha:

1. Čestné prohlášení nájemce
2. Povinnosti nájemců
3. Provozní řád šaten
4. Návštěvní řád
5. Schéma zimního stadionu
6. Zákaz vstupu na ledovou plochu
7. Zápis o předání stavu elměru k datu převzetí předmětu nájmu - bufetu

Předávací protokol stavů měřičů energií

Stav a číslo měřičů energií:

Elektroměr č. stav:

Vodoměr č. stav:

V Prostějově, dne:

.....
za pronajímatele

.....
za nájemce

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

uživatele – nájemce prostor Zimního stadionu v Prostějově

Já, níže podepsaný, MARTINA MARKOVÁ.....prohlašuji, že jsem za organizaci
(u soukromých fyzických osob uveďte jméno a příjmení) SK PROSTĚJOV 1913 - mládež, spolek
odpovědnou osobou, určenou k jednání ve věcech organizačních a k zajištění povinností
uživatele zimního stadionu.

Dále prohlašuji, že jsem se seznámil s Návštěvním řádem Zimního stadionu v Prostějově a
jsem si vědom povinnosti z něj vyplývajících.

Čestně prohlašuji, že znám příslušná ustanovení zákona o policii, vztahující se k pořádání
veřejných akcí.

To vše stvrzuji svým podpisem.

Příloha č. 1

Povinnosti nájemců – provozujících činnost v pronajatých prostorách – Sportcentrum-dům dětí a mládeže Prostějov

Oblast „Bezpečnosti práce“:

Zák. č.262/2006 Sb.(Zákoník práce) - § 101 odst. 1:

„ Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce“.

Zák. č. 309/2006 Sb. (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci):

- § 4 odst. 1c „ Zaměstnavatel je povinen zajistit aby stroje **technická zařízení** ,dopravní prostředky a nářadí byly z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci , při které budou používány. Stroje , technická zařízení ,dopravní prostředky a nářadí musí být – **pravidelně a řádně udržovány, kontrolovány a revidovány.**
- § 12 „Na právní vztahy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti , nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, jde li o fyzickou osobu , která provozuje samostatně výdělečnou činnost podle zvláštního právního předpisu (Živ. Zákon) se vztahuje § 101 odst. 1. 2, zákoníku práce“.
- § 13 „Tam, kde se v zákoníku práce nebo v části první uvádí **zaměstnavatel nebo zaměstnanec** , rozumí se tím osoba uvedená v § 12 zákona.“

Oblast „Požární ochrany“:

Povinnosti u právnických osob a u podnikajících osob na úseku Požární ochrany- Zákon č.133/85 Sb. v platném znění § 2 odst.2.

„Právnické osoby a podnikající fyzické osoby plní povinnosti na úseku požární ochrany ve všech prostorách , které užívají k provozování činnosti. Za plnění povinností na úseku požární ochrany u právnických osob odpovídá statutární orgán a u podnikajících fyzických osob jejich odpovědný zástupce. Provozuje-li činnost v prostorách více právnických osob , plní povinnosti na úseku požární ochrany na místech , která užívají společně vlastníci těchto prostor, není-li smlouvou mezi nimi sjednáno jinak. Součástí smlouvy musí být i určení osoby odpovědné za plnění povinností na úseku požární ochrany.“

Z uvedených zákonných ustanovení vyplývá jednoznačná povinnost nájemců provozovatelů činností zajišťovat bezpečnost svoji ale i pronajatých prostor včetně užívaného technického zařízení.

STANOVENÉ POVINNOSTI:

- pronajaté prostory používat v souladu s uzavřenou smlouvou
- dodržovat právní předpisy v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a další související právní předpisy v těchto oblastech.

- při provozu elektrických, plynových zařízení je povinen dodržovat návod k obsluze těchto zařízení. Dále je povinen zajistit aby tato zařízení měla platnou revizi a byla technicky způsobilá k provozu.
- zajistit průchodnost kolem dveří v pronajatých a přilehlých prostorách.
- zajistit dodržování kapacity pronajímaných prostor.
- chránit pronajatý majetek, protože je odpovědný za škody, které sám způsobí nebo v důsledku jeho činnosti způsobí jiný subjekt.
- uhradit veškeré škody vzniklé na zařízení v průběhu konání akce.

V OBLASTI POŽÁRNÍ OCHRANY JE POVINNOSTÍ NÁJEMCE PŘEDEVŠÍM:

- seznámit všechny osoby které akci zajišťují (spolupořádají) se způsobem evakuace osob, dále s rozmístěním únikových východů. Tyto osoby budou dále seznámeny s PPS – požárně poplachovou směrnicí a požárním řádem objektu.
- osoby které akci zajišťují (spolupořádají) musí vědět kde se nachází hlavní vypínač elektrické energie.
- osoby které akci zajišťují (spolupořádají) musí být proškolení o používání hasících přístrojů, hydrantů.
- nájemce je povinen neskladovat materiál a předměty tak, aby znemožnily přístup k rozvodným zařízením elektrické energie, plynu a vody nebo ztížily záchranné práce. Udržovat volné chodby, schodiště a další únikové cesty a východy. Na chodbách, schodištích nesmí být skladován žádný materiál !!
- nájemce musí na svůj náklad zřídit a odborně připravit PPH – preventivní požární hlídku.



HOKEJOVÉ ŠATNY PROSTĚJOV

PROVOZNÍ ŘÁD

Předmětné sportovní zařízení je majetkem města Prostějova a ve správě Sportcentra – Domu dětí a mládeže Prostějov

Toto sportovní zařízení je možno používat při dodržování všech právních předpisů, a především pak těchto pokynů.

1. Vstup do šaten pronajatých mají povoleno trenéři, vedoucí družstev a hráči hokejového a krasobruslařského klubu, a to vždy za přítomnosti trenéra.
2. Vstup do šaten pro veřejnost mají povoleny osoby, které mají pronajatou a zaplacenou tělocvičnu nebo posilovnu. Tato osoba je zároveň zodpovědná za základní pořádek v šatně. Vzniklý nepořádek je nutno po sobě uklidit.
3. Každý návštěvník je povinen šetřit zařízení šaten.
4. Platí zákaz polepování, popisování, ničení nebo jakákoliv jiná manipulace se zařízením šaten.
5. Klíče od šaten vydává na podpis vrátný na vrátnici Hokejových šaten Prostějov a budou vydány pouze osobě, která má zaplacený pronájem. Klíče od šaten pro družstva hokejového klubu a krasobruslařského klubu budou předány trenérům, trvale po dobu trvání smlouvy.
6. Uživatelé šaten jsou povinni dodržovat pořádek a další pokyny provozovatele. Pro odpadky (izolační pásky aj.) slouží odpadkové koše. Provozovatel neodpovídá za škody vzniklé uživateli v průběhu užívání prostor. **Takto vzniklé škody na majetku je uživatel povinen hradit vlastními prostředky.**
7. Úklid (základní) pronajatých šaten si provádějí hokejisté sami. Při nedodržení základního pořádku v šatně, může provozovatel pronajímateli uložit pořádkovou pokutu ve výši až 500 Kč.
8. Úklid (důkladnější) šaten provádí provozovatel.
9. Zakazuje se používání přímotopů.

- 10.** Do celého areálu Hokejových šaten Prostějov centra je zákaz vstupu se psy a jinými zvířaty.
- 11.** V šatnách a ostatních prostorech platí zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm. Zvláště je zakázána úprava a oprava hokejek ohněm v šatnách a místnostech zimního stadionu.
- 12.** Zakazuje se zbytečné zdržování v prostorách chodby a šaten.
- 13.** Tento řád je závazný pro všechny uživatele a návštěvníky šaten a nabývá platnosti dnem 1. 10. 2021

NÁVŠTĚVNÍ ŘÁD

Zimní stadion Prostějov (dále jen ZS) je zařízení ve vlastnictví města Prostějova. Spravuje ji Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace.

I.

Účel návštěvního řádu

Návštěvní řád stanoví pravidla pro provoz ZS, pro dodržování platných norem k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví návštěvníků a uživatelů, pro požární ochranu, zejména však dodržování pořádku při jakémkoliv způsobu užívání ZS.

II.

Provozní doba

1. Vstup do prostor ZS je možný pro jednotlivce (především bruslíci veřejnosti) a ostatní uživatele jen v době provozu na zakoupenou vstupenku nebo platný doklad vydaný správou ZS. Vstupenky a doklady musí být předloženy ke kontrole pracovníkovi ZS konajícímu v této době službu na ZS.
2. Provozní doba je určována rozpisem vedoucího ZS. Rozpis je umístěn na vrátnici u hlavního vchodu na ZS.
3. Provoz ZS je určen pro tréninky a sportovní utkání, krasobruslení, bruslení veřejnosti a jiné akce kulturní, společenské a obchodní.

III.

Vyloučení ze vstupu do provozu ZS, zákazy a příkazy

1. Ze vstupu do prostor ZS jsou vyloučeny podnapilé osoby, osoby pod vlivem omamných látek a dále každý, kdo se nepodřídí pokynům pracovníka ZS, který je pověřen dozorem, eventuálně pořadatele při sportovních utkáních a jiných akcích.
2. Vstup do areálu je zakázán osobám:
 - s otevřeným ohněm
 - se zbraněmi a dalšími prostředky, které by mohly ohrozit bezpečnost a zdraví návštěvníků nebo požární bezpečnost
3. Vyloučeny z dalšího pobytu na ZS jsou osoby:
 - prokazatelně rušící pořádek
 - ohrožující zdraví sportovců a ostatních návštěvníků
 - ničící nebo manipulující s technickým zařízením a vybavením ZS
4. Je zakázáno:
 - donášet a používat ve všech prostorách ZS hořlaviny, jedovaté látky, drogy, výbušniny, zábavnou pyrotechniku, zbraně, tyče, ostré a skleněné předměty
 - kouření ve všech prostorách ZS
 - shromažďování (pobyt) ve vchodech (přístupech) k ledové ploše
 - házení jakýchkoliv předmětů na ledovou, dřevěnou nebo betonovou plochu
 - vodění psů nebo jiných zvířat do prostor ZS
 - znečišťování sociálního zařízení
 - vnášení a požívání alkoholu do prostor ZS
 - vstupovat na ledovou plochu bez bruslí v době bruslení veřejnosti
 - jakákoliv manipulace s rozvodem el. proudu, vody, nebo strojním vybavením či zařízením ZS
 - návštěvníkům utkání zdržovat se v prostorách za mantinely po celém obvodu ledové plochy
 - vstup na ledovou plochu v době úpravy ledu

IV.

Provozní podmínky

1. Je povinností každého návštěvníka šetřit zařízení ZS. Uživatelé a návštěvníci jsou povinni dodržovat pořádek a chovat se v každé situaci ukázněně
2. Při sportovních utkáních a společenských akcích jsou návštěvníci povinni zaujímat svá místa ukázněně a pořádané a po ukončení akce je opouštět plynule a bezpečně.
3. Pro sportovní organizace v době tréninku nebo sportovního utkání jsou uživatelům poskytovány šatny po dohodě s vedením ZS.
4. Doba bruslení veřejnosti je předem stanovena. Po ohlášení ukončení bruslení musí bruslíci ihned uvolnit plochu, převléci se a opustit prostor ZS.
5. Při bruslení veřejnosti může být prostor ledové plochy oddělen červenými kužely na prostor pro dobře bruslíci dospělí a mládež nad 10 let a na prostor pro špatně bruslíci dospělí a mládež do 10 let (pokud nejde o bruslení jen mládeže).
6. Při bruslení veřejnosti je nutno na ledové ploše jezdit ukázněně ve stanoveném směru, přiměřenou rychlostí a neohrožovat ostatní účastníky bruslení. Vstup na ledovou plochu je určenými vchody, není přípustné přelézat hrazení (mantinely). Pro odkládání šatstva nejsou v prostorách ZS šatny. V zájmu vlastní bezpečnosti jsou bruslíci povinni bruslit v rukavicích. Není dovoleno brát na ledovou plochu hokejové hole a provozovat jakékoliv hry.
7. V době bruslení veřejnosti pověřuje vedení ZS dozorem svého pracovníka, který odpovídá za dodržování pořádku a dodržování ustanovení tohoto návštěvního řádu. Jeho pokynů je každý účastník povinen uposlechnout pod sankcí vykazání, a to i za eventuální pomoci Městské policie Prostějov a Policie ČR.
8. Pro poskytování první pomoci při úrazech a nevolnosti je určena vrátnice. První pomoc poskytuje pracovník vrátnice ZS k tomu určený a vyškolený, který v případě potřeby přivolá lékařskou pomoc.
9. Za škody, poranění nebo úrazy způsobené vlastním zaviněním, nedodržením ustanovení tohoto řádu nebo nedbáním pokynů a příkazů službu konajícího pracovníka ZS nenese správa ZS jakoukoliv odpovědnost.
10. Provoz bufetu je vždy ukončen současně s provozem ZS.
11. Zajištění organizace při pořádání akcí na ZS:
 - a) pořadatel a organizátor akce je povinen na výzvu příslušného pracovníka správce písemně sdělit, jak je akce zabezpečena a jaká organizační opatření provedl k zabezpečení nerušeného průběhu akce
 - b) prokázat, zda odpovědná osoba zná příslušná ustanovení zákona o Policii ČR, vztahující se k pořádání akcí (toto prokazuje čestným prohlášením s podpisem odpovědné osoby)
 - c) organizátor akce bere na vědomí, že v případě nutnosti povolá Policii ČR k zásahu na jím pořádané akci budou veškeré náklady přeúčtovány pořadateli
 - d) nesplnění výše uvedených podmínek může znamenat odmítnutí pronájmu prostor ZS na další akce

V.

Společná ustanovení

Tento návštěvní řád je závazný pro všechny návštěvníky a uživatele provozu ZS. Nabývá platnosti dnem 1.8.2021.

V Prostějově dne 1.8.2021

Ivo Horák, v. r.
vedoucí zimního stadionu
Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov,
příspěvková organizace

Jan Zatloukal, v. r.
ředitel
Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov,
příspěvková organizace

ZIMNÍ STADION PROSTĚJOV - SCHÉMA ZIMNÍHO STADIONU | ÚNIKOVÉ CESTY | POŽÁRNÍ VODOVOD | HASÍCÍ PŘÍSTROJE



ZÁKAZ VSTUPU NA LEDOVOU PLOCHU PŘI ÚPRAVĚ LEDU

Pokud někdo vstoupí na ledovou plochu při úpravě ledu, úprava bude přerušena, rolba sjede z ledu a plocha zůstane neupravena.

Úpravou se rozumí :

1. Vyžehlení ledu rolbou
2. Vyhrnutí ledu
3. Zavrtání branek
4. Zavření vrat ledové plochy