

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na provedení dodávky stavby : „**OPRAVA PŘÍPOJKY TEPLOVODU PRO DOMY Č.P. 817-821, UL. VÁCLAVKOVA, VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**“

**Objednatel:** **CZT Valašské Meziříčí s.r.o.**  
Se sídlem: Husova 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí  
Zastoupený: Ing. Josefem Gábou, jednatelem firmy  
IČ: 25851501  
DIČ: CZ25851501  
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.  
Číslo účtu: 163449486/0300  
Zapsaný: Krajský soud Ostrava, oddíl C, vložka 21975

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **VAST TERCIA, spol.s r.o.**  
Se sídlem: Husova 29, 757 01 Valašské Meziříčí  
Zastoupený: Ing. Karlem Krutílkem, jednatelem firmy  
IČ: 25857541  
DIČ: CZ25857541  
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s  
Číslo účtu: 188267320/0600  
Osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických: Břetislavem Krutílkem  
Zapsaný: Krajský soud Ostrava, oddíl C, vložka 22473

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „Oprava přípojky teplovodu pro domy č.p. 817 – 821 ul. Václavkova, Valašské Meziříčí “ v rozsahu oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Předmětem díla jsou stavební práce blíže specifikované v projektové dokumentaci, zpracované firmou Richter- projekční kancelář
3. Předmětem díla jsou následující práce a dodávky:
  - Zemní práce
  - Opravy dotčených komunikací
  - Bourání konstrukcí
  - Demontáže stávajícího potrubí
  - Montáže nového potrubí

4. Předmětem díla je rovněž:
  - vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
  - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
  - opatření k ochraně životního prostředí,
  - pojištění stavby, díla a osob,
  - zajištění všech nutných zkoušek,
  - likvidace odpadů včetně poplatků,
  - spotřeba médií (např. energií vody),
  - vytyčení inženýrských sítí,
  - informování o zahájení stavby dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývající,
  - uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,
5. Předmětem díla je dále zpracování a předložení následující dokumentace a dokladů:
  - geometrický plán dokončené stavby,
  - certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
  - protokol o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace,
  - doklad o nakládání s odpady.
6. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyjádření dotčených orgánů a správců sítí.
7. Pokud v průběhu realizace díla nastane situace, že po vytyčení sítí jednotlivými správci a odkopání sond, bude správce sítě požadovat přeložku sítě, případně její uložení do chráničky a jiná podobná opatření, toto kompletně zajistí zhotovitel. Jedná se především o administrativní vyřízení potřebných žádostí, smluv a povolení, dle požadavků správce sítě a dle platné legislativy. Pokud s tímto budou spojené vícenáklady, bude postupováno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## **II. Lhůta a místo plnění**

### **1. Lhůta plnění:**

Předpokládaný termín předání staveniště:  
do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy

Předpokládaný termín zahájení doby plnění:  
5.9. 2016

Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla:  
nejpozději do 31. 10. 2016

2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení realizace díla v případě prodloužení zadávacího řízení. V případě změny zahájení realizace díla se posouvá i termín provedení díla, avšak doba realizace díla nabídnuta zhotovitelem zůstane nezměněna.
4. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. I této smlouvy.

### **III. Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla se stanovuje:

Stavební část bez DPH	462 920,- Kč
Strojní část bez DPH	370 355,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>833 275,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>174 988,- Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>1 008 263,- Kč</b>
2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná v rozsahu naceněného položkového výkazu výměr. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené po předání a převzetí díla se splatností 21 dnů.

### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen fakturu uhradit do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury zhotovitelem. Pokud tak neučiní, má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokuta za nedodržení termínu dokončení realizace díla se sjednává ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Za nedodržení termínu dokončení se považuje pouze případ, kdy zdržení bylo způsobeno činností zhotovitele a nebylo způsobeno zpožděním na straně objednatele, případně nepříznivými povětrnostními vlivy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad díla / skryté vady/, které se projeví v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit takovéto vady zdarma, pokud se prokáže reklamace vady za oprávněnou. Zařízení staveniště si ve své režii organizuje a buduje v plném rozsahu zhotovitel v prostorách určených objednatelem.

### **V. Ostatní ujednání**

1. Technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
2. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr

Ve Valašském Meziříčí dne 1.9.2016

Ve Valašském Meziříčí dne 1.9.2016

.....  
CZT Valašské Meziříčí s.r.o.  
Ing. Josef Gába, jednatel firmy

.....  
VAST TERCIA, spol.s r.o.  
Ing.Karel Krutilek, jednatel firmy