



Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech

Číslo smlouvy objednatele: SOD/00768/2023/ORM

Číslo smlouvy zhotovitele: 2023/603

Objednatel:

Název:	Město Říčany
Sídlo:	Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
IČO:	00240702
DIČ:	CZ00240702
Právní forma:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Ing. David Michalička, starosta města
Bankovní spojení:	KB, a.s., pobočka Říčany
Číslo účtu:	724201/0100
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. David Michalička, starosta města
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Štěpánka Šritrová, vedoucí odboru rozvoje města Ing. David Michalička, starosta města

Zhotovitel:

Název:	Gardenline s.r.o.
Sídlo:	Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice
IČO:	27263827
DIČ:	CZ27263827
Právní forma:	112 – Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 21435
Zastoupení:	Ing. Miloš Náprstek, jednatel
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu:	194984094 / 0300
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	107-1361330237/0100
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Miloš Náprstek, jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Petr Skřivánek, technický ředitel

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla na základě výsledku zadávacího řízení „Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech“ („**smlouva**“).
- 1.2 V souladu s čl. 17.7. smlouvy, který stanoví, že smlouvu lze měnit pouze dodatkem ke smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, uzavírají smluvní strany tento dodatek („**dodatek č. 4**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany konstatují, že v dodatku č. 1 byla administrativním pochybením v krycím listu („ZL - RP - souhrnná tabulka“) změnového rozpočtu nesprávně zařazena pod projekt dotace „OPŽP 3227“ položka s názvem „ZM16 – Doplnění chybějící mřížové soustavy pro uzemnění objektu“ (v hodnotě 31 488,32 Kč bez DPH).
- 2.2 Smluvní strany v příloze tohoto dodatku předkládají opravený krycí list změnového rozpočtu, který tvořil přílohu č. 3 dodatku č. 1, ve kterém je v předchozím odstavci uvedená položka zařazena správně pod projekt dotace „OPŽP 3228“.
- 2.3 Dále byly do „ZM 14 – ZL RP 12.01 SO 02“ chybně zahrnuty položky č. 20 -Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce povrchovým těsnicím pásem waterstop; č. 21 - Osazení smykových dilatačních trnů D 22 mm pro nižší zatížení nerez nebo pozink s pouzdrem; č. 22 - Trn dilatační, s pláštěm z nerezové oceli EDM, trn z oceli S355 DN22, nerezové pouzdro pro podélný pohyb HI (v celkové hodnotě méněprací -135 862,66 Kč bez DPH). Tyto položky byly chybně zatříděny do dotačního titulu „OPŽP 3227“ (Tělocvična - zeleně podbarveny a označeny číslem 2“). Tyto položky však nejsou způsobilé v žádném dotačním titulu, mají být v rozpočtu modře podbarveny a označeny číslem 5.
- 2.4 Smluvní strany v příloze tohoto dodatku předkládají opravený změnový rozpočet, který tvořil přílohu č. 3 dodatku č. 1, ve kterém jsou položky uvedené v předchozím odstavci zařazeny správně jako položky hrazeny pouze městem Říčany, nikoliv spolufinancovány dotačními tituly (označeny „modrou pětkou“).
- 2.5 Oprava krycího listu změnového rozpočtu a technická oprava ZL RP 12.01. SO 02 ve změnovém rozpočtu nemá vliv na celkovou cenu díla, výši změn závazku (víceprací či méněprací) dle dodatku č. 1 ani na termín plnění díla. Nejedná se tedy o podstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ, jelikož se nejedná o změnu, která by
 - a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele,
 - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
 - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
- 2.6 Smluvní strany dále konstatují, že v souladu s odst. 3.5. a 3.6. smlouvy došlo k prodloužení termínu dokončení milníku č. 1, tj. dílčího termínu provádění díla dle odst. 3.3.1. smlouvy, a to z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které jsou popsány v příloze tohoto dodatku – vytrvalé deště, které zasáhly stavbu školy a tělocvičny v období 14. 9. – 17. 9. 2024, a následný nutný úklid v místě stavby SO 02 v období 18.- 21. 9. 2024, tj. celkem 8 dní. V průběhu těchto dní nebylo možné provádět na stavbě SO 02 stavební práce v souladu s harmonogramem dle dodatku č. 3 dle

platných technologických postupů. Termín dokončení milníku č. 1, resp. spodní stavby dle odst. 3.3.1. smlouvy se tímto prodlužuje o 8 dní, tj. do 5. 12. 2024. Prodloužení termínu dokončení milníku č. 1 nemá vliv na termín celkového dokončení stavebních prací a předání díla ve smyslu odst. 3.1.1. smlouvy ve znění dodatku č. 3.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Dodatek č. 4 lze měnit pouze dohodou smluvních stran.
- 3.3. Dodatek č. 4 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 4 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění dodatku č. 4 se smluvní strany dohodly, že dodatek č. 4 v registru smluv uveřejní objednatel.
- 3.5. Uzavření dodatku č. 4 bylo odsouhlaseno usnesením 49. schůze Rady města Říčany č. 24-49-007 ze dne 28. 11. 2024.
- 3.6. Dodatek č. 4 je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.
- 3.7. Přílohy:
 - 1. Změnový rozpočet k dodatku č. 1 (obsahující opravený krycí list)
 - 2. Přerušení prací (zápis ze stavebního deníku)

V Říčanech

V Litoměřicích

Město Říčany
Ing. David Michalička, starosta
objednatel

Gardenline s.r.o.
Ing. Miloš Náprstek, jednatel
zhotovitel

Příloha č. 1 - změnový rozpočet k dodatku č. 1

ZL 1- RP - souhrnná tabulka

Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech

Realizační pokyn č.	Název	Odpočty	Přípočty	Celková cena	Dotační program	14 017 315,63 Kč - 7 438 610,88 Kč			
						více	méně		
č. 01.01	ZM01 - Nerealizování ŽB stěny	- 794 221,53 Kč	92 906,50 Kč	- 701 315,03 Kč	1	1.1.A	92 906,50 Kč	- 794 221,53 Kč	OPŽP 3228
č. 02.01	ZM02 - Nerealizování Železobetonových (žb) sloupů v 1.PP	- 15 379,56 Kč	- Kč	- 15 379,56 Kč	1	1.1.A	- Kč	- 15 379,56 Kč	OPŽP 3228
č. 02.02	ZM06 - Nerealizování Železobetonových (žb) sloupů v 1.NP	- 68 337,23 Kč	- Kč	- 68 337,23 Kč	1	1.1.A	- Kč	- 68 337,23 Kč	OPŽP 3228
č. 02.03	ZM07 - Nová železobetonová stěna a průvlak	- 255 539,40 Kč	591 915,47 Kč	336 376,06 Kč	1	1.1.A	591 915,47 Kč	- 14 510,50 Kč	OPŽP 3228
č. 03.01	ZM03 - Posun části obvodové stěny v 1.PP	- Kč	45 204,37 Kč	45 204,37 Kč	1	1.1.A	45 204,37 Kč	- Kč	OPŽP 3228
č. 05.01	ZM05 - Příprava pro montážní otvor	- 66 649,59 Kč	40 028,90 Kč	- 26 620,69 Kč	1	1.1.A	40 028,90 Kč	- 66 649,59 Kč	město + OPŽP 3228
č. 06.01	ZM08 - Posun a prohloubení některých revizních šachet v 1.PP	- Kč	62 041,93 Kč	62 041,93 Kč	1	1.1.A	62 041,93 Kč	- Kč	OPŽP 3228
č. 07.01	ZM09 - Nerealizování OS2 (opěrná stěna)	- 563 932,72 Kč	- Kč	- 563 932,72 Kč	1	1.1.A	- Kč	- 563 932,72 Kč	OPŽP 3228
č. 08.01	ZM10 - Nerealizování OS3 a OS4	- 309 382,07 Kč	- Kč	- 309 382,07 Kč	1	1.1.A	- Kč	- 309 382,07 Kč	OPŽP 3228
č. 09.01	ZM11 - Zkrácení pilot	- 115 748,44 Kč	- Kč	- 115 748,44 Kč	1	1.1.A	- Kč	- 115 748,44 Kč	OPŽP 3228
č. 10.01	ZM12 - Nadbetonávka pilot v části objektu SO-04	- Kč	175 327,37 Kč	175 327,37 Kč	1	4.1.A	175 327,37 Kč	- Kč	OPŽP 3228
č. 11.01	ZM13 - Revize ZTI a doplnění systémových prostupů	- Kč	240 165,00 Kč	240 165,00 Kč	1	1.1.A	240 165,00 Kč	- Kč	město
č. 12.01	ZM14 - Provedení bílé vany SO 01 a SO 04	- 359 901,56 Kč	3 159 986,63 Kč	2 800 085,09 Kč	1	1.1.A	1 059 836,04 Kč	- Kč	MŠMT
						4.1.A	2 100 150,60 Kč	- 359 901,56 Kč	
č. 12.01	ZM14 - Provedení bílé vany SO 02	- 3 734 109,74 Kč	7 192 193,34 Kč	3 458 083,60 Kč	2	2.1.1.A	7 192 193,34 Kč	- 3 734 109,74 Kč	OPŽP 3227/město
	ZM14 - 2.1.B SO-02 Stavební část - Hřiště	- 135 862,66 Kč	- Kč	- 135 862,66 Kč	5	2.1.B	- Kč	- 135 862,66 Kč	město
č. 13.01	ZM15 - Nerealizování zděných komínů - SO-01	- 68 470,84 Kč	- Kč	- 68 470,84 Kč	1	1.1.A	- Kč	- 68 470,84 Kč	OPŽP 3228
č. 13.01	ZM15 - Nerealizování zděných komínů - SO-02	- 50 430,42 Kč	- Kč	- 50 430,42 Kč	2	2.1.1.A	- Kč	- 50 430,42 Kč	OPŽP 3227
č. 14.01	ZM16 - Doplnění chybějící mřížové soustavy pro uzemnění objektu	- Kč	31 488,32 Kč	31 488,32 Kč	1	1.1.A	31 488,32 Kč	- Kč	OPŽP 3228/ město
č. 14.01	ZM16 - Doplnění chybějící mřížové soustavy pro uzemnění objektu	- Kč	8 965,04 Kč	8 965,04 Kč	2	2.2.	8 965,04 Kč	- Kč	město, patří do 3228
	VoN Náklady spojené s posunutím termínu - Tělocvična	- Kč	54 273,10 Kč	54 273,10 Kč	2	6.2.	54 273,10 Kč	- Kč	OPŽP 3227
	VoN Náklady spojené s posunutím termínu - Škola	- Kč	112 535,14 Kč	112 535,14 Kč	1	6.1.	112 535,14 Kč	- Kč	OPŽP 3228
č. 16.01	ZM18 - Chybějící položka D106N ve VV	- 5 497,78 Kč	38 272,91 Kč	32 775,13 Kč	1	1.1.B	38 272,91 Kč	- 5 497,78 Kč	město +OPŽP 3228
č. 17.01	ZM19 - Sanace hlav pilot SO 01_SO 04	- Kč	122 759,00 Kč	122 759,00 Kč	1	1.1.A	94 354,00 Kč	- Kč	MŠMT
						4.1.A	28 405,00 Kč	- Kč	
č. 17.01	ZM19 - Sanace hlav pilot SO 02	- Kč	40 582,10 Kč	40 582,10 Kč	2	2.1.1. A	40 582,10 Kč	- Kč	OPŽP 3227
č. 18.01	ZM20 - Změna povrchové úpravy podlahy Skladba P205, P206	- 895 147,34 Kč	825 434,40 Kč	- 69 712,94 Kč	2	2.1.1. A	825 434,40 Kč	- 895 147,34 Kč	OPŽP 3227
č. 19.01	ZM21 - Úprava výkopů SO 01	- Kč	1 183 236,10 Kč	1 183 236,10 Kč	1	1.1.A	1 183 236,10 Kč	- Kč	OPŽP 3228
		- 7 438 610,88 Kč	14 017 315,62 Kč						1,21 M
						tělocvična	8 121 447,98 Kč	- 4 679 687,50 Kč	
						škola...	5 895 867,65 Kč	- 2 623 060,72 Kč	
						škola max. uznatelnost OPŽP	2 263 159,16 Kč	- 2 263 159,16 Kč	0,00 Kč
						max.uznatelnost OPŽP TV	4 679 687,50 Kč	- 4 679 687,50 Kč	ZM 14 - jen 3759397,-
						MŠMT uznatelné	3 282 745,64 Kč	- 359 901,56 Kč	
						město Říčany	3 791 723,33 Kč	- 135 862,66 Kč	ZM 14 zbytek +7,72 M
						kontrola	14 017 315,63 Kč	- 7 438 610,88 Kč	
				6 578 704,75 Kč		způsobilost pro fakturaci :			
				495 275 000,00 Kč		Objekt základní školy Komenského náměstí, Říčany, 1330331000011			
				501 853 704,75 Kč		Základní škola Komenského PASIV 2021 - č. CZ.05.01.01./05./23_040/0003228			
						Tělocvična základní školy Komenského PASIV 2021 - č. CZ.05.01.01./05/23_040/0003227			
						město Říčany			
				6 578 704,75 Kč		do ZL:	14 017 315,63 Kč	- 7 438 610,88 Kč	

položky rozpočtu	původní cena dle SOD	původní cena SOD	původní cena SOD	vícepráce	méněpráce	cenový nárůst/pokles	cena po změně
1.1A - SO-01 Stavební část	54 251 161,50 Kč		7 281 525,50 Kč	3 409 688,31 Kč	- 2 016 632,48 Kč	1 393 055,83 Kč	55 644 217,33 Kč
1.1.B - SO 01 - Stavební část	110 807 069,90 Kč			38 272,91 Kč	- 246 526,68 Kč	- 208 253,77 Kč	110 598 816,13 Kč
2.1.1.A - SO 02 Stavební část		45 579 905,30 Kč		8 058 209,84 Kč	- 4 679 687,50 Kč	3 378 522,34 Kč	48 958 427,64 Kč
2.1.B SO-02 Stavební část - Hřiště				- Kč	- 135 862,66 Kč	- 135 862,66 Kč	7 145 662,84 Kč
4.1A - SO-04 Stavební část	34 245 514,90 Kč		8 810 645,86 Kč	2 303 882,97 Kč	- 359 901,56 Kč	1 943 981,41 Kč	36 189 496,31 Kč
1.2A - SO 01 Elektroinstalace	17 218 272,50 Kč			31 488,32 Kč		0	17 249 760,82 Kč
2.2 - SO-02 Elektroinstalace		6 364 432,40 Kč		8 965,04 Kč		0	6 373 397,44 Kč
6.1 - SO01 SO03 SO04 CON	5 888 682,00 Kč			112 535,14 Kč		0	6 001 217,14 Kč
6.2 - SO02 VON		2 717 873,70 Kč		54 273,10 Kč		0	2 772 146,80 Kč
celkem				14 017 315,63 Kč	-7 438 610,88 Kč	6 578 704,75 Kč	
SO 01				5 895 867,65 Kč	-2 623 060,72 Kč	3 272 806,93 Kč	
SO 02				8 121 447,98 Kč	-4 679 687,50 Kč	3 441 760,48 Kč	
kontrola				14 017 315,63 Kč	-7 302 748,22 Kč	6 714 567,41 Kč	
položky rozpočtu	původní cena dle SOD	původní cena SOD	původní cena SOD	vícepráce	méněpráce	cenový nárůst/pokles	cena po změně
1.1A - SO-01 Stavební část	65 643 905,42 Kč		8 810 645,86 Kč	4 125 722,86 Kč	- 2 440 125,30 Kč	1 685 597,55 Kč	67 329 502,97 Kč
1.1.B - SO 01 - Stavební část	134 076 554,58 Kč			46 310,22 Kč	- 298 297,28 Kč	- 251 987,06 Kč	133 824 567,52 Kč
2.1.1.A - SO 02 Stavební část		55 151 685,41 Kč		9 750 433,91 Kč	- 5 662 421,88 Kč	4 088 012,03 Kč	59 239 697,44 Kč
2.1.B SO-02 Stavební část - Hřiště				- Kč	- 164 393,82 Kč	- 164 393,82 Kč	8 646 252,04 Kč
4.1A - SO-04 Stavební část	41 437 073,03 Kč		8 810 645,86 Kč	2 787 698,39 Kč	- 435 480,89 Kč	2 352 217,51 Kč	43 789 290,54 Kč
1.2A - SO 01 Elektroinstalace	20 834 109,73 Kč			38 100,87 Kč	- Kč	38 100,87 Kč	20 872 210,59 Kč
2.2 - SO-02 Elektroinstalace		7 700 963,20 Kč		10 847,70 Kč	- Kč	10 847,70 Kč	7 711 810,90 Kč
6.1 - SO01 SO03 SO04 CON	7 125 305,22 Kč			136 167,52 Kč	- Kč	136 167,52 Kč	7 261 472,74 Kč
6.2 - SO02 VON		3 288 627,18 Kč		65 670,45 Kč	- Kč	65 670,45 Kč	3 354 297,63 Kč
celkem				16 960 951,91 Kč	-9 000 719,16 Kč	7 960 232,75 Kč	
SO 01				7 133 999,86 Kč	-3 173 903,47 Kč	3 960 096,39 Kč	
SO 02				9 826 952,06 Kč	-5 662 421,88 Kč	4 164 530,18 Kč	
kontrola				16 960 951,91 Kč	-8 836 325,35 Kč	8 124 626,57 Kč	
					498 122 024,15	602 727 649,22 Kč	

ZL - RP - souhrnná tabulka

Stavba: **Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech**

[illegible]

ZL - Úprava výkopů, bednění betonáž šachet													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								1 183 236,10					
Název: Úprava výkopů, bednění betonáž šachet													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								1 183 236,10					
D1 SO-01: Stavební část								1 183 236,10					
1 Zemní práce													
3	K	131351107	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 5 000 m3	m3	3 544,16	3 752,76	208,60	115,94	410 909,91	435 094,99	24 185,08	SoD	1
změna tvaru výkopu - 208,6 m3													
12	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	4 512,54	4 721,14	208,60	54,72	246 926,19	258 340,78	11 414,59	SoD	1
13	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neutěhého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2 256,27	2 464,87	208,60	33,71	76 058,86	83 090,77	7 031,91	SoD	1
14	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	6 233,94	6 442,54	208,60	204,07	1 272 160,14	1 314 729,14	42 569,00	SoD	1
15	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších započatých 1 000 m	m3	37 403,60	38 655,20	1 251,60	15,74	588 732,66	608 432,85	19 700,18	SoD	1
16	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	11 221,08	11 596,56	375,48	471,93	5 295 564,28	5 472 764,56	177 200,28	SoD	1
27 Zakládání - základy													
16a		894501121	Bednění stěn šachet pravouhlých nebo vícehranných jednostranné zřízení	m2	0,00	99,16	99,16	1 070,00	0,00	106 101,20	106 101,20	URS	1
S1 (2,6*2+3,1*2)*2,2				9									
S2 (2*2+2*2)*2,2				17,6									
S3 (2,1*2+2*2)*1,8				14,76									
S4 (0,5*2+1,5*2)*1,7				6,8									
S5 (1,9*2+0,9*2)*1,3				9									
Práh (3*2+1*2)*2				16									
Výlah (6*2+5*2)*2				44									
16b		894501122	Bednění stěn šachet pravouhlých nebo vícehranných jednostranné odstranění	m2	0,00	99,16	99,16	165,00	0,00	16 361,40	16 361,40	URS	1
16c		894201212	Stěny šachet tl přes 200 mm z prostého betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,00	160,08	160,08	4 450,00	0,00	712 356,00	712 356,00	URS	1
S1(5*4,5*2,2)-(2,6*3,1*2,2)				31,768									
S2(5*4*2,2)-(2*2*2*2,2)				26,4									
S3(4,5*3,5*1,8)-(2,1*2*1,8)				20,79									
S4(3,5*3,5*1,7)-(0,5*1,5*1,7)				19,55									
S5(4,5*2,7*1,3)-(1,9*0,9*1,3)				13,572									
Práh(5*3*2)-(3*1*2)				24									
Výlah (7*6*2)-(6*5*2)				24									
D2I 099.: Přesun hmot HSV													
176	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	0,00	370,05	370,05	179,21	0,00	66 316,46	66 316,46	URS	1

ZL - Sanace hlav pilot													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								122 759,00					
Název: Sanace hlav pilot													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								122 759,00					
D1 SO-01: Stavební část													
23 Zakládání - piloty												122 759,00	
42a	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	0,00	38,20	38,20	2 470,00	0,00	94 354,00	94 354,00	URS	1
D1 SO-04: Stavební část													
D8 0023: Piloty													
38a		985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m3	0,00	11,50	11,50	2 470,00	0,00	28 405,00	28 405,00	URS	1

ZL - Sanace hlav pilot													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								40 582,10					
Název: Sanace hlav pilot													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								40 582,10					
2.1.1.A								40 582,10					
D7 0023: Piloty													
38a	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační malťou II přes 10 do 20 mm	m2	0,00	16,43	16,43	2 470,00	0,00	40 582,10	40 582,10	URS	2

ZL - Změna povrchové úpravy podlahy													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								-69 712,94					
Název: Změna povrchové úpravy podlahy													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								-69 712,94					
2.1.1.A		777.: Podlahy lité										-69 712,94	
149	K	777510041.R	Podlaha garáže ošetřena dvoukomponentním, barevným nátěrem na vodní bázi epoxidové pryskyřice, v odstínu RAL dle AD, D+M včetně podkladních nátěrů	m2	1 403,80	0,00	-1 403,80	637,35	894 711,93	0,00	-894 711,93	SoD	2
VV			"skladba P205 (P202):" 1208,19										
VV			"skladba P206 (P201):" 195,61										
VV			Součet										
149a		596992121	Impregnační nátěr betonové a kamenné dlažby beze spár hydrofobní jednonásobný	m2	0,00	1 403,80	1 403,80	168,00	0,00	235 838,40	235 838,40	URS	2
149b		965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	0,00	1 403,80	1 403,80	181,00	0,00	254 087,80	254 087,80	URS	2
149c		783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	0,00	1 403,80	1 403,80	15,00	0,00	21 057,00	21 057,00	URS	2
149d		783943151	Penetrační polyuretanový nátěr hladkých betonových podlah	m2	0,00	1 403,80	1 403,80	224,00	0,00	314 451,20	314 451,20	URS	2
392	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	1,75	0,56	-1,19	364,90	640,31	204,90	-435,41	URS	2

ZL - RP č. 01.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								-701 315,03					
Název: ZM01 - Nerealizování ŽB stěny													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								-701 315,03					
D 31		Zdi pozemních staveb - monolit											
62	K	312321814	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) výplňové pohledového PB3 (v přírodní barvě dřítí a přísad) tř. C 25/30	m3	227,47	184,05	-43,42	4 758,26	1 082 361,40	875 757,80	-206 603,60	SoD	1
obvodové stěny 1.P.P.: odpočet nerealizované stěny													
ST.01.01:													
(50,62-24,82)*3,76*0,30				-29,10									
24,82*3,53*0,30				-26,28									
-0,95*0,50*0,30				0,14									
-1,70*2,38*0,30				1,21									
-5,39*2,49*0,30				4,03									
-7,01*3,13*0,30				6,58									
Součet				-43,42									
66	K	311351121	Bednění nadzákladových zdi nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	4 789,29	4 499,81	-289,48	875,75	4 194 220,70	3 940 710,00	-253 510,70	SoD	1
obvodové stěny C25/30 XC3:													
plocha stěn:													
ST.01.01: odpočet nerealizované stěny													
-(50,62-24,82)*3,76*2				-194,02									
-24,82*3,53*2				-175,23									
0,95*0,50*2				0,95									
1,70*2,38*2				8,09									
5,39*2,49*2				26,84									
7,01*3,13*2				43,88									
Součet				-289,48									
67	K	311351122	Bednění nadzákladových zdi nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	4 789,30	4 499,82	-289,48	291,92	1 398 092,50	1 313 587,50	-84 505,00	SoD	1
viz 311 35-1121: 289,48				-289,48									
Součet				-289,48									
68	K	311351911	Bednění nadzákladových zdi nosných Připlatek k cenám bednění za pohledový beton PB3	m2	4 789,30	4 499,82	-289,48	243,26	1 165 045,10	1 094 626,20	-70 418,90	SoD	1
viz 311 35-1121: 289,48				-289,48									
Součet				-289,48									
70	K	311361821	Výztuž nosných zdi betonářskou ocelí Bst 500	t	70,48	65,27	-5,21	31 044,39	2 188 008,60	2 026 254,90	-161 753,70	SoD	1
viz 312 32-1814: 43,42*0,120				-5,21									
Součet				-5,21									
D D16		0041.1: Stropy a stropní konstrukce monolitické											
109	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30 XC1	m3	558,72	564,58	5,86	4 281,46	2 392 137,30	2 417 209,60	25 072,30	SoD	1
nad 1.P.P.: strop místo nerealizované žb stěny													
tř 320 mm:													
50,8*0,3*0,32				4,88									
5,1*0,3*0,32*2				0,98									
Součet				5,86									
110	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí Bst 500	t	67,04	67,74	0,70	31 044,39	2 081 215,90	2 103 046,30	21 830,40	SoD	1
stupeň vyztužení dle předpokladu statika 120,00 kg/m3:													
viz 411 32-1414: 5,86*0,120				0,70									
Součet				0,70									
111	K	411351021	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 25 do 50 cm zřízení	m2	2 065,68	2 082,45	16,77	632,49	1 306 521,90	1 317 128,80	10 606,90	SoD	1
strop místo nerealizované žb stěny													
1.P.P.:													
50,8*0,3				15,24									
5,1*0,3				1,53									
Součet				16,77									
112	K	411351022	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 25 do 50 cm odstranění	m2	2 065,65	2 082,42	16,77	175,15	361 798,60	364 735,90	2 937,30	SoD	1
viz 411 35-1021: 16,77				16,77									
Součet				16,77									
D D24		0063: Podlahy a podlahové konstrukce											
150	K	631311116	Mazanina tl 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	327,33	328,47	1,14	4 383,63	1 434 893,60	1 439 904,10	5 010,50	SoD	1
sítadla P115 (P011):													
50,8*0,3*0,075				1,14									
Součet				1,14									
151	K	631319171	Připlatek k mazanině tl 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	327,32	328,46	1,14	186,72	61 117,20	61 330,60	213,40	SoD	1
viz 631 31-1116: 1,14				1,14									
Součet				1,14									
157	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	14,05	14,06	0,01	22 974,90	322 797,30	323 088,10	290,80	SoD	1
1x sít 200/200/6 mm - KH31 2,22 kg/m2:													
viz 632 48-1216: 1,14*2,22*0,001*1,15				0,01									
Součet				0,01									
D D55		777: Podlahy lité											
437	K	777510009.R	Průmyslová samonivelační stěrka podlah, mechanicky odolná, protiskluzná tl. 5 mm - včetně penetrace podkladu, s protiskluzným vrypem	m2	1 341,17	1 355,82	14,65	1 837,14	2 463 917,10	2 490 823,80	26 906,70	SoD	1
Z-1.09: 0,3*12,35				3,71									
Z-1.01: 0,3*4,25				1,28									
Z-1.11: 0,3*8,39				2,52									
K-1.18: 0,3*3,43				1,03									
K-1.20: 0,3*6,65				2,00									
K-1.21: 0,3*6,90				2,07									
K-1.24: 0,3*2,00				0,60									
K-1.06: 0,3*4,85				1,46									
Součet				14,65									
442	K	1998777102	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 12 m	t	10,06	10,17	0,11	347,78	3 498,24	3 536,44	38,20	SoD	1
D28													
099: Přesun hmot HSV													
176	K	1998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	2 982,15	2 884,89	-97,26	179,21	534 431,44	517 001,81	-17 429,63	SoD	1

ZL - RP č. 02.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								-15 379,56					
Název: ZM02 - Nerealizování železobetonových (žb) sloupů v 1.PP													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotazní program
Náklady soupisu								-15 379,56					
D D12 0033.1: Sloupy a pilíře monolitické								-15 088,10					
85	K	330321611	Sloup nebo pilíř z betonu pohledového PB3 tř. C 30/37 XC1 SL 01.12 + SL 01.14 + SL 01.16 : 0,50*0,30*1,30*3 Součet	m3	16,06	15,48	-0,59	5 614,55	90 169,70	86 885,20	-3 284,50	SoD	1
87	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí Bst 500 stupeň výztužení dle předpokladu statika 240,00 kg/m3 : *viz 330 32-16111*-0,59*0,240 Součet	t	3,86	3,72	-0,14	31 044,39	119 831,30	115 435,50	-4 395,80	SoD	1
89	K	331351125	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravouhelného čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu přes 0,16 m2 zřízení SL 01.12 + SL 01.14 + SL 01.16 : 2*(0,50*0,30)*1,30*3 Součet	m2	95,77	89,53	-6,24	953,60	91 326,30	85 375,80	-5 950,50	SoD	1
90	K	331351126	Bednění hranatých sloupů a pilířů včetně vzepření průřezu pravouhelného čtyřúhelníka výšky do 4 m, průřezu přes 0,16 m2 odstranění *viz 331 35-1125*-6,24 Součet	m2	95,77	89,53	-6,24	233,53	22 365,20	20 907,90	-1 457,30	SoD	1
D28 099.: Přesun hmot HSV								-291,46					
176	K	996012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	44,45	42,83	-1,63	179,21	7 966,40	7 674,94	-291,46	SoD	1

ZL - RP č. 02.02													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech													
Datum: 02/2024													
Kód dílu - Popis													
Cena celkem [CZK]													
Náklady soupisu celkem													
-68 337,23													
Název: ZM06 - Nerealizování železobetonových (žb) sloupů v 1.NP													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu													
D		D12	0033.1: Sloupy a pilíře monolitické										
-68 337,23													
-67 230,40													
86	K	330321511	Sloupy nebo pilíře z betonu pohledového PB3 tř. C 25/30 XC1	m3	2,76	0,92	-1,84	5 322,63	14 690,50	4 903,30	-9 787,20	SoD	1
1.N.P. - kruhové : SL 10.01, 10.02, 10.05, 10.06 : 3,14*0,20*0,20*3,66*4 Součet													
88	K	332361821	Výztuž sloupů obých betonářskou ocelí Bst 500	t	0,66	0,22	-0,44	31 044,39	20 489,30	6 780,10	-13 709,20	SoD	1
stůpeň vyztužení dle předpokladu statika 240,00 kg/m3 : *viz 330 32-1511* -1,84*0,240 Součet													
91	K	332352109	Zřízení bednění z papírových trubíc svislých nebo šikmých sloupů kruhového průřezu průměru do 400 mm pohledové bednění	m	21,96	7,32	-14,64	2 792,68	61 327,30	20 442,40	-40 884,90	SoD	1
SL 10.01, 10.02, 10.05, 10.06 : 3,66*4 Součet													
92	K	332352191	Odstranění bednění z papírových trubíc svislých, šikmých sloupů kruhového průřezu průměru do 600 mm pohledové bednění	m	21,96	7,32	-14,64	194,61	4 273,60	1 424,50	-2 849,10	SoD	1
viz 332 35-2109-14,64 Součet													
D28													
099.: Přesun hmot HSV													
-1 106,83													
176	K	1998012023	Přesun hmot pro budov monolitické v do 24 m	t	9,27	3,09	-6,18	179,21	1 660,61	553,78	-1 106,83	SoD	1

ZL - RP č. 03.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech													
Datum: 02/2024													
Kód dílu - Popis													
Cena celkem [CZK]													
Náklady soupisu celkem													
45 204,37													
Název: ZM03 - Posun části obvodové stěny v 1.PP													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu													
D 27 Zakládání - základy													
45 204,37													
5 453,50													
48	K	27323511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu pro konstrukce bílých van se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 - XC3 s krystalizační přísadou 3,00 kg/m3	m3	704,94	705,49	0,55	5 273,98	3 717 839,50	3 720 744,40	2 904,90	SoD	1
								1.P.P. :			0,55		
								5,1*0,3*0,36			0,55		
								Součet			0,55		
50	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí Bst 500	t	99,42	99,50	0,08	31 044,39	3 086 433,30	3 088 823,70	2 390,40	SoD	1
								stupeň vyztužení dle předpokladu statika 140,00 kg/m3 :			0,08		
								"Viz 312 32-1814" 0,55*0,14			0,08		
								Součet			0,08		
51	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	120,75	120,97	0,22	583,84	70 498,70	70 624,80	126,10	SoD	1
								obvod desky 1.P.P. :			0,22		
								2*0,36*0,3			0,22		
								Součet			0,22		
52	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	120,75	120,97	0,22	145,96	17 624,70	17 656,80	32,10	SoD	1
								"viz 273 35-1215" 0,22			0,22		
								Součet			0,22		
D 31 Zdi pozemních staveb - monolit													
25 461,80													
62	K	312321814	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) výplňové pohledového PB3 (v přírodní barvě drti a přísad) tř. C 25/30	m3	227,47	229,40	1,93	4 758,26	1 082 361,40	1 091 549,80	9 188,40	SoD	1
								obvodové stěny 1.P.P. :			0,83		
								2*(0,84*0,3*0,36)			1,10		
								2*(5,1*0,3*0,36)			1,93		
								Součet			1,93		
66	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné	m2	4 789,29	4 795,73	6,44	875,75	4 194 220,70	4 199 857,70	5 637,00	SoD	1
								obvodové stěny 1.P.P. :			2,76		
								2*(3,84*0,36)			3,67		
								2*(5,1*0,36)			6,44		
								Součet			6,44		
67	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné	m2	4 789,30	4 795,74	6,44	291,92	1 398 092,50	1 399 972,40	1 879,90	SoD	1
								obvodové stěny 1.P.P. :			6,44		
								"Viz 311 35-1121" 6,44			6,44		
								Součet			6,44		
68	K	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Přísatek k cenám	m2	4 789,30	4 795,74	6,44	243,26	1 165 045,10	1 166 611,70	1 566,60	SoD	1
								obvodové stěny 1.P.P. :			6,44		
								"Viz 311 35-1121" 6,44			6,44		
								Součet			6,44		
70	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí Bst 500	t	70,48	70,71	0,23	31 044,39	2 188 008,60	2 195 198,50	7 189,90	SoD	1
								stupeň vyztužení dle předpokladu statika 120,00 kg/m3 :			0,23		
								"Viz 312 32-1814" 1,93*0,12			0,23		
								Součet			0,23		
D 16 0041.1: Stropy a stropní konstrukce monolitické													
5 009,20													
109	K	411321414	Stropy deskové ze žb tř. C 25/30 XC1	m3	558,72	559,16	0,44	4 281,46	2 392 137,30	2 394 023,90	1 886,60	SoD	1
								nad 1.PP, tl 240 mm :			0,44		
								5,1*0,24*0,36			0,44		
								Součet			0,44		
110	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí Bst 500	t	67,04	67,09	0,05	31 044,39	2 081 215,90	2 082 855,00	1 639,10	SoD	1
								stupeň vyztužení dle předpokladu statika 120,00 kg/m3 :			0,05		
								"Viz 312 32-1814" 0,44*0,12			0,05		
								Součet			0,05		
111	K	411351021	Bednění stropních konstrukcí - bez podperné konstrukce	m2	2 065,68	2 067,52	1,84	632,49	1 306 521,90	1 307 683,20	1 161,30	SoD	1
								podhledové desky stropů 1.PP :			1,84		
								5,1*0,36			1,84		
								Součet			1,84		
112	K	411351022	Bednění stropních konstrukcí - bez podperné konstrukce	m2	2 065,68	2 067,52	1,84	175,15	361 803,90	362 126,10	322,20	SoD	1
								"Viz 411 35-1021" 1,84			1,84		
								Součet			1,84		
D D24 0063: Podlahy a podlahové konstrukce													
7 770,30													
150	K	631311116	mazanina v do 60 mm z betonu prostého bez zvýšených silností P115 (P011) :	m3	327,33	327,47	0,14	4 383,63	1 434 893,60	1 435 497,20	603,60	SoD	1
								5,1*0,36*0,075			0,14		
								Součet			0,14		
151	K	631319171	Výztuž mazanin svařovanými síťmi zřízení povrchu	m3	327,33	327,47	0,14	186,72	61 119,10	61 145,20	26,10	SoD	1
								"Viz 631 31-1116" 0,14			0,14		
								Součet			0,14		
157	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými síťmi Kari	t	14,05	14,36	0,31	22 974,90	322 797,30	329 937,90	7 140,60	SoD	1
								1x síť 200/200/6 mm - KH31 2,22 kg/m2 :			0,31		
								"Viz 631 31-1116" 0,14*2,22			0,31		
								Součet			0,31		
D28 099.: Přesun hmot HSV													
1 509,57													
176	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	4 866,95	4 875,37	8,42	179,21	872 205,63	873 715,21	1 509,57	SoD	1

ZL - RP č. 05.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								-26 620,69					
Název: ZM05 - Příprava pro montážní otvor													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								-26 620,69					
D		D10	0031.1: Zdi pozemních staveb monolitické					-65 931,70					
53	K	311321814	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výtžů) nosné pohledového PB3 (v přírodní barvě dří a přísad) tl. C 25/30	m3	54,24	51,07	-3,17	4 758,26	258 088,00	242 988,30	-15 099,70	SoD	1
			vnitřní stěny 1.P.P. : (5,57*3,77*0,2)+(2,17*2,365*0,2)					-3,17					
			Součet					-3,17					
56	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranně za každou stranu zřízení	m2	1 014,80	983,07	-31,73	875,75	888 711,10	860 920,30	-27 790,80	SoD	1
			vnitřní stěny 1.P.P. : 2*((5,57*3,77)+(2,17*2,365))					-31,73					
			Součet					-31,73					
58	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovně oboustranně za každou stranu odstranění	m2	1 014,84	983,11	-31,73	291,92	296 252,10	286 988,40	-9 263,70	SoD	1
			vnitřní stěny 1.P.P. : *viz 311 35-1121* 31,73					-31,73					
			Součet					-31,73					
59	K	311361821	Výtžů nosných zdí betonářskou ocelí Bst 500	t	24,16	23,72	-0,44	31 044,39	750 063,50	736 286,00	-13 777,50	SoD	1
			stůpň využití dle předpokladu statika 140,00 kg/m3 : *viz 311 32-1614* 3,17*0,14					-0,44					
			Součet					-0,44					
D		D14	0034.2: Stěny a příčky zděné					29 428,30					
71b	K	311272131	Zdivo z porobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	0,00	15,87	15,87	1 590,00	0,00	25 228,30	25 228,30	SoD	1
			vnitřní stěny 1.P.P. : (5,57*3,77)+(2,17*2,365)					15,87					
			Součet					15,87					
72b	K	317143445	Překlady nosné z porobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 250 mm, délky překlady přes 2400 mm	kus	0,00	1,00	1,00	4 200,00	0,00	4 200,00	4 200,00	SoD	1
			Součet					1,00					
D		D20	0061 Úprava povrchů vnitřní					10 600,60					
142	K	612121112	Zařízení spár vnitřních povrchů stěrkovou hmotou, ploch z porobetonových tvárnic stěn	m2	1 560,17	1 591,90	31,73	28,32	44 184,00	45 082,70	898,70	SoD	1
			na porobetonové zdivo : 2*((5,57*3,77)+(2,17*2,365))					31,73					
			Součet					31,73					
143	K	612131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlitých ploch penetrace disperzní nanášená strojně stěn	m2	1 560,17	1 591,90	31,73	43,51	67 883,00	69 263,70	1 380,70	SoD	1
			na porobetonové zdivo : 2*((5,57*3,77)+(2,17*2,365))					31,73					
			Součet					31,73					
144	K	612341321	Sádková nebo vápenosádková omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	1 560,17	1 591,90	31,73	194,58	303 577,90	309 752,60	6 174,70	SoD	1
			na porobetonové zdivo : 2*((5,57*3,77)+(2,17*2,365))					31,73					
			Součet					31,73					
177	K	612341391	Omítka sádková nebo vápenosádková vnitřních ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	1 560,00	1 591,73	31,73	67,64	105 518,40	107 664,90	2 146,50	SoD	1
			na porobetonové zdivo : 2*((5,57*3,77)+(2,17*2,365))					31,73					
			Součet					31,73					
D28		099.: Přesun hmot HSV					-717,89						
176	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	190,38	186,37	-4,01	179,21	34 117,98	33 400,09	-717,89	SoD	1

ZL - RP č. 06.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								62 041,93					
Název: ZM08 - Posun a prohloubení některých revizních šachet v 1.PP													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								62 041,93					
D 1 Zemní práce								59 858,50					
9	K	133351103	Hloubení nezařazených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m3 z -5,850 na -6,72 : 2,10*1,80*0,87*2 z -5,850 na -6,33 : 2,10*1,80*0,48 z -5,850 na -6,17 : 1,81*1,80*0,32 Součet	m3	33,45	42,88	9,43	733,24	24 526,90	31 440,20	6 913,30	SoD	1
12	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m pro zářep na mezikládku *viz 133 35-1103;9,43 Součet	m3	4 512,54	4 521,97	9,43	54,72	246 926,20	247 442,20	516,00	SoD	1
53	K	279322511	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 - XC3 s krystalizační přísadou 3,00 kg/m3 stěny šachet : z -5,500 na -6,32 : 2*(2*(1,87*0,82*0,3)+2*(1,5*0,82*0,3)) z -5,500 na -5,93 : 2*(1,87*0,43*0,3)+2*(1,5*0,43*0,3) z -5,500 na -5,77 : 2*(1,87*0,27*0,3)+2*(1,2*0,27*0,3) Součet	m3	15,43	20,01	4,58	5 108,56	78 825,10	102 245,80	23 420,70	SoD	1
54	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí Bst 500 slupeň výztužení dle předpokladu statika 140,00 kg/m3 : *viz 279 32-2511;" 4,58*0,140 Součet	t	2,1597	2,80	0,64	31 044,39	67 046,60	86 952,20	19 905,60	SoD	1
55	K	279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení stěny šachet : z -5,500 na -6,32 : 2*(1,5+1,2)*0,82*2 z -5,500 na -5,93 : 2*(1,5+1,2)*0,43 z -5,500 na -5,77 : 2*(1,2+1,2)*0,27 Součet	m2	105,90	118,37	12,47	583,84	61 828,70	69 111,50	7 282,80	SoD	1
56	K	279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění *viz 279 35-1121;" 12,47 Součet	m2	105,90	118,37	12,47	145,96	15 457,20	17 277,30	1 820,10	SoD	1
D28 099 : Přesun hmot HSV								2 183,43					
176	K	1998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	41,18	53,37	12,18	179,21	7 380,42	9 563,85	2 183,43	SoD	1

ZL - RP č. 07.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								-563 932,72					
Název: ZM09 - Nerealizování OS2 (opěrná stěna)													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíll [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								-563 932,72					
D D11		0032.1: Opěrné zdi monolitické								-543 759,00			
76	K	273321211	Základy z betonu železobetonu (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	5,22	2,83	-2,39	3 619,78	18 895,30	10 244,00	-8 651,30	SoD	1
VV pod základ OS 2 :								-2,39					
77	K	327324128	Opěrné zdi a valy z betonu železobetonu odolný proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	65,42	24,90	-40,52	4 534,45	296 643,70	112 907,80	-183 735,90	SoD	1
základy opěrných stěn : OS2 : 22,20*1,60*0,40 výškové odkalky : 1,60*(0,25*2+0,35+0,40*2)*0,40 5,00*2,45*0,50 výškové odkalky : 2,45*0,50*2*0,50 stěny opěrných zdí : OS2 : (0,40+1,19)*1,42*0,25 5,00*1,67*0,25 5,50*1,92*0,25 7,51*2,27*0,25+1,40*2,27*0,10 3,10*2,67*0,35 2,00*3,07*0,35 1,50*3,57*0,35 1,00*4,07*0,35 odpočet zúžení koruny zdi : 9,00*0,35*0,10 Součet								-14,21 <					

ZL - RP č. 08.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum: 02/2024					
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								-309 382,07					
Název: ZM10 - Nerealizování OS3 a OS4													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								-309 382,07					
D		D11	0032.1: Opěrné zdi monolitické					-301 040,60					
76	K	273321211	Základy z betonu železového (bez výtluže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	5,22	3,11	-2,11	3 619,78	18 895,30	11 257,50	-7 637,80	SoD	1
			pod základ OS 3 :				-0,83						
			11,00*1,50*0,05										
			pod základ OS 4 :				-1,28						
			(9,45*1,50+9,50*1,20)*0,05				-2,11						
			Součet										
77	K	327324128	Opěrné zdi a valy z betonu železového odolný proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	65,42	49,73	-15,69	4 534,45	296 643,70	225 498,20	-71 145,50	SoD	1
			OS3 :				-6,60						
			11,00*1,50*0,40										
			OS4 :				-9,09						
			9,45*1,50*0,40+9,50*1,20*0,30				-15,69						
			Součet										
78	K	327361016	Výztuž opěrných zdí z betonářské oceli Bst 500	t	7,85	5,97	-1,88	29 218,25	229 363,30	174 433,00	-54 930,30	SoD	1
			stupeň vyztužení dle předpokladu statika 120,00 kg/m3 :				-1,88						
			15,69*0,120										
79	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2	367,17	239,50	-127,67	875,75	321 549,10	209 742,10	-111 807,00	SoD	1
			základové desky:										
			OS3 :				-10,00						
			2*(11,00+1,50)*0,40										
			OS4 :				-8,28						
			(2*9,45+1,50+0,30)*0,40				-6,18						
			(2*9,50+1,20)*0,30+1,20*0,10										
			stěny opěrných zdí :										
			OS3 :				-41,36						
			2*(11,00+0,30)*1,83										
			dilatace :				-0,55						
			0,30*1,83										
			OS4 :				-35,63						
			2*9,45*(2,24+1,53)/2				-24,23						
			2*9,50*(1,63+0,92)/2				-1,44						
			ukončení + dilatace :				-127,67						
			(2,24+1,63+0,92)*0,30										
			Součet										
80	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2	367,17	239,50	-127,67	340,57	125 047,10	81 566,50	-43 480,60	SoD	1
			viz 327 35-1211;* 127,67				-127,67						
82	K	931994103	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce ukončujícím těsnícím pásem waterstop	m	17,34	9,20	-8,14	1 479,05	25 646,70	13 607,30	-12 039,40	SoD	1
			OS3 + OS4 u objektu školky :				-8,14						
			2*(1,63+2,24)										
D28		099.: Přesun hmot HSV					-8 341,47						
176	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	185,25	138,70	-46,55	179,21	33 197,93	24 856,45	-8 341,47	SoD	1

ZL - RP č. 09.01

Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech

Datum: 02/2024

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

-115 748,44

Název: ZM11 - Zkrácení pilot

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program	
Náklady soupisu														-115 748,44
22 Zakládání - vrty														-107 603,86
27	K	226112213	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D do 650 mm hl přes 5 m hor. III	m	349,16	330,76	-18,40	1 741,78	608 159,90	576 111,20	-32 048,70	SoD	2	
menší hloubka pilot o průměru 600 mm : č. 242 o 0,5 m č. 225 o 1,0 m č. 231 o 3,0m č. 232 o 2,0m č. 205 o 1,3m č. 227 o 1,8m č. 240 o 2,0m č. 230 o 1,3m č. 228 o 1,0m č. 234 o 0,5m č. 230 o 2,5m č. 216 o 1,0m č. 215 o 0,5m 0,5+1+3+2+1,3+1,8+2+1,3+1+0,5+2,5+1+0,5 Součet														-18,40 -18,40
23 Zakládání - piloty														
34	K	231212212	Zřízení pilot svislých zapažených D do 650 mm hl do 20 m s vytažením pažnic z betonu železového piloty 600 mm : "viz 226 21-2313;" Součet	m	146,40	128,00	-18,40	291,92	42 737,09	37 365,76	-5 371,33	SoD	1	
-18,40 128,00														
39		58932932	beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/16 pro piloty 600 mm : "viz 226 11-2213 (1.mezisoučet);" 18.40*3,14*0,30*0,30*1,1 Součet	m3	430,31	411,60	-18,71	3 751,14	1 614 153,05	1 543 969,22	-70 183,83	SoD	1	
-18,71 -18,71														
D28 099.: Přesun hmot HSV														-8 144,58
176	K	999012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	1 045,23	999,79	-45,45	179,21	187 316,29	179 171,71	-8 144,58	SoD	1	

ZL - RP č. 10.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								175 327,37					
Název: ZM12 - Nadbetonávka pilot v části objektu SO-04													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								175 327,37					
D D11 0033.1: Sloupy a pilíře monolitické								165 268,00					
60b	K	330321511	Sloup nebo pilíř z betonu tř. C 25/30 XC1	m3	0,00	5,68	5,68	5 322,63	0,00	30 248,50	30 248,50	SoD	1
nabetonávka pilot pro piloty 404 a 405 z -2,030 na -0,610 : 0,3*0,3*3,14*1,42*2 pro piloty 407 a 408 z -2,280 na -0,610 : 0,3*0,3*3,14*1,67*2 pro piloty 409, 410,412,413 z -2,630 na -0,610 : 0,3*0,3*3,14*2,02*4 pro piloty 414 a 415 z -3,530 na -0,610 : 0,3*0,3*3,14*2,92*2 Součet													
0,80 0,94 2,29 1,65 5,68													
61b	K	332361821	Výztuž sloupů obých betonářskou ocelí Bet 500	t	0,00	1,36	1,36	31 044,39	0,00	42 220,40	42 220,40	SoD	1
sloupení vyztužení dle předpokladu statika 240,00 kg/m3 : Viz 330 32-1511: 5,68*0,240 Součet													
1,36 1,36													
62b	K	332352113	Ustanovení z papírových trubec svařovaných skříní sloupů kruhového průřezu průměru do 600 mm pohledové	m	0,00	20,10	20,10	3 810,00	0,00	76 581,00	76 581,00	URS	1
pro piloty 404 a 405 z -2,030 na -0,610 : 1,42*2 pro piloty 407 a 408 z -2,280 na -0,610 : 1,67*2 pro piloty 409, 410,412,413 z -2,630 na -0,610 : 2,02*4 pro piloty 414 a 415 z -3,530 na -0,610 : 2,92*2 Součet													
2,84 3,34 8,08 5,84 20,10													
63b	K	332352191	Ustanovení betonu z papírových trubec svařovaných skříní sloupů kruhového průřezu průměru do 600 mm pohledové	m	0,00	20,10	20,10	60,60	0,00	1 218,10	1 218,10	URS	1
viz. Pol 62b Součet													
20,10													
		RX01	Stýkování výztuže - svařování	ks	0,00	10,00	10,00	1 500,00	0,00	15 000,00	15 000,00	Kalkulace	1
Práce odborného svářeče 1 pilota 1 hodina - 450 Kč celkem 4500 Kč Materiál pro svařování 150 Kč/pilota = 1500 Kč Vypracování TP technologem svařování kpl 5000 Kč Kontrola svařování odborným technologem kpl 4000 Kč													
D D24 099.: Přesun hmot HSV								10 059,37					
125	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské vybavenosti, vyjádření	t	0,00	17,28	17,28	582,11	0,00	10 059,37	10 059,37	SoD	1

02/2024

Cena celkem [CZK]

240 165,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
----	-----	-----	-------	----	---------------------	------------------	--------------------	-----------------	-----------------------	--------------------	----------------------	--------------------	--------------------

240 165,00

240 165,00

60b	K	RX01	KG těsnění prostup PVC do základové desky bílé vany, s třídlem, do DN 125, pro napojení na PVC nebo HT systém	ks	0,00	99,00	99,00	1 779,00	0,00	176 121,00	176 121,00	KALK + N	1
prostup skrz základovou desku 1.PP 99 89,00 prostup skrz základovou desku 1.NP 6 10,00 Součet 99,00 Materiál 1529 Kč/ks Montáž prostupu 250 Kč/ks													
60c	k	RX02	Plastové pažnice s integrovaným těsnícím prvkem pro monolitické spojení s betonem do stěn bílé vany, do DN 125, pro napojení na PVC nebo HT systém	ks	0,00	36,00	36,00	1 779,00	0,00	64 044,00	64 044,00	KALK	1
prostup skrz stěny šachet 1.PP 28 28,00 prostup skrz obvodové stěny 1.PP 8 8,00 Součet 36,00 Materiál 1529 Kč/ks Montáž prostupu 250 Kč/ks													

ZL - RP č. 12.01

Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech

Datum:

02/2024

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 800 085,09

Název: ZM14 - Provedení bílé vany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu										2 800 085,09			
1.1A - SO-01 Stavební část										2 800 085,09			
1 Zemní práce													
3	K	131351107	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 5 000 m3	m3	3 544,16	3 671,94	127,78	115,94	410 909,91	425 724,72	14 814,81	SoD	1
			pro 1.P.P. zesílení mocnosti podkladních betonů o 50mm										
			55,04*36,22*0,05	97,87									
			pro 1.N.P. zesílení mocnosti podkladních betonů o 50mm										
			26,95*22,2*0,05	29,91									
9		133351103	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m3	m3	33,45	39,77	6,32	733,24	24 526,88	29 160,95	4 634,08	SoD	1
			https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/133351103										
			z -6,100 na -6,67 :										
			1,70*1,70*0,57*2	3,30									
			z -5,770 na -6,28 :										
			1,8*2,0*0,51	1,84									
			z -5,770 na -6,1 :										
			1,8*2,0*0,33	1,19									
			Součet	6,32									
13		167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 256,27	2 384,05	127,78	33,71	76 058,66	80 366,33	4 307,66	SoD	1
			https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/167151111										
			výkop pro zasílené podkladní betony										
			~viz 131 35-1107,~127,78	127,78									
			Součet	127,78									
14		162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	6 233,94	6 361,72	127,78	204,07	1 272 160,14	1 298 236,20	26 076,06	SoD	1
			https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/162751117										
			výkop pro zasílené podkladní betony										
			127,78	127,78									
			Součet	127,78									
15		162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	37 403,60	38 170,28	766,68	15,74	588 732,66	600 800,21	12 067,54	SoD	1
			https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/162751119										
			výkop pro zasílené podkladní betony										
			127,78*6	766,68									
			Součet	766,68									
16		171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	11 221,08	11 451,08	230,00	471,93	5 295 564,28	5 404 108,18	108 543,90	SoD	1
			https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/171201221										
			1,80 t / 1 m3 :										
			~viz 171 20-1201,~127,78*1,8	230,00									
			Součet	230,00									
21 Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin													
25		213141111	Trženi vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	2 322,42	4 644,84	2 322,42	13,65	31 701,03	63 402,07	31 701,03	SoD	1
			https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/213141111										
			trženi 2x vrstvy z geotextilie :										
			2322,42	4 644,84									
			trženi 2x vrstvy z PE 0,2mm :										
			2322,42*2	4 644,84									
			Součet	9 289,68									
26b		69311068	PE fólie 0,2mm	m2	0,00	5 341,57	5 341,57	47,00	0,00	251 053,79	251 053,79	URS	1
			VV	2322,42									
			x2*1,15	5 341,57									
			VV	Součet									
			5 341,57										
24		273313511	Základy z betonu protěhové desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	109,80	213,72	103,92	3 590,59	394 246,78	767 364,56	373 117,78	SoD	1
			"podkladní beton C12/15 tl. 50 mm- ochrana ZS"										
			"pod 1.P.P. -"										
			(33,95*50,62+12,00*0,80+8,85*0,43)*0,10	173,20									
			"odpočet plochy pro strom -"										
			-4,76*4,76*0,040	-0,91									
			"pod krček -"										
			20,21*3,08*0,040	2,49									
			"pod 1.N.P. -"										
			(26,26*20,44+9,00*1,57)*0,040	22,04									
			"pod deskou SCH 01 -"										
			4,06*1,49*0,04	0,24									
			"pod deskou SCH 02 -"										
			4,14*0,62*0,04	0,10									
			1.Mezisoučet	197,16									
			"odpočet pilot -"										
			-3,14*0,30*0,30*0,040*61	-0,69									
			-3,14*0,375*0,375*0,040*23	-0,41									
			-3,14*0,45*0,45*0,040*11	-0,28									
			-3,14*0,60*0,60*0,040*8	-0,36									
			2.Mezisoučet	-1,74									
			Ztratné										
			(93,24-1,74)*0,2	18,30									
			Součet	109,80									
26c		631362021	Výztuž svařovanými sítěmi Kari 5x100/100	t	0,00	8,23	8,23	22 974,90	0,00	189 083,43	189 083,43	SoD	1
			3,08 kg/m2 :										
			2322,42*1,15*3,08/1000	8,23									
D28 099: Přesun hmot HSV													
176	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	254,62	502,58	247,96	179,21	45 630,69	90 066,84	44 436,15	SoD	1
4.1A - SO-04 Stavební část													
D2 001: Zemní práce													
2		122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	1 128,86	1 174,66	45,80	67,98	76 739,90	79 853,39	3 113,48	SoD	1

		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/72751106 zesílení mcnosti podkladního betonu : (52,57+26,8)*11,54*0,05 45,80 45,80											
8	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypáníny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	853,88	899,68	45,80	54,72	46 724,31	49 230,49	2 506,18	SoD	1	
		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/72751109 zesílení mcnosti podkladního betonu : "lžz 122 25-1106;" 45,80 45,80 Součet 45,80											
9	167151111	Nakládání, skládání a překládání neutěhého výkopku nebo sypáníny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	426,94	472,74	45,80	33,71	14 392,15	15 936,07	1 543,92	SoD	1	
		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/72751111 zesílení mcnosti podkladního betonu : "lžz 122 25-1106;" 45,80 45,80 Součet 45,80											
10	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypáníny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	693,39	739,19	45,80	204,07	141 500,10	150 846,50	9 346,41	SoD	1	
		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/72751117 zesílení mcnosti podkladního betonu : "lžz 122 25-1106;" 45,80 45,80 Součet 45,80											
11	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypáníny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Píplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	4 160,39	4 435,19	274,80	15,74	65 484,54	69 809,89	4 325,35	SoD	1	
		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/72751119 45,8*6 274,80 Součet 274,80											
12	171201201	Uložení sypáníny na skládky	m3	693,40	739,20	45,80	105,09	72 869,41	77 682,53	4 813,12	SoD	1	
		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/71201201 "lžz 122 25-1106;" 45,80 45,80 Součet 45,80											
13	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1 248,12	1 330,56	82,44	471,93	589 025,27	627 931,18	38 905,91	SoD	1	
		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/71201221 1,80 t / 1 m3 : "lžz 171 20-1201;" 45,80*1,8 82,44 Součet 82,44											
D6		0021: Úprava podloží a základové spáry											
25	213221119.R	Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. se zvýš. náloky na prostředí C 12/15 X0 II do 150mm	m3	43,91	87,82	43,91	4 719,34	207 226,22	414 452,44	207 226,22	SoD	1	
		pod 1.P.P. + 1.N.P. : (78,80*11,54+5,26*3,87)*0,050 44,45 1.mezisoučet odpočet pilot : -3,14*0,30*0,30*0,050*(36-3) -0,47 -3,14*0,375*0,375*0,050*3 -0,07 zdvójnasobení tloušťky podkladního betonu : 43,91 43,91 Součet 87,82											
25b	631362021	Výztuž svařovanými sítěmi Kari 5x100/100	t	0,00	3,22	3,22	22 974,90	0,00	73 979,18	73 979,18	SoD	1	
		3,08 kg/m2 : 78,80*11,54*1,15*3,08/1000 3,22											
26	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	889,00	1 778,00	889,00	13,65	12 134,85	24 269,70	12 134,85	SoD	1	
		https://podminky.urs.cz/Item/C3_URS_2021_02/213141111 2x geotextilie 300gr/m2 "lžz 213 22-1119.R (1.mezisoučet);" 44,450/0,050 1 778,00 2x PE fólie 0,2mm 889x2 1 778,00 Součet 3 556,00											
27b	69311081	PE fólie 0,2mm	m2	0,00	2 044,70	2 044,70	47,00	0,00	96 100,90	96 100,90	URS	1	
		"lžz 213 14-1111.R;" 889*1,15*2 2 044,70 Součet 2 044,70											
D D24		099: Přesun hmot HSV											
125	K 1998017002	Přesun hmot pro budovy občanské vřstavby, budlení.	t	110,02	224,07	114,05	582,11	64 042,85	130 434,82	66 391,97	SoD	1	

81	K	931994102	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce povrchovým těsnícím pásem waterstop	m	17,96	0,00	-17,96	1 080,10	19 398,60	0,00	-19 398,60	SoD	1
			https://podniky.urs.cz/item/CS_U06_2021_02/931994102										
			2"(1,33+1,92+2,27)		11,04								
			2"(1,83+1,63)		6,92								
			Součet		17,96								
81b		7111931R01	Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce těsnícím pásem vkládaným do konstrukce	m	478,34	0,00	-478,34	632,49	302 545,27	0,00	-302 545,27	SoD	1
			vodorovná pracovní spára :										
			obvodové konstrukce: 50,74*2+35,5*2		172,48								
			anglický dvorek strojnova VZT: 11,44+1,23*2		13,90								
			dvorek kuchyň: 5,36*4*2		42,88								
			spojovací krček: 20,25*4		81,00								
			rezání šachty: 1,9*2,4*2*7*2		127,68								
			světlé pracovní spáry :										
			obvodové konstrukce: 4,0*8		32,00								
			anglický dvorek strojnova VZT: 4,2*2		8,40								
			Součet		478,34								
82		931994103	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce ukončujícím těsnícím pásem waterstop	m	17,34	0,00	-17,34	1 479,05	25 646,73	0,00	-25 646,73	SoD	1
			https://podniky.urs.cz/item/CS_U06_2021_02/931994103										
			OS2 u objektu školy :										
			2*4,60		9,20								
			OS3 + OS4 u objektu školy :										
			2*(1,83+2,24)		8,14								
			Součet		17,34								
83		953241212	Osazení smykových dilatačních trnů D 22 mm pro nižší zařízení nerez nebo pozink s pouzdrem	kus	7,00		-7,00	94,78	663,46	0,00	-663,46	SoD	1
			https://podniky.urs.cz/item/CS_U06_2021_03/953241212										
			5+2		7,00								
			Součet		7,00								
84		54879273	1m pro přenos smykové síly u dilatačních spár pro nižší zařízení nerez s nerezovým kombinovaným pouzdrem D 22mm	kus	7,00	0,00	-7,00	1 663,93	11 647,51	0,00	-11 647,51	SoD	1
			5+2		7,00								
			Součet		7,00								
			https://podniky.urs.cz/item/CS_U06_2021_02/711201222										
			1,80 t / 1 m3 :										
			*vz 171 20-1201,1*127,78*1,8		230,00								
		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		230,00								
84a		931992111	Výpoř dilatačních spár z pěnového polystyrénu tl 20 mm	m2	0,00	1,390	1,39	135,00	0,00	187,65	187,65	URS	1
84b			2,78*0,5										
84c		953112231	Stýkavací (vyřazovací) výztuž oboustranná D 12 mm rozeř 100 mm pro stěnu tl přes 220 do 300 mm	m	0,00	78,000	78,00	1 310,00	0,00	102 180,00	102 180,00	URS	1
84d		953333234	PVC těsnící pás do pracovních spár betonových kci vnější š 500 mm	m	0,00	132,920	132,92	1 530,00	0,00	203 367,60	203 367,60	URS	1
			spojovací krček 2,78			2,780							
			obvod 196/6zaběrů x výška 2,6			85,000							
			stýk 1pp + 1NP 32,84+12,3			45,130							
84f		953333295	PVC těsnící pás do pracovních spár betonových kci rohový 120/120 mm	m	0,00	170,000	170,00	805,00	0,00	136 850,00	136 850,00	URS	1
84g			2x vnitřní+vnější stěna 85x2			170,000							
84h		95334124	Bobtnavý pásek do pracovních spár betonových kci bentonitový 20x25 mm s prodlouženou dobou bobtnání	m	0,00	640,180	640,18	424,00	0,00	271 436,32	271 436,32	URS	1
			obvod 196/6zaběrů x výška 2,6			85,000							
			šachty ZT1 + schodiště obvod 8,4x6,8+6,5*5			86,950							
			obvod 1PP 196 + obvod 1NP zasyp část 102,23			298,230							
			2x vnitřní+vnější stěna 85x2			170,000							
84j		939941112	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem mezi dnem a stěnou	m	0,00	385,180	385,18	737,00	0,00	283 877,66	283 877,66	URS	1
			šachty ZT1 + schodiště obvod 8,4x6,8+6,5*5			86,950							
			obvod 1PP 196 + obvod 1NP zasyp část 102,23			298,230							
84j		953334423	Těsnící plech do pracovních spár betonových kci s bitumenovým povrchem oboustranným š 160 mm	m	0,00	385,180	385,18	445,00	0,00	171 405,10	171 405,10	URS	1
			šachty ZT1 + schodiště obvod 8,4x6,8+6,5*5			86,950							
			obvod 1PP 196 + obvod 1NP zasyp část 102,23			298,230							
84j		953334624	Těsnící křížový plech do řízených směřovacích spár betonových kci š přes 300 do 400 mm	m	0,00	170,000	170,00	1 010,00	0,00	171 700,00	171 700,00	URS	1
			2x vnitřní+vnější stěna 85x2			170,000							
84j		998	Přesun hmot										
84j		998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	0,00	7,198	7,20	338,00	0,00	2 432,92	2 432,92	URS	1
84j		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům										
84j		711491485	Montáž injektážní hadice pro dvojitý hydroizolační systém spodní stavby na vodorovné ploše	m	0,00	132,090	132,09	34,80	0,00	4 596,73	4 596,73	URS	1
			45,14+86,95										
84j		28342110	hadice injektážní IH 12/6	m	0,00	145,30	145,30	67,20	0,00	9 764,09	9 764,09	URS	1
			132,09*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"										
84j		281604121	Injektování aktivovanými směsími nízkotlaké sestupné tlakem do 0,6 MPa	hod	0,00	16,000	16,00	2 860,00	0,00	45 760,00	45 760,00	URS	1
84j		24551762	hmota injektážní PUR do mokrého prostředí	litr	0,00	24,00	24,00	511,00	0,00	12 264,00	12 264,00	URS	1
84j		711768088	Izolace proti vodě kotveníh prostupů folie dotmelením	kus	0,00	200,000	200,00	592,00	0,00	118 400,00	118 400,00	URS	1
			po spínacích tyčích										
			2										
84j		998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,00	0,018	0,02	1 320,00	0,00	23,76	23,76	URS	1
84j		713	Izolace tepelné										
84j		713123111	Montáž tepelné izolace z XPS tepelné izolačního systému základové desky vodorovné 1 vrstva do 100 mm	m2	0,00	106,060	106,06	66,80	0,00	7 084,81	7 084,81	URS	1
84j		28375924	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením λ=0,034 š 80mm	m2	0,00	114,55	114,55	274,00	0,00	31 385,33	31 385,33	URS	1
			106,06*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"										
84j		998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,00	0,324	0,32	1 490,00	0,00	482,76	482,76	URS	1
84j		767	Konstrukce zámečnické										
84j		767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmot do 5 kg	kg	0,00	26,132	26,13	159,00	0,00	4 154,99	4 154,99	URS	1
			L 100/100/6 mm (9,4 kg/m)										
			2,78*9,4										
84j		13010438	uhlíkní ocelový rovnostanný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm	t	0,00	0,03	0,03	33 200,00	0,00	962,80	962,80	URS	1
			26,132*0,0011 "Přepočtené koeficientem množství"										
84j		628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	0,00	26,132	26,13	53,40	0,00	1 395,45	1 395,45	URS	1
84j		998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,00	0,031	0,03	1 650,00	0,00	51,15	51,15	URS	1

ZL - RP č. 12.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech										Datum: 02/2024			
Kód dílu - Popis										Cena celkem [CZK]			
Náklady soupisu celkem										3 322 220,95			
modré celkem město - pol. 20,21,22 - stavební objekt HRŠTĚ										-135 862,66		5	
zelené - číslo 2, dotace třílocvična										3 458 083,60		2	
Název: ZM14 - Provedení bílé vany													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotaci program
Náklady soupisu										3 322 220,95			
2.1.1A - SO-02 Stavební část													
1 Zemní práce													
3 322 220,95													
2	K	131351107	Hloubení nezapážených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 5 000 m3	m3	5 585,75	5 662,15	76,40	115,94	647 611,86	656 469,67	8 857,82	SoD	2
			zesílení mocnosti podkladních betonů										
			46,30*33,00*0,05	76,40									
				76,40									
8		162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	7 664,12	7 740,52	76,40	54,72	419 380,65	423 561,25	4 180,61	SoD	2
			viz 131 35-1107, 76,40	76,40									
			Součet	76,40									
10		162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10 036,36	10 112,76	76,40	204,07	2 048 119,99	2 063 710,93	15 590,95	SoD	2
			viz 131 35-1107, 76,40	76,40									
			Součet	76,40									
11		162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	60 218,11	60 676,51	458,40	15,74	947 833,05	955 048,27	7 215,22	SoD	2
			76,40*6	458,40									
			Součet	458,40									
9		167151113	Nakládání, skládání a překládání neutehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7	m3	3 832,06	3 908,46	76,40	55,77	213 713,99	217 974,81	4 260,83	SoD	2
			na mezikládce :										
			viz 131 35-1107, 76,40	76,40									
			Součet	76,40									
12		171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10 036,35	10 112,75	76,40	105,09	1 054 720,02	1 062 748,90	8 028,88	SoD	2
			viz 131 35-1107, 76,40	76,40									
			Součet	76,40									
13		171201221	Pojatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	18 065,43	18 202,95	137,52	471,93	8 525 618,38	8 590 518,19	64 899,81	SoD	2
			1,80 t / 1 m3 :										
			viz 131 35-1107, 76,40*1,8	137,52									
			Součet	137,52									
D5													
0021: Úprava podloží a základové spáry													
24		213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výtlučné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	3 634,32	5 130,66	1 496,34	13,65	49 608,47	70 033,51	20 425,04	SoD	2
			2x Pe folie II 0,2 mm :										
			viz 213 22-1119.R (1.mezisoučet), 90,858/0,050*2	3 634,32									
			2x geotextilie										
			45,9x32,6	1 496,34									
			Součet	5 130,66									
25b		69311081	PE folie 0,2mm	m2	0,00	3 441,58	3 441,58	47,00	0,00	161 754,26	161 754,26	URS	2
			45,9*32,6,1.15x2	3 441,58									
			Součet	3 441,58									
23		213221119.R	Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. se zvýš. nárocky na prostředí C 12/15 X0 II do 150mm	m3	89,76	179,52	89,76	4 573,38	410 506,59	821 013,18	410 506,59	SoD	2
			pod halu :										
			45,90*35,60*0,050	81,70									
			pod rampu :										
			7,46*7,50*0,050	2,80									
			(6,68+10,36)/2*7,50*0,050	3,20									
			(6,68+10,19)/2*7,50*0,050	3,16									
			1.mezisoučet										
			odpočet pilot :										
			-3,14*0,30*0,30*0,050*40	-0,57									
			-3,14*0,375*0,375*0,050*18	-0,40									
			-3,14*0,45*0,45*0,050*4	-0,13									
			zdvojnásobení tloušťky podkladního betonu :										
			89,76	89,76									
			Součet	179,52									
105	K	931994102	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce povrchovým těsnícím pásem waterstop	m	28,70	0,00	-28,70	878,38	25 209,51	0,00	-25 209,51	SoD	2
			rampa, 3*7,00+2*(2,70+1,15)										

Součet											
105b	7111931R01	Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce těsnicím pásem vkladným do konstrukce	m	282,22	0,00	-282,22	180,02	50 805,24	0,00	-50 805,24	SoD 2
		vodorovná pracovní spára:									
		obvodové konstrukce: 45,9*2+32,6*2		157,00							
		rampa: 7,46*2+13,35+20,55		48,82							
		snížená část strojovny: (9,75+2*4)*2		35,50							
		svislé pracovní spáry:									
		6,9*3+4,7*2+3,6*3		40,90							
		Součet		282,22							
20	931994102	Těsnění dilatačních spár betonové konstrukce povrchovým těsnicím pásem waterstop	m	85,08	0,00	-85,08	1 080,10	91 894,91	0,00	-91 894,91	SoD 5
		https://dotminky.urs.cz/mimo/C3_URS_2022_03/931994102/									
		(4,10+2,68+1,89+1,60)*2		36,54							
		(2,34-0,57+10*1,80+1,30*5)*2		48,54							
		Součet		85,08							
21	953241212	Osazení smykových dilatačních tmů D 22 mm pro nižší zařízení nerez nebo pozink s pouzdrem	kus	25,00	0,00	-25,00	94,78	2 369,50	0,00	-2 369,50	SoD 5
		https://dotminky.urs.cz/mimo/C3_URS_2022_03/953241212/									
		OS 01: 4		4,00							
		OS 02: 5		5,00							
		OS 03: 1		1,00							
		OS 04: 9		9,00							
		OS 05: 6		6,00							
		Součet		25,00							
22	54879361.R	Tm dilatační , s pláštěm z nerezové oceli EDM, tm z oceli S355 DN22, nerezové pouzdro pro podélný pohyb HI	kus	25,00	0,00	-25,00	1 663,93	41 598,25	0,00	-41 598,25	SoD 5
		5+4+1+9+6		25,00							
		Součet		25,00							
44	273323511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu pro konstrukce bílých van tř. C 25/30	m3	545,15	0,00	-545,15	4 281,46	2 334 037,92	0,00	-2 334 037,92	SoD 2
		pod halu :									
		45,90*35,60*0,30		490,21							
		pod rampu :									
		7,46*7,50*0,30		16,79							
		(6,68+10,36)/2*7,50*0,30		19,17							
		(6,68+10,19)/2*7,50*0,30		18,98							
		Součet		545,15							
48	279323111	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) pro konstrukce bílých van tř. C 25/30	m3	8,10	0,00	-8,10	4 602,57	37 280,82	0,00	-37 280,82	SoD 2
		stěny šachet :									
		2*(2,51+2,25)*1,00*0,30		2,86							
		2*(5,88+3,51)*0,53*0,30		2,99							
		stěny kanálů :									
		2*7,50*0,25*0,30*2		2,25							
		Součet		8,10							
52	311321814	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné pohledového PB3 (v přírodní barvě dříti a přísad) tř. C 25/30	m3	278,54	8,11	-270,43	4 758,26	1 325 365,74	38 589,49	-1 286 776,25	SoD 2
		stěny vjezdové rampy :									
		z -7,01 až -6,75 na -4,25 :									
		7,46*(2,76+2,50)/2*0,25*2		9,81							
		z -6,73 až -4,39 na -4,01 :									
		2*6,68*(2,72+0,38)/2*0,25		5,18							
		(10,36+10,19)/2*(2,72+0,38)/2*0,25		7,96							
		1.mezisoučet									
		obvodové stěny 2.P.P. z -7,005 na -3,950 :									
		ST.20.01 :									
		45,90*3,05*0,30		42,00							
		ST.20.02 :									
		(32,00-7,00)*3,05*0,30		22,88							
		ST.20.03 :									
		45,90*3,05*0,30		42,00							
		ST.20.04 :									
		32,00*3,05*0,30		29,28							
		rozšíření na -3,650 :									
		9,40*3,35*0,30		9,45							
		obvodové stěny 1.P.P. z -3,650 na -0,350 :									
		ST.10.02 :									
		32,00*3,30*0,30		31,68							
		-1,30*2,40*0,30*2		-1,87							
		-6,25*2,58*0,30		-4,84							
		-0,95*2,28*0,30		-0,65							
		vyklesek-1,45*2,15*0,10		-0,31							
		ST.10.03 :									
		45,90*3,30*0,30		45,44							
		ST.10.04 :									
		32,00*3,30*0,30		31,68							
		-0,97*2,29*0,30		-0,67							
		ST.10.05 + ST.10.06 :									
		1,22*2,88*0,20*2		1,41							
		2.mezisoučet (obvodové zdi C25/30 XC3)									
		Součet		270,43							
		270,43*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		278,54							
44a	273323611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu pro konstrukce bílých van se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 - XC3 s krystalizační přísadou 3,00 kg/m3 - schodiště	m3	0,00	545,15	545,15	5 273,98	0,00	2 875 110,20	2 875 110,20	SoD SO D 2
48a	279322511	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 - XC3 s krystalizační přísadou 3,00 kg/m3	m3	0,00	278,53	278,53	5 108,56	0,00	1 422 887,22	1 422 887,22	SoD SO D 2
o D23 099.: Přesun hmot HSV											
109	K 998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2 319,20	2 543,94	224,74	644,98	1 495 838,37	1 640 793,60	144 955,23	SoD 2
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 230,00											
84a	931992111	Výplň dilatačních spár z pěnového polystyrenu tl 20 mm	m2	0,00	14,000	14,00	135,00	0,00	1 890,00	1 890,00	URS 2
84b		28*0,5			14,000						
84c	953112231	Stýkovací (vytlamovací) výztuž oboustranná D 12 mm rozeť 100 mm pro stěnu tl přes 220 do 300 mm	m	0,00	46,000	46,00	1 310,00	0,00	60 260,00	60 260,00	URS 2
		obvod schodišť 2*9,5+6,6*2+6,6*2,1		46,00							
84d	953333234	PVC těsnící pás do pracovních spar betonových kčl vnější š 500 mm	m	0,00	540,280	540,28	1 530,00	0,00	826 628,40	826 628,40	URS 2
		tlíž ZO 32,6+45,9		78,500							
		obvod desek 2x 2*2*(32,6+45,9)		314,000							
		rampa po obou stranách 2*32,05		64,100							
		provázání spojovacího křčku		28,000							
		provázání rampy 2x		55,680							

84f	953333295	PVC těsnící pás do pracovních spar betonových kcí rohový 120/120 mm	m	0,00	110,000	110,00	805,00	0,00	88 550,00	88 550,00	URS	2
		2x vnější a vnitřní stěny (157 obvod 2pp + 111,5 1 pp)/4,8 zaběr			110,000							
84h	953334124	Bobtnavý pásek do pracovních spar betonových kcí bentonitový 20x25 mm s prodlouženou dobou bobtnání	m	0,00	371,200	371,20	424,00	0,00	157 388,80	157 388,80	URS	2
		2x vnější a vnitřní stěny (157 obvod 2pp + 111,5 1 pp)/4,8 zaběr			110,000							
		obvod schodišť, a výtah šachet 16"2+8"2+6,9+1,9			56,200							
		obv. Stěnyzd, šachty 2pp+spoj.krček			150,000							
		4+3,7+2,4+9+20,6+3,5+24+18"4+10,8										
		vnější a vnitřní stěny (157 obvod 2pp + 111,5 1 pp)/4,8 zaběr			55,000							
84j	939941112	Zřízení těsnění pracovní spáry ocelovým plechem mezi dnem a stěnou	m	0,00	206,200	206,20	737,00	0,00	151 969,40	151 969,40	URS	2
		obvod schodišť, a výtah šachet 16"2+8"2+6,9+1,9			56,200							
		obv. Stěnyzd, šachty 2pp+spoj.krček			150,000							
		4+3,7+2,4+9+20,6+3,5+24+18"4+10,8										
84j	953334423	Těsnící plech do pracovních spar betonových kcí s bitumenovým povrchem oboustranným š 160 mm	m	0,00	206,200	206,20	445,00	0,00	91 759,00	91 759,00	URS	2
		obv. Stěnyzd, šachty 2pp+spoj.krček			150,000							
		4+3,7+2,4+9+20,6+3,5+24+18"4+10,8			56,200							
84j	953334624	Těsnící křížový plech do řízených smršťovacích spar betonových kcí š přes 300 do 400 mm	m	0,00	110,000	110,00	1 010,00	0,00	111 100,00	111 100,00	URS	2
		2x vnější a vnitřní stěny (157 obvod 2pp + 111,5 1 pp)/4,8 zaběr			110,000							
84j	998	Přesun hmot										
84j	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	0,00	4,638	4,64	338,00	0,00	1 567,64	1 567,64	URS	2
		die jm jednotlivých položek die URS - viz. sloupce T,U,V										
84j	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům										
84j	711491485	Montáž injektážní hadice pro dvojitý hydroizolační systém spodní stavby na vodorovné ploše	m	0,00	513,480	513,48	34,80	0,00	17 869,10	17 869,10	URS	2
		Wfz ZD 32,6+45,9			78,500							
		obvod desek 2x 2"2"(32,6+45,9)			314,000							
		rampa po obou stranách 2"32,05			64,100							
		obvod schodišť, a výtah šachet 16"2+8"2+6,9+1,9			56,200							
84j	28342110	hadicka injektážní IH 12/6	m	0,00	564,828	564,83	67,20	0,00	37 956,44	37 956,44	URS	2
84j		513,48"1,1 "Přepočtené koeficientem množství			564,828							
84j	281604121	Injektování aktivovanými směsmi nízkotlaké sestupné tlakem do 0,6 MPa	hod	0,00	46,000	46,00	2 860,00	0,00	131 560,00	131 560,00	URS	2
		injektáž deska, deska, stěny, strop š 11,5 hod										
84j	24551762	hmota injektážní PUR do mokrého prostředí	litr	0,00	58,000	58,00	511,00	0,00	29 638,00	29 638,00	URS	2
		14,5 l/celek; 4 celky deska, deska, stěny, stro			58,000							
84j	711768088	Izolace proti vodě kotevních prostupů folie dotmelením	kus	0,00	178,000	178,00	592,00	0,00	105 376,00	105 376,00	URS	2
84j		po spínacích tyčích 6ks/m2; m2 = 6,875"(2"(32,6+45,9))			178							
84j	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,00	0,018	0,02	1 320,00	0,00	23,76	23,76	URS	2
84j	713	Izolace tepelné										
84j	713123111	Montáž tepelné izolace z XPS tepelné izolačního systému základové desky vodorovné 1 vrstva do 100 mm	m2	0,00	16,900	16,90	66,80	0,00	1 128,92	1 128,92	URS	2
84j	28375924	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením λ=0,034 tl 80mm	m2	0,00	18,252	18,25	274,00	0,00	5 001,05	5 001,05	URS	2
84j		16,9"1,08 "Přepočtené koeficientem množství			18,252							
84j	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,00	0,034	0,03	1 490,00	0,00	50,66	50,66	URS	2
84j	767	Konstrukce zámečnické										
84j	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	0,00	263,200	263,20	159,00	0,00	41 848,80	41 848,80	URS	2
84j		L 100/1006 mm (9,4 kg/m)										
84j		28"9,4			263,200							
84j	13010438	úhelník ocelový rovnostanný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm	t	0,00	0,290	0,29	33 200,00	0,00	9 628,00	9 628,00	URS	2
84j		263,2"0,0011 "Přepočtené koeficientem množství			0,290							
84j	628613611	Žárové zinkování ponorem dlů ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	0,00	263,200	263,20	53,40	0,00	14 054,88	14 054,88	URS	2
84j	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,00	0,029	0,03	1 650,00	0,00	47,85	47,85	URS	2
220	631319013	Připíslatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlažením, mazanina II. přes 120 do 240 mm	m3	0,00	496,000	496,00	319,00	0,00	158 224,00	158 224,00	URS	2

ZL - RP č. 13.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech										Datum:		02/2024	
Kód dílu - Popis										Cena celkem [CZK]			
Náklady soupisu celkem										-68 470,84			
Název: ZM15 - Nerealizování zděných komínů 1.1A - SO-01 Stavební část - hrubá stavba													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotaci program
Náklady soupisu										-68 470,84			
D D10		0031.2: Zdi pozemních staveb zděné										-68 147,70	
73	K	314236103	Komín jednorůřuchový cihelný s izolovanými šamotovými vložkami s nehořlavou izolační rohoží, komínové těleso výšky 3 m, světlý průměr vložky 20 cm	soubor	1,00	0,00	-1,00	12 915,78	12 915,80	0,00	-12 915,80	SoD	1
74	K	314236113	Komín jednorůřuchový cihelný s izolovanými šamotovými vložkami s nehořlavou izolační rohoží, Přítplatek k ceně za každý další l i započatý metr výšky komínového tělesa přes 3 m světlý průměr vložky 20 cm	m	10,70	0,00	-10,70	2 871,91	30 729,40	0,00	-30 729,40	SoD	1
VV		nad úroveň střechy = +6,750 :											
VV		13,70-3,00										10,70	
VV		Součet										10,70	
75	K	314272426	Komín jednorůřuchový z lehčeného betonu s integrovanou izolací s izostatickými vložkami z vnitřních keramických profilovaných vložek ukončení nadstřešní části komínu komínovým návkem z vláknitého betonu s krycí deskou jednorůřuchovým bez větrací šachty imitace omítnutí výšky 150 cm, světlý průměr vložky 20 cm	kus	1,00	0,00	-1,00	24 502,51	24 502,50	0,00	-24 502,50	SoD	1
D28		099.: Přesun hmot HSV										-323,14	
176	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	1,80	0,00	-1,80	179,21	323,14	0,00	-323,14	SoD	1

ZL - RP č. 13.01													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								-50 430,42					
Název: ZM15 - Nerealizování zděných komínů 2.1.1A - SO-02 Stavební část - Tělocvična spodní stavba													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								-50 430,42 -48 301,60					
D D10		0031.2: Zdi pozemních staveb zděné											
64	K	314236102	Komín jednorůřuchový cihelný s izolovanými šamotovými vložkami s nehořlavou izolační rohoží, komínové těleso výšky 3 m, světlý průměr vložky 16 cm	soubor	1,00	0,00	-1,00	12 374,73	12 374,70	0,00	-12 374,70	SoD	2
65	K	314236112	Komín jednorůřuchový cihelný s izolovanými šamotovými vložkami s nehořlavou izolační rohoží, Příplatek k ceně za každý další l i započatý metr výšky komínového tělesa přes 3 m světlý průměr vložky 16 cm	m	10,75	0,00	-10,75	2 474,88	26 605,00	0,00	-26 605,00	SoD	2
VV		nad úroveň střechy = +6,750 ;											
VV		13,75-3,00											
VV		Součet											
66	K	314273125	Komínový plášť v 150 cm do D 16 cm pro třířůřukový třířůřuchový betonový komín	kus	1,00	0,00	-1,00	9 321,90	9 321,90	0,00	-9 321,90	SoD	2
D D23		099.: Přesun hmot HSV											
		-2 128,82											
109	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,30	0,00	-3,30	644,98	2 128,82	0,00	-2 128,82	SoD	2

02/2024

Cena celkem [CZK]

31 488,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
----	-----	-----	-------	----	---------------------	------------------	--------------------	-----------------	-----------------------	--------------------	----------------------	--------------------	--------------------

31 488,32

31 488,32

Montáž elektrikář 1 hod 500 Kč + těsnění 450 Kč

02/2024

Cena celkem [CZK]

8 965,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
----	-----	-----	-------	----	---------------------	------------------	--------------------	-----------------	-----------------------	--------------------	----------------------	--------------------	--------------------

8 965.04

8 965,04

DÍL 1 – ZEMĚNÁ KATASTRALNÍ ÚČETNÍ KNIHA											ÚČETNÍ KNIHA		
168	K	Po1398	FeZn30x4 (1.0 kg/m), volně	m	220,00	286,00	66,00	121,44	26 716,80	34 731,84	0 015,04	SoD	2
173b		Po14021	Těsnění postupu uhadzování skrze stěnu bílé vany	ks	0,00	1,00	1,00	950,00	0,00	950,00	950,00	Kalk	2

Montáž elektrifikací 1 hod 500 Kč + těsnění 400 Kč

Montáž elektrikář 1 hod 500 Kč + těsnění 450 Kč

ZL - Náklady spojené s posunutím termínu													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech													
Datum: 02/2024													
Kód dílu - Popis												Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem												112 535,14	
Název: VoN SO 01_SO 04													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu												112 535,14	
		VRN Vedlejší rozpočtové náklady											
		VRN3 Zařízení staveniště											
11		032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště po dobu realizace díla pro SO01 a SO04	kpl	1,00	1,05	0,05	1 785 823,92	1 785 823,92	1 875 115,12	89 291,20		1
přev 730 dnů				100%									
12		033203000	Energie pro zařízení staveniště pro SO01 a SO04	kpl	1,00	1,05	0,05	56 923,94	56 923,94	59 770,14	2 846,20		1
nově 768 dnů				105%									
13		034103000	Oplocení staveniště pro SO01 a SO04	kpl	1,00	1,05	0,05	94 873,24	94 873,24	99 616,90	4 743,66		1
14		034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm a exteriérová pasportizace sousedních objektů	kpl	1,00	1,05	0,05	56 923,94	56 923,94	59 770,14	2 846,20		1
15		034303000	Dopravní značení na staveništi pro SO01 a SO04	kpl	1,00	1,05	0,05	28 461,97	28 461,97	29 885,07	1 423,10		1
16		034403000	Osvětlení staveniště pro SO01 a SO04	kpl	1,00	1,05	0,05	75 898,59	75 898,59	79 693,52	3 794,93		1
		VRN5 Finanční náklady											
22		051002000	Pojistné pro SO01 a SO04	kpl	1,00	1,05	0,05	151 797,18	151 797,18	159 387,04	7 589,86		1

ZL - Náklady spojené s posunutím termínu													
Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech								Datum:		02/2024			
Kód dílu - Popis								Cena celkem [CZK]					
Náklady soupisu celkem								54 273,10					
Název: VoN													
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu								54 273,10					
		VRN Vedlejší rozpočtové náklady											
		VRN3 Zařízení staveniště											
10		032903000b	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště po dobu realizace díla pro SO02	kpl	1,00	1,05	0,05	798 409,70	798 409,70	838 330,18	39 920,48		2

ZL - RP č. 16.01

Stavba: Základní škola na Komenského náměstí v Říčanech

Datum:

02/2024

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

32 775,13

Název: ZM18 - Chybějící položka D106N ve VV

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství původní	Množství nové	Množství rozdíl	J.cena [CZK]	Cena původní [CZK]	Cena nová [CZK]	Cena rozdíl [CZK]	Cenová soustava	Dotační program
Náklady soupisu											32 775,13		
27 Zakládání - základy											32 775,13		
145	K	D101N	Interiérové:Lemování betonového otvoru dveří, ocelové;P:Umístění.;Průchod strojovna VZT / dílna jižní křídlo - nové:900×2 100	ks	1,00	0,00	-1,00	5 497,78	5 497,78	0,00	-5 497,78	SoD	1
151	k	D106N	Interiérové:Dveře do betonu, ocelové;P:Umístění.;sklady 1.PP hlavní budova - nové:900×2 100;jednokřídlé;otočné;Křídlo:bez polodrážky, plně, ocelové, hladké, oboustranné oplechované s požární výplní, povrch křídla: práškový lak RAL 7016; Záruční: šířka 200mm, čelo 45mm, ocelová lisovaná do masivního zdiva pro dodatečnou montáž, bezfalcová, provedení ZAR01, práškový lak RAL 7016 .Závěs:sesazovací ZAV-03 nerozový, pro bezfalcové dveře, vhodný pro požární dveře, 3ks; Kování:klika-klika, oddílná rozeta, objektové kování DKL-01, cylindrická vložka, povrch nerez brús; Práh:není;Samozavírač: Přisazený DSZ-01 odstín RAL7016;Dvevní zarážka v rámci samozavírače; Vzduchová neprůzvučnost (dB):34 dB; Požární odolnost: EW45 DP3-C	ks	1,00	2,00	1,00	29 872,91	29 872,91	59 745,82	29 872,91	SoD	1
65b		317143435	Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, pro zdi tl. 200 mm, délky překlady do 2400 mm	kus	0,00	2,00	2,00	4 200,00	0,00	8 400,00	8 400,00	URS	1

ZÁZNAM ZE DNE: SO 21.09.2024

AUTOR Pečinka Jiří (TDS) NÁZEV DODAVATELE

Zápis TDS:

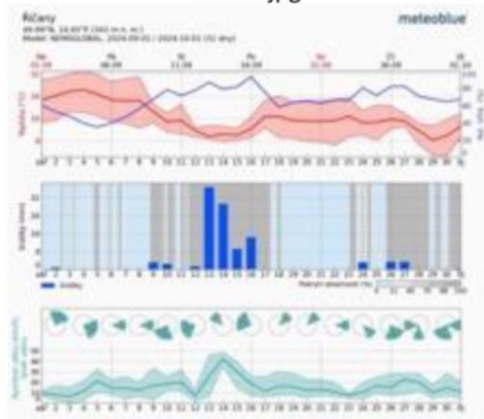
TDS potvrzuje přerušení prací z důvodů vytrvalých dešťů v období 14.9 - 17.9.2024 a úklidu po těchto deštích v období 18.9 - 21.9.2024. Práce nebylo z výše uvedených důvodů možno provádět v celkové délce 8 dnů.

Za tým TDS: Ing. Jiří Pečinka

Přílohy: graf počasí ve sledované době
fotodokumentace 4x

PŘÍLOHY

Počasí.jpg



LKNC1044.jpg



LMRB0696.jpg



Obrázek WhatsAwpp,...8c9a5.jpg



Obrázek WhatsAqpp,...a1476.jpg



Níže podepsané osoby berou na vědomí, že pokud tento dokument vznikl v listinné podobě, bude postupem dle § 22 a násl. zákona č. 300/2008 Sb. elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů v platném znění převeden do datového souboru. Tento datový soubor se pak stane součástí stavebního deníku vedeného elektronickou formou (ve smyslu odstavce C, přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb).

Podpisy:



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH	
došlo dne/čas: 14-09-2024	
č.ev.:	č.j.:
počet listů:	počet listů (svazků) příloh:
č. dopor. zásilkou:	

PŘEDÁNO OSOBNĚ

V Říčanech 14.9.2024

Město Říčany
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany

Vyřizuje: Jiří Sochor
Tel. 770 134 550
Email: jiri.sochor@garden-line.eu

Věc: Oznámení přerušení prací při realizaci smlouvy o dílo číslo SOD/00768/2023ORM

Dobrý den,
na základě smlouvy o dílo SOD/00768/2023ORM, článku 3.6 Vás informujeme o přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami a v náležitě kvalitě. K přerušení prací došlo k 13. 9. 2024. Za nepříznivé klimatické podmínky považujeme vytrvalé deště, které způsobily zatopení veškerých výkopů a zaplavení spodních pater stavby. Vzhledem k úhrnným denním srážkám a v jejich kombinaci s málo propustným materiálem v místě stavby nebylo možné provádět stavební práce v předepsané kvalitě (čerpací jímky byly zaplaveny v rámci hodin). Z těchto důvodů žádáme o prodloužení milníku č. 1, tj. dokončení spodní stavby, tj. monolitická železobetonová konstrukce, bílá vana včetně stropu 1PP, v rozsahu SO 01, SO02 a SO 04 – nejpozději do 8 měsíců od předání staveniště.

Toto přerušení prací je zapsáno ve stavebním deníku, předpokládáme jeho trvání do 21. 9. 2024, a žádáme o prodloužení doby plnění milníku č. 1 o tuto dobu přerušení prací.



SOUHLASÍM

za DS souhlasí

