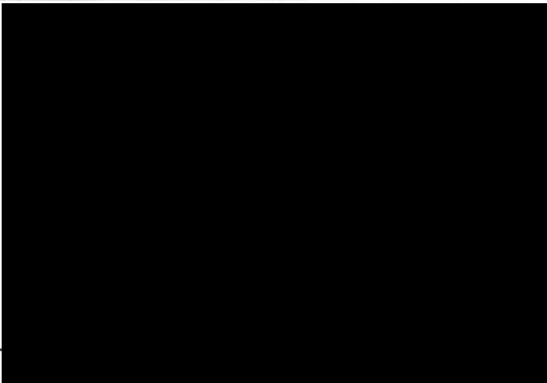


Položkový rozpočet				
Rozpočet: Rekonstrukce bytu Masarykova 24			Základní rozpočet	
Objekt:	Název objektu: Byt		JKSO:	
Stavba:	Název stavby: Rekonstrukce bytu Masarykova 24		SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 289 961,00		
Počet listů:		Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Miroslav Korner		
Rozpočtové náklady				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	146 158,00		
	PSV celkem	143 803,00		
	M práce celkem	0,00		
	M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem		289 961,00		
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	
ZRN + ostatní náklady + HZS		289 961,00	Ostatní náklady celkem:	
Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:	
Jméno: Miroslav Korner Datum: 17.11.2024 Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH		0,0 % činí:	289 961,00 Kč	
DPH		0,0 % činí:	0,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			289 961,00 Kč	



Stavba:	Rekonstrukce bytu Masarykova 24	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Byt	Datum tisku: 17.11.2024	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	341361421R00	Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 426410	t	0,0200	47 770,00	955,40
2	310236251R00	Zazdívká otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	1,0000	361,00	361,00
3	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	44,6000	951,00	42 414,60
4	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	7,3000	1 001,00	7 307,30
5	342264098RT1	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy do 2 m2	m2	7,3000	156,00	1 138,80
6	346244351R00	Obezdvíka sprchových vaniček tl. 6,5 cm	m2	1,0000	535,00	535,00
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				52 712,10
Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní					
7	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	10,5000	218,50	2 294,25
8	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	35,0000	109,50	3 832,50
9	612401291R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	5,0000	206,50	1 032,50
10	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	1,0000	449,50	449,50
11	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	22,0000	77,50	1 705,00
12	612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2	2,0000	685,00	1 370,00
13	611481113R00	Potažení stropů sklotextilní výztužnou sítí	m2	6,3000	285,00	1 795,50
14	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	6,3000	379,50	2 390,85
15	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	66,2000	335,00	22 177,00
16	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	66,2000	256,50	16 980,30
Celkem za: 61		Upravy povrchů vnitřní				54 027,40
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
17	632414150R00	Potěr Salith BP 10, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	6,0000	813,00	4 878,00
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 878,00
Díl: 64	Výplně otvorů					
18	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	1,0000	1 156,00	1 156,00
19	1	Zárubeň 60	ks	1,0000	745,00	745,00
Celkem za: 64		Výplně otvorů				1 901,00
Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.					
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	22,0000	67,60	1 487,20
21	1	Mytí rámu oken	h	5,0000	280,00	1 400,00
Celkem za: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				2 887,20
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
22	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	1,0000	100,50	100,50
23	967031142R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MC	ks	8,0000	169,00	1 352,00
24	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	3,6000	158,50	570,60
25	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,1500	3 700,00	555,00
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				2 578,10
Díl: 97	Prorážení otvorů					
26	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	14,0000	160,50	2 247,00
27	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	11,0000	124,00	1 364,00
28	971038231R00	Vybourání otvorů cihly duté 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	5,0000	42,80	214,00
29	973031514R00	Vysekání kapes upevň. prvky zeď cihelná nad 15 cm	kus	0,0000	107,00	0,00
30	974042554R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 10x15 cm	m	0,0000	343,00	0,00

Stavba:	Rekonstrukce bytu Masarykova 24	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Byt	Datum tisku: 17.11.2024	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
31	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP, nošením	t	3,1000	1 016,00	3 149,60
32	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m,nošením	t	3,1000	1 018,00	3 155,80
33	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 5 km	t	3,1000	958,00	2 969,80
34	1	Poplatek za uložení	t	3,1000	530,00	1 643,00
Celkem za: 97		Prorážení otvorů				14 743,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
35	998 01-1001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	6,2000	1 018,00	6 311,60
36	998 01-1017.R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 3 km	t	6,2000	987,00	6 119,40
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				12 431,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
37	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou Mapegum WP (fa Mapei), proti vlhkosti	m2	5,0000	398,00	1 990,00
38	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	5,0000	295,50	1 477,50
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				3 467,50
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
39	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,0000	236,00	472,00
40	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 50	kus	2,0000	311,00	622,00
41	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,0000	64,00	128,00
42	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,0000	261,50	261,50
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				1 483,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
43	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,0000	69,00	828,00
44	722131913R00	Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 25	soubor	2,0000	781,00	1 562,00
45	722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	2,0000	374,50	749,00
46	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	12,0000	273,00	3 276,00
47	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí průmě DN 25 samolepicí spoj, rychlouzávěr	m	12,0000	29,40	352,80
48	722230101R00	Armatura se 2závity - ventil přímý Ke 83 T, G 1/2	kus	0,0000	397,00	0,00
49	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,0000	233,00	1 864,00
50	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,0000	163,00	163,00
51	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,0000	321,00	963,00
52	1	DG PPR 20x3/4	ks	4,0000	93,00	372,00
53	2	Ventil PPR 20	ks	0,0000	298,00	0,00
54	3	GEBO 3/4	ks	0,0000	454,00	0,00
Celkem za: 722		Vnitřní vodovod				10 129,80
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
55	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	12,0000	40,10	481,20
Celkem za: 723		Vnitřní plynovod				481,20
Díl: 725		Zařizovací předměty				
56	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0000	116,00	116,00
57	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,0000	139,50	139,50
58	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,0000	432,50	432,50
59	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,0000	348,50	348,50

Stavba:	Rekonstrukce bytu Masarykova 24	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Byt	Datum tisku: 17.11.2024	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
60	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	1,0000	35,70	35,70
61	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,0000	79,00	237,00
62	725 29-0030.RA0	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	kus	0,0000	1 559,00	0,00
63	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,0000	256,00	256,00
64	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,0000	172,00	172,00
65	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	736,00	736,00
66	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,0000	909,00	909,00
67	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,0000	1 909,00	1 909,00
68	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,0000	2 590,00	2 590,00
69	725539105R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 160 l	soubor	1,0000	2 875,00	2 875,00
70	725810234R00	Ventil nástěnný TU 401V G 1/2	soubor	1,0000	516,00	516,00
71	725821210R00	Baterie umyvadlové nástěnné TU 500V G 1/2x150	soubor	1,0000	1 760,00	1 760,00
72	725840277R00	Baterie sprchové nástěnné T 1616 G 1/2x150	soubor	1,0000	2 960,00	2 960,00
73	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,0000	159,00	159,00
74	1	Vanička 90x90,sifon	sb	1,0000	7 560,00	7 560,00
75	2	Zástěna 90x90	ks	1,0000	10 587,00	10 587,00
76	3	Sílikon Mapei	ks	4,0000	246,00	984,00
77	4	Umyvadlo,sifon,šrouby	sb	1,0000	1 354,00	1 354,00
78	5	WC kombi,sedák,rohový ventil,dopoj	sb	1,0000	5 587,00	5 587,00
79	6	Dvířka 40x60	ks	0,0000	798,00	0,00
80	7	EO Stiebek Eltron 80 L	KS	1,0000	8 925,00	8 925,00
81	8	OT Luxor 960x450	ks	1,0000	3 620,00	3 620,00
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				54 768,20
Díl: 735		Otopná tělesa				
82	735161812R00	Demontáž otopných těles trubk.AL-lamel.2660 mm	kus	0,0000	296,00	0,00
83	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	0,0000	527,00	0,00
84	735179110RZ1	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)				
		zednické výpomoci	kus	0,0000	129,00	0,00
Celkem za: 735		Otopná tělesa				0,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
85	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	22,0000	32,40	712,80
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				712,80
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
86	764841211R00	Odvětrání trouby kruhové, D do 100 mm	m	8,0000	300,50	2 404,00
Celkem za: 764		Konstrukce klempířské				2 404,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
87	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	2,0000	325,50	651,00
88	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,8 m	kus	0,0000	941,00	0,00
89	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	0,0000	47,40	0,00
90	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	0,0000	121,00	0,00
91	1	Zámek,kování	sb	0,0000	580,00	0,00
92	2	Práh dveřní	ks	1,0000	148,00	148,00
93	3	Přechodová lišta	ks	3,0000	389,00	1 167,00
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				1 966,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
94	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	25,0000	221,00	5 525,00
95	771575109RT3	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 30x30 cm				

Stavba:	Rekonstrukce bytu Masarykova 24	Základní rozpočet	List č. 6
Objekt:	Byt	Datum tisku: 17.11.2024	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
		Unifix 2K (Schomburg)	m2	2,5000	681,00	1 702,50
96	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem				
		Mapesil AC (fa Mapei)	m	4,0000	56,00	224,00
97	1	Nivelix Rapid	ks	12,0000	368,00	4 416,00
98	2	Dlažba 30x30	m	2,5000	564,00	1 410,00
Celkem za: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				13 277,50
Díl: 776		Podlahy povlakové				
99	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC				
		odstranění a uložení na hromady	m	19,0000	17,90	340,10
100	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	48,0000	23,60	1 132,80
101	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	25,0000	61,00	1 525,00
102	1	Lepidlo V 700	ks	4,0000	460,00	1 840,00
103	2	PVC	m2	25,0000	386,00	9 650,00
104	3	Soklík PVC	m	32,0000	26,00	832,00
105	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	32,0000	45,80	1 465,60
106	776521110R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lep. V7508	m2	25,0000	163,50	4 087,50
107	776992111RT1	Svařování povlak. podlah Altro z pásů nebo čtverců				
		včetně svařovací šňůry Altro WR	m	28,0000	56,00	1 568,00
108	998 77-6102.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,6000	640,00	384,00
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				22 825,00
Díl: 781		Obklady keramické				
109	781471111R00	Obklad vnitř.stěn,keram.režný,hladký, MC, 40x30 cm	m2	18,5000	567,00	10 489,50
110	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům				
		rohových, koutových i dilatačních	m	9,0000	63,50	571,50
111	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	3,0000	204,00	612,00
112	1	Lišta rohová	ks	4,0000	56,00	224,00
113	2	Obklad 40x30	m2	18,5000	421,00	7 788,50
Celkem za: 781		Obklady keramické				19 685,50
Díl: 783		Nátěry				
114	783122110R00	Nátěr syntetický OK	m2	4,0000	290,00	1 160,00
Celkem za: 783		Nátěry				1 160,00
Díl: 784		Malby				
115	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	105,0000	89,50	9 397,50
116	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	76,0000	26,90	2 044,40
Celkem za: 784		Malby				11 441,90