



ZMĚNOVÝ LIST

Předkládá: VCES a.s.

Projekt: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu
v Přerově

Číslo smlouvy: SML/1784/2023, VCES-6255

Číslo změnového listu: 006

Název změnového listu: Demontáž plentování nosníků

Datum: 30.10.2024

Identifikační číslo EIS:

Název smlouvy: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v
Přerově

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Přerov
Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

Zhotovitel: VCES a.s.
Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9 - Libeň

Ve vztahu k smlouvě o dílo lze dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ, resp. příslušným ustanovením právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění uspokojení potřeby dodatečných prací.

Předmět změny:

Předmětem změnového listu jsou následující změny:

1. Demontáž plentování nosníků:

Méněpráce bez DPH celkem	- 714 967,63 Kč
Vícepráce bez DPH celkem	1 657 647,77 Kč

Rozdíl bez DPH celkem	942 680,14 Kč
-----------------------	---------------



Odůvodnění:

Jedná se o vybourání plentování nosníků (1NP až 6NP). Toto plentování bylo nutné v rámci provádění demoličních prací odstranit (očistit ocelové nosníky nosné konstrukce stavby za účelem zjištění stavu stávající konstrukce). Plentování nosníků bylo tvořeno u části nosníků cihelnou vyzdívkou s omítkou a u části nosníků železovým betonem. Rozsah je patrný z přílohy č.2 tohoto ZL.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění změny

Příloha č. 2 – Rozsah plentování nosníků

Stanovisko projektanta:

Aby bylo možné statikem posoudit stávající ocelovou konstrukci, bylo v rámci demoličních prací nutné tuto konstrukci odkrýt a zpracovat příslušný posudek. Na základě upřesnění požadavků na systémové řešení fasády bylo také nutné odstranit římsy na jižní a severní fasádě, aby bylo možné kotvení nosníků do stávající obvodové nosné konstrukce.

Stanovisko technického dozoru objednatele:

Obnažení nosné ocelové konstrukce bylo nutné pro její posouzení statikem stavby. Jedná se o vnitřní sloupy a průvlaky. Dále bylo nutné odřezat a odbourat římsy jižní a severní fasády z důvodu obnažení obvodových nosníků pro zavěšení nové prosklené fasády sever a jih stavby. Zároveň dochází k odpočtu otlučení vnitřních omítek z důvodu bourání vnitřního zdiva včetně omítek 1. – 6- NP stavby.

Změna iniciována:

Projektantem na základě dodatečného požadavku na ověření kvality stávající nosné konstrukce.

Má nebo bude mít změna vliv na kvalitu dodávaného díla nebo jeho části a jaký: NE

Má nebo bude mít změna vliv na průběh provádění dalších prací na díle: ANO

Odrazí se změna v postupu nebo časovém rozvržení realizace dodávaného díla: ANO

Termín provádění prací: 04/24-11/24



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Schválená částka změny:

Zvýšení ceny díla o 942 680,14 Kč bez DPH.

Za zhotovitele:

Vypracoval:

Datum: 30.10.2024

Za projektanta:

Odsouhlasil:

Datum: 5.11.2024

Za technický dozor stavby:

Odsouhlasil:

Datum: 5.11.2024

Za objednatele:

Potvrdil:

Datum: 5.11.2024

Datum: 5.11.2024

Odsouhlasil:

Datum: 6.11.2024

PŘÍLOHA č.1 ZL č. 006 - OCENĚNÍ ZMĚNY

Předmět změny: Demontáž plentování nosníků

PŮVODNÍ ŘEŠENÍ - ODPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
105	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	-7 100,00	100,70	-714 967,63
Celkem - odpočet nového řešení							-714 967,63

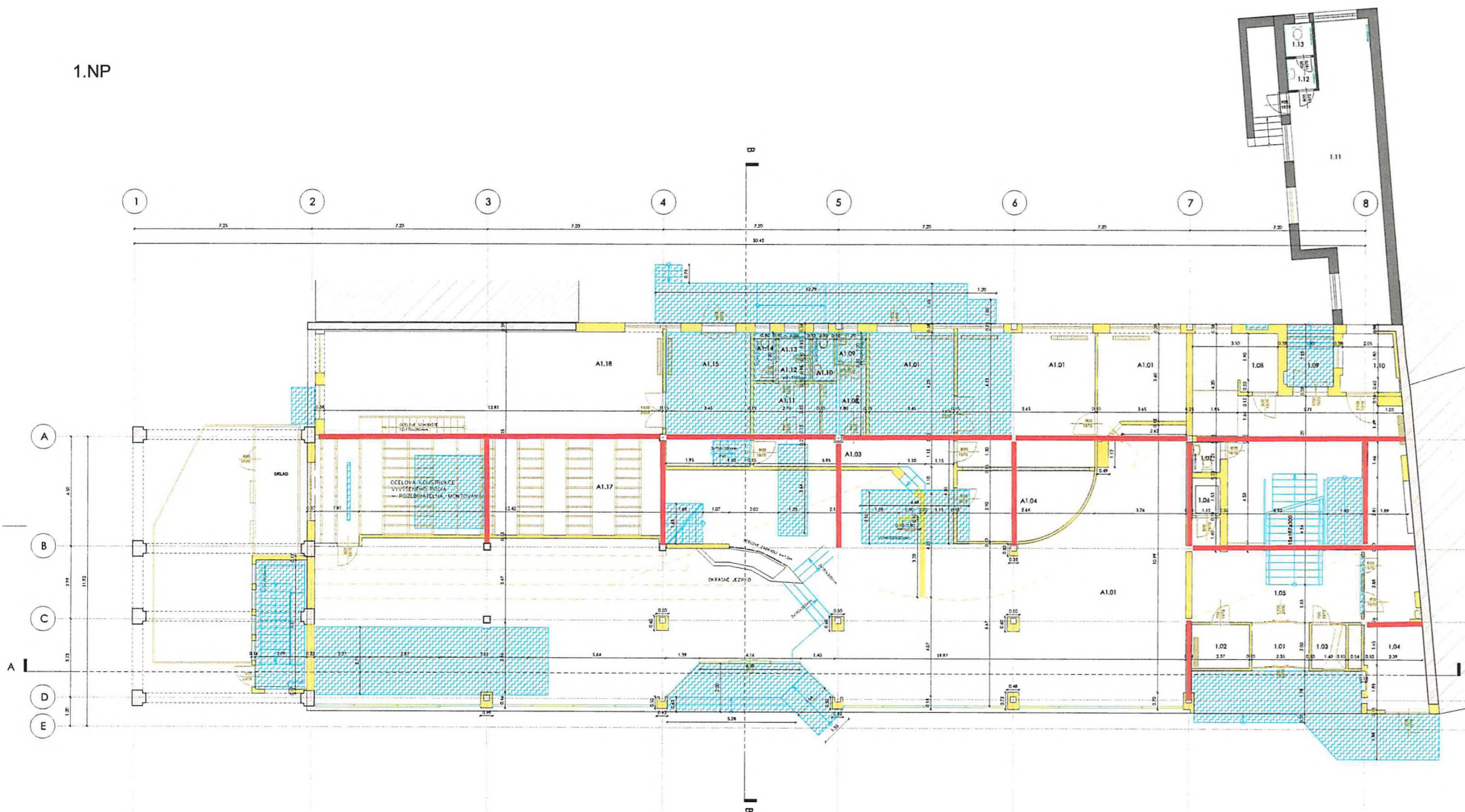
NOVÉ ŘEŠENÍ - PŘÍPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Kras	K	963074969	Vybourání zdíva z ocelových nosníků plentovaných	m	1 156,450	511,00	590 945,95
	vv		*1NP" 7*7+6*4,25+3,0+1,7+2,1+2,4		83,7		
	vv		*2NP" 21*7+7*4,25+7*3,0+7*2,75+1,0*7		224		
	vv		*3NP" 21*7+7*4,25+7*3,0+7*2,75+1,0*7		224		
	vv		*4NP" 21*7+7*4,25+7*3,0+7*2,75+1,0*7		224		
	vv		*5NP" 21*7+7*4,25+7*3,0+7*2,75+1,0*7		224		
	vv		*6NP" 6*7+5*4,25+5*3,0		176,75		
			součet		1156,45		
Kras	K	966053121	Vybourání částí ŽB říms vyložených do 250 mm	m	167,250	407,00	68 070,75
			*6NP" 7,0+7,1		14,1		
			*2NP-4NP" 51,05*3		153,15		
			součet		167,25		
Kras	K	966054121	Vybourání částí ŽB říms vyložených do 500 mm	m	94,620	582,00	55 068,84
			*5NP" 43,45*2+7,72		94,62		
Kras	K	966055121	Vybourání částí ŽB říms vyložených přes 500 mm	m	197,200	791,00	155 985,20
			*5NP" 44,05		44,05		
			*2NP-4NP" 51,05*3		153,15		
			součet		197,2		
Kras	K	977211111	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kcl s výztuží průměru do 16 mm	m	461,954	1 540,00	711 409,16
			řezání stěnovou pilou na bloky á 0,5 m				
			*1NP, 5NP" (43,2+43,2)/0,5*0,9		155,52		
			*2NP - 4NP" (43,2+43,2)/0,5*3*0,41		212,544		
			*6NP" (43,2+7,49+43,2)/0,5*0,5		93,89		
			součet		461,954		
116	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s použitím mechanizace	t	82,238	358,04	29 444,76
117	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	82,238	31,08	2 555,97
118	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 315,808	2,49	3 271,64
P			Poznámka k položce:				
vv			předpoklad 16 km, skládka AVE Láník				
			82,238*16 *Přepočtené koeficientem množství		1 315,808		
120	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	82,238	497,28	40 895,50
Celkem - přípočet nového řešení							1 657 647,77

CELKEM - ZMĚNOVÝ LIST

942 680,14

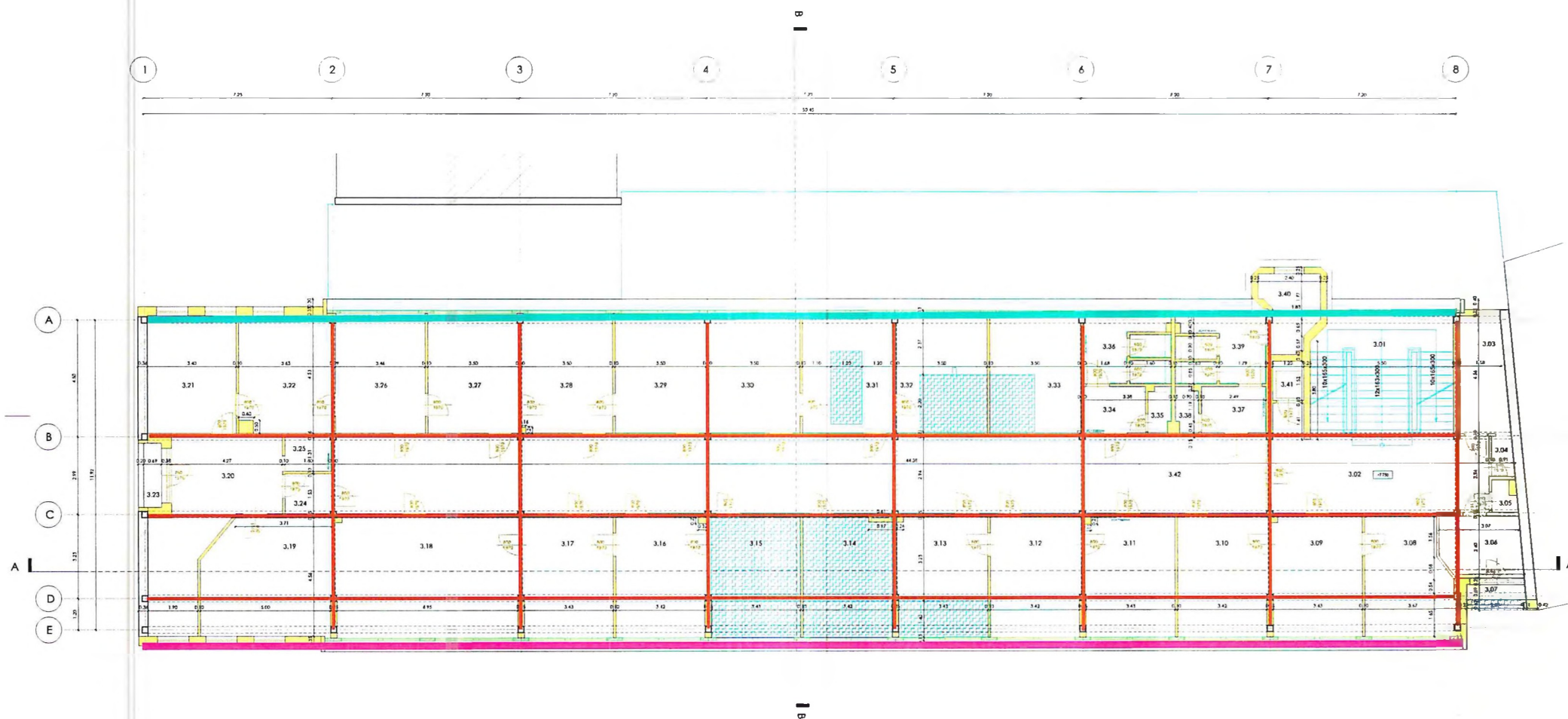
1.NP



LEGENDA:

— vypourání zdiva z ocelových nosníků

Nad typickým patrem



LEGENDA:

- Vybourání zdiva z ocelových nosníků
- Vybourání části říms vyložených do 250 mm
- Vybourání části říms vyložených přes 500 mm

Nad 5.NP a 6.NP

