



Statutární město Ostrava
Magistrát

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
8413	4084	MJ
poř. číslo	rok	str. sedl.

Smlouva



Identifikátor: **KUMSX032DI58**

Agendové číslo: **05594/2024/IM**

Smlouva o budoucí smlouvě darovací (dále jen Smlouva)

uzavřená podle §1785 a násl. a §2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ), mezi smluvními stranami:

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Zastoupeno: Jiřím Vávrou, náměstkem primátora

(dále jen **Budoucí dárce**)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

Zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtnanem kraje

(dále jen **Budoucí obdarovaný**)

(oba společně také **smluvní strany** nebo jednotlivě každá z nich jen **smluvní strana**)

Preambule

Budoucí obdarovaný má zájem vybudovat na níže specifikovaném Předmětu budoucího daru stavbu „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“ (dále jen **Stavba**), která mj. zahrnuje stavbu vědecké knihovny a pozemních komunikací.

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy.

II.

Předmět budoucího daru

1. Budoucí dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v k.ú. **Moravská Ostrava**, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava a to:
pozemků zapsaných na listu vlastnictví č. 2577:
 - parc. č. 2625/2 ostatní plocha, ostatní komunikace
 - parc. č. 2634/35 ostatní plocha, jiná plocha

h/m

- parc. č. 2634/37 ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 2634/6 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3594/6 ostatní plocha, ostatní komunikace;

dále pozemků zapsaných na listu vlastnictví č. 3000, které jsou svěřené do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

- parc. č. 2635/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2637 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 2639/12 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2727/1 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 2727/2 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3594/7 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3594/18 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3594/19 ostatní plocha, ostatní komunikace

2. Předmětem budoucího daru podle Smlouvy jsou nemovité věci:

pozemky k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- parc. č. 2634/35 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4995 m²
- parc. č. 2634/6 - ostatní plocha, zeleň o výměře 6521 m²
- parc. č. 2637 - ostatní plocha, zeleň o výměře 2746 m²
- parc. č. 3594/19 - ostatní plocha, zeleň o výměře 35 m²
- parc. č. 3594/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 901 m²

a části pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava:

- parc. č. 2625/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 168,9 m²
- parc. č. 2634/37 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 104,6 m²
- parc. č. 3594/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 75,5 m²
- parc. č. 2635/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 734,4 m²
- parc. č. 2639/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14,9 m²
- parc. č. 2727/1 - ostatní plocha, zeleň o výměře 331,5 m²
- parc. č. 2727/2 - ostatní plocha, zeleň o výměře 1022,5 m²
- parc. č. 3594/18 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m²

dle zákresu v situačním snímku, který je nedílnou součástí Smlouvy, označeno jako Příloha č. 1 Smlouvy (dále jen **Předmět budoucího daru** nebo jako **Pozemky**).

Geometrický plán pro rozdělení pozemků uvedených v tomto odstavci nechá zpracovat Budoucí obdarovaný.

3. Rozsah Předmětu budoucího daru bude upřesněn geometrickým zaměřením dokončených staveb pozemních komunikací, vybudovaných v rámci akce „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“ přičemž části Pozemků pod nově vybudovanými či stavebně upravovanými pozemními komunikacemi, které jsou či se po dokončení Stavby stanou místními komunikacemi ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **předmětem daru nebudou**.

Podrobnější podmínky darování budou respektovat Dohodu o dalších podmínkách k vydanému souhlasu s realizací stavebního záměru „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“, č. 10846/2023/OM, u Budoucího obdarovaného ev. č. 03437/2023/IM, ze dne 08.08.2023, která je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy.

4. Budoucí dárce se zavazuje převést na Budoucího obdarovaného Předmět budoucího daru a Budoucí obdarovaný se zavazuje Předmět budoucího daru přijmout.
5. Pozemky jsou blíže specifikovány v situačním výkresu, jež tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že **výzvu** k uzavření darovací smlouvy podá Budoucí obdarovaný Budoucímu dárci do 12 měsíců ode dne splnění obou podmínek – provedení kolaudace Stavby dle platných ustanovení účinného stavebního zákona a zapsání příslušného geometrického plánu do katastru nemovitostí. Spolu s výzvou předloží Budoucí obdarovaný i návrh darovací smlouvy a příslušné kolaudační rozhodnutí.
7. Po splnění podmínek dle odstavce 6 tohoto článku Smlouvy se smluvní strany dohodly, že do 6 měsíců ode dne, kdy bude Budoucí dárce vyzván dle odst. 6 tohoto článku, uzavřou darovací smlouvu, kterou Budoucí dárce bezplatně převede vlastnické právo k Předmětu budoucího daru Budoucímu obdarovanému, a to v rozsahu a specifikaci podle jeho skutečného provedení a Budoucí obdarovaný tento Předmět budoucího daru do svého vlastnictví přijme.
8. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k Předmětu budoucího daru přejde na Budoucího obdarovaného dnem nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na Budoucího obdarovaného.
9. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí předloží příslušnému katastrálnímu úřadu Budoucí obdarovaný. Správní poplatek za vkladové řízení zaplatí budoucí obdarovaný.
10. K Předmětu budoucího daru byly uzavřeny Smlouva o výpůjčce č. 00071/2021/IM ze dne 10.02.2021 mezi Budoucím dárcem a Budoucím obdarovaným, a Smlouva o výpůjčce č. 00299/2021/IM ze dne 09.02.2021 mezi městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a Budoucím obdarovaným, v obou případech za účelem realizace Stavby.
11. Budoucí obdarovaný hradí náklady na pořízení příslušného geometrického plánu vyhotoveného dle odst. 2 tohoto článku.
12. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že výzva uvedená v odst. 6 tohoto článku nebude podána ani do 5 let ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, veškerá dosud nerealizovaná práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy zanikají.
13. Dnem nabytí účinnosti Smlouvy pozbývá platnosti smlouva o budoucí smlouvě darovací uzavřená mezi smluvními stranami ze dne 30.10.2002, ve znění dodatků č. 1–5 (ev. č. smlouvy budoucího obdarovaného 0652/2002/MAJ).

III. Prohlášení

1. Budoucí dárce prohlašuje, že na Předmětu budoucího daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závazky, kromě věcných břemen zapsaných na LV č. 2577 a na LV č. 3000 pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, které jsou nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 2.
2. Budoucí dárce prohlašuje, že na Předmětu budoucího daru váznou nezapsaná věcná břemena (služebnost) na listech vlastnictví, a to:

- zařízení veřejného osvětlení, tj. el. kabely veřejného osvětlení v zemi a svítidla veřejného osvětlení na stávajících stožárech veřejného osvětlení nebo na trakčních stožárech DPO, a.s. ve vlastnictví statutárního města Ostravy a ve správě Ostravských komunikací, a.s.
 - vodovodní řad DN 250 a kanalizační stoky DN 400, DN 300, DN700, DN 1000 a kanalizační sběrač DN 1200 v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
 - plynárenská zařízení a plynovodní přípojky – NT plynovody OCEL DN150/PE dn 225 a NTL plynovodní přípojky provozovatele GasNet, s.r.o
 - podzemní síť NN v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - podzemní vedení tepelných sítí provozovatele Veolia Energie ČR, a.s.
 - paprsky radioreléových spojů elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s.
 - vedení veřejné komunikační sítě a její ochranné pásmo společnosti Vodafone Czech Republic a.s.
 - telekomunikační vedení, které je ve vlastnictví nebo ve správě společnosti OVANET, a.s.
3. Na pozemcích parc. č. 3594/6, parc. č. 2625/2 a parc. č. 3594/7 budou vedeny podzemní vedení veřejného osvětlení a na pozemku parc. č. 2634/35 pak bude na hranici osazen sloup veřejného osvětlení. Tyto sítě budou realizovány v rámci stavby „Rekonstrukce VO ul. 28. října“ společně se stavbou pevné jízdní dráhy DPO a názvem „Modernizace TT na ul. 28. října v úseku náměstí Republiky – ul. Výstavní“.
4. Dle stanoviska odboru strategického rozvoje jsou na částech Předmětu budoucího daru také umístěny stojany pro sdílená kola a v případě nutnosti manipulace s nimi bude nutno tuto situaci oznámit manažerce projektu bikesharingu.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 OZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od Smlouvy bez dalšího.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Ukáže-li se některé z ustanovení Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
5. Smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky ze Smlouvy nelze dále postupovat.
7. Smlouva nabývá platností dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti Smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Budoucí obdarovaný.

8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že Smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně, a to, pokud jde o celý obsah Smlouvy, s níž se před podpisem Smlouvy podrobně seznámila a plně mu porozuměla.
9. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž Budoucí dárce obdrží 4 vyhotovení a Budoucí obdarovaný 1 vyhotovení.
10. Osobní údaje obsažené v této Smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
11. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Situační výkres ze dne 2. 12. 2020 se zákresem předmětného daru
Příloha č. 2 – LV č. 2577 pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
LV č. 3000 pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
Příloha č. 3 – Dohoda o dalších podmínkách

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O záměru města darovat Předmět budoucího daru podle Smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 26.06.2024 usnesením č. 0905/ZM2226/16.
Záměr města darovat Předmět budoucího daru podle Smlouvy byl zveřejněn na elektronické úřední desce na webových stránkách a na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 02.07.2024 do 18.07.2024.
O Předmětu budoucího daru a uzavření Smlouvy na straně Budoucího dárce rozhodlo zastupitelstvo města dne 25.09.2024 usnesením č. 1016/ZM2226/18.
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O Předmětu budoucího daru a uzavření Smlouvy na straně Budoucího obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 18/1856 ze dne 5. 9. 2024.

V Ostravě dne 28. 11. 2024

V Ostravě dne 28. 11. 2024

za Budoucího dárce



za Budoucího obdarovaného



Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21.10.2024.

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.

hranice stavebního pozemku

navižená služba

navržená starba - hranice suterénu

vstup / vjezd

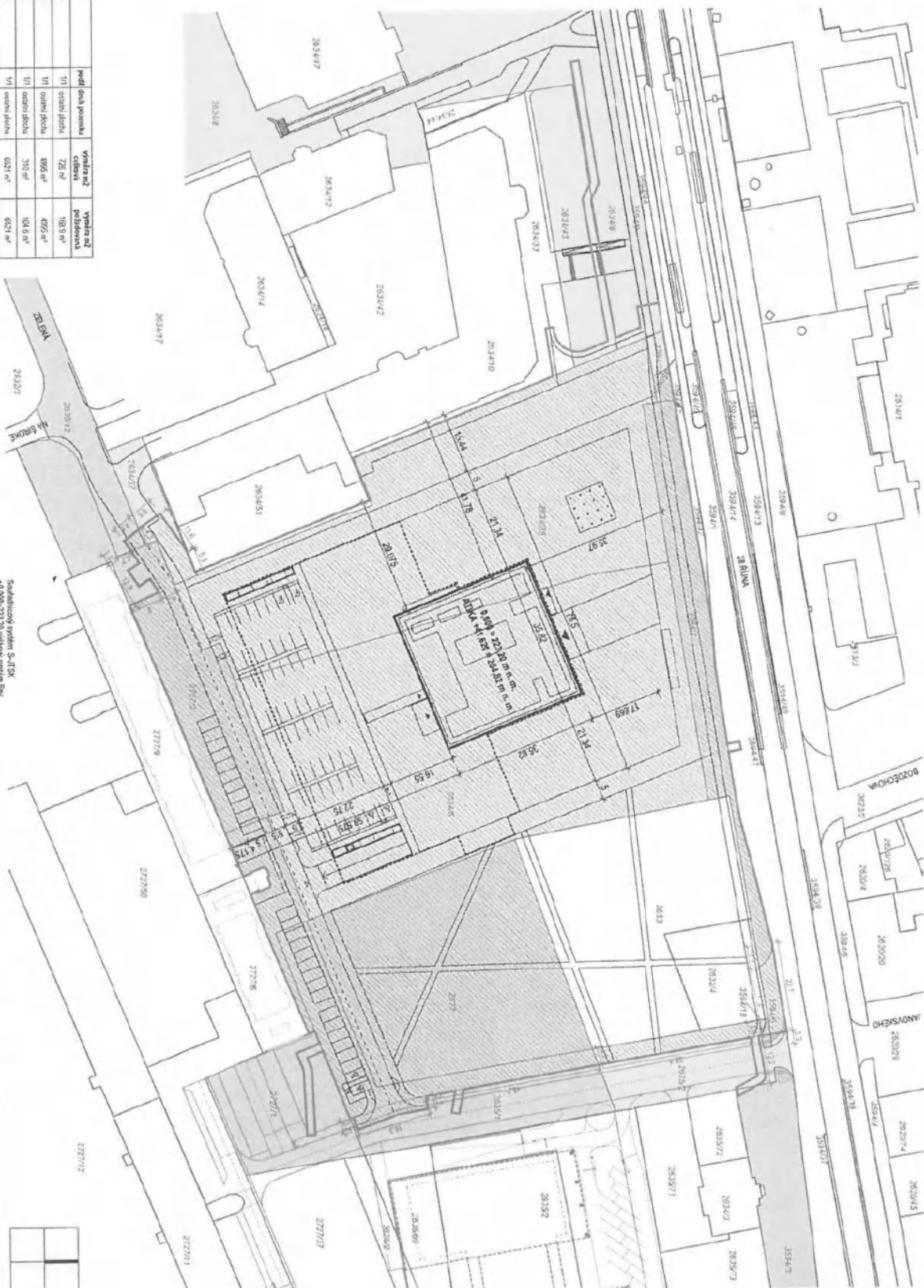
zámeč A - Rekonstrukce obslužné plochy chodníka
u polyfunkčního domu na ul. Vitkovická

záměr B - CTP Administrativní objekt na
Náměstí Republiky, Ostrava 2. území

[illegible]

2628/1	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	1020 m ²
2629	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	774 m ²
2630	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	2136 m ²
2630/2	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	14 m ²
2717/1	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	1222 m ²
2717/2	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	5815 m ²
2718/1	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	1540 m ²
2718/2	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	1020 m ²
2719/1	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	32 m ²
2719/2	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	35 m ²
2840/1	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	50 m ²
2840/2	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	301 m ²
2840/3	Stalmen nabe Odra, Průhled náhled 1820, Menná Odra, 1200 Odra, v správi Moř	1/1	ovněr přehled	501 m ²

Ve spadá: Městský úřad Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 55/6, Moravská Ostrava, 72829 Ostrava

Sozradicový systém S-JT SK
±0,000=22,20 výškový systém Bp

* NOVOSTAVBA MORAVSKOSLEZSKÉ VĚDECKÉ KNIHOVNY

investor: Moravskoslezský kraj, 28.října 117, 702 18 Ostrava

zodpovedný projektant stavby:

zodpovedný projektant časti objektu

SITUAČNÍ VÝKRESY
část

oblasti:
SITUACE VLASTNÍKŮ POZEMKŮ

datum: 02.12.2020

02/18/2017

C.V.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 2577

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2625/2	726	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
2634/6	6521	ostatní plocha	zeleň	chráněná ložisková území
2634/35	4995	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
2634/37	310	ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
3594/6	92	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě dle čl. II.-IV. smlouvy

Oprávnění pro

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200

Ostrava, RČ/IČO: 25816179

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,

14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17.

listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava, RČ/IČO:

61989100

Povinnost k

Parcela: 2634/35, Parcela: 2634/37, Parcela: 2634/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.03.2008.

V-2755/2008-807

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 30.06.2008.

Z-29930/2008-807

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 17.07.2008.

Z-32665/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě dle čl. II.-IV. smlouvy

Oprávnění pro

ČD - Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, Žižkov, 13000

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 2577

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Praha 3, RČ/IČO: 61459445

Povinnost k

Parcela: 2634/35, Parcela: 2634/37, Parcela: 2634/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.03.2008.

V-2755/2008-807

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle § 151p ObčZ ze dne 24.10.2008.

Z-44150/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

uložení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty s právem provádění jejich údržby, opravy a rekonstrukce dle člo. IV. smlouvy v rozsahu GP č. 4468-18/2013

Oprávnění pro

LANIADETA a.s., 28. října 1610/95, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 28637160

Povinnost k

Parcela: 2625/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2013.

V-14275/2013-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě dle čl. IV. smlouvy v rozsahu GP č. 5950-222/2018

Oprávnění pro

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 25857568

Povinnost k

Parcela: 2625/2, Parcela: 2634/35

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ev. č. 1159/2019/MJ ze dne 18.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.04.2019 13:55:46. Zápis proveden dne 03.05.2019.

V-5567/2019-807

Pořadí k 10.04.2019 13:55

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, vedení, provozování a údržby venkovního osvětlení dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 6066-03/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2634/10, Parcela: 2634/33, Parcela: 2634/42, Parcela: 2634/53

Povinnost k

Parcela: 2634/35

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ev. č. 0299/2020/MJ ze dne 07.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2020 11:45:00. Zápis proveden dne 03.03.2020.

V-1870/2020-807

Pořadí k 07.02.2020 11:45

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 2577

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, vedení, provozování a údržby kanalizační přípojky dle čl. III. smlouvy
v rozsahu GP č. 6066-03/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2634/10, Parcela: 2634/33, Parcela: 2634/42, Parcela: 2634/53

Povinnost k

Parcela: 2634/35

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ev. č. 0299/2020/MJ ze dne
07.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2020 11:45:00. Zápis proveden
dne 03.03.2020.

V-1870/2020-807

Pořadí k 07.02.2020 11:45

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, vedení, provozování a údržby dvou vodovodních přípojek včetně dvou vodoměrných
šachet se společnou stěnou a vsakovacího objektu pro vodoměrné šachty DN 1000 dle čl.
III. smlouvy

v rozsahu GP č. 6066-03/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2634/10, Parcela: 2634/33, Parcela: 2634/42, Parcela: 2634/53

Povinnost k

Parcela: 2634/37

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ev. č. 0299/2020/MJ ze dne
07.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2020 11:45:00. Zápis proveden
dne 03.03.2020.

V-1870/2020-807

Pořadí k 07.02.2020 11:45

o Věcné břemeno (podle listiny)

přístupu a příjezdu dle čl. III. smlouvy

v rozsahu GP č. 6065-03/2019

Oprávnění pro

Parcela: 2634/10, Parcela: 2634/33, Parcela: 2634/42, Parcela: 2634/53

Povinnost k

Parcela: 2634/35, Parcela: 2634/37

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ev. č. 0299/2020/MJ ze dne
07.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2020 11:45:00. Zápis proveden
dne 03.03.2020.

V-1870/2020-807

Pořadí k 07.02.2020 11:45

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2634/35, Parcela: 2634/37

o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Vítkovice I

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 2577

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2625/2, Parcela: 2634/35, Parcela: 2634/37, Parcela: 2634/6, Parcela: 3594/6

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:380/1994

Z-1600380/1994-807

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

o Směnná smlouva V13 1666/2000 ze dne 25.2.2000.Právní účinky vkladu ke dni 10.3.2000.

POLVZ:530/2000

Z-1600530/2000-807

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.11.2024 08:49:22

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 3000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	00845451-002	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2635/1	1428	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
2637	2746	ostatní plocha	zeleň	chráněná ložisková území
2639/12	1322	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
2727/1	1222	ostatní plocha	zeleň	chráněná ložisková území
2727/2	1540	ostatní plocha	zeleň	chráněná ložisková území
3594/7	901	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
3594/18	17	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
3594/19	35	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 15.5.2000. Právní účinky vkladu ke dni 15.5.2000.

Oprávnění pro

Parcela: 2634/14, Parcela: 2634/17

Povinnost k

Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2638/2000.

POLVZ:836/2000

Z-1600836/2000-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

dle článku II. bodu 1. smlouvy

Oprávnění pro

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28,
Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 45193673

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 3000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3594/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.12.2003.

V-5987/2003-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v umístění, zřízení a provozování podzemního vedení komunikační sítě a vstupování a vjíždění za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce nebo likvidace dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17.
listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava, RČ/IČO:
61989100

Povinnost k

Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.07.2006.

V-6578/2006-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Oprávnění pro

GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 28492170

Povinnost k

Parcela: 2635/1, Parcela: 2637, Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.11.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2004.

V-8798/2004-807

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující převzetí jmění obchodní společnosti
Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 145533.

Z-28857/2009-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

podzemní veřejné sítě elektronických komunikací právem vstupu a vjezdu za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování dle čl. II. smlouvy
v rozsahu GP č. 3578-561/2011

Oprávnění pro

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200
Ostrava, RČ/IČO: 25816179

Povinnost k

Parcela: 2639/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.07.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.08.2011.

V-9137/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 3000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

zřízení, provozování, údržby a opravy podzemního komunikačního vedení dle
čl. II. smlouvy

v rozsahu GP č. 4563-799/2013

Oprávnění pro

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200
Ostrava, RČ/IČO: 25816179

Povinnost k

Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 10366/2014/OM ze dne
29.04.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2014 15:26:43. Zápis proveden
dne 05.06.2014.

V-7462/2014-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2635/1, Parcela: 2637, Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.01.2005. Právní účinky
vkladu práva ke dni 17.01.2005.

V-165/2005-807

Listina Smlouva o převzetí jmění společníkem, notářský zápis,
NZ-250/2006, N-197/2006.

Z-16342/2006-807

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne
01.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 13:55:41. Zápis proveden
dne 13.07.2015.

V-11777/2015-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- umístit, zřídít, užívat a provozovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických
komunikací

- vstupu a vjezdu

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200
Ostrava, RČ/IČO: 25816179

Povinnost k

Parcela: 2635/1, Parcela: 2637, Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.12.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.12.2007.

V-13871/2007-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- umístit, zřídít, užívat a provozovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických
komunikací

- vstupu a vjezdu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 3000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 61459445

Povinnost k

Parcela: 2635/1, Parcela: 2637, Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.12.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.12.2007.

V-13871/2007-807

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle zákona č. 670/2004 Sb. ze dne
10.03.2008.

Z-13099/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- umístit, zřídít, užívat a provozovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických
komunikací

- vstupu a vjezdu

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17.
listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava, RČ/IČO:
61989100

Povinnost k

Parcela: 2635/1, Parcela: 2637, Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.12.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.12.2007.

V-13871/2007-807

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 17.03.2008.

Z-14243/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- umístit, zřídít, užívat a provozovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických
komunikací

- vstupu a vjezdu

dle čl. II. smlouvy

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 2635/1, Parcela: 2637, Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.12.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.12.2007.

V-13871/2007-807

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 03.04.2008.

Z-17825/2008-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

spočívající v právu umístění, provozování a udržování trakčního sloupu pro vlastníka
této stavby

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 3000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

v rozsahu GP č. 5309-157/2015

Povinnost k

Parcela: 3594/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 10330/2016/OM ze dne 28.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.05.2016 15:26:55. Zápis proveden dne 16.06.2016.

V-8741/2016-807

Pořadí k 25.05.2016 15:26

- o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě pro vlastníka této stavby dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 5950-222/2018

Povinnost k

Parcela: 3594/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 10819/2019/OM ze dne 22.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2019 15:19:37. Zápis proveden dne 30.08.2019.

V-12408/2019-807

Pořadí k 07.08.2019 15:19

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2635/1

- o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Vítkovice I

Povinnost k

Parcela: 2635/1, Parcela: 2637, Parcela: 2639/12, Parcela: 2727/1, Parcela: 2727/2, Parcela: 3594/18, Parcela: 3594/19, Parcela: 3594/7

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:78/1992

Z-1600078/1992-807

Pro: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451

00845451-002

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:614/1999

Z-1600957/1996-807

Pro: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 00845451-002

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2024 10:15:00

Obec: 554821 Ostrava

List vlastnictví: 3000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská
Ostrava, 70200 Ostrava

00845451

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:1507/1999

Z-1601507/1999-807

Pro: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše RČ/IČO: 00845451-002
555/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská
Ostrava, 70200 Ostrava

00845451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.11.2024 08:54:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

RAVA!!!

SKÁ OSTRAVA
12

DOHODA

o dalších podmínkách k vydanému souhlasu s realizací stavebního záměru „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

se sídlem: náměstí Dr. E. Beneše 555/6 729 29 Ostrava

IČO: 845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno: Petrem Veselkou, starostou

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-		
03437	2023	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

dále jen „Městský obvod“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený: Janem Krkoškou, MBA, hejtmánem kraje

dále jen „Moravskoslezský kraj“ na straně druhé

(oba též jako „účastník“ nebo společně také jako „účastníci“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Městský obvod prohlašuje, že jsou mu svěřeny do správy následující pozemky vlastněné Statutárním městem Ostrava:

- parc. č. 2635/1 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2727/1 ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2727/2 ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 3594/7 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3594/18 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3594/19 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2637 ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2639/12 ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava na LV č. 3000

(dále jen „dotčené pozemky“).

2. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje rozhodlo usnesením č. 9/886 ze dne 15. 9. 2022 o zahájení realizace projektu „Černá kostka – Centrum digitalizace, vědy a inovací“ (dále také jako „projekt“). Předmětem projektu je vytvoření moderní vzdělávací instituce umístěné v nové budově Moravskoslezské vědecké knihovny nazvané Černá kostka, která bude centrem digitální transformace kultury v regionu a garantem uchování dědictví kraje v digitální podobě.

3. Rada Městského obvodu rozhodla usnesením č. 2760/RMOB1822/44/21 ze dne 15. 3. 2021 o udělení souhlasu s realizací stavebního záměru „**Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny**“, pro účely vydání stavebního povolení.
4. V rámci stavebního záměru „**Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny**“ a projektu bude mj. na částech dotčených pozemků umístěn stavební objekt SO 25a „**Úprava místní komunikace Zelená**“, stavební objekt SO 25b „**Úprava místní komunikace 28. října**“ a část stavebního objektu SO 26 „**Parkoviště, chodníky a zpevněné plochy**“, (dále jen „**stavební objekty**“), a to v tomto rozsahu na pozemku:

parc. č. 2635/1	SO 25a + SO 26
parc. č. 2727/1	SO 25a
parc. č. 2727/2	SO 25a
parc. č. 3594/7	SO 25b
parc. č. 3594/18	SO 25b
parc. č. 3594/19	SO 25b
parc. č. 2637	SO 25a + SO 26
parc. č. 2639/12	SO 25a

vše dle výkresu „Situace“ č. MSVK-DSP-D.1-101-00R, který je přílohou č. 1 této dohody.

II.

Předmět dohody

1. Předmětem této dohody je stanovení dalších podmínek v souvislosti s uděleným souhlasem s realizací stavebního záměru uvedenému v čl. I. odst. 3. této dohody, na jehož základě dojde k realizaci stavebních objektů uvedených v čl. I. odst. 4. této dohody na dotčených pozemcích. Tato dohoda se nevztahuje k pozemkům a stavbám na nich umístěným v rámci realizace stavebního záměru „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“, které jsou ve vlastnictví statutárního města a nejsou svěřeny Městskému obvodu.
2. Realizaci stavebních objektů (SO 25a + SO 25b) dojde ke **zhodnocení** stávajících místních komunikací Zelená a 28. října ve správě Městského obvodu, dle stavebního povolení vydaného Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odborem stavebního řádu a přestupků ze dne 18.11.2021, pod č.j. MOaP/096353/21/OSRP1/Lin, sp. zn.: S-MOaP/011122/21, které je přílohou č. 2 této dohody, přičemž:
 - stavební objekt SO 25a zahrnuje prodloužení stávající místní komunikace III. třídy v prodloužené ulici Zelená a její nové součásti, tj. stavba nových chodníků a kolmá parkovací stání, mj. na pozemcích parc. č. 2727/1, parc. č. 2639/12, parc. č. 2727/2, parc. č. 2635/1 a parc. č. 2637; místní komunikace je ve vlastnictví statutárního města Ostrava (dále pro účely této dohody také jako „**stávající komunikace 1**“)
 - stavební objekt SO 25b zahrnuje stavební úpravy stávající dělené stezky pro chodce a cyklisty podél ul. 28. října (mj. na pozemcích parc. č. 3594/7, parc. č. 3594/18 a parc. č. 3594/19); stezka určená k plnění funkce místní komunikace IV. třídy je ve vlastnictví statutárního města Ostrava (dále pro účely této dohody také jako „**stávající komunikace 2**“).
3. Realizaci stavebního objektu SO 26, který je v bezprostředním okolí stavby „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“, dojde k vybudování **nové stavby** parkovacích/odstavných míst, chodníků a stezek pro pěší v parku dle stavebního povolení uvedeného v bodě 2. tohoto článku (mj. na pozemcích parc. č. 2727/2, parc. č. 2635/1 a parc. č. 2637); jedná se o veřejně přístupné účelové komunikace, které zůstanou ve vlastnictví Moravskoslezského kraje.

III.

Práva a povinnosti účastníků

1. Moravskoslezský kraj prohlašuje, že realizace výše uvedených stavebních objektů je spolufinancována prostřednictvím Operačního programu Spravedlivá transformace, který stanoví jako jednu z podmínek dobu udržitelnosti projektu v délce 10 let.
2. Městský obvod je srozuměn s tím, že na realizaci výše uvedených stavebních objektů jsou čerpány prostředky Operačního programu Spravedlivá transformace a umožní, lze-li to na něm v souladu s právními předpisy požadovat, aby výsledky realizace projektu Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny byly zachovány po dobu udržitelnosti projektu, která činí 10 let od finančního ukončení projektu. Prohlášení o zachování výsledku realizace projektu Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny po dobu udržitelnosti projektu bude Moravskoslezskému kraji Městským obvodem vydáno nejpozději do 14 dní od dne podpisu této dohody.
3. Moravskoslezský kraj se zavazuje informovat Městský obvod o termínu ukončení udržitelnosti projektu neprodleně poté, co tato skutečnost nastane.
4. Účastníci dohody prohlašují a mají za nesporné, že provedením technického zhodnocení stávající komunikace 1 a stávající komunikace 2 nedochází ke změně vlastnického práva k nim, nemění se jejich statutární místní komunikace a že jejich vlastníkem je statutární město Ostrava, se svěřením Městskému obvodu, který také vykonává jejich správu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Moravskoslezský kraj bere rovněž na vědomí, že provedením výše uvedených stavebních objektů se tyto stávají v právním smyslu součástí stávající komunikace 1 a stávající komunikace 2.
5. Účastníci se dohodli, s ohledem na výše popsanou dobu udržitelnosti projektu, že k předání zhodnocení stávající komunikace 1 a stávající komunikace 2 Městskému obvodu dojde neprodleně po jejich kolaudaci. Účastníci se dále dohodli, že účetní odpisy technického zhodnocení stávající komunikace 1 a stávající komunikace 2 bude provádět Moravskoslezský kraj. Moravskoslezský kraj se tímto vzdává jakéhokoliv finančního vyrovnání za zhodnocení stávající komunikace 1 a stávající komunikace 2.
6. Účastníci této dohody se dohodli, že po vydání kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí nebo jiného rozhodnutí umožňující užívání stávající komunikace 1 a stávající komunikace 2, předají Městskému obvodu neprodleně veškerou dokumentaci jejich skutečného provedení včetně všech dalších nezbytných podkladů, aby Městský obvod, jako jejich vlastník a správce, mohl náležitě a v rozsahu stanoveném zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, plnit stanovené povinnosti, vykonávat jejich správu a vlastnická práva k nim.
7. V rámci realizace stavebního objektu SO 25a vybuduje Moravskoslezský kraj 28 kolmých parkovacích stání, které se po jejich vybudování a kolaudaci stanou součástí stávající komunikace 1. Uvedená parkovací stání se nachází v dopravní zóně a v zóně uvedené v nařízení města č. 8/2022, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním. Městský obvod a Moravskoslezský kraj se dohodli, že Městský obvod po dobu udržitelnosti výše uvedeného projektu zachová kolmá parkovací stání pro veřejnost jako bezplatná obecná stání.
8. Moravskoslezský kraj prohlašuje, že má záměr část nově vzniklých komunikací stavebního objektu SO 26 bezúplatně převést po uplynutí doby udržitelnosti projektu do vlastnictví statutárního města Ostrava. Smluvní strany se zavazují, že za účelem bezúplatného převodu vlastnického práva k nově vzniklým komunikacím včetně jejich součástí, zahájí ve lhůtě dvou let předcházejících konci udržitelnosti projektu jednání, na jehož základě si dohodnou rozsah převáděných komunikací.

R

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Účastníci po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu všemi zúčastněnými stranami.
3. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě obou účastníků, a to formou vzestupně číslovaných písemných dodatků.
4. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý účastník obdrží dvě vyhotovení.

V.

Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O uzavření této dohody rozhodla rada kraje usnesením č. 74/5421 ze dne 17. 7. 2023
2. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 2.1. O uzavření této dohody rozhodla rada Městského obvodu usnesením č. 0771/RMOB2226/17/23, ze dne 24. 7. 2023.

Přílohy:

- č. 1 situační snímek s vyznačením rozsahu komunikací
- č. 2 stavební povolení ze dne 18.11.2021

V Ostravě dne: 25-07-2023



Petr Veselka
starosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
Úřad městského obvodu

V Ostravě dne: 08.08.2023

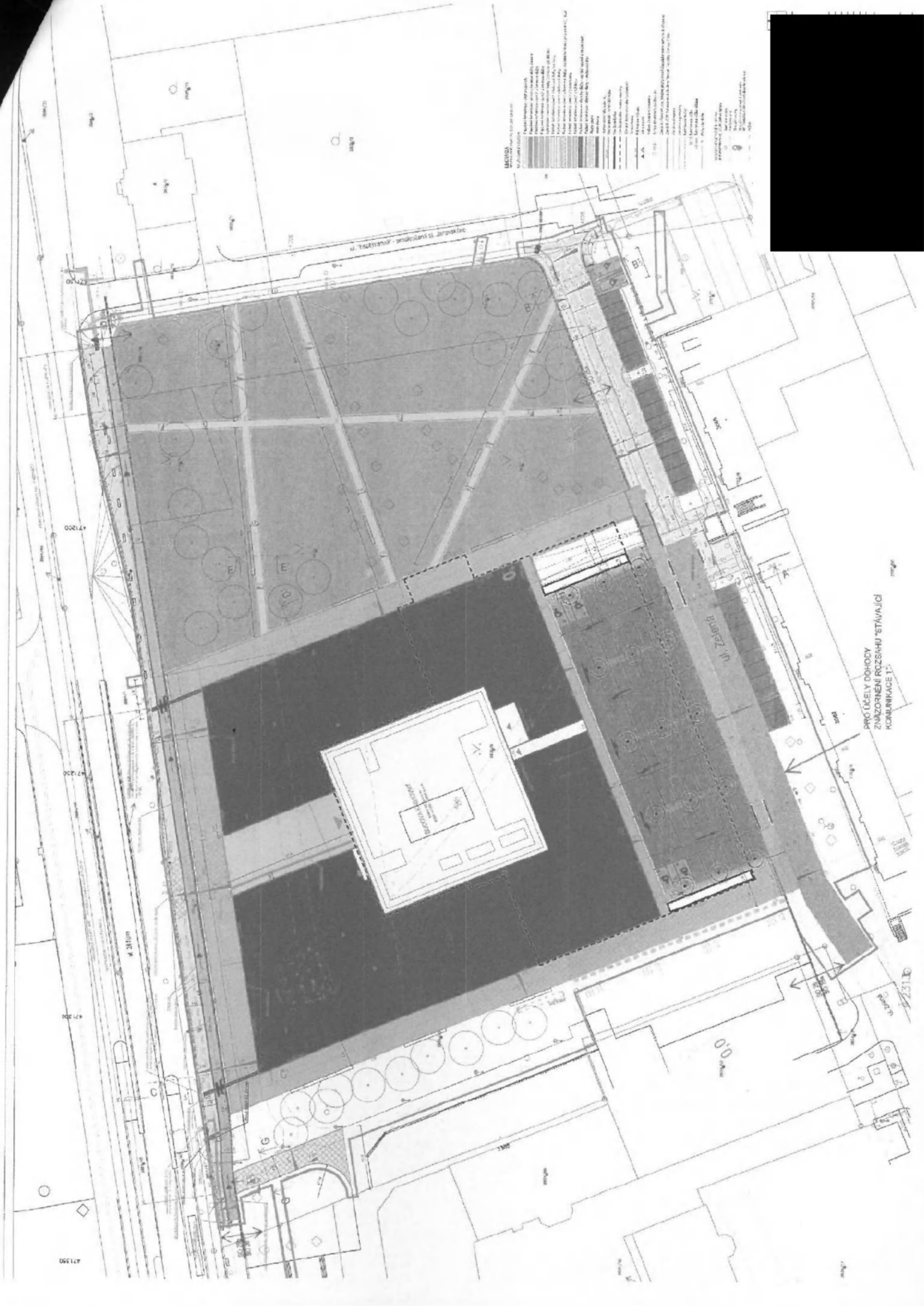


Jan Krkoška, MBA
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Radkem Podstawkou
náměstkem hejtmána kraje



Handwritten mark



- LEGENDA**
- Stěna
 - Okno
 - Práh
 - ... (other symbols and their descriptions)

PROJEKT DOKŁADY
ZNAJOMENI ROZSZAHU STAVAJICI
KOMUNIKACE 1.