

Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 25.11.2019

Účastníci:

Město Česká Lípa, se sídlem: nám. T.G.M. 1, Česká Lípa, IČ:00260428, DIČ:CZ00260428

Zastoupené na základě Mandátní smlouvy č. B 06-3831/2008

Stavebním bytovým družstvem SEVER, se sídlem Bažantí 1415/3,

460 01 Liberec, IČ:00042579, DIČ:CZ00042579

dále jen pronajímatel

a

Seneka móda s.r.o.

v zast. jednatele Dostálové Yvety

IČO: 286 70 183, DIČ: CZ28670183

sídlo: Škroupovo nám. 125/1, 470 01 Česká Lípa

dále jen nájemce

Čl. 1

1. Účastníci této dohody se dohodli na základě žádosti ze dne 18.9.2024 k ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 178,19 m², Škroupovo nám. 125, Česká Lípa k 30.11.2024.
3. Vyúčtování zálohových plateb za rok 2024 bude provedeno do 30.4.2025 a p. Dostálová se zavazuje, že případný nedoplatek vyúčtování uhradí v termínu daném vyúčtováním, případný přeplatek bude zaslán na účet č.: xxxxxxxxxxxxxx vedený u Raiffeisen Bank.
4. Nedílnou součástí této dohody je i předávací protokol o předání a převzetí předmětného nebytového prostoru.

Čl. 2

1. Tato dohoda se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
2. Účastníci této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tato dohoda byla schválena Radou města Česká Lípa usn. č. 946/A/2024 ze dne 25.11.2024.
4. Nabývá platnosti dle čl. 1.1. a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.

V České Lípě dne 27.11.2024

.....

Pronajímatel
Drastíková Karla, v.r.
SBD Sever

.....

Nájemce
Dostálová Yveta, v.r.
Seneka móda s.r.o.