

Zalouč

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 536 a násl.zák.513/1991 Sb.,Obchodního zákoníku

### I. Smluvní strany

#### **Objednatel Domov pro seniory Bechyně**

Na Libuši 999  
391 65 Bechyně

Zastoupený : Mgr. Martinou Smětákovou -ředitelka  
IČO :750 11 239

**Zhotovitel :** Vítězslav Novák  
Komenského 1132  
Tábor 390 02

IČO : 46701923  
DIČ : CZ-7001111744

### II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vodoinstalace a odpady ,vzduchotechnika .  
elektrikářské a malířské práce spolu se stavebními pracemi ,dodání sanitární techniky –TZ pro  
DpS Bechyně.

### III. Dodací podmínky

Objednatel zadává a zhotovitel touto smlouvou přejímá provedení prací  
v rozsahu podle oddílu II. této smlouvy.

### IV. Sjednaná doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době takto:

Nástup.: **28.11. 2024**

Ukončení : **31.12. 2024**

Objednatel se zavazuje předat pracoviště před zahájením prací.

### V. Cena za dílo, způsob platby

Smluvní strany se dohodly na této ceně: práce komplet **330 188,-bez DPH**  
**DPH činní 12%** **39 622.56**

**Celková cena včetně DPH** **369 810,56 Kč**

Objednatelem vyžádané práce se zhotovitel zavazuje provést a objednatel  
se zavazuje tyto práce uhradit.

Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

## VI. Odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nezačíná plnění sjednaného předmětu smlouvy v přiměřené době nebo v případě, že zhotovitel při plnění smlouvy tuto opakovaně hrubě poruší. Za hrubé porušení se považuje zejména neodstranění reklamovaných vad, způsobení značné škody na stavbě apod.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě prodlení s platbou za provedení práce ze strany objednatele nebo v případě, že druhý účastník nebude řádně plnit své závazky vyplývající ze smlouvy.

Odstoupení od smlouvy se děje na základě písemného projevu vůle doručeného druhému účastníku smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti uplynutím lhůty 60-ti dnů ode dne doručení. V návaznosti na odstoupení smlouvy jsou účastníci povinni majetkově se vypořádat ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne zániku smlouvy.

Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prací provedených svými zaměstnanci při plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném v zákoně. Záruční doba za provedené práce je **36 měsíců** a začíná dnem předání- převzetí dokončených prací. Záruka se nevztahuje na případy kdy zhotovitel jednal na základě přímých pokynů objednatele.

## VII. Smluvní strany

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Zhotovitel:



*12. 11. 2014*

Objednatel:



DOMOV PRO SENIORY BECHYNĚ  
391 65 Bechyně, okres Písek  
IČO: 750 02 418  
Tel.: 381 21 11 33