

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo 15 Spr 430/2022)		Č.: ZL04	
Dodatečné stavební práce zadané v "Jednácím řízení bez uveřejnění" (JBRÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 SB. ve znění pozdějších právních předpisů			
Stavba: OS Karviná, pob. Havířov - odstranění závad v nenosných konstrukcích a zpevnění podlahových konstrukcí - havarijní stav		Datum: 18.11.2024	
Předmět změny:	Změna provádění díla se týká: A) Sanace trhlin a poškozeného zdiva v 1. PP, části 1.NP, 2. NP a 4. NP nad rámec rozsahu PD. B) Doplnění technologie výměňkové stanice o čerpadlo zajišťující automatické dopouštění vody do sekundárního okruhu stanice.		
Dotčené místo:	Okresní soud v Karviné, pobočka Havířov		
Odkaz na výkresy:	není		
Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:	ANO viz přílohy		
Odkaz na jinou část smlouvy:	----		
Změna termínu dokončení stavby:	není		
Dopad do ceny díla dle SoD:	přípočet	373 531,22 Kč	(bez DPH)
Změnu vyvolal:	dodavatel, v reakci na stav objektu		
Popis a odůvodnění změny:			
Popis:	Rozsah poškození omítek v 1. PP, části 1.NP, 2.NP a 4. NP je větší než v uvažovanému soupisu prací a rozsahu v PD a potřeba oprav omítek nad rámec PD je nutná.Tyto informace nebylo možné zjistit před zahájením samotných prací s ohledem na zastavěné plochy zdí nábytkem a technologickým provedením původních omítek, které mnohdy nebyly v některých svých částech spojeny s podkladem;Stávající řešení dopouštění vody z primárního okruhu do sekundárního okruhu VS neodpovídá potřebnému tlaku dopouštění do systému a je zapotřebí jej dovybavit čerpadlem. Tato skutečnost se projevila spuštěním a následným provozem výměňkové stanice.		
Důvod:	Všechny změny vyplývají ze skutečného stavu realizovaného díla, kdy jsou úpravy prováděny dle potřeb stavby. Vzhledem k sanacím trhlin omítek dle PD budou opraveny také trhliny, jež se vytvořily v čase nebo se rozsah jejich poškození zvýšil. Spuštěním provozu výměňkové stanice byl zjištěn nedostatečný tlak pro dopouštění do sekundárního okruhu stanice.		
Výsledek:	a)Sanace trhlin a poškozeného zdiva v celé budově b) automatické dopouštění vody do sekundárního okruhu výměňkové stanice		
Cena:	373 531,22 Kč		
Přípočty:	373 531,22 Kč		
Odpočty:	0,00 Kč		
	CENA CELKEM	373 531,22 Kč	
	DPH	78 441,56 Kč	
	CENA VČ. DPH	451 972,78 Kč	
Přílohy:	Rekapitulace změn	2 listy	
	Kalkulace cen	10 listy	
		Podpis:	Datum:
Stanovisko projektanta:	Ing. Jan Balcar	souhlas:	ANO
Objednatel:	Ing. Martin Hnyluch	souhlas:	ANO
Dodavatel:	Ing. Jan Hrdina	souhlas:	ANO
TDS:	Miroslav Slezák	souhlas:	ANO

Rekapitulace změn stavby

Název stavby: OS KARVINÁ, POBOČKA HAVÍŘOV - ODSTRANĚNÍ ZÁVAD V NENOSNÝCH KONSTRUKCÍCH A ZPEVNĚNÍ PODLAHOVÝCH KONTSTRUKCÍ

Objednavatel: ČR - Okresní soud v Karviné

Zhotovitel: Stavos Stavba a.s.

Technický dozor investora: Miroslav Slezák

Cena vč. DPH dle SoD a dle Dod.1-4 **41 180 318,66 Kč**

Cena vč. DPH dle Dod.5 451 972,78 Kč

Cena dle SoD + Dod.1+ Dod.3+Dod.4+Dod.5 v Kč vč. DP **41 632 291,44 Kč**

č.	Popis prací	Důvod změny	Výsledek provedení prací	Cena MP	Cena VP	Celková cena MP+VP	Celková cena stavby s DPH
1.	1. Opravy omítek	Rozsah poškození omítek v 1. PP, části 1.NP, 2.NP a 4. NP neodpovídá uvažovanému soupisu prací a rozsahu v PD. Tyto informace nebylo možné zjistit před zahájením samotných prací s ohledem na zastavěné plochy zdí nábytkem a technologickým provedení původních omítek, které mnohdy nebyly v některých svých částech spojeny s podkladem	Oprava omítek ve větším rozsahu oproti PD	0,00 Kč	323 929,22 Kč	323 929,22 Kč	391 954,36 Kč
2.	Úprava ve výměňíkové stanici	Stávající řešení dopouštění vody z primárního okruhu do sekundárního okruhu VS neodpovídá potřebnému tlaku dopouštění do systému. Tato skutečnost se projevila spuštěním a následným provozem výměňíkové stanice.	Doplnění technologie výměňíkové stanice o čerpadlo.	0,00 Kč	49 602,00 Kč	49 602,00 Kč	60 018,42 Kč
CELKEM dodatek č. 5				0,00 Kč	373 531,22 Kč	373 531,22 Kč	451 972,78 Kč
CELKEM Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1 - 5						34 406 852,43 Kč	41 632 291,44 Kč

Ing. Jan Hrdina

Miroslav Slezák

Ing. Jan Balcar

Ing. Martin Hnyluch

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R23_009
Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			373 531,22
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	373 531,22	78 441,56
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			451 972,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

R23 009

Stavba:

OS Karviná, pobočka Havířov

Místo:

Datum:

18.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		373 531,22	451 972,78
03		373 531,22	451 972,78
11	Změny 3. etapa	373 531,22	451 972,78
01	Opravy omítek - 1.PP, část 1.NP. 2.NP a 4.NP	323 929,22	391 954,36
02	Úprava ve výměňíkové stanici	49 602,00	60 018,42

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt:

Soupis:
11 - Změny 3. etapa
Úroveň 3:
02 - Úprava ve výměníkové stanici

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		49 602,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	49 602,00	21,00%	10 416,42
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	60 018,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt:

Soupis: 11 - Změny 3. etapa

Úroveň 3: 02 - Úprava ve výměníkové stanici

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 18.11.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	49 602,00
732 - Strojovny	29 030,00
M - Práce a dodávky M	19 500,00
36-M - Montáž prov.,měř. a regul. zařízení	19 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 072,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt:

Soupis: 11 - Změny 3. etapa

Úroveň 3: 02 - Úprava ve výměníkové stanici

Místo:

Datum: 18.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem49 602,00

D		732	Strojovny					29 030,00
1	K	732_00	Vypuštění systému	soub	1,00000	500,00	500,00	
2	K	732_01	Částečná demontáž zařízení	soub	2,00000	1 250,00	2 500,00	
3	K	732_02	Vsazení odboček na KPS pro čerpadlo	soub	2,00000	740,00	1 480,00	
4	K	732_03	Zhotovení připojení pro čerpadlo na KPS	soub	2,00000	2 100,00	4 200,00	
5	K	732_04	Dodávka a montáž čerpadla na rám KPS- čerpadlo Grundfos CM 3-5 PN10 3*400v	soub	1,00000	19 500,00	19 500,00	
6	K	732_05	Napuštění systému a zkouška provozním tlakem	soub	1,00000	850,00	850,00	

D MPráce a dodávky M19 500,00

D		36-M	Montáž prov.,měř. a regul. zařízení					19 500,00
7	K	36-M-01	úprava rozváděče MaR1	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00	
8	K	36-M-02	kabeláže	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	
9	K	36-M-03	úprava rozváděče MaR1	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby					1 072,00
10	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	2,00000	536,00	1 072,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt:

Soupis:
11 - Změny 3. etapa

Úroveň 3:
01 - Opravy omítek - 1.PP, část 1.NP. 2,NP a 4.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		323 929,22		
DPH základní snížená	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	323 929,22		21,00%	68 025,14
	0,00		12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	391 954,36	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt:

Soupis: 11 - Změny 3. etapa

Úroveň 3: 01 - Opravy omítek - 1.PP, část 1.NP. 2,NP a 4.NP

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 18.11.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	323 929,22
61 - Úpravy povrchů vnitřní	149 778,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	69 252,00
96 - Bourání konstrukcí	52 509,90
99 - Staveništní přesun hmot	9 263,43
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	43 125,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt:

Soupis: 11 - Změny 3. etapa

Úroveň 3: 01 - Opravy omítek - 1.PP, část 1.NP. 2,NP a 4.NP

Místo: Datum: 18.11.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 323 929,22

D 61		Úpravy povrchů vnitřní				149 778,19	
3	K	612421421R001	Oprava vápen.omítek stěn - hladkých	m2	266,90000	319,20	85 194,48
VV			MNOŽSTVÍ DLE VÝKRESŮ PD:				
VV			1.P				
VV			110		110,00000		
VV			Mezisoučet		110,00000		
VV			1.NP				
VV			"VÝCHODNÍ TRAKT součet výměr z místností - A" 124		124,00000		
VV			"ZÁPADNÍ TRAKT součet výměr z místností - B" 189		189,00000		
VV			"dopočet do celkové výměry za patro v tabulce - rez" 37		37,00000		
VV			Mezisoučet		350,00000		
VV			2.NP				
VV			"A" 75		75,00000		
VV			"B" 121		121,00000		
VV			"rez" 44		44,00000		
VV			Mezisoučet		240,00000		
VV			3.NP				
VV			"A" 139		139,00000		
VV			"B" 159		159,00000		
VV			"rez" -8		-8,00000		
VV			Mezisoučet		290,00000		
VV			4.NP				
VV			"A" 154		154,00000		
VV			"B" 164		164,00000		
VV			"rez" 22		22,00000		
VV			Mezisoučet		340,00000		
VV			5.NP				
VV			170		170,00000		
VV			Mezisoučet		170,00000		
VV			Součet		1 500,00000		
VV			ODPOČET Z MNOŽSTVÍ DLE PD PRO VÝPOČET VP A MP				
VV			1.P				
VV			110*0		0,00000		
VV			Mezisoučet		0,00000		
VV			1.NP				
VV			"A" 124*-1		-124,00000		
VV			"B" 189*0		0,00000		
VV			"rez" 37*-1		-37,00000		
VV			Mezisoučet		-161,00000		
VV			2.NP				
VV			"A" 75*-1		-75,00000		
VV			"B" 121*0		0,00000		
VV			"rez" 44*-1		-44,00000		
VV			Mezisoučet		-119,00000		
VV			3.NP				
VV			"A" 139*0		0,00000		
VV			"B" 159*0		0,00000		
VV			"rez" -8*0		0,00000		
VV			Mezisoučet		0,00000		
VV			4.NP				
VV			"A" -154*1		-154,00000		
VV			"B" 164*0		0,00000		
VV			"rez" 22*0		0,00000		
VV			Mezisoučet		-154,00000		
VV			5.NP				
VV			170*0		0,00000		
VV			Mezisoučet		0,00000		
VV	PD		Součet		-434,00000		
VV			SKUTEČNOST:				
VV			"1PP:"0		0,00000		
VV			Mezisoučet		0,00000		
VV			"1NP A:" 165+66,9		231,90000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1NPB:"				
	VV		Mezisoučet		231,90000		
	VV		"2NP A:" 328		328,00000		
	VV		"2NP B:"				
	VV		Mezisoučet		328,00000		
	VV		"3NP A:"				
	VV		"3NP B:"				
	VV		Mezisoučet		0,00000		
	VV		"4NP A:"141		141,00000		
	VV		"4NP B:"				
	VV		Mezisoučet		141,00000		
	VV		"5NP:"				
	VV		Mezisoučet		0,00000		
	VV	SKUT	Součet		700,90000		
	VV		PD+SKUT		266,90000		
4	K	612421431RT21	Oprava vápen.omítek stěn - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	266,90000	264,85	70 688,47
	VV		PD+SKUT		266,90000		
1	K	612423731RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky nad 30 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	-268,00000	600,00	-160 800,00
	VV		MNOŽSTVÍ DLE PD - PO PODŘEZÁNÍ PÁS ŠÍROKÝ 0,5M NA OBOU STRANÁCH PŘÍČKY				
	VV		"1PP:" (100+22)*2*0,5*0		0,00000		
	VV		"1NP:" (350+60)*2*0,5*-0,4		-164,00000		
	VV		"2NP:" (350+115)*2*0,5*-0,4		-186,00000		
	VV		"3NP:" (350+115)*2*0,5*0		0,00000		
	VV		"4NP:" (350+115)*2*0,5*-0,4		-186,00000		
	VV		"5.NP:"(225)*2*0,5*0		0,00000		
	VV	PD_STROP	Součet		-536,00000		
	VV		"1PP:" (100+22)*2*0,5*0		0,00000		
	VV		SKUTEČNOST 1NP-5NP - PÁS ŠÍROKÝ 0,25M NA OBOU STRANÁCH PŘÍČKY				
	VV		"1NP:" (350+60)*2*0,25*0,4		82,00000		
	VV		"2NP:" (350+115)*2*0,25*0,4		93,00000		
	VV		"3NP:" (350+115)*2*0,2*0		0,00000		
	VV		"4NP:" (350+115)*2*0,25*0,4		93,00000		
	VV		"5.NP:"(225)*2*0,2*0		0,00000		
	VV	SKUT_STROP	Součet		268,00000		
	VV		pd_strop+skut_strop		-268,00000		
2	K	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	266,90000	239,40	63 895,86
	VV		PD+SKUT		266,90000		
5	K	627451641RT11	Oprava spárování cihelného zdiva stěn cementovou maltou	m2	266,90000	340,20	90 799,38
	VV		PD+SKUT		266,90000		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							69 252,00
18	K	977212191	Příplatek k řezání ŽB kci a zdiva za práci ve stísněném prostoru	m2	119,40000	580,00	69 252,00
	VV		SKUTEČNOST - PROŘEZÁVÁNÍ PŘÍČEK TĚSNĚ POD STROPEM				
	VV		"1PP:" (100*0,15+22*0,3)*1		21,60000		
	VV		"1NP:" (350*0,15+60*0,3)*0,4		28,20000		
	VV		"2NP:" (350*0,15+115*0,3)*0,4		34,80000		
	VV		"3NP:" (350*0,15+115*0,3)*0		0,00000		
	VV		"4NP:" (350*0,15+115*0,3)*0,4		34,80000		
	VV		"5.NP:"(225*0,15)*0		0,00000		
	VV		Součet		119,40000		
D 96 Bourání konstrukcí							52 509,90
6	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	266,90000	106,57	28 443,53
	VV		PD+SKUT		266,90000		
7	K	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	266,90000	90,17	24 066,37
	VV		PD+SKUT		266,90000		
D 99 Staveništní přesun hmot							9 263,43
8	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,33865	896,00	9 263,43
D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							43 125,70
10	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	16,01400	250,00	4 003,50
11	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	48,04200	50,00	2 402,10
	VV		16,014*3 'Přepočtené koeficientem množství		48,04200		
12	K	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	16,01400	314,00	5 028,40
13	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	16,01400	23,00	368,32
14	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	16,01400	776,00	12 426,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	160,14000	30,00	4 804,20
VV		16,014*10 'Přepočtené koeficientem množství			160,14000		
17	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	16,01400	80,00	1 281,12
9	K	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	0,00000	100,00	0,00
VV		200*0 'Přepočtené koeficientem množství			0,00000		
16	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	16,01400	800,00	12 811,20