



Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
Vsetín, Jasenická 1106, PSČ 755 01, IČ 47 67 46.52
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ NEPENĚŽITÉHO VKLADU

mezi:

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko

se sídlem Vsetín, Svárov 1080, PSČ 755 01

IČ: 70238880

DIČ: CZ70238880

zastoupené Ing. arch. Martinou Hovořákovou, předsedkyní Rady Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
(dále jen „předávající“)

a

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

se sídlem Vsetín, Jasenická 1106, PSČ 755 01

zastoupená Ing. Romanem Pilařem, ředitelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

IČ: 47674652

DIČ: CZ47674652

(dále jen „přejímající“)

I. Základní ujednání

Předávající a přejímající potvrzují, že předávající předal přejímajícímu dne 2.12.2024 majetek specifikovaný v čl. II. tohoto protokolu jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

II. Předmět předání a převzetí

Předmětem předání a převzetí je následující vodohospodářský majetek v k.ú. Zubří

- ČOV Zubří, SO C58.3-010, IČ 000265 - Dešťová zdrž
- ČOV Zubří - SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, lapák štěrku a žlab hrubých česlí
- ČOV Zubří - SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, nová vstupní ČS
- ČOV Zubří - SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, budova hrubého předčištění
- ČOV Zubří - SO C58.4-003, IČ 000271, lapáky písku
- ČOV Zubří - SO C58.4-004, IČ 000272 a IČ 022334200007 a IČ 022334200034, pozemek p.č. 3751/15 a 3751/16, usazovací nádrže
- ČOV Zubří - SO C58.4-005, IČ 000273, pozemek p.č. 3751/18, dmýchárna
- ČOV Zubří - SO C58.4-006, IČ 000274 a IČ 022334200028, pozemek p.č. 3751/10, aktivační nádrže č. 1

- ČOV Zubří - SO C58.4-007, IČ 000275 a IČ 022334200037, pozemek p.č. 3751/9, aktivací nádrže č. 2
- ČOV Zubří - SO C58.4-008, IČ 000276 a IČ 022334200029, pozemek p.č. 3751/13 a 3751/14, dosazovací nádrže linka č. 1
- ČOV Zubří - SO C58.4-009, IČ 000277, pozemek p.č. 3751/12, dosazovací nádrž linka č. 2
- ČOV Zubří - SO C58.4-010, IČ 000278, dávkování koagulantu
- ČOV Zubří - SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, čerpací stanice vratných kalů
- ČOV Zubří - SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, provozní budova
- ČOV Zubří - SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, budova garáží
- ČOV Zubří - SO C58.4-012, IČ 000280, pozemek p.č. 3751/21, ČS primárního kalu
- ČOV Zubří - SO C58.4-013, IČ 000281, pozemek p.č. 3746, sdružený objekt kalového a plynového hospodářství
- ČOV Zubří - SO C58.4-014, IČ 000282, pozemek p.č. 3746, vyhnívací nádrž
- ČOV Zubří - SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek p.č. 3750, uskladňovací nádrž
- ČOV Zubří - SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek p.č. 3750, strojovna
- ČOV Zubří - SO C58.4-016, IČ 000284, pozemek p.č. 3751/19, odvodnění kalu – spodní a horní stavba
- ČOV Zubří - SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, plynojem
- ČOV Zubří - SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, strojovna plynojem
- ČOV Zubří - SO C58.4-018, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, zařízení na likvidaci bioplynu
- ČOV Zubří - SO C58.4-019, IČ 000287, Spojovací potrubí a žlaby
- ČOV Zubří - SO C58.4-020, IČ 000288, Kalová potrubí
- ČOV Zubří - SO C58.4-022, IČ 000289, rozvody plynu
- ČOV Zubří - SO C58.4-023, IČ 000290, kanalizace v ČOV
- ČOV Zubří - SO C58.4-024, IČ 000291 a IČ 022334200027, vodovod v ČOV
- ČOV Zubří - SO C58.4-025, IČ 000292, teplovodní rozvody
- ČOV Zubří - SO C58.4-026, IČ 000293, kabelové rozvody
- ČOV Zubří - SO C58.4-027, IČ 000294, vozovky a zpev. plochy, vč. SO C58.4-028, IČ 000295, terénní / sadové úpravy
- PS C58.4-11, IČ 000302 a IČ 022334200001, Trafostanice
- PS C58.4-14, IČ 000305, Měření a regulace
- PS C58.4-15, IČ 000306, ASŘTP
- PS C58.4-16, IČ 000307, dálkový přenos
- IČ 000294 oplocení
- IČ 000294 kalová pole a skladové plochy
- PS C58.4-13, IČ 000304, Provozní rozvod silnoproudu
- PS C58.3-11, IČ 000268, strojně technologická část DZ ČOV
- PS C58.3-12, IČ 000269, Elektrotechnická část DZ ČOV
- PS, IČ 000308, Stacionární vzorkovač WS 312 vč. Příslušenství
- PS - Nový majetek, IČ 000311, ČOV Zubří - doplnění měření na OK
- Pozemky v k.ú. Zubří p.č. 3746, p.č. 3747, p.č. 3748, p.č. 3749, p.č. 3750, p.č. 3751/8, p.č. 3751/9, p.č. 3751/10, p.č. 3751/11, p.č. 3751/12, p.č. 3751/13, p.č. 3751/14, p.č. 3751/15, p.č. 3751/16, p.č. 3751/18, p.č. 3751/19, p.č. 3751/21 a p.č. 3751/22

z toho je majetek zapisovaný do katastru nemovitostí následující:

- Pozemek parc.č. 3746, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-013, IČ 000281, pozemek p.č. 3746, sdružený objekt kalového a plynového hospodářství“, „ČOV Zubří – SO C58.4-014, IČ 000282, p.č. 3746, vyhnívací nádrž“.

- Pozemek parc.č. 3747, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, lapák stěrku a žlab hrubých česlí“,

„ČOV Zubří – SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, nová vstupní ČS“, „ČOV Zubří – SO C58.4-002, IČ 000270, pozemek p.č. 3747, budova hrubého předčištění“.

- Pozemek parc.č. 3748, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy s číslem popisným 1746, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, čerpací stanice vratných kalů“, „ČOV Zubří – SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, provozní budova“, „ČOV Zubří – SO C58.4-011, IČ 000279 a IČ 022334200019, pozemek p.č. 3748, budova garáží“.

- Pozemek parc.č. 3749, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, plynojem“, „ČOV Zubří – SO C58.4-017, IČ 000285, pozemek p.č. 3749 strojovna plynojem“, „ČOV Zubří – SO C58.4-018, IČ 000285, pozemek p.č. 3749, zařízení na likvidaci bioplynu“.

- Pozemek parc.č. 3750, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek p.č. 3750, uskladňovací nádrž“, „ČOV Zubří – SO C58.4-015, IČ 000283, pozemek, p.č. 3750, strojovna“.

- Pozemek parc.č. 3751/8, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/9, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/10, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/11, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/12, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/13, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/14, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/15, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/16, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.
- Pozemek parc.č. 3751/18, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-005, IČ 000273, pozemek p.č. 3751/18, dmýchárna“

- Pozemek parc.č. 3751/19, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-016, IČ 000284, pozemek p.č. 3751/19, odvodnění kalu – spodní a horní stavba“.

- Pozemek parc.č. 3751/21, k.ú.: Zubří, včetně stavby, která je jeho součástí – budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavby – stavba technického vybavení.

Uvedená stavba, která je součástí pozemku, je výše ve Znaleckém posudku označena jako „ČOV Zubří – SO C58.4-012, IČ 000280, pozemek p.č. 3751/21, ČS primárního kalu“.

- Pozemek parc.č. 3751/22, k.ú. Zubří, druh pozemku – ostatní plocha.

III.

Předávající a přejímající dále potvrzují, že současně s majetkem uvedeným v čl. II. tohoto protokolu předal předávající přejímajícímu ohledně tohoto majetku i prohlášení o vnesení nemovité věci jako nepeněžitýho vkladu do základního kapitálu společnosti dle § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Majetek uvedený v čl. II. tohoto protokolu je popsán ve znaleckém posudku č. 663 - 08/2024 zpracovaném znalcem Ing. Pavlem Hrubým.

Ocenění nepeněžitýho vkladu znalcem činí dle uvedeného znaleckého posudku 35 632 000,- Kč. Předmětem předání a převzetí je všechen majetek specifikovaný v uvedeném znaleckém posudku. Jedná se o majetek zapisovaný i nezapisovaný do katastru nemovitostí.

Výše uvedený nepeněžitý vklad a písemné prohlášení o vnesení nemovité věci předal předávající přejímajícímu v sídle společnosti přejímajícího.

V E..... VSETÍNĚ dne 02. 12. 2024

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
755 01 VSETÍN, Jasenická 1106

(11)

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
Ing. arch. Martina Hovořáková
předsedkyně Rady Sdružení

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
Ing. Roman Pilař
ředitel společnosti

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
Svárov 1080, 755 01 Vsetín
IČ: 70238880, DIČ: CZ70238880
Tel.: 571 410 541