

**DODATEK Č. 2 SMLOUVY O NÁJMU ze dne 4.7.2001
č. SM0800000073**

**podle zák. č.116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových
prostor (v platném znění) a § 663 a násl. zákona
č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku (v platném znění)**

Smluvní strany

Městská část Praha 11,

se sídlem Ocelíkova 672/I, Praha 4, PSČ 149 41

zastoupená zástupcem starosty Janem Meixnerem

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

dále jen „pronajímatel“

a

Mateřská škola, Praha 4, V Benátkách 1751

se sídlem V Benátkách 1751, Praha 4

zastoupená ředitelkou školy Irenou Pechočovou

IČ: 47611596

DIČ: CZ47611596

dále jen „nájemce“

Text nájemní smlouvy ze dne 4.7.2001 a dodatku č. 1 ze dne 20.7.2006 mění a doplňuje takto:

Identifikace nájemce se mění:

z Mateřská škola Chodov, Praha 4, V Benátkách 1751

na Mateřská škola, Praha 4, V Benátkách 1751

V Čl. I. se stávající text nahrazuje textem:

Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v objektu V Benátkách 1751, Praha 4, o výměře 1700 m² a pozemek parc. č. 394/7 v k. ú. Chodov zapsaný na LV č. 1639 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu o výměře 3362 m²

V Čl. IV. se stávající text nahrazuje textem:

Nájemné bude pronajímatelem stanoveno vždy na jeden rozpočtový rok a bude v plné výši dotováno účelovou dotací ze strany MČ Praha 11. Výše nájemného bude adekvátně upravována v návaznosti na případné změny rozsahu předmětu nájmu. Stanovené roční nájemné za nebytové prostory a pozemky bude nájemcem hrazeno na účet pronajímatele ve čtyřech čtvrtletních splátkách splatných vždy k 5. dni druhého měsíce příslušného čtvrtletí. Jednotné nájemné pro rok 2008 činí 130,- Kč/m²/rok za nebytové prostory a 2,50 Kč/ m²/rok za pozemky.

Celkové roční nájemné činí 229 405,00 Kč
(slovy dvěštedvacetdevěttisícčtyřistapět korun českých)

Čtvrtletní splátka činí 57 351,25 Kč
(slovy padesátsedmtisícčtyřistapedesátjedna korun českých, dvacetpět haléřů)

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 je uzavřen podle jejich svobodné vůle, přečetli si ji a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
2. Tento dodatek č. 2 je veřejně přístupnou listinou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
3. Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem podpisu.
4. Dodatek č. 2 se vyhotovuje v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží čtyři a nájemce dvě vyhotovení.

V Praze dne

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Irena Pechočová
ředitelka MŠ

[Redacted signature area]