

Univerzita Karlova se sídlem Ovocný trh 560/5, 116036 Praha 1,

zastoupena Mgr. Martinem Maňáskem, kvestorem

IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208

IDDS: piyj9b4

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Praha 1, č. ú. 909909339/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jan Šibík, Vojtěšská 245/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město,

IČO: 60171421, DIČ: CZ 6304151073

IDDS: hb5ekbi

(dále jen „nájemce“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

uzavírají

níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. UKRUK/434496/2024

(dále jen „dodatek“):

I.

Doba trvání nájmu

1. V souladu s ustanovením čl. VI. odst. 1 nájemní smlouvy č. UKRUK/434496/2024, uzavřené dne 14.8.2024 (dále jen „smlouva“), smluvní stany prodlužují dobu trvání nájmu, a to od 25.11.2024 do 17.12.2024 včetně. Nájemce je povinen předat pronajímateli prostory Křížové chodby uvolněné a ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení dne 18.12.2024 v 8:00 hodin.

II.

Výše nájemného, splatnost, způsob platby

1. Nájemné za užívání pronajímaných prostor bylo smluvními stranami stanoveno dohodou ve výši 5.000 Kč/1 den, za smluvené období v celkové výši 115.000,- Kč za dobu nájmu uvedenou v článku I. tohoto dodatku. Plnění je osvobozeno od daně z přidané hodnoty dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Podkladem pro úhradu nájemného bude faktura vystavená pronajímatelem nejpozději dne 5. 12. 2024 ve výši 115.000,- Kč a splatná ke dni 15. 12. 2024.

III.

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel obdrží dva výtisky.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu zástupci obou smluvních stran, přičemž platí datum pozdějšího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.)

4. Smluvní strany berou na vědomí povinnost uveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí pronajímatel neprodleně po podpisu dodatku. Pronajímatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dodatku obdrží obě smluvní strany zároveň).

V Praze dne:

za pronajímatele:

Mgr. Martin Maňásek
kvestor Univerzity Karlovy

V Praze dne:

za nájemce:

Jan Šibík