

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo „Křižanovsko“**

sídlo: Dlouhá 448, 594 51 Křižanov

IČ 001 44 151

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVI, vložka 1765, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Pavel Částek – předseda představenstva (dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“) tuto

**PACHTOVNÍ SMLOUVU**

**č. 7N16/51**

**Čl. I**

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s tímto zemědělským pozemkem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Velké Meziříčí

| obec     | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra(m <sup>2</sup> ) | druh pozemku |
|----------|------------|---------------|------------|-------------------------|--------------|
| Křižanov | Křižanov   | KN            | 358        | 3949                    | orná půda    |

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: č. 1 – seznam nemovitostí, č. 2 – snímek mapy.

**Čl. II**

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I této smlouvy do užívání za účelem: - provozování zemědělské výroby.

**Čl. III**

Pachtýř je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

- d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku,
- h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem pachtu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jež jsou předmětem pachtu.

#### Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá **od 11. 5. 2016** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 NOZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.
- 4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 NOZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.
- 5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změní-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

#### Čl. V

- 1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.
- 2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.
- 3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **500,- Kč** (slovy: pětset korun českých).
- 4) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu **80012-3723001/0710**, variabilní symbol **711651**.
- 5) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2016 včetně činí **195,- Kč** (slovy: jednostodevadesátpětdvěšěpadesát korun českých) a bude uhrazeno k 1. 10. 2016.  
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.
- 6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu **180013-3723001/0710**, variabilní symbol **711651**.
- 7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).
- 8) Smluvní strany sjednávají odlišně od § 2337 NOZ to, že pachtýř nemá právo na slevu z pachtovného nebo prominutí pachtovného ve vazbě na to, že k pozemku, který je předmětem pachtu dle této smlouvy, není zajištěn přístup.

#### Čl. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

**Čl. VII**

1) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemek, který je předmětem pachtu dle této smlouvy, může být propachtovatelem převeden na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

2) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že k pozemku, který je předmětem pachtu dle této smlouvy, nemá zajištěn přístup a tuto smlouvu uzavírá s tím, že si přístup zajistí bez toho, aby mohl požadovat po propachtovateli jakékoli plnění.

**Čl. VIII**

Pachtýř je oprávněn propachtovaný pozemek nebo jeho část propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

**Čl. IX**

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

**Čl. X**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

**Čl. XI**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**Čl. XII**

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne - 2 -05- 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

.....  
Státní pozemkový úřad  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina  
Ing. Vladimír Maryška  
propachtovatel

.....  
Zemědělské družstvo „Křižanovsko“  
předseda představenstva  
Pavel Částek  
pachtýř

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 7N16/51**

Variabilní symbol: 711651

Uzavřeno:

Roční pacht:

Zemědělské družstvo  
"Křižanovsko"  
Dlouhá 448

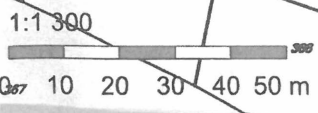
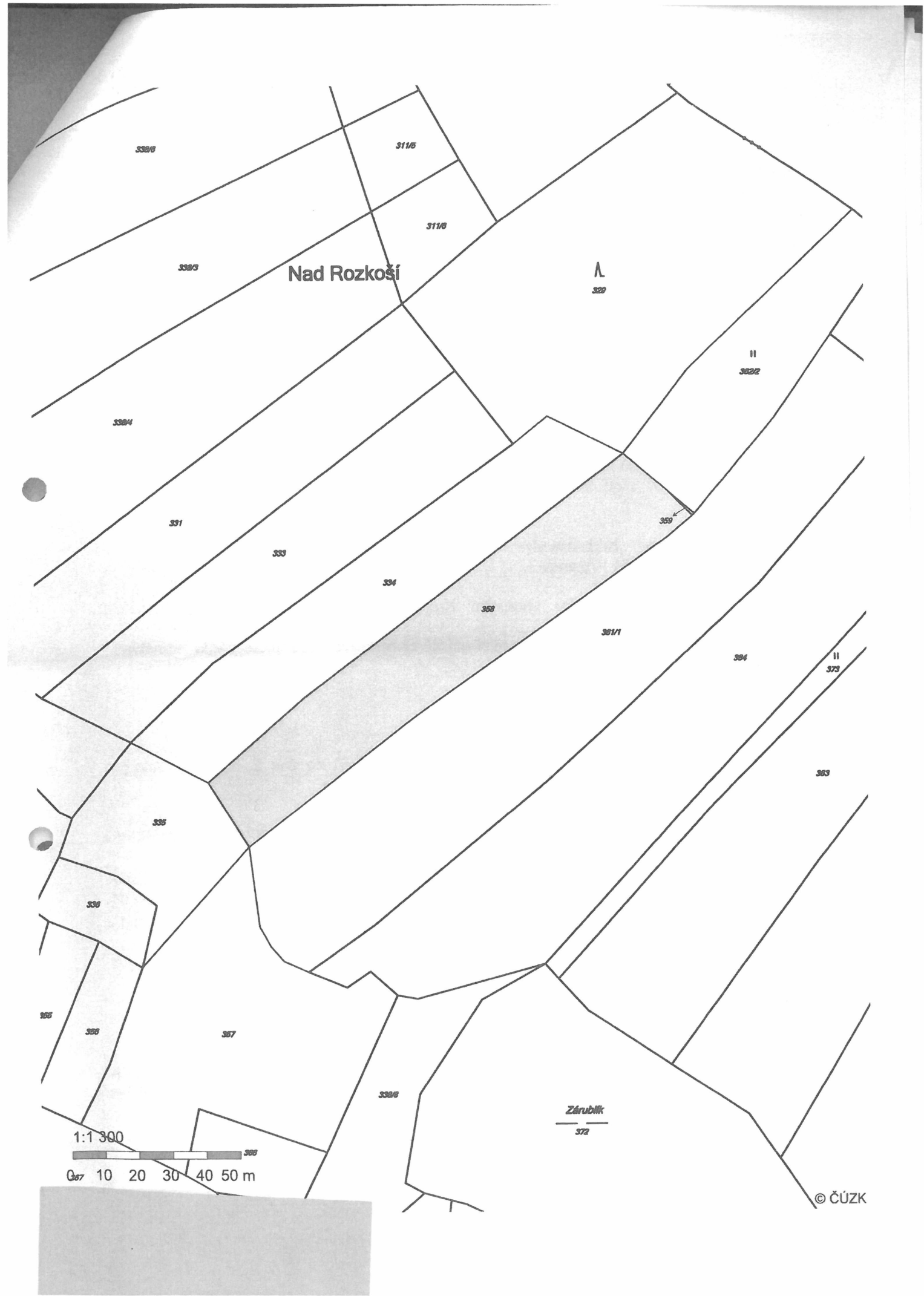
Datum tisku: 14.4.2016

Účinná od:

500 Kč

Křižanov

| Katastr         | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha<br>[Kč] | Výměra<br>[m2] | %   | Pacht [Kč]    |
|-----------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|---------------|
| <b>Křižanov</b> |         |   |     |       |         |          |                    |                |     |               |
|                 | 358     | 0 | 0   | 2     | 2       | 60 000   | 52 400             | 3 949          | 2,2 | 455,24        |
|                 |         |   |     |       |         |          |                    | 3 949          |     | 455,24        |
| <b>CELKEM:</b>  |         |   |     |       |         |          |                    | <b>3 949</b>   |     | <b>500 Kč</b> |



Zárubník  
372

**DODATEK č. 1**  
**k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 7N16/51**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová, LL. M. ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,  
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo „Křižanovsko“**

sídlo: Dlouhá 448, 594 51 Křižanov

IČO: 001 44 151

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVI, vložka 1765

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Filip Hudec – předseda představenstva  
(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 7N16/51 ze dne 2. 5. 2016 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se z důvodu změny předmětu pachtu zvyšuje na částku 8 157,- Kč (slovy: osmtisíc-stopadesát sedm korun českých).

Předmět pachtu se rozšiřuje ode dne 1. 10. 2019 o tyto pozemky:

| obec       | kat. území             | druh evid. | parcela č.  | výměra (m <sup>2</sup> ) | druh pozemku |
|------------|------------------------|------------|-------------|--------------------------|--------------|
| Dobrá Voda | Dobrá Voda u Křižanova | KN         | 2212/7      | 241                      | ost.pl.      |
| Dobrá Voda | Dobrá Voda u Křižanova | KN         | část 2212/8 | 42                       | ost.pl.      |
| Kadolec    | Kadolec                | KN         | část 470/2  | 4325                     | orná         |
| Kadolec    | Kadolec                | KN         | část 536/57 | 20                       | ost.pl.      |
| Kadolec    | Kadolec                | KN         | 536/83      | 37                       | TTP          |
| Kadolec    | Kadolec                | KN         | část 541/4  | 14295                    | TTP          |
| Kadolec    | Kadolec                | KN         | 541/6       | 27993                    | TTP          |
| Kadolec    | Kadolec                | KN         | 577         | 550                      | TTP          |
| Kadolec    | Kadolec                | KN         | 586/1       | 543                      | TTP          |

|          |          |    |              |      |         |
|----------|----------|----|--------------|------|---------|
| Kadolec  | Kadolec  | KN | 586/3        | 3400 | TTP     |
| Kadolec  | Kadolec  | KN | 710          | 996  | TTP     |
| Kadolec  | Kadolec  | KN | část 780/1   | 9800 | TTP     |
| Kadolec  | Kadolec  | KN | část 1123/4  | 298  | orná    |
| Kadolec  | Kadolec  | KN | část 1161    | 21   | TTP     |
| Křižanov | Křižanov | KN | část 269/6   | 4989 | orná    |
| Křižanov | Křižanov | KN | část 453/1   | 512  | ost.pl. |
| Křižanov | Křižanov | KN | část 1231/37 | 10   | orná    |
| Křižanov | Křižanov | KN | 1235         | 1295 | TTP     |
| Křižanov | Křižanov | KN | 1236         | 762  | TTP     |
| Křižanov | Křižanov | KN | část 1237    | 208  | TTP     |
| Křižanov | Křižanov | KN | část 1987    | 179  | TTP     |
| Křižanov | Křižanov | KN | 1996/15      | 131  | TTP     |
| Křižanov | Křižanov | KN | 1999/2       | 7929 | orná    |

Zpětné užívání těchto pozemků je řešeno v dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 10N19/51.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy: č. 1 – seznam propachtovaných pozemků, č. 2 – výpočet pachtovného k 1. 10. 2019, č. 3 – výpis z katastru nemovitostí, č. 4 – snímky katastrálních map částí pozemků.

**K 1. 10. 2019** je pachtýř povinen zaplatit částku **500,- Kč** (slovy: pětset korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX odst. 1) smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanovena jinak.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden stejnopis je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 23-05-2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina  
Fritzova 4  
586 01 Jihlava (6)

Státní pozemkový úřad  
Mgr. Silvie Haverlandová, LL. M.  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina  
propachtovatel

Zemědělské  
Ing. Filip Hudec  
předseda představenstva  
pachtýř





# Příloha č. 1

## Příloha pachtovní smlouvy č. 7N16/51

Variabilní symbol: 711651 Uzavřeno: 2.5.2016 Roční pacht: 8 157 Kč  
Datum tisku: 9.5.2019 Účinná od: 11.5.2016

### Pachtýři:

| Název                                | Adresa                     |
|--------------------------------------|----------------------------|
| Zemědělské družstvo<br>"Křižanovsko" | Dlouhá 448, 59451 Křižanov |

### Nemovitosti:

| Pozn.                           | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %   | Pacht [Kč] |
|---------------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|-----|------------|
| Katastr: Dobrá Voda u Křižanova |         |   |     |      |       |          |           |           |             |     |            |
|                                 | 2212    |   | 7   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 900,00 | 241         | 2,2 | 27,52      |
| část                            | 2212    |   | 8   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 900,00 | 42          | 2,2 | 4,80       |
| Celkem za katastr               |         |   |     |      |       |          |           |           | 283         |     | 32,31      |
| Katastr: Kadolec                |         |   |     |      |       |          |           |           |             |     |            |
| část                            | 470     |   | 2   | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 4 325       | 2,2 | 404,39     |
| část                            | 536     |   | 57  | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 20          | 2,2 | 1,87       |
|                                 | 536     |   | 83  | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 37          | 2,2 | 3,46       |
| část                            | 541     |   | 4   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 14 295      | 2,2 | 1 336,58   |
|                                 | 541     |   | 6   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 27 993      | 2,2 | 2 617,35   |
|                                 | 577     |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 550         | 2,2 | 51,43      |
|                                 | 586     |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 543         | 2,2 | 50,77      |
|                                 | 586     |   | 3   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 3 400       | 2,2 | 317,90     |
|                                 | 710     |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 996         | 2,2 | 93,13      |
| část                            | 780     |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 9 800       | 2,2 | 916,30     |
| část                            | 1123    |   | 4   | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 298         | 2,2 | 27,86      |
| část                            | 1161    |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00 | 21          | 2,2 | 1,96       |
| Celkem za katastr               |         |   |     |      |       |          |           |           | 62 278      |     | 5 822,99   |
| Katastr: Křižanov               |         |   |     |      |       |          |           |           |             |     |            |
| část                            | 269     |   | 6   | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 4 989       | 2,2 | 575,13     |
|                                 | 358     |   |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 3 949       | 2,2 | 455,24     |
| část                            | 453     |   | 1   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 512         | 2,2 | 59,02      |
| část                            | 1231    |   | 37  | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 10          | 2,2 | 1,15       |
|                                 | 1235    |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 1 295       | 2,2 | 149,29     |
|                                 | 1236    |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 762         | 2,2 | 87,84      |
| část                            | 1237    |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 208         | 2,2 | 23,98      |
| část                            | 1987    |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 179         | 2,2 | 20,64      |
|                                 | 1996    |   | 15  | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 131         | 2,2 | 15,10      |
|                                 | 1999    |   | 2   | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00 | 7 929       | 2,2 | 914,06     |
| Celkem za katastr               |         |   |     |      |       |          |           |           | 19 964      |     | 2 301,45   |
| Celkem                          |         |   |     |      |       |          |           |           | 82 525      |     | 8 157      |

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

9.5.2019 13:22:07

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Křižanov  
Číselný kód: 676454

Obec: Křižanov  
Okres: Žďár nad Sázavou  
Číselný kód: 595926  
Číselný kód: 3714

| Par.cis | Díl | Výměra[m²] | DP             | CP-E | LV    | Využití | Mapa | Parcelní skupina |
|---------|-----|------------|----------------|------|-------|---------|------|------------------|
| 269/6   | 0   | 5656       | 2              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 2510       | KÓD BPEJ 74710 |      |       |         |      |                  |
|         |     | 3146       | KÓD BPEJ 74712 |      |       |         |      |                  |
| 453/1   | 0   | 964        | 14             |      | 10002 | 17      | KMD  | 2                |
| 1231/37 | 0   | 140        | 2              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 140        | KÓD BPEJ 72901 |      |       |         |      |                  |
| 1235    | 0   | 1295       | 7              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 1295       | KÓD BPEJ 72911 |      |       |         |      |                  |
| 1236    | 0   | 762        | 7              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 762        | KÓD BPEJ 72911 |      |       |         |      |                  |
| 1237    | 0   | 367        | 7              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 367        | KÓD BPEJ 72911 |      |       |         |      |                  |
| 1987    | 0   | 604        | 7              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 604        | KÓD BPEJ 76811 |      |       |         |      |                  |
| 1996/15 | 0   | 131        | 7              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 131        | KÓD BPEJ 76811 |      |       |         |      |                  |
| 1999/2  | 0   | 7929       | 2              |      | 10002 |         | KMD  | 2                |
|         |     | 5058       | KÓD BPEJ 72911 |      |       |         |      |                  |
|         |     | 1419       | KÓD BPEJ 74700 |      |       |         |      |                  |
|         |     | 1452       | KÓD BPEJ 76811 |      |       |         |      |                  |

Vlastník: 10002 Česká republika  
Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000

Počet parcel 9  
Výměra celkem[m²] 17848

## Příloha č. 2

### Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 7N16/51

Datum tisku: 9.5.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

#### Vydané parcely:

| Poznámka              | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|-----------------------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|
| Celkem vydané parcely |         |   |     |       |                          |                       |                       |           |            |

#### Stávající parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|----------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|
|----------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|

#### Katastr: Dobrá Voda u Křižanova

|                   |      |   |  |   |     |           |  |   |      |
|-------------------|------|---|--|---|-----|-----------|--|---|------|
|                   | 2212 | 7 |  | 2 | 241 | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| část              | 2212 | 8 |  | 2 | 42  | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| Celkem za katastr |      |   |  |   | 283 |           |  |   | 0,00 |

#### Katastr: Kadolec

|                   |      |    |  |   |       |           |  |   |      |
|-------------------|------|----|--|---|-------|-----------|--|---|------|
| část              | 470  | 2  |  | 2 | 4325  | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| část              | 536  | 57 |  | 2 | 20    | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
|                   | 536  | 83 |  | 2 | 37    | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| část              | 541  | 4  |  | 2 | 14295 | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
|                   | 541  | 6  |  | 2 | 27993 | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
|                   | 577  |    |  | 2 | 550   | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
|                   | 586  | 1  |  | 2 | 543   | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
|                   | 586  | 3  |  | 2 | 3400  | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
|                   | 710  |    |  | 2 | 996   | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| část              | 780  | 1  |  | 2 | 9800  | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| část              | 1123 | 4  |  | 2 | 298   | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| část              | 1161 |    |  | 2 | 21    | 1.10.2019 |  | 0 | 0,00 |
| Celkem za katastr |      |    |  |   | 62278 |           |  |   | 0,00 |

#### Katastr: Křižanov

|      |      |    |  |   |      |           |  |     |        |
|------|------|----|--|---|------|-----------|--|-----|--------|
| část | 269  | 6  |  | 2 | 4989 | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
|      | 358  |    |  | 2 | 3949 | 11.5.2016 |  | 365 | 455,24 |
| část | 453  | 1  |  | 2 | 512  | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
| část | 1231 | 37 |  | 2 | 10   | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
|      | 1235 |    |  | 2 | 1295 | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
|      | 1236 |    |  | 2 | 762  | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
| část | 1237 |    |  | 2 | 208  | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
| část | 1987 |    |  | 2 | 179  | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
|      | 1996 | 15 |  | 2 | 131  | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |
|      | 1999 | 2  |  | 2 | 7929 | 1.10.2019 |  | 0   | 0,00   |

|                   |  |  |  |  |       |  |  |  |        |
|-------------------|--|--|--|--|-------|--|--|--|--------|
| Celkem za katastr |  |  |  |  | 19964 |  |  |  | 455,24 |
|-------------------|--|--|--|--|-------|--|--|--|--------|

|                          |  |  |  |  |       |  |  |  |        |
|--------------------------|--|--|--|--|-------|--|--|--|--------|
| Celkem stávající parcely |  |  |  |  | 82525 |  |  |  | 455,24 |
|--------------------------|--|--|--|--|-------|--|--|--|--------|

**Příloha pachtovní smlouvy č. 7N16/51**

Variabilní symbol: 711651

Uzavřeno: 2.5.2016

Roční pacht: 8 157 Kč

Datum tisku: 9.5.2019

Účinná od: 11.5.2016

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 7N16/51

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo „Křižanovsko“**

sídlo: Dlouhá 448, 594 51 Křižanov

IČO: 001 44 151

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVI, vložka 1765

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Filip Hudec – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 7N16/51, ze dne 2. 5. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 5. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 27. 4. 2021 nabyla vlastnické právo k pozemku č. 780/1, obec Kadolec, katastrální území Kadolec, druh evidence KN, třetí osoba Šimůnková Kateřina Mgr.,

na základě smlouvy o převodu pozemků číslo: 2PR21/51.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se z důvodu změny předmětu pachtu **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 7 240,- Kč** (slovy: sedmtisícdvěstěčtyřicet korun českých).

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy: č. 1 seznam propachtovaných pozemků, č. 2 – výpočet pachtovného k. 1. 10. 2021.

**K 1. 10. 2021** je pachtýř povinen zaplatit částku **7 765,- Kč** (slovy: sedmtisícšedesát pět korun českých).

# Příloha č. 3

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - Katastrální území: Dobrá Voda u Křižanova

9.5.2019 12:58:43

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Dobrá Voda u Křižanova  
Číselný kód: 627062

|                   |                  |                                                                                          |    |      |       |         |      |                  |        |  |
|-------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|-------|---------|------|------------------|--------|--|
| Obec:             | Dobrá Voda       |                                                                                          |    |      |       |         |      | Číselný kód:     | 595489 |  |
| Okres:            | Žďár nad Sázavou |                                                                                          |    |      |       |         |      | Číselný kód:     | 3714   |  |
| Par.cis           | Díl              | Výměra[m²]                                                                               | DP | CP-E | LV    | Využití | Mapa | Parcelní skupina |        |  |
| 2212/7            | 0                | 241                                                                                      | 14 |      | 10002 | 17      | KMD  | 2                |        |  |
| 2212/8            | 0                | 122                                                                                      | 14 |      | 10002 | 17      | KMD  | 2                |        |  |
| Vlastník:         | 10002            | Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika |    |      |       |         |      |                  |        |  |
| Počet parcel      |                  |                                                                                          |    | 2    |       |         |      |                  |        |  |
| Výměra celkem[m²] |                  |                                                                                          |    | 363  |       |         |      |                  |        |  |

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

9.5.2019 13:01:11

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Kadolec  
Číselný kód: 661911

|                   |                  |                                                                                         |                |       |       |         |      |                  |
|-------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|---------|------|------------------|
| Obec:             | Kadolec          | Číselný kód:                                                                            | 595811         |       |       |         |      |                  |
| Okres:            | Žďár nad Sázavou | Číselný kód:                                                                            | 3714           |       |       |         |      |                  |
| Par.cis           | Díl              | Výměra[m²]                                                                              | DP             | CP-E  | LV    | Využití | Mapa | Parcelní skupina |
| 470/2             | 0                | 5050                                                                                    | 2              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 871                                                                                     | KÓD BPEJ 72914 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 4179                                                                                    | KÓD BPEJ 74710 |       |       |         |      |                  |
| 536/57            | 0                | 130                                                                                     | 14             |       | 10002 | 17      | KMD  | 2                |
| 536/83            | 0                | 37                                                                                      | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 37                                                                                      | KÓD BPEJ 76411 |       |       |         |      |                  |
| 541/6             | 0                | 27993                                                                                   | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 3350                                                                                    | KÓD BPEJ 72954 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 24643                                                                                   | KÓD BPEJ 75011 |       |       |         |      |                  |
| 541/4             | 0                | 14813                                                                                   | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 4112                                                                                    | KÓD BPEJ 72954 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 10701                                                                                   | KÓD BPEJ 75011 |       |       |         |      |                  |
| 577               | 0                | 550                                                                                     | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 529                                                                                     | KÓD BPEJ 75011 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 21                                                                                      | KÓD BPEJ 76811 |       |       |         |      |                  |
| 586/3             | 0                | 3400                                                                                    | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 1102                                                                                    | KÓD BPEJ 75011 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 2298                                                                                    | KÓD BPEJ 76411 |       |       |         |      |                  |
| 586/1             | 0                | 543                                                                                     | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 393                                                                                     | KÓD BPEJ 75011 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 150                                                                                     | KÓD BPEJ 76411 |       |       |         |      |                  |
| 710               | 0                | 996                                                                                     | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 992                                                                                     | KÓD BPEJ 72911 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 4                                                                                       | KÓD BPEJ 76811 |       |       |         |      |                  |
| 780/1             | 0                | 32516                                                                                   | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 1                                                                                       | KÓD BPEJ 72954 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 10457                                                                                   | KÓD BPEJ 73716 |       |       |         |      |                  |
|                   |                  | 22058                                                                                   | KÓD BPEJ 76811 |       |       |         |      |                  |
| 1123/4            | 0                | 522                                                                                     | 2              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 522                                                                                     | KÓD BPEJ 75001 |       |       |         |      |                  |
| 1161              | 0                | 1363                                                                                    | 7              |       | 10002 |         | KMD  | 2                |
|                   |                  | 1363                                                                                    | KÓD BPEJ 75001 |       |       |         |      |                  |
| Vlastník:         | 10002            | Státní pozemkový úřad, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika |                |       |       |         |      |                  |
| Počet parcel      |                  |                                                                                         |                | 12    |       |         |      |                  |
| Výměra celkem[m²] |                  |                                                                                         |                | 87913 |       |         |      |                  |

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 13. 8. 2007

[Redacted signature area]

Mgr. Silvie Hawerlándová, LL.M.  
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
propachtovatel

ÚŘAD  
Kraj Vysočina

①

Zemědělské družstvo

[Redacted signature area]

Zemědělské družstvo „Křižanovsko“  
Ing. Filip Hudec  
předseda představenstva  
pachtýř

[Redacted signature area]

L

**příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 7N16/51**

Variabilní symbol: 711651

Uzavřeno: 02.05.2016

Roční pacht: **7 240 Kč**

Datum tisku: 26.07.2021

Účinná od: 11.05.2016

**Pachtýři:****Název****Adresa**Zemědělské družstvo  
"Křižanovsko"

Dlouhá 448, 59451 Křižanov

**Nemovitosti:**

| Pozn.                                  | Parcela | /  | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ<br>sazby | Cena<br>[Kč]  | Výměra<br>[m²] | %   | Pacht<br>[Kč] |
|----------------------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|--------------|---------------|----------------|-----|---------------|
| <b>Katastr: Dobrá Voda u Křižanova</b> |         |    |     |      |       |          |              |               |                |     |               |
|                                        | 2212    | 7  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha        | 51 900,00     | 241            | 2,2 | 27,52         |
| část                                   | 2212    | 8  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha        | 51 900,00     | 42             | 2,2 | 4,80          |
| Celkem za katastr                      |         |    |     |      |       |          |              |               | 283            |     | 32,31         |
| <b>Katastr: Kadolec</b>                |         |    |     |      |       |          |              |               |                |     |               |
| část                                   | 470     | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 4 325          | 2,2 | 404,39        |
| část                                   | 536     | 57 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 20             | 2,2 | 1,87          |
|                                        | 536     | 83 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 37             | 2,2 | 3,46          |
| část                                   | 541     | 4  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 14 295         | 2,2 | 1 336,58      |
|                                        | 541     | 6  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 27 993         | 2,2 | 2 617,35      |
|                                        | 577     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 550            | 2,2 | 51,43         |
|                                        | 586     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 543            | 2,2 | 50,77         |
|                                        | 586     | 3  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 3 400          | 2,2 | 317,90        |
|                                        | 710     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 996            | 2,2 | 93,13         |
| část                                   | 1123    | 4  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 298            | 2,2 | 27,86         |
| část                                   | 1161    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 42 500,00     | 21             | 2,2 | 1,96          |
| Celkem za katastr                      |         |    |     |      |       |          |              |               | 52 478         |     | 4 906,69      |
| <b>Katastr: Křižanov</b>               |         |    |     |      |       |          |              |               |                |     |               |
| část                                   | 269     | 6  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 4 989          | 2,2 | 575,13        |
|                                        | 358     |    |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 3 949          | 2,2 | 455,24        |
| část                                   | 453     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 512            | 2,2 | 59,02         |
| část                                   | 1231    | 37 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 10             | 2,2 | 1,15          |
|                                        | 1235    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 1 295          | 2,2 | 149,29        |
|                                        | 1236    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 762            | 2,2 | 87,84         |
| část                                   | 1237    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 208            | 2,2 | 23,98         |
| část                                   | 1987    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 179            | 2,2 | 20,64         |
|                                        | 1996    | 15 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 131            | 2,2 | 15,10         |
|                                        | 1999    | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha        | 52 400,00     | 7 929          | 2,2 | 914,06        |
| Celkem za katastr                      |         |    |     |      |       |          |              |               | 19 964         |     | 2 301,45      |
| <b>Celkem</b>                          |         |    |     |      |       |          |              | <b>72 725</b> |                |     | <b>7 240</b>  |

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 7N16/51

### Smluvní strany:

č.j. SPU 322294/2022/520100

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Zemědělské družstvo „Křižanovsko“**

sídlo: Dlouhá 448, 594 51 Křižanov

IČO: 001 44 151

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVI, vložka 1765

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Filip Hudec – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 7N16/51, ze dne 2. 5. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 5. 2019, dodatku č. 2 ze dne 23. 8. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

#### **1. Dne 30. 8. 2022 nabyla vlastnické právo k pozemku:**

| obec     | katastrální území | parcelní číslo | druh evidence |
|----------|-------------------|----------------|---------------|
| Křižanov | Křižanov          | 1236           | KN            |
| Křižanov | Křižanov          | 1237           | KN            |

třetí osoba Monika Smejkalová a Josef Smejkal tr  
59451, na základě směnné smlouvy č. 2002S22/51  
Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického  
propachtovateli pachtovné.

Dále z důvodu revize katastru nemovitostí v k. ú. Kadolec doslo ke sloučení pozemků.

| původní p.č. | výměra (m <sup>2</sup> ) | druh pozemku | nové p.č. | výměra (m <sup>2</sup> ) | druh pozemku |
|--------------|--------------------------|--------------|-----------|--------------------------|--------------|
| 586/1KN      | 543                      | TTP          | 586/3 KN  | 3943                     | TTP          |
| 586/3 KN     | 3400                     | TTP          |           |                          |              |

Nedílnou součástí pachtovní smlouvy jsou přílohy: č. 1 – seznam propachtovaných nemovitostí, č. 2 – výpočet pachtovného ke dni 1. 10. 2022

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku z důvodu změny předmětu pachtu se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 7 129 Kč** (slovy: sedmtisícjedenstodvacetdevět korun českých).

**K 1. 10. 2022** je pachtýř povinen zaplatit částku 7231 Kč (slovy: sedmtisícdvěstětřicet jedna korun českých).

3. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 27-09-2022  
.....

.....  
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Kraj Vysočina

propachtovatel

.....  
Zemědělské družstvo „Křižanovsko“  
Ing. Filip Hudec  
předseda představenstva

pachtýř

## Příloha č.1

**Příloha pachtovní smlouvy č. 7N16/51**

|                    |            |            |            |              |          |
|--------------------|------------|------------|------------|--------------|----------|
| Variabilní symbol: | 711651     | Uzavřeno:  | 02.05.2016 | Roční pacht: | 7 129 Kč |
| Datum tisku:       | 05.09.2022 | Účinná od: | 11.05.2016 |              |          |

**Pachtýři:**

| Název                             | Adresa                     |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Zemědělské družstvo "Křižanovsko" | Dlouhá 448, 59451 Křižanov |

**Nemovitosti:**

| Pozn.                                  | Parcela | /  | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč]     | Výměra [m²] | %   | Pacht [Kč]   |
|----------------------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|---------------|-------------|-----|--------------|
| <b>Katastr: Dobrá Voda u Křižanova</b> |         |    |     |      |       |          |           |               |             |     |              |
|                                        | 2212    | 7  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 900,00     | 241         | 2,2 | 27,52        |
| část                                   | 2212    | 8  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 900,00     | 42          | 2,2 | 4,80         |
| Celkem za katastr                      |         |    |     |      |       |          |           |               | 283         |     | 32,31        |
| <b>Katastr: Kadolec</b>                |         |    |     |      |       |          |           |               |             |     |              |
| část                                   | 470     | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 4 325       | 2,2 | 404,39       |
| část                                   | 536     | 57 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 20          | 2,2 | 1,87         |
|                                        | 536     | 83 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 37          | 2,2 | 3,46         |
| část                                   | 541     | 4  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 14 295      | 2,2 | 1 336,58     |
|                                        | 541     | 6  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 27 993      | 2,2 | 2 617,35     |
|                                        | 577     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 550         | 2,2 | 51,43        |
|                                        | 586     | 3  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 3 943       | 2,2 | 368,67       |
|                                        | 710     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 996         | 2,2 | 93,13        |
| část                                   | 1123    | 4  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 298         | 2,2 | 27,86        |
| část                                   | 1161    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 42 500,00     | 21          | 2,2 | 1,96         |
| Celkem za katastr                      |         |    |     |      |       |          |           |               | 52 478      |     | 4 906,69     |
| <b>Katastr: Křižanov</b>               |         |    |     |      |       |          |           |               |             |     |              |
| část                                   | 269     | 6  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 4 989       | 2,2 | 575,13       |
|                                        | 358     |    |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 3 949       | 2,2 | 455,24       |
| část                                   | 453     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 512         | 2,2 | 59,02        |
| část                                   | 1231    | 37 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 10          | 2,2 | 1,15         |
|                                        | 1235    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 1 295       | 2,2 | 149,29       |
| část                                   | 1987    |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 179         | 2,2 | 20,64        |
|                                        | 1996    | 15 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 131         | 2,2 | 15,10        |
|                                        | 1999    | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 400,00     | 7 929       | 2,2 | 914,06       |
| Celkem za katastr                      |         |    |     |      |       |          |           |               | 18 994      |     | 2 189,63     |
| <b>Celkem</b>                          |         |    |     |      |       |          |           | <b>71 755</b> |             |     | <b>7 129</b> |

