



Prů 0115000684

**DODATEK Č. 3
KE SMLouvĚ O DíLO**

Č. smlouvy objednatele: 0115000684 k VZ „JU - EF- Rekonstrukce K400“, dále jen „Smlouva o dílo“

Evidenční číslo smlouvy Objednatele: 0115000684 Evidenční číslo smlouvy Zhotovitele: W221786
ID: 405

Smluvní strany:

1. Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupený: Ing. Hanou Kropáčkovou, kvestorkou
IČ: 60076658
DIČ: CZ60076658
bank. spojení: ČSOB České Budějovice
č. účtu: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat:

Ve věcech smluvních: Ing. Hana Kropáčková, tel.: + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
Ve věcech technických: [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
[REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

Osoba zastupující Objednatele na základě mandátní smlouvy:
Miloš Rozhoň (Technický dozor objednatele)
Ing. arch. Jan Kadlec. (Autorský dozor)

2. Zhotovitel: OHL ŽS, a.s.
se sídlem: Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ46342796
právní forma: akciová společnost
zastoupený: Ing. Jiřím Káplem, ředitelem divize J - Čechy
ve věcech technických: [REDACTED]
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: KB Brno - město
číslo účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně., oddíl B, vložka 695

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, že na základě ustanovení čl. 3. 7. výše uvedené smlouvy se níže uvedená ustanovení smlouvy mění a doplňují následovně:

I. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany s v souladu s ustanovením článku 3.7. Smlouvy o dílo č. Objednatele 0115000684 ze dne 2. 11. 2015 dohodly na změně ceny a předmětu díla v rozsahu



odsouhlasených dodatečných stavebních prací uvedených v příloze č. 1 Dodatku - Změnové listy č. 6 a 7, které jsou jeho nedílnou součástí.

- 1.2. Předmětem Změnových listů jsou práce vyvolané zjištěním nepředvídatelných skutečností, ovlivňujících provedení díla, které Zhotovitel nezavinil, ani je nemohl předvídat a práce provedené na základě změny technického řešení po dohodě smluvních stran.
- 1.3. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 z důvodu vzniku nepředvídatelných okolností, které byly zjištěny při realizaci díla, a dodatečného požadavku uživatele objektu Ekonomické fakulty tj.:
 - 1.3.1. Na žádost uživatele bude provedeno vybourání zbývající části podlah chodby, která měla být dle SOD a PD původní. Dále bude provedena pokládka nové skladby včetně kročejové izolace a položena nová dlažba shodná se zbývající částí chodby.
 - 1.3.2. Při přípravě realizace další etapy bylo zjištěno, že stávající strukturovaná probarvená omítka v 1. NP. vykazuje známky odlupování a prasklin. Byla provedena sonda při níž bylo zjištěno, že stávající strukturovaná omítka vykazuje praskliny a nesoudržnost (odlupování). V letošním roce byly provedeny sondy, při kterých bylo zjištěno, že probarvená omítka byla aplikována na původní olejový nátěr. Z tohoto důvodu dochází k odlupování. Proto je nutné původní omítku strhnout, odstranit olejový nátěr, opatřit původní omítky penetrací a hydrofobní stěrkou, tak jak bylo nutno provést i v ostatních chodbách, kde byla po odstranění olejového nátěru zjištěna značná nerovnost původních omítek a její vyžilost. Po provedení penetrace a stěrky se bude aplikovat probarvená omítka v 1.NP.

II. Předmět smlouvy

2.1. Původní znění článku 1. 4. dle Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

- 1.4. Přesný rozsah a specifikace stavebních prací je doložen dokumentací dle bodu 1. 3. této smlouvy, dokladovou částí, položkovými rozpočty, Dodatkem č. 1 a 2 a Změnovým listem č. 6 a 7. Položkové rozpočty, Dodatek č. 1 a 2 a Změnový list č. 6 a 7 jsou jako příloha nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením, předáním předmětu díla Objednateli a po vydání kolaudačního souhlasu.

III. Cena díla

3.1. Původní znění článku 3.2.a 3. 3. dle Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

3.2. Cena díla je stanovena ve výši:

Popis	Cena díla bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Cena díla dle SOD a dodatku č. 1 a 2	26 574 175,- Kč	5 580 576,75- Kč	32 154 751,75- Kč
ZL č. 6	300 403,88,- Kč	63 084,81 Kč	363 488,69- Kč
ZL č. 7	382 965,70 Kč	80 422,80 Kč	463 388,50 Kč
Nová cena díla	27 257 544,58 Kč	5 724 084,36 Kč	32 981 628,94 Kč

Slovy: Dvacet sedm milionů dvě stě padesát sedm tisíc pět set čtyřicet čtyři korun českých a padesát osm haléřů bez DPH.



- 3.3. Výše uvedená smluvní cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k úplné a řádné realizaci předmětu zakázky, včetně všech stavebních a jiných materiálů a technologií, které jsou zapotřebí pro zhotovení díla, a obsahuje všechny změny předmětu díla dle Dodatku č. 1, 2 a Změnového listu č. 6 a 7, který byl Objednatelem řádně odsouhlasen. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených v této smlouvě, tj. za podmínek uvedených v článku VI. Obchodní podmínky

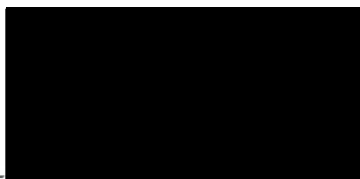
IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 4.2. Tento Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a stává se nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. objednatele 0115000684 ze dne 2. 11. 2015.
- 4.3. Účinnost a platnost veškerých ostatních ustanovení základní Smlouvy o dílo, Dodatku č. 1 a 2, jež nejsou Dodatkem č. 3 dotčena, se nemění.
- 4.4. Nedílnou součástí Dodatku č. 3 jsou tyto přílohy: Změnový list č. 6 a 7

Za Objednatele :

27-07-2017

V Českých Budějovicích dne

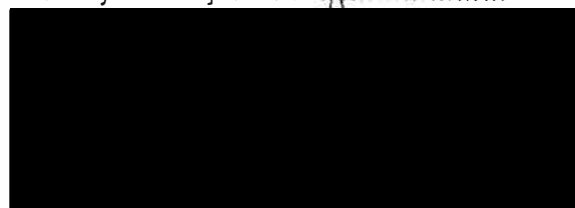


Ing. Hana Kropáčková
kvestorka

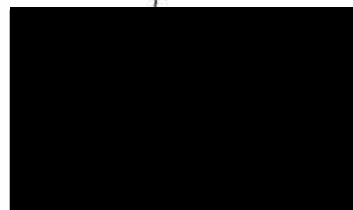
JIHOMORAVSKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
REKTORÁT
Branšovská 31a
370 05 České Budějovice

Za Zhotovitele:

V Českých Budějovicích dne 26.7.2017



Ing. Jiří





Stavba:	JU-EF - Rekonstrukce K400	č. smlouvy objednatele:	0115000684								
Objekt :		č. smlouvy zhotovitele:	W221786								
Investor (objednatel) stavby:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice										
TDI:	Miloš Rozhoň autorizovaný technik v oboru pozemní stavby										
Projektant:	Kadlec PROJEKT s.r.o. Erbenova 683/8, 370 01 České Budějovice 7										
Zhotovitel:	OHL ŽS, a.s Burešova 938 / 17, 602 00 Brno Veveří										
Předmět změny:	Odstranění skladby podlah v 1.NP. , které nebylo předmětem SOD a provedení nové skladby vč. kročejové izolace a keramické dlažby Na žádost uživatele bude provedeno vybourání zbývající části podlah chodby v 1.NP, která měla dle Sod a PD zůstat původní a následně bude provedena nová skladba podlahy vč. kročejové izolace a nové keramické dlažby ve stejné kvalitě jako ostatní chodby.										
Odkaz na výkresy:											
Odkaz na soupis prací:											
Odkaz na jinou část smlouvy:											
Návrh ocenění:	<table> <tr> <td>Celkem bez DPH</td> <td>300 403,88</td> </tr> <tr> <td>DPH 21%</td> <td>63 084,81</td> </tr> <tr> <td>Zaokrouhlení</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Celkem včetně DPH</td> <td>363 488,69</td> </tr> </table>			Celkem bez DPH	300 403,88	DPH 21%	63 084,81	Zaokrouhlení		Celkem včetně DPH	363 488,69
Celkem bez DPH	300 403,88										
DPH 21%	63 084,81										
Zaokrouhlení											
Celkem včetně DPH	363 488,69										
Podpis navrhovatele:	Václav Šálený	Datum:	23.6.2017								
Vyjádření:	TDI: Miloš Rozhoň	datum:	23.6.2017								
	Projektant: Ing.Jan Kadlec	datum:	23.6.2017								
	Investor : Veronika Lenghardtová	datum:	25.7.2017								
Přílohy:	samostatný rozpočet										

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **W221786** **JU-EF rekonstrukce K400**
Objekt: **ZL** **Změnové listy**
Rozpočet: **ZL06** **Bourání původní skladby podlahy na chodbě v 1.NP a provedení nové skladby vč. kročejové izolace a keramické dlažby**

Objednatel: **Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích** **IČO: 60076658**
 Branišovská 1645/31 **DIČ: CZ 60076658**
 37005 České Budějovice

Zhotovitel: **OHL ŽS, a.s.** **IČO: 46342796**
 Burešova 17 **DIČ: CZ46342796**
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	148 356,21
PSV	146 527,67
MON	5 520,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	300 403,88

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	300 403,88 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **300 403,88 CZK**

v _____ dne **23.6.2017**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			60 532,37	20
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 767,07	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			26 957,21	9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 382,26	6
713	Izolace tepelné	PSV			17 457,48	6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			125 982,69	42
783	Nátěry	PSV			3 087,50	1
M21	Elektromontáže	MON			5 520,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			30 717,30	10
Cena celkem					300 403,88	100

Položkový rozpočet

S:	W221786	JU-EF rekonstrukce K400
O:	ZL	Změnové listy
R:	ZL06	Bourání původní skladby podlahy na chodbě v 1.NP a provedení nové skladby vč. kročejové izolace a keramické dlažby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						60 532,37
1	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 163,92*0,1	m3	16,39200	2 855,00	46 799,16
2	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin	m3	16,39200	630,80	10 340,07
3	63199	Příplatek k mazanině tl.8-12 cm vložením polymerových vláken 30mm	m3	16,39200	207,00	3 393,14
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách						12 767,07
4	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m předkolaudační úklid - chodba II.etapa	m2	81,96000	47,60	3 901,30
5	95901	Demontáž a zpětná montáž prken za lavičkami	ks	12,00000	220,00	2 640,00
6	95902	Demontáž a zpětná montáž vytrín a tabulí + inform.systém	ks	6,00000	572,00	3 432,00
7	95903	Zalepení lišt SDK u stropu + dveře	m	180,24300	15,50	2 793,77
Díl: 96 Bourání konstrukcí						26 957,21
8	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm 163,92*0,1	m3	16,39200	1 324,40	21 709,56
9	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm včetně soklíků 1.NP vč.soklu u schodišť : 163,92	m2	163,92000	24,40	3 999,65
10	9990	Opatrné řezání a odstranění dlažby ve dveřích z II.etapy	m	8,00000	156,00	1 248,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						17 382,26
11	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	41,44553	419,40	17 382,26
Díl: 713 Izolace tepelné						17 457,48
12	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	163,92000	26,90	4 409,45
13	28375300.A	Ethafoam izolační podložka pod podlahy tl.5 mm, kročejová izolace 163,92*2	m2	327,84000	39,80	13 048,03
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						125 982,69
14	597642030	Dlažba keramická 600x300x9mm vč. soklíků D1.1.30 - kniha specifikací č.1 1,1*163,92	m2	180,31200	316,80	57 122,84
15	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby vč. dodávky	m2	163,92000	16,30	2 671,90
16	771421013R00	Obklad soklíků schodišť včetně dodávky materiálu 1.NP - výměna za správný bar.odstin dlažby : 10+10	m	20,00000	168,00	3 360,00
17	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 60x30 cm včetně soklíků a dilatačních profilů po 6m	m2	163,92000	360,00	59 011,20
18	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	163,92000	11,50	1 885,08
19	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,02140	1 891,20	1 931,67
Díl: 783 Natěry						3 087,50
20	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email - obnova nátěru zárubní (1,25*13)	m2	16,25000	120,00	1 950,00
21	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní - obnova nátěru zárubní (1,25*13)	m2	16,25000	70,00	1 137,50
Díl: M21 Elektromontáže						5 520,00
22	P210-HZS	Demontáž a zpětná montáž 11ks čteček přístupového systému, opětovné oživení čteček - II.etapa	soubor	1,00000	5 520,00	5 520,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						30 717,30

Položkový rozpočet

S:	W221786	JU-EF rekonstrukce K400
O:	ZL	Změnové listy
R:	ZL06	Bourání původní skladby podlahy na chodbě v 1.NP a provedení nové skladby vč. kročejové izolace a keramické dlažby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
23	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 39,3408	t	39,34080	144,80	5 696,55
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 15*39,3408	t	590,11200	8,50	5 015,95
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	39,34080	114,80	4 516,32
26	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 10*39,3408	t	393,40800	12,80	5 035,62
27	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	39,34080	64,40	2 533,55
28	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	39,34080	5,30	208,51
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	39,34080	196,00	7 710,80



Stavba:	JU-EF - Rekonstrukce K400	č. smlouvy objednatele:	0115000684								
Objekt :		č. smlouvy zhotovitele:	W221786								
Investor (objednatel) stavby:	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice										
TDI:	Miloš Rozhoň autorizovaný technik v oboru pozemní stavby										
Projektant:	Kadlec PROJEKT s.r.o. Erbenova 683/8, 370 01 České Budějovice 7										
Zhotovitel:	OHL ŽS, a.s Burešova 938 / 17, 602 00 Brno Veverí										
Předmět změny:	<p>Vystěrkování a penetrace podkladu pod probarvenou omítku ve všech podlažích a následné natažení probarvené omítky v 1. NP.</p> <p>Při přípravě realizace další etapy bylo zjištěno , že stávající strukturovaná probarvená omítka v 1.N.P. vykazuje známky odlupování a prasklin. Byla provedena sonda, při níž bylo zjištěno, že stávající strukturovaná omítka vykazuje praskliny a nesoudržnost od podkladu (odlupování). V letošním roce byly provedeny sondy při kterých bylo zjištěno, že probarvená omítka byla aplikována na původní olejový nátěr az tohoto důvodu dochází k odlupování. Proto je nutné původní omítku strhnout, odstranit olejový nátěr, opatřit původní omítky penetrací a disperzní stěrkou, tak jak bylo nutno provést i v ostatních chodbách, kde bylo po odstranění olejového nátěru zjištěna značná nerovnost původních omítek a její vyžilost. Po provedení penetrace a disperzní stěrky se bude aplikovat probarvená strukturovaná omítka.</p>										
Odkaz na výkresy:											
Odkaz na soupis prací:											
Odkaz na jinou část smlouvy:											
Návrh ocenění:	<table> <tr> <td>Celkem bez DPH</td> <td>382 965,70</td> </tr> <tr> <td>DPH 21%</td> <td>80 422,80</td> </tr> <tr> <td>Zaokrouhlení</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Celkem včetně DPH</td> <td>463 388,50</td> </tr> </table>			Celkem bez DPH	382 965,70	DPH 21%	80 422,80	Zaokrouhlení		Celkem včetně DPH	463 388,50
Celkem bez DPH	382 965,70										
DPH 21%	80 422,80										
Zaokrouhlení											
Celkem včetně DPH	463 388,50										
Podpis navrhovatele:	Václav Šaleny	Datum:	23.6.2017								
Vyjádření:	TDI: Miloš Rozhoň	datum:	[redacted] podpis:								
	Projektant: Ing. Jan Kadlec	datum:	[redacted] podpis:								
	Investor : Veronika Lenghardtová	datum:	25.7.2017 podpis: [redacted]								
Přílohy:	samostatný rozpočet										

Položkový rozpočet stavby

Stavba: W221786 JU-EF rekonstrukce K400
Objekt: ZL Změnové listy
Rozpočet: ZL07 Vystěrkování a penetrace podkladu pod probarvenou omítku a provedení nové probarvené omítky v 1. NP

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích IČO: 60076658
 Branišovská 1645/31 DIČ: CZ 60076658
 37005 České Budějovice

Zhotovitel: OHL ŽS, a.s. IČO: 46342796
 Burešova 17 DIČ: CZ46342796
 60200 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	382 965,70
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	382 965,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	382 965,70 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **382 965,70 CZK**

v _____ dne **20.6.2017** _____

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			352 549,76	92
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 618,90	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 682,21	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			4 114,83	1
Cena celkem					382 965,70	100

Položkový rozpočet

S:	W221786	JU-EF rekonstrukce K400
O:	ZL	Změnové listy
R:	ZL07	Vystěrkování a penetrace podkladu pod probarvenou omítku a provedení nové probarvené omítky v 1. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				352 549,76
1	601011178	Omítka stěn tenkovrstvá akrylátová probarvená zatíraná, tloušťka vrstvy 1.0 mm barevná odlišnost	m2	358,53000	185,40	66 471,46
		1.NP : 344,25		344,25		
		schodiště do sklepa : 14,28		14,28		
2	6019901	Vystěrkování a penetrace podkladu pod probarvenou omítku	m2	2 441,20000	92,00	224 590,40
		1.NP-vícepráce : 344,25		344,25		
		schodiště do sklepa : 14,28		14,28		
		2082,67		2082,67		
3	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	358,53000	171,50	61 487,90
		1.NP : 344,25		344,25		
		schodiště do sklepa : 14,28		14,28		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				21 618,90
4	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % - stržení strukturované omítky	m2	344,25000	62,80	21 618,90
		1.NP_stržení strukturované omítky : 344,25		344,25		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 682,21
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,16407	419,40	4 682,21
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 114,83
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,27000	144,80	763,10
		strukt.omítka - 1/3 tonáže z omítek : 5,27		5,27		
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	79,05000	8,50	671,93
		15*5,27		79,05		
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,27000	114,80	605,00
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	52,70000	12,80	674,56
		10*5,27		52,7		
10	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,27000	64,40	339,39
11	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	5,27000	5,30	27,93
12	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,27000	196,00	1 032,92