

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0112-2024-49 – „Havarijní oprava MaR na POSY - OPRAVA“,
uzavřené dne 10. září 2024
(dále jen „smlouva“)

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Hatala, vedoucí oddělení provozu (dále jen „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněn k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Hatala, vedoucí OdP Pardubice, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

- ve věcech fakturace: datová schránka: [REDACTED] - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. e-mailová schránka: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Siemens, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 625.

Sídlo: Siemensova 1, 155 00 Praha 13

IČO: 00268577

DIČ: CZ00268577

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.

Číslo účtu: 1013384001/2700

Zastoupená: [REDACTED]

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Siemens, s.r.o., Siemensova 1, Praha 13, PSČ 15500

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento **dodatek č. 1** ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“).

I. Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnění skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy** (dále též „vícepráce“), a v jejichž důsledku došlo ke zvýšení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.

Dodatkem č. 1 se zvyšuje celková cena díla o částku **190 127,00 Kč bez DPH**, přičemž vícepráce činí **190 127,00 Kč**, tj. 19 % z původní ceny díla bez DPH (tj. 996 917,00 Kč).

Vícepráce:

Jednotlivé změny nastaly z následujících důvodů:

projektová dokumentace uvažovala s využitím stávající komunikace mezi vzduchotechnickými jednotkami (dále jen VZT) a rozvaděčem měření a regulace (dále jen RZV MaR). Při zjišťování aktuálního stavu komunikačních kabelů bylo zjištěno, že kabely jsou přerušeny a není možné je opravit do stavu, který by odpovídal aktuálním potřebám zhotovení díla.

Na základě zjištění shora, je nutné provést následující vícepráce:

- natažení nových komunikačních a přenosových kabelů (dále jen FTP komunikace) od každé jednotky VZT – 8 ks do RZV MaR, včetně husích krků, položení a úpravy tras na střeše budovy a následné vybudování tras kabelů FTP v podhledech interiéru budovy do RZV MaR;
- úpravu napájení nového řízení VZT v krabicích, které jsou umístěny v jednotlivých jednotkách VZT;
- osazení nutného jištění kabelů FTP a napájecích kabelů, jelikož se jedná o průchod střechou do interiéru budovy. To je nezbytné provést pro bezpečnost celého systému. Následně musí být celý systém uzemněn.

Podrobný popis rozsahu změn (tj. víceprací) je uveden v **příloze č. 1** tohoto dodatku smlouvy „***Položkový rozpočet víceprací***“.

Uvedené změny vyžadují změnu původně sjednaného termínu provedení díla. Dodatkem č. 1 smlouvy se proto prodlužuje původně sjednaný termín dokončení plnění, a to nejpozději **do 30. listopadu 2024**.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14.6 smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 1 smlouvy, jímž **mění původní rozsah smlouvy stanovený v čl. 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“), a to o **vícepráce**, v čehož důsledku se **mění čl. 3 smlouvy** („Cena za dílo“) o nově stanovenou **celkovou cenu za dílo** a zároveň se v důsledku změny předmětu smlouvy **mění termín dokončení plnění, tedy termín pro předání a převzetí díla** stanovený v čl. 4 smlouvy („Čas a místo plnění“) tak, že všechny změnou dotčené články smlouvy **nově zní takto**:

1. Článek 2 smlouvy („Předmět smlouvy“) se v souladu s čl. 2.6 smlouvy v článku 2.2 smlouvy mění a citovaný článek smlouvy nově zní takto:

2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1 této smlouvy je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy „Cenová nabídka“, a v zadání výběrového řízení „PS 0112 - Havarijní oprava MaR na POSY - OPRAVA“, systémové číslo NEN N006/24/V00020829. a příloze č. 1 dodatku č. 1 smlouvy („Položkový rozpočet víceprací“). Příloha č. 1 smlouvy je nedílnou součástí smlouvy a příloha č. 1 dodatku č. 1 je nedílnou součástí citovaného dodatku“.

Ostatní odstavce v čl. 2 smlouvy zůstávají beze změny.

2. Článek 3 smlouvy („Cena za dílo“) se, v důsledku změny rozsahu předmětu smlouvy ve výše uvedeném čl. 2 smlouvy, resp. čl. 2.2 smlouvy, doplňuje o další čl. 3.1.1 a současně se v čl. 3.1 a 3.2 smlouvy mění a zní nově takto:

- 3.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

1 187 044,00 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion jedno sto osmdesát sedm tisíc čtyřicet čtyři korun českých a nula haléřů).

- 3.1.1 Cena za dílo je stanovena podle přílohy č. 1 smlouvy (cenová nabídka) a **přílohy č. 1 dodatku č. 1 smlouvy** („Položkový rozpočet víceprací“).

- 3.2 K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy a dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 249 279,24 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **1 436 323,24 Kč**.

Ostatní odstavce v **čl. 3** smlouvy zůstávají beze změny.

3. **Článek 4 smlouvy („Čas a místo plnění“) se v důsledku změny termínu dokončení plnění, tedy termínu pro předání a převzetí díla, v článku 4.3 smlouvy mění a nově zní takto:**

- 4.3 Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 30. listopadu 2024**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku k této smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření této smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.

Ostatní odstavce v **čl. 4** smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek, spolu se svou přílohou, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
- 3.2 Tento dodatek o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a je uložen v NEN.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) **je tato příloha**:
Příloha č. 1 dodatku č. 1 smlouvy: Položkový rozpočet víceprací – počet stran 1

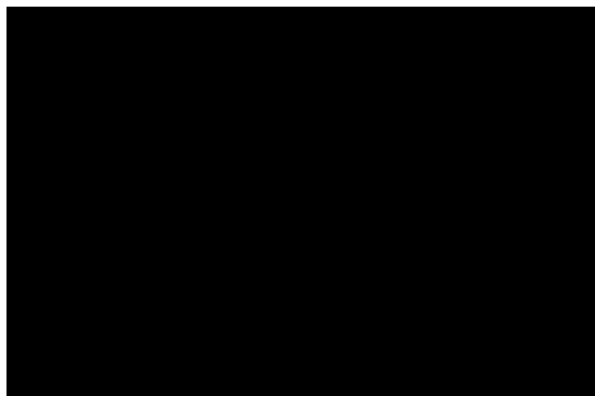
za objednatele
Ing. Peter Hatala
vedoucí OdP Pardubice

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Ing. Peter
Hatala

Digitálně podepsal
Ing. Peter Hatala
Datum: 2024.11.28
12:07:55 +01'00'

za zhotovitele



Položkový rozpočet víceprací

Služby

Typ, typové číslo	Počet	m.j.	Popis položky, název položky	Cena za m.j. (Kč)	Cena za položku (Kč)	Skup.
Software						
Kabelové rozvody						
Montáže periferií						
Montáže periferií						
Oživení a zkoušky						
Oživení a zkoušky						

Mezisoučet za : Služby

Rekapitulace :

Celkem za služby a ostatní materiál po úpravě ceny :

Celková cena bez DPH :**190 127,00 Kč**

Cena je uvedena bez DPH.

DPH činí 39 926, 67,-Kč.

Celková cena víceprací s DPH činí 230 053,67,-Kč s DPH

Jednotlivé změny nastaly z následujících důvodů:

- Projektová dokumentace uvažovala s využitím stávající komunikace mezi VZT a RZV MaR. Při zjišťování aktuálního stavu komunikačních kabelů bylo zjištěno, že kabely jsou přerušené a není možné je opravit do stavu, který by odpovídal aktuálním potřebám zhotovení díla.

Vícepráce obsahuje:

- Natažení nové FTP komunikace od každé jednotky VZT – 8ks do RZV MaR. včetně husích krků, položení a úpravy tras na střeše budovy a následné vybudování tras kabelů FTP v podhledech interiéru budovy do RZV MaR.
- Úpravu napájení nového řízení VZT v krabicích, které jsou umístěny v jednotlivých jednotkách VZT.
- Osazení nutného jištění kabelů FTP a napájecích kabelů, jelikož se jedná o průchod střechou do interiéru budovy. To je nutné udělat pro bezpečnost celého systému. Následně musí být celý systém uzemněn.
- Díky této nové komunikaci je zařízení energeticky účinné, lépe regulovatelné a vykazuje dlouhodobou spolehlivost při jejím provozu bez následných servisních nákladů, které bychom u stávajícího řešení nemohli garantovat.