

# **Smlouva o dílo v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochraně**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami

Společnost: **Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace**  
Adresa: Hybešova 1497/7, 693 01 Hustopeče  
IČ: 14120097  
Zastoupení: Ing. Alice Lužová, MSc. MBA, ředitelka  
Email: [REDACTED]  
Tel.: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(pověřený pracovník)  
jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Společnost: Novodomec s.r.o  
Adresa (sídlo): [REDACTED]  
Zastoupení: Ing. Juraj Novodomec  
IČ: 06667228  
DIČ: - neplátce DPH  
Telefon: [REDACTED]  
Email: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek I. Předmět a účel smlouvy**

Předmětem plnění je závazek zhotovitele poskytovat služby pro objednatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP) a požární ochrany (dále PO), t j. výkon odborně způsobilé osoby v prevenci rizik, dle zákona č. 262/2006 Sb. v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění a výkon odborně způsobilé osoby v požární ochraně dle zákona č. 133/1985 Sb. v platném znění. Služby BOZP a PO budou poskytovány na základě požadavků objednatele specifikovaných v příloze č.1.

## **Článek II.**

### **Místo a způsob plnění**

Práce budou zajišťovány ve spolupráci objednatele a zhotovitele na objektu Domova pro seniory, Hybešova 1497/7, 693 01, Hustopeče.  
Objednatel opravňuje zhotovitele ke vstupům do všech objektů pouze za přítomnosti oprávněné osoby k jednání nebo jím pověřeným pracovníkem.

## **Článek III.**

### **Lhůta plnění**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v délce trvání ode 1.12.2024 do 30. 11. 2026.  
Tato smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran v dvouměsíční výpovědní době. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně výpověď doručena. Během výpovědní doby jsou smluvní strany i nadále povinny plnit své závazky vyplývající pro ně z této smlouvy.

## **Článek IV.**

### **Cena a platební podmínky**

Cena za poskytování služeb BOZP, PO u objednatele je stanovena v příloze č.1. Specifikace díla, služeb a cen (dále jen „**cena**“). Doprava je zahrnuta v ceně paušálu.

Smluvní strany se dohodly na paušální měsíční ceně za smluvené služby ve výši 5 000 Kč bez DPH, včetně nákladů na dopravu.

V případě prací či služeb poskytnutých nad rozsah stanovený v paušálním plnění viz příloha č.1., bude objednateli fakturovaná doprava ve výši 10 Kč za km od sídla zhotovitele ( [REDACTED] )  
[REDACTED]

Jednotlivé další obchodní případy, na které se tato smlouva nevztahuje, budou sjednány mimo tuto smlouvu po zaslání objednávky.

Faktura — daňový doklad bude vystaven zhotovitelem se splatností 30 dní.

Za datum zdanitelného plnění je považován den odeslání nebo předání zakázky.

## **Článek V.**

### **Zvláštní ustanovení**

Hrubé porušení smluvních povinností jedné ze smluvních stran, má za následek okamžitý vznik nároku druhé strany na odstoupení od smlouvy.

Za hrubé porušení smluvních povinností je považováno:

- neplnění předmětu smlouvy dle přílohy č. 1 zhotovitelem,
- objednatel neumožní zhotoviteli řádné provedení předmětu smlouvy,

Zhotovitel disponuje potřebnými osvědčeními a oprávněními pro poskytování služeb BOZP, PO a odpovídá za kvalitu svých doporučení a jejich soulad s právními předpisy v době trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele poskytnout osvědčení k nahlédnutí.

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného prodlení informovat objednatele o těch skutečnostech, které brání řádnému plnění předmětu smlouvy.

Zhotovitel dle obecně závazných právních předpisů je povinen dodržovat mlčenlivost o skutečnostech, které v obecném zájmu, nebo v zájmu zúčastněných osob mají zůstat utajeny před nepovolanými osobami.

#### **Práva a povinnosti zhotovitele:**

Zhotovitel metodicky vede objednatele a podává informace o změnách v legislativě, po zjištění změny v objektu upozorňuje na navazující vzniklé povinnosti.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku I a II této smlouvy, a to v termínech a rozsahu požadovaných v zadání.

Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu s touto smlouvou, zájmy a pokyny objednatele, jakož i v souladu s obecně platnými právními předpisy. Přitom je povinen počínat si s odbornou péčí.

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného prodlení informovat objednatele o těch skutečnostech, které brání řádnému plnění předmětu smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo a poskytovat služby specifikované v příloze č. I v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami.

Smluvní strany se dohodly, že pokud některá část této smlouvy na základě změny obecně závazných právních předpisů bude prohlášena za neplatnou, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti. V ostatních náležitostech se smlouva řídí zákonem a obecně platnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují nepřístupnit třetí straně dokumenty převzaté od zhotovitele či objednatele bez jeho vědomí a písemného souhlasu. V případě porušení tohoto ustanovení má každá ze smluvních stran právo uplatnit škodu, která mu jednáním druhé strany vznikla.

**Článek VI.**  
**Závěrečné ustanovení**

Změny této smlouvy mohou být provedeny jen vzájemně potvrzenými písemnými dodatky. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Uvedené neplatí, pokud bude smlouva podepsána elektronicky.

Po dohodě obou stran o celém obsahu smlouvy, cenách a rozsahu služeb smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Hustopečích dne 27.11.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Ing. Alice Lužová, MSc. MBA

.....  
Ing. Juraj Novovdomec