

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 27.2.2024 („Dodatek“)

- **Objednatel:** **Obec Počepice**
se sídlem: Počepice 60, 262 53 Počepice
IČO: 00243060, DIČ: CZ00243060
zástupce: Ing. Hana Kolínová, starostka obce
(dále jen „objednatel“ nebo „Počepice“)

a

- **Zhotovitel:** **S-B s.r.o.**
se sídlem: Husova 332, 26401 Sedlčany
IČO: 25652362, DIČ: CZ25652362
zástupce: Ing. Jiří Barták, jednatel
Ing. Karel Hocke, jednatel
číslo bankovního účtu: 245683647/0300
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 58265

(dále jen "Zhotovitel"; Objednatel a Zhotovitel dále též jen "Strana" nebo společně jen "Strany")

- Dne 27.2.2024 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem smlouvu o dílo („Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je povinnost Zhotovitele, provést pro Objednatele, dílo, které spočívá ve zhotovení stavby „Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi“ specifikované zejména projektovou dokumentací pro stavební povolení zpracovanou Ing. Pavlem Tomáškem, datum zpracování 02/2023 a dodatkem č. 1 Technické zprávy ze dne 18.1.2024, stavebním povolením č.j. 1046/2024-7/SÚ, vydané Obecním úřadem Petrovice – stavební úřad a smlouvou o dílo.
- Veškeré pojmy s velkým počátečním písmenem, které jsou výslovně definovány kdekoli v textu Dodatku, mají pro účely Dodatku význam, který jim je přidělen v takovém ujednání; ostatní pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou v textu Dodatku definovány, mají pro účely celého Dodatku význam, který jim je přidělen ve Smlouvě o dílo.
- Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy o dílo:
Cena za dílo v článku 4.2. se upravuje takto:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	1.185.333,71 Kč
Cena dle dodatku č. 1 bez DPH	19.690,- Kč
Cena celkem bez DPH	1.205.023,71 Kč
DPH 21 %	253.054,98 Kč
Cena celkem vč. DPH	1.458.078,69 Kč

- Termín provádění díla zůstává dle původní smlouvy o dílo ze dne 27.2.2024

- Smluvní strany prohlašují tímto, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- Dodatek nabývá na platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- Ostatní znění článků smlouvy o dílo ze dne 27.2.2024 se nemění a zůstávají v původním znění.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou přílohy:
 - Změnový list č.1
 - Položkový rozpočet
- Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž Zhotovitel obdrží jeden (1) stejnopis a Objednatel jeden (1). Tato věta neplatí, je-li Dodatek podepsán uznávaným elektronickým podpisem Stran. Každá reprodukce Dodatku má následně platnost originálu.

V Počepicích dne: 30.10.2024

V Sedlčanech dne: 30.10.2024

Za Objednatele:

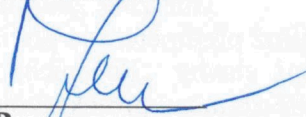


Obec Počepice
Ing. Hana Kolínová
starostka obce



OBEC POČEPICE
Počepice 60, 262 53
IČO: 00243060
DIČ: CZ00243060 ④

Za Zhotovitele:



S-B s.r.o.
Ing. Karel Hocke
jednatel



**Stavíme náročné domy
s důrazem na detail.**

S-B s.r.o., Husova 332, 26401 Sedlčany
DIČ: CZ25652362, www.s-b.cz

④

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba :	Počepice, Areal kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi	Číslo změny:	1
Číslo SoD/objednávky:	24005	Datum:	27.08.2024

Určeno pro:	projektanta	TDI	x	zhotovitele	x	objednatele	x
odesláno:	poštou	poslem		e-mailem	x	osobně	x

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla dle uvedených příloh:

číslo přílohy	č. Stavby	č. objektu	č. rozpočtu	popis - název	cena bez DPH
	24005	SO6	801	Změna ohradní zdivo	-50 051,24
		SO7	801	Změna Vstupní brána	69 740,76
Celkem					19 689,52

Počet připojených listů:	4	Počet připojených výkresů:	-
--------------------------	---	----------------------------	---

Potvrzení změny sjednané ceny díla:		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
zvýšení ceny o:	19 690 Kč bez DPH	prodloužení lhůty do:	x
snížení ceny o:	0 Kč bez DPH	prodloužení/zkrácení lhůty o:	x dnů
Cena před změnou:	1 185 334 Kč bez DPH	Celková lhůta před změnou:	31.10.2024
Cena po změně:	1 205 023 Kč bez DPH	Celková lhůta po změně:	x

Změna byla vyvolána:	záměrem objednatele	x
	chybou v dokumentaci zakázky	
	chybou zhotovitele	
	vyšší mocí	
	jinou okolností:	

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

V případě, že nebude na základě tohoto schváleného a podepsaného změnového listu sepsán dodatek ke smlouvě o dílo, je tento podepsaný změnový list zároveň dodatkem č: 1 smlouvy o dílo č: 24005

Objednatel : Obec Počepice
Počepice 60
262 53
IČO: 00243060
DIČ: CZ00243060

Zhotovitel : S-B s.r.o.
Husova 332
264 01 Sedlčany
IČO : 25652362
DIČ : CZ25652362

Za objednatele : Ing. Hana Kolínová

Za zhotovitele : Ing. Hocke Karel



OBEC POČEPICE
Počepice 60, 262 53
IČO: 00243060
DIČ: CZ00243060 ①



S-B s.r.o.
Husova 332 ④
264 01 Sedlčany
www.s-b.cz
Projekty a realizace staveb
DIČ: CZ25652362 tel. 318 820 367

Položkový rozpočet

Stavba: **24005 Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi**
 Objekt: **SO6 Změna Ohradní zdivo**
 Rozpočet: **801 Změna Ohradní zdivo**

Zhotovitel: **S-B s.r.o.** IČO: **25652362**
Husova 332 DIČ: **CZ25652362**
26401 Sedlčany

Objednatel: **Obec Počepice** IČO: **00243060**
Počepice 60 DIČ: **CZ00243060**
26255 Počepice

Vypracoval: Petr Heřmánek

Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-50 051,24 CZK
Základní DPH	21 %	-10 510,76 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: -60 562,00 CZK

V _____ dne 27.08.2024



**Stavíme náročně dle
s důrazem na detail.**

S-B s.r.o., Husova 332, 26401 Sedlčany
IČO: CZ25652362, Zveřejněno

Kolínová Hana, Ing

Za objednatele



OBEC POČEPICE
 Počepice 60, 262 53
 IČO: 00243060
 DIČ: CZ00243060 ①

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	1 813,14	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	3 579,68	2,13952
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	25 446,84	6,23735
99	Staveništní přesun hmot	HSV	3 547,60	0,00000
997	Přesun sutě	HSV	-5 512,50	0,00000
782	Dokončovací práce - obklady z kamene	PSV	-81 500,00	0,00000
ON	Ostatní náklady	ON	2 574,00	0,00000
			-50 051,24	8,37687


 Stavitelství a inženýring s.r.o.
 IČO: 253 234 01, IČD: 253 234 01
 www.s-i.cz

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1		Zemní práce				
1	132211401	Hloubená výkopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	1,04000	1 200,00	1 248,00
	Výkaz výměr:	1,6*0,65*1		1,04000		
2	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,04000	139,00	144,56
3	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,04000	383,00	398,32
4	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	1,04000	21,40	22,26
Celkem za: 1		Zemní práce				1 813,14
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
5	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	0,10400	2 250,00	234,00
	Výkaz výměr:	1,6*0,65*0,1		0,10400		
6	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,83200	3 990,00	3 319,68
	Výkaz výměr:	1,6*0,65*0,8		0,83200		
7	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	0,16000	100,00	16,00
	Výkaz výměr:	1,6*0,1		0,16000		
8	274351122	0,16	m2	0,20000	50,00	10,00
Celkem za: 2		Základy a zvláštní zakládání				3 579,68
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
9	311213113	Zdivo nadzákladové z lomového kamene štipaného nebo ručně vybíraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šířka spáry přes 10 do 20 mm	m3	2,32800	9 650,00	22 465,20
	Výkaz výměr:	1,6*1,94*0,6 (0,8*1,94)*(0,6)/(2)		1,86240 0,46560		
10	3112139121	Zdivo nadzákladové z lomového kamene štipaného nebo ručně vybíraného na maltu Příplatek k cenám za lícování zdiva oboustranné	m3	2,32800	1 000,00	2 328,00
11	317221111	Osazení kamenných římsových desek do maltového lože	m3	0,15600	4 190,00	653,64
	Výkaz výměr:	2,4*0,65*0,1		0,15600		
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				25 446,84
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	8,37686	423,50	3 547,60
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				3 547,60
Díl: 997		Přesun sutě				
13	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	-18,37500	300,00	-5 512,50
	Výkaz výměr:	vstupní brána: -18,375		-18,37500		
Celkem za: 997		Přesun sutě				-5 512,50
Díl: 782		Dokončovací práce - obklady z kamene				

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
14	Pol_0002	Demontáž nápisové desky	kus	-5,00000	1 200,00	-6 000,00
15	Pol_0005	Restaurátorské práce nápisových desek	kus	-5,00000	12 500,00	-62 500,00
16	Pol_0006	Restaurátorské práce kovový kříž	kus	-1,00000	13 000,00	-13 000,00
Celkem za: 782		Dokončovací práce - obklady z kamene				-81 500,00

Díl: ON		Ostatní náklady				
17	210-08T00	přidružené výkony	soubor	1,00000	2 574,00	2 574,00
	Výkaz výměr:	uložení kabelu do chráničky - osvětlení věž kostela vč. výkopu, arotky, zásypu: 1		1,00000		
Celkem za: ON		Ostatní náklady			2 574,00	

Položkový rozpočet

Stavba: **24005 Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi**
 Objekt: **SO7 Změna Vstupní brána**
 Rozpočet: **801 Změna Vstupní Brána**

Zhotovitel: **S-B s.r.o.** IČO: **25652362**
Husova 332 DIČ: **CZ25652362**
26401 Sedlčany

Objednatel: **Obec Počepice** IČO: **00243060**
Počepice 60 DIČ: **CZ00243060**
26255 Počepice

Vypracoval: Petr Heřmánek

Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	69 740,76 CZK
Základní DPH	21 %	14 645,56 CZK
Zaokrouhlení:		-0,32 CZK

Cena celkem: 84 386,00 CZK

V _____ dne 27.08.2024

 **Stavíme náročné dle
s důrazem na detail.**
 Petr Heřmánek
 S-B s.r.o., Husova 332, 26401 Sedlčany
 IČO: CZ25652362, www.s-b.cz
 Za zhotovitele

Kolínová Hana, Ing

Za objednatele



OBEC POČEPICE
 Počepice 60, 262 53
 IČO: 00243060
 DIČ: CZ00243060

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	7 463,53	1,06816
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV	-6 045,94	-0,40334
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	45 760,47	1,61655
99	Staveništní přesun hmot	HSV	966,16	0,00000
997	Přesun sutě	HSV	-9 492,90	0,00000
765	Krytiny tvrdé	PSV	2 867,58	-0,02857
782	Dokončovací práce - obklady z kamene	PSV	32 000,00	0,00000
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV	-3 778,14	-0,01801
			69 740,76	2,23479


 Stavební firma
 s.r.o.
 IČO: 123456789
 DIČ: CZ123456789

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	21,89790	249,50	5 463,53
	Výkaz výměr:	vstupní brána vnější části z ulice, hřbitova: (2,445*3,13)*2		15,30570		
		odpočet dveří vč. kamenné zárubně: (0,14+1,25+0,14)*2,14		3,27420		
		vnitřní část brány - ostění, nadpraží: 2*0,6*2+1,53*0,6		3,31800		
2	349235851	Doplnění plošných fasádních prvků vyloř. do 8 cm	m2	1,60000	1 250,00	2 000,00
	Výkaz výměr:	z uliční části šambrána: 2*0,4*2		1,60000		
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 463,53
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
3	622311111	Omitka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	-17,31500	325,00	-5 627,38
4	622311111	Omitka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	3,88000	325,00	1 261,00
	Výkaz výměr:	1,6*1,94		3,10400		
		1,94*0,8/2		0,77600		
5	622311191	Omitka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek kcenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	-17,31500	97,00	-1 679,56
Celkem za: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-6 045,94
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
6	622392181	Fasádní dekorační profil, nátěr	m	7,76000	359,00	2 785,84
	Výkaz výměr:	3,13+0,75+3,13+0,75		7,76000		
7	622427722	Oprava vnějších omítek plochy, složitost VII., štuk na 100 % plochy	m2	21,89790	1 499,00	32 824,95
	Výkaz výměr:	vstupní brána vnější části z ulice, hřbitova: (2,445*3,13)*2		15,30570		
		odpočet dveří vč. kamenné zárubně: (0,14+1,25+0,14)*2,14		3,27420		
		vnitřní část brány - ostění, nadpraží: 2*0,6*2+1,53*0,6		3,31800		
8	622471321	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7	m2	21,89790	463,50	10 149,68
Celkem za: 62		Úpravy povrchů vnější				45 760,47
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
9	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,28136	423,50	966,16
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				966,16
Díl: 997		Přesun sutě				
10	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	-31,64300	300,00	-9 492,90
	Výkaz výměr:	ohradní zdivo: -31,643		-31,64300		
Celkem za: 997		Přesun sutě				-9 492,90
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
11	765319412	Montáž hřebene z hřebenáčů do malty bobrovka	m	4,70000	282,00	1 325,40
12	331-R002	Příplatek k montáži krytiny pálené hřebenové	ks	2,00000	500,00	1 000,00
	Výkaz výměr:	příplatek za provedení propojení hřebene bez použití doplňků tvaru Y: 2		2,00000		
13	765115111	Montáž střešních doplňků krytiny keramické doplňků hřebene rozdělovacího hřebenáče	kus	-2,00000	246,00	-492,00
	Výkaz výměr:	2:				
		-2		-2,00000		

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
14	765211052	Montáž krytiny keramické na požárních zdech, římsách, atikách šířky do 20 cm hladké (bobrovky) do malty, počet kusů přes 32 do 40 ks/m2 šupinové krytí	m	-4,16000	292,00	-1 214,72
	Výkaz výměr:	3,2*1,3: -4,16		-4,16000		
15	765311534RT R001	Hřeben bobrovka, hřebenači č.18 nosovými, do malty s použitím suché maltové směsi	m	4,70000	1 190,00	5 593,00
	Výkaz výměr:	1,1+0,9+0,9+0,9+0,9		4,70000		
16	59660004	hřebenáč rozdělovací valbový k drážkovému hřebenáči š 210mm režný	kus	-2,06000	1 370,00	-2 822,20
	Výkaz výměr:	2*1,03 'Přepočtené koeficientem množství: -2,06		-2,06000		
17	59660010	taška bobrovka režná základní kulatý řez	kus	-29,99400	17,40	-521,90
	Výkaz výměr:	4,16*7,21 'Přepočtené koeficientem množství: -29,994		-29,99400		
Celkem za: 765		Krytiny tvrdé				2 867,58
Díl: 782		Dokončovací práce - obklady z kamene				
18	Pol_008	Oprava kamenné zárubně	kpl	1,00000	32 000,00	32 000,00
Celkem za: 782		Dokončovací práce - obklady z kamene				32 000,00
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				
19	622412525	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný	m2	-17,31500	163,00	-2 822,35
20	783823167	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný	m2	-17,31500	55,20	-955,79
Celkem za: 783		Dokončovací práce - nátěry				-3 778,14