

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na dodávku stavby na akci:

**„Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi“**

## 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Obec Počepice  
**Sídlo:** Počepice 60, 26253 Počepice  
**IČO:** 00243060  
**DIČ:** CZ 00243060  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Příbram, č.ú. 5522211 /0100  
**Zastoupené:** ve smluvních záležitostech Ing. Hanou Kolínovou, starostkou obce Počepice  
v technických záležitostech Ing. Hanou Kolínovou  
/dále jen objednatel/  
**Zhotovitel:** S-B s.r.o.  
**Sídlo:** Husova 332, 264 01 Sedlčany  
**IČO:** 25652362  
**DIČ:** CZ25652362  
**Bankovní spojení:** ČSOB a.s. Příbram, č.ú. 245683647/0300  
**Zastoupen:** Ing. Jiřím Bartákem, jednatelem  
Ing. Karlem Hocke, jednatelem  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 58265  
/dále jen zhotovitel/

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 2.1.** Místo stavby: parc. č. 99/1 v k.ú. Počepice
- 2.2.** Stavební povolení: 1046/2023-4/SÚ
- 2.3.** Stavbyvedoucí zhotovitele: Milan Kdolský, Ing. Karel Hocke

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

### 1.1. Dílem se rozumí:

#### 1.1.1. Kompletní zhotovení stavby:

„Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi“ (dále jen „dílo“), specifikované zejména projektovou dokumentací pro stavební povolení zpracovanou Ing. Pavlem Tomáškem, datum

1.1.2. **Dokumentace skutečného provedení stavby.**

1.2. **Členění stavby na stavební objekty (dále také jen SO),**

- SO1 Ohradní zeď (Hřbitovní stěna)
- SO2 Vstupní brána a dveře brány
- SO3 Kamenické Repasování kamenných prvků KN1,2 a KD1,2,3
- SO4 Chodník boční brána
  
- Vedlejší rozpočtové náklady VRN: Vzorové provedení zdiva – **bude realizováno** pouze v případě, kdy bude její provedení vyžadováno odpovědným pracovníkem Národního památkového úřadu. Vzor provedení zdiva bude realizováno na místě předem určeném zadavatelem. V případě nerealizování této části, bude provedena nejpozději před konečným předáním díla a vystavením konečné faktury, změna dle čl. 4 této Smlouvy o dílo (méněpráce). **V rozsahu 10 běžných metrů.**

1.3. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky, stavebním povolením a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

1.4. **Zhotovitel je povinen** při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby (zejména požadavky zadavatele a Národního památkového úřadu) a při provádění díla zohlednit jejich vyjádření.

1.5. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

1.6. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž:**

- 1.6.1. vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby,
- 1.6.2. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 1.6.3. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 1.6.4. **zabezpečení podmínek** stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle **stavebních povolení** a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 1.6.5. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 1.6.6. **dodržování řádu veřejného pohřebiště** a zajištění provádění stavebních prací tak, aby nebyl narušován chod obecního hřbitova,
- 1.6.7. **provádění stavebních prací s ohledem na povahu místa realizace – pietní místo,**
- 1.6.8. **provádění stavebních prací s ohledem na povahu předmětu plnění – kulturní památka,**
- 1.6.9. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 1.6.10. **projednání** a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,



- 1.6.11. **uvvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 1.6.12. **provedení** všech **doplňujících průzkumů** a s tím spojených výpočtů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 1.6.13. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace** bude-li požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace,
- 1.6.14. **provést demolice a demontáže** stávajících stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **541/2020Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 1.6.15. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 1.6.16. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 1.6.17. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, včetně předávání informací bezprostředně souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- 1.6.18. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 1.6.19. **umožnit** provádění **kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle § 133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 1.6.20. **příprava podkladů** a součinnost při zajištění **kolaudace** stavby a případné změny stavby před dokončením nebo uvedením do zkušebního provozu,
- 1.6.21. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Min. pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 2 mil. Kč.
- 1.7. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 1.8. **Projektová** dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 1.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatel**e. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů.



**1.10. Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb.. Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat **projednání změny** s osobou vykonávající autorský dozor, **technickým dozorem, odpovědným pracovníkem Národního památkového ústavu** a objednatele a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „**beze změn**“. Součástí bude i celková **situace skutečného provedení stavby**. Takto zpracovanou a zhotovitelem **podepsanou projektovou dokumentaci** skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

## 2. ZMĚNY DÍLA

**2.1. Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů**:

- 2.1.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 2.1.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 2.1.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
- 2.1.4. **zlepšení efektivity, hospodárnosti a účelnosti** díla.

**2.2. Pokud** objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.

**2.3. Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.

**2.4. Změnový list** (Příloha č. 3).

- 2.4.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem objednatele a projektantem.
- 2.4.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.
- 2.4.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 2.4.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
- 2.4.5. **Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
- 2.4.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.



- 2.4.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 2.4.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1.** Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění):  
**do 7 dnů od účinnosti smlouvy, nejpozději do 1. 7. 2024**
- 3.2.** Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění):  
**do 120 dnů od zahájení stavebních prací, nejpozději do 31. 10. 2024**
- 3.3.** Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 3.3.1. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.
- 3.3.2. Změna termínu realizace díla bez nutnosti uzavření dodatku bude provedena při přerušení prací z důvodu na straně objednatele (např. období památky zesnulých). V takovém případě bude posun termínu schválen osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických záležitostech a to zápisem do stavebního deníku.
- 3.3.3. Zhotovitel je povinen na základě ústní výzvy správce hřbitova po dobu konání pohřbu omezit stavební práce. Toto omezení bude trvat jen dobu nezbytně nutnou pro konání pohřbu.
- 3.4. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.**
- 3.5. Harmonogram stavby**
- 3.5.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (**Příloha č. 2**).
- 3.5.2. **Do 14 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný a názorný **podrobný harmonogram průběhu výstavby**. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu výstavby umístěn na pro účastníky stavby přístupném a **viditelném místě**.
- 3.5.3. Harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí** termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
- 3.5.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.
- 3.5.5. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě**.



3.5.6. **Místem plnění** je veřejné pohřebiště Počepice, parc. č. 99/1 v k.ú. Počepice.

#### 4. CENA DÍLA

**4.1.** Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

**4.2.** Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

##### 4.2.1 CELKEM:

|                          |      |                         |
|--------------------------|------|-------------------------|
| Základ pro základní DPH: | 21 % | 1 185 333,71 CZK        |
| Základní DPH             | 21 % | 248 920,08 CZK          |
| Zaokrouhlení:            |      | 0,21 CZK                |
| Cena celkem:             |      | <b>1 434 254,00 CZK</b> |

##### 4.2.2. Dílčí ocenění díla

| Číslo | Název                                                              | Cena bez DPH | Cena s DPH   | Měna |
|-------|--------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|------|
| 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | 1 185 333,71 | 1 434 253,79 | CZK  |
| SO01  | Ohradní zeď                                                        | 710 036,51   | 859 144,18   | CZK  |
| 401   | Stavební práce                                                     | 710 036,51   | 859 144,18   | CZK  |
| SO02  | Vstupní brána                                                      | 292 669,80   | 354 130,46   | CZK  |
| 401   | SO02_Vstupní_brána - stavební práce                                | 153 667,55   | 185 937,74   | CZK  |
| 402   | SO02_1_Vstupní_dveře_brána                                         | 139 002,25   | 168 192,72   | CZK  |
| SO03  | Repasování kamenných prvků KN1,2 a KD1,2,3                         | 96 700,00    | 117 007,00   | CZK  |
| 401   | SO03_repasování_kamenných_prvků                                    | 96 700,00    | 117 007,00   | CZK  |
| SO04  | Chodník boční brána                                                | 37 427,40    | 45 287,15    | CZK  |
| 401   | SO04_Chodník_boční_brána                                           | 37 427,40    | 45 287,15    | CZK  |
| SO5   | VRN                                                                | 48 500,00    | 58 685,00    | CZK  |
| 401   | VRN - Vedlejší rozpočtové náklady                                  | 48 500,00    | 58 685,00    | CZK  |

**4.3.** Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě **položkového rozpočtu** (Příloha č. 1), který je součástí jeho nabídky Veřejné Zakázky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

**4.4.** **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

**4.5.** **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.

**4.6.** Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou



odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%. Dle prohlášení objednatele viz. příloha, je poskytnutí plnění zhotovitele dle tohoto rozpočtu a smlouvy, pro jeho ekonomickou činnost, proto bude pro fakturaci uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH.

**4.7. Cena díla podle odst. 6.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**

4.7.1. před **nebo** v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,

4.7.2. v **případě víceprací a méněprací** – služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.

**4.8.** Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

**4.9.** Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy.**

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílní plnění) na základě **dílních daňových dokladů** (faktur).

**5.2.** Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.

**5.3.** Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.

**5.4.** Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce** za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

**5.5.** Objednatel prostřednictvím TDS provede **kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.

**5.6.** Pokud objednatel prostřednictvím TDS nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

**5.7.** V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.



- 5.8.** Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 5.9.** **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 5.10.** Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
- Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře.**
- 5.11.** Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele.** V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 5.12.** Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 5.13.** Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.14.** Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v **konečné faktuře.**
- 5.15.** Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur.**

**5.16. Zhotovitel prohlašuje a souhlasí, že:**

- 5.16.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.16.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko,**
- 5.16.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost,**
- 5.16.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **Zákona o DPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost,** je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o DPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
- 5.16.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem,** uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 5.16.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost,** uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.



## 6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1.** Zhotovitel je povinen **umožnit výkon TDS** a autorského dozoru v místě stavby.
- 6.2.** Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že **byl seznámen s řádem veřejného pohřebiště** a bude se jím při realizaci prací řídit.
- 6.3.** Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**.
- 6.4.** Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 6.5.** Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se stavebním zákonem., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce.
- V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.
- 6.6.** Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 6.7.** Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího **písemného souhlasu** objednatele.
- 6.8.** Zhotovitel je povinen předat objednateli do **14 dnů** od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 6.9.** Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 6.10.** Stavební **deník** (dále jen SD):

- 6.10.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
- 6.10.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
- 6.10.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 6.10.4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 6.10.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.



- 6.11. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, základové konstrukce apod.).
- 6.12. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 6.13. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 6.14. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6.15. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 6.16. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. **Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. **Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.
- 6.17. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 6.18. Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 6.19. **TDS je oprávněn** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací a **je oprávněn**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech, kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 6.20. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabuli** s identifikačními údaji stavby, (dle stavebního zákona, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru objednatele). Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat** s objednatelem. V opačném případě má



objednatel právo trvat na odstranění nebo výměně tabule. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a **dobřím (čitelném) stavu**.

**6.21.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě objednatel vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

**6.22.** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatel vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

## **7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

**7.1.** Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.**

Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatel a zhotovitel. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**

**7.2.** Zhotovitel minimálně **10 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatel k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **prejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.

**7.3.** **Přejímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

**7.4.** **K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 2 vyhotoveních:**

**7.4.1.** projektovou **dokumentaci skutečného provedení stavby**



- 7.4.2. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
  - 7.4.3. stavební **deník** (deníky),
  - 7.4.4. osvědčení **o shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
  - 7.4.5. zápisy **o provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
  - 7.4.6. osvědčení a **další doklady**, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli **k vydání kolaudačního souhlasu** v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
- 7.5. **Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 7.6. **Nedohodnou-li** se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 7.7. Před **předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou prohlídku** stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

## 8. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 8.1. **Obec Počepice je** v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby.** Veškerý materiál je do **doby, než se stane pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**
- 8.2. **Zhotovitel nese nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

## 9. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. **Zhotovitel** poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 9.2. **Dílo má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 9.3. **Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).
- 9.4. **Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 9.5. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.



V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 9.6. Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 9.7. Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 9.8. Zhotovitel je povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

## 10. REKLAMACE

- 10.1. Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.2. Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamacie a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamacie.
- 10.3. Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 10.4. O odstranění** reklamované vady sepíší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 10.5. V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezačne odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 10.6. Zhotovitel** neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 10.7. Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchyly od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla,



**nejdou vadami.** Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

## 11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **3 000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 11.3. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 14.5. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **3 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 11.4. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 14.2. ve výši **3 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 11.5. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **5 000,00 Kč**.
- 11.6. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.7. Zhotovitel** se zavazuje, že v případě **porušení jakéhokoli jiného svého závazku** plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každé porušení. Zhotovitel je povinen pokutu zaplatit.
- 11.8.** Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z **čl. 8.7, 8.20 a 8.21** má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,00 Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 11.10.** Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.11.** Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 11.12.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.



## 12. Odstoupení od smlouvy

**12.1.** Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**.

**12.2.** Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

**12.3.** Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích.

Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**.

Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

**12.4.** Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**.

Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

**12.5.** Za **podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech této smlouvy je **považováno**:

12.5.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;

12.5.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;

12.5.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;

12.5.4. neposkytnutí **náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo objednateli;

12.5.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;

12.5.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

**12.6.** Podstatným porušením smlouvy opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

12.6.1. prodlení objednatele s **předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;



- 12.6.2. prodlení objednatele s **platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
- 12.6.3. trvá-li **přerušeni prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 12.7. **Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 12.8. **Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 12.9. **Objednatel** si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 12.10. **Důsledky odstoupení od smlouvy**
- 12.10.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 12.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 12.10.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 12.10.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 12.10.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 12.10.6. zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 12.10.7. objednatel **uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

### 13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 13.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.
- 13.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.



- 13.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 13.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů zhotovitele.
- 13.7. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu objednatele.
- 13.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 13.9. Smlouva je vyhotovena ve 2 **výtiscích** s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 13.10. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelem na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**Přílohy a nedílné součásti smlouvy:**

**Příloha č. 1 - Položkový rozpočet** stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

**Příloha č. 2 - Časový harmonogram** postupu stavebních prací

**Příloha č. 3 - Změnový list** (vzor)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Obce: Zastupitelstvo obce Počepice

Datum a číslo usnesení: 31.1.2024 8.2.2024

V Počepicích dne: 29. 2. 2024

Objednatel:





OBEC POČEPICE  
Počepice 60, 262 53  
IČO: 00243060  
DIČ: CZ00243060 ④

V Sedlčanech dne: 14. 2. 2024

Zhotovitel:





**S-B s.r.o.**  
Husova 332  
264 01 Sedlčany  
**www.s-b.cz**  
Projekty a realizace staveb  
DIČ: CZ25652362 tel. 318 820 367



ISO 9001  
LL-C (Certification)



ISO 14001  
LL-C (Certification)



OHSAS  
LL-C (Certification)

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **24005 Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi**

Zhotovitel: **S-B s.r.o.**  
**Husova 332**  
**26401 Sedlčany**

IČO: **25652362**  
DIČ: **CZ25652362**

Objednatel: **Obec Počepice**  
**Počepice 60**  
**26255 Počepice**

IČO: **00243060**  
DIČ: **CZ00243060**

Vypracoval: **zadavatel - projektant**

|                          |      |                  |
|--------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH: | 12 % | 0,00 CZK         |
| Snížená DPH              | 12 % | 0,00 CZK         |
| Základ pro základní DPH: | 21 % | 1 185 333,71 CZK |
| Základní DPH             | 21 % | 248 920,08 CZK   |
| Zaokrouhlení:            |      | 0,21 CZK         |

Cena celkem: **1 434 254,00 czk**

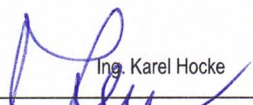
Dle vyjádření objednatele, je poskytnutí plnění zhotovitele dle tohoto rozpočtu, pro jeho ekonomickou činnost, proto bude pro fakturaci uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH.

V

Sedlčany

dne

24.2.2024

  
Ing. Karel Hocke

Za zhotovitele



**S-B s.r.o.**  
**Husova 332**  
**264 01 Sedlčany** ④  
**www.s-b.cz**

Projekty a realizace staveb  
DIČ: CZ25652362 tel. 318 820 367

  
Kolínová Hana, Ing.

Za objednatele



**OBEC POČEPICE**  
**Počepice 60, 262 53**  
**IČO: 00243060**  
**DIČ: CZ00243060** ①



|         |       |                                                                    |           |
|---------|-------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba: | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 2 |
|---------|-------|--------------------------------------------------------------------|-----------|

## Rekapitulace objektů a rozpočtů

| Číslo         | Název                                             | Celkem bez DPH      | Základ snížené daně | Základ základní daně |
|---------------|---------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Stavba</b> |                                                   | <b>1 185 333,71</b> | <b>0,00</b>         | <b>1 185 333,71</b>  |
| <b>SO01</b>   | <b>Ohradní zeď</b>                                | <b>710 036,51</b>   | <b>0,00</b>         | <b>710 036,51</b>    |
| 401           | Stavební práce                                    | 710 036,51          | 0,00                | 710 036,51           |
| <b>SO02</b>   | <b>Vstupní brána</b>                              | <b>292 669,80</b>   | <b>0,00</b>         | <b>292 669,80</b>    |
| 401           | SO02_Vstupní_brána - stavební práce               | 153 667,55          | 0,00                | 153 667,55           |
| 402           | SO02_1_Vstupní_dveře_brána                        | 139 002,25          | 0,00                | 139 002,25           |
| <b>SO03</b>   | <b>Repasování kamenných prvků KN1,2 a KD1,2,3</b> | <b>96 700,00</b>    | <b>0,00</b>         | <b>96 700,00</b>     |
| 401           | SO03_repasování_kamenných_prvků                   | 96 700,00           | 0,00                | 96 700,00            |
| <b>SO04</b>   | <b>Chodník boční brána</b>                        | <b>37 427,40</b>    | <b>0,00</b>         | <b>37 427,40</b>     |
| 401           | SO04_Chodník_boční_brána                          | 37 427,40           | 0,00                | 37 427,40            |
| <b>SO5</b>    | <b>VRN</b>                                        | <b>48 500,00</b>    | <b>0,00</b>         | <b>48 500,00</b>     |
| 401           | VRN - Vedlejší rozpočtové náklady                 | 48 500,00           | 0,00                | 48 500,00            |

|         |              |                                                                           |           |
|---------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba: | <b>24005</b> | <b>Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi</b> | List č. 3 |
|---------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                                      | Typ dílu | Celkem              | Hmotnost         |
|-------|--------------------------------------------|----------|---------------------|------------------|
| 1     | Zemní práce                                | HSV      | 47 023,99           | 0,04820          |
| 2     | Zakládání                                  | HSV      | 116 430,29          | 65,50489         |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce              | HSV      | 453 945,73          | 42,76493         |
| 4     | Vodorovné konstrukce                       | HSV      | 9 000,00            | 0,00000          |
| 5     | Komunikace                                 | HSV      | 16 009,20           | 4,35506          |
| 6     | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | HSV      | 39 425,36           | 2,61590          |
| 9     | Ostatní konstrukce a práce, bourání        | HSV      | 92 513,05           | 0,00823          |
| 997   | Přesun sutě                                | HSV      | 27 085,25           | 0,00000          |
| 998   | Přesun hmot                                | HSV      | 31 025,50           | 0,00000          |
| HZS   | Hodinové zúčtovací sazby                   | HSV      | 43 200,00           | 0,00000          |
| VRN   | Vedlejší rozpočtové náklady                | HSV      | 8 000,00            | 0,00000          |
| VRN1  | Průzkumné, geodetické a projektové práce   | HSV      | 9 500,00            | 0,00000          |
| VRN3  | Zařízení staveniště                        | HSV      | 15 000,00           | 0,00000          |
| VRN7  | Provozní vlivy                             | HSV      | 1 000,00            | 0,00000          |
| VRN9  | Ostatní náklady                            | HSV      | 15 000,00           | 0,00000          |
| 762   | Konstrukce tesařské                        | PSV      | 10 125,00           | 0,34375          |
| 765   | Krytiny tvrdé                              | PSV      | 11 569,95           | 0,40942          |
| 766   | Konstrukce truhlářské                      | PSV      | 139 002,25          | 0,16000          |
| 782   | Dokončovací práce - obklady z kamene       | PSV      | 96 700,00           | 0,00000          |
| 783   | Dokončovací práce - nátěry                 | PSV      | 3 778,14            | 0,01801          |
|       |                                            |          | <b>1 185 333,71</b> | <b>116,22839</b> |



|           |              |                                                                           |           |
|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba:   | <b>24005</b> | <b>Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi</b> | List č. 4 |
| Objekt:   | <b>SO01</b>  | <b>Ohradní zeď</b>                                                        |           |
| Rozpočet: | <b>401</b>   | <b>Stavební práce</b>                                                     |           |

| Poř.                            | Číslo           | Název                                                                                                                                                                                              | MJ | Množství | Cena/MJ  | Cena             |
|---------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|------------------|
| <b>Díl: 1 Zemní práce</b>       |                 |                                                                                                                                                                                                    |    |          |          |                  |
| 1                               | 119 00-3.131    | Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska zřízením                                                                                                                          |    | 70,00    | 25,00    | 1 750,00         |
|                                 | Výkaz výměr:    | 35*2:<br>70                                                                                                                                                                                        |    | 70,00    |          |                  |
| 2                               | 119 00-3.132    | Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska odstranění                                                                                                                        | m  | 70,00    | 10,00    | 700,00           |
|                                 | Výkaz výměr:    | 35*2:<br>70                                                                                                                                                                                        |    | 70,00    |          |                  |
| 3                               | 121 11-2.003    | Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm                                                                                                                                      | m2 | 30,00    | 200,00   | 6 000,00         |
|                                 | Výkaz výměr:    | 25*1,2:<br>30                                                                                                                                                                                      |    | 30,00    |          |                  |
| 4                               | 132 21-1401.T00 | Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3                                       | m3 | 9,18     | 1 200,00 | 11 016,00        |
|                                 | Výkaz výměr:    | "základ"(1,5+3,9+5,4+10,8)*0,85*(1-0,5):<br>9,18                                                                                                                                                   |    | 9,18     |          |                  |
| 5                               | 162 21-1.311    | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdňením kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 9,18     | 139,00   | 1 276,02         |
|                                 | Výkaz výměr:    | Z2:<br>9,18                                                                                                                                                                                        |    | 9,18     |          |                  |
| 6                               | 167 11-1.101    | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                                                   | m3 | 9,18     | 383,00   | 3 515,94         |
|                                 | Výkaz výměr:    | Z2:<br>9,18                                                                                                                                                                                        |    | 9,18     |          |                  |
| 7                               | 171 20-1.201    | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru                                                                                        | m3 | 9,18     | 21,40    | 196,45           |
|                                 | Výkaz výměr:    | Z2:<br>9,18                                                                                                                                                                                        |    | 9,18     |          |                  |
| 8                               | 181 11-1.112    | Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm na svahu přes 1:5 do 1:2                  | m2 | 30,00    | 63,50    | 1 905,00         |
|                                 | Výkaz výměr:    | "areál uvnitř"25*1,2:<br>30                                                                                                                                                                        |    | 30,00    |          |                  |
| 9                               | 181 41-1.121    | Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5                                                                         | m2 | 60,00    | 6,82     | 409,20           |
|                                 | Výkaz výměr:    | 25*2,4:<br>60                                                                                                                                                                                      |    | 60,00    |          |                  |
| 10                              | 005 7210.0      | osivo jetelotráva intenzivní víceletá                                                                                                                                                              | kg | 6,00     | 111,00   | 666,00           |
|                                 | Výkaz výměr:    | 6:<br>6                                                                                                                                                                                            |    | 6,00     |          |                  |
| 11                              | 181 91-1.102    | Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním                                                                                          | m2 | 60,00    | 46,20    | 2 772,00         |
| <b>Celkem za: 1 Zemní práce</b> |                 |                                                                                                                                                                                                    |    |          |          | <b>30 206,61</b> |

|           |              |                                                                           |           |
|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba:   | <b>24005</b> | <b>Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi</b> | List č. 5 |
| Objekt:   | <b>SO01</b>  | <b>Ohradní zeď</b>                                                        |           |
| Rozpočet: | <b>401</b>   | <b>Stavební práce</b>                                                     |           |

| Poř.                | Číslo           | Název                                                                                                                                                                  | MJ | Množství | Cena/MJ  | Cena              |
|---------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-------------------|
| <b>Díl: 2</b>       |                 | <b>Zakládání</b>                                                                                                                                                       |    |          |          |                   |
| 12                  | 271 53-2.213    | Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm                                                                 | m3 | 1,84     | 2 250,00 | 4 131,00          |
|                     | Výkaz výměr:    | (1,5+3,9+5,4+10,8)*0,1*0,85:<br>1,836                                                                                                                                  |    | 1,84     |          |                   |
| 13                  | 274 31-3.611    | Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20                                                                                               | m3 | 23,87    | 3 990,00 | 95 233,32         |
|                     | Výkaz výměr:    | "spodní část vč. navýšení 30% objemu betonu"(1,5+3,9+5,4+10,8)*0,85*0,5*1,3:<br>"horní část do bednění"(1,5+3,9+5,4+10,8)*0,85*0,65:<br>23,868                         |    | 23,87    |          |                   |
| 14                  | 274 35-1.121    | Bednění základů pasů rovné zřízení                                                                                                                                     | m2 | 26,94    | 100,00   | 2 694,00          |
|                     | Výkaz výměr:    | (1,5+3,9+5,4+10,8+0,85)*2*0,6:<br>26,94                                                                                                                                |    | 26,94    |          |                   |
| 15                  | 274 35-1.122    | Bednění základů pasů rovné odstranění                                                                                                                                  | m2 | 26,94    | 50,00    | 1 347,00          |
|                     | Výkaz výměr:    | Bed2:<br>26,94                                                                                                                                                         |    | 26,94    |          |                   |
| <b>Celkem za: 2</b> |                 | <b>Zakládání</b>                                                                                                                                                       |    |          |          | <b>103 405,32</b> |
| <b>Díl: 3</b>       |                 | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                                                   |    |          |          |                   |
| 16                  | 311 21-3113.T00 | Zdivo nadzákladové z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného m3 na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šířka spáry přes 10 do 20 mm | m3 | 33,01    | 9 650,00 | 318 546,50        |
|                     | Výkaz výměr:    | (1,5*2,05+3,9*1,90+5,4*1,75+10,8*1,75)*0,85:<br>33,01                                                                                                                  |    | 33,01    |          |                   |
| 17                  | 311 21-31.R.T00 | Zdivo nadzákladové z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného m3 na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene přes 0,02 m3, šířka spár do 4 mm         | m3 | -24,76   | 1 200,00 | -29 709,60        |
|                     | Výkaz výměr:    | "odpočet rozebraného kamene+obecní materiál"-Zd1*0,75:<br>-24,758                                                                                                      |    | -24,76   |          |                   |
| 18                  | 311 21-3912.T00 | Zdivo nadzákladové z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného m3 na maltu Příplatek k cenám za lícování zdiva oboustranné                                       | m3 | 33,01    | 1 000,00 | 33 010,00         |
|                     | Výkaz výměr:    | Zd1:<br>33,01                                                                                                                                                          |    | 33,01    |          |                   |
| 19                  | 311 21-3921.T00 | Příplatek k cenám zdění zdiva z kamene na maltu za vytvoření hrany rohu m                                                                                              | m  | 4,00     | 1 000,00 | 4 000,00          |
|                     | Výkaz výměr:    | "náhrobky"1,65*2+0,8:<br>"napojení brána"2*2,0:<br>4                                                                                                                   |    | 4,00     |          |                   |
| 20                  | 317 22-1.111    | Osazení kamenných římsových desek do maltového lože                                                                                                                    | m3 | 1,84     | 4 190,00 | 7 692,84          |
|                     | Výkaz výměr:    | (1,5+3,9+5,4+10,8)*0,1*0,85:<br>1,836                                                                                                                                  |    | 1,84     |          |                   |
| 21                  | 411 065425.0    | dlažba z přírodního kamene Flagstone G 654 O 50x50x3cm (0,25m2/ks)                                                                                                     | m2 | 18,36    | 3 100,00 | 56 916,00         |
|                     | Výkaz výměr:    | (1,5+3,9+5,4+10,8)*0,85:<br>18,36                                                                                                                                      |    | 18,36    |          |                   |



|           |       |                                                                    |           |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba:   | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 6 |
| Objekt:   | SO01  | Ohradní zeď                                                        |           |
| Rozpočet: | 401   | Stavební práce                                                     |           |

| Poř.         | Číslo        | Název                                                                   | MJ | Množství | Cena/MJ  | Cena       |
|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|------------|
| 22           | 327 59-1.111 | Zřízení výplně a protimrazových klínů za opěrami z jílu včetně zhuštění | m3 | 4,59     | 551,00   | 2 529,09   |
|              | Výkaz výměr: | Z2*0,5:<br>4,59                                                         |    | 4,59     |          |            |
| 23           | 581 2511.0   | jíl surový kusový                                                       | t  | 9,83     | 1 230,00 | 12 093,36  |
|              | Výkaz výměr: | 4,59*2,142 'Přepočtené koeficientem množství:<br>9,832                  |    | 9,83     |          |            |
| Celkem za: 3 |              | Svislé a kompletní konstrukce                                           |    |          |          | 405 078,19 |

|               |              |                                                                                                                                    |    |       |        |           |
|---------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|-----------|
| <b>Díl: 6</b> |              | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>                                                                                  |    |       |        |           |
| 24            | 622 31-1.111 | Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn                                     |    | 76,11 | 325,00 | 24 735,75 |
|               | Výkaz výměr: | (1,5*2,35+3,9*1,85+5,4*1,75+10,8*1,75)*2:<br>"odpočet náhrobky"-1,35*0,8-1,65*0,6:<br>76,11                                        |    | 76,11 |        |           |
| 25            | 622 31-1.191 | Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek kcenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn | m2 | 76,11 | 97,00  | 7 382,67  |
|               | Výkaz výměr: | Om:<br>76,11                                                                                                                       |    | 76,11 |        |           |
| Celkem za: 6  |              | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                         |    |       |        | 32 118,42 |

|               |              |                                                                                                                 |     |       |          |           |
|---------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------|
| <b>Díl: 9</b> |              | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                                                                      |     |       |          |           |
| 26            | 949 11-1.211 | Montáž lešení lehkého kozového trubkového Příplatek za první a každý další sada den použití lešení k ceně -1111 |     | 60,00 | 100,00   | 6 000,00  |
|               | Výkaz výměr: | Leš1*15:<br>60                                                                                                  |     | 60,00 |          |           |
| 27            | 949 11-1.812 | Demontáž lešení lehkého kozového trubkového o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m sada                     |     | 4,00  | 800,00   | 3 200,00  |
|               | Výkaz výměr: | Leš1:<br>4                                                                                                      |     | 4,00  |          |           |
| 28            | 949 12-1.112 | Montáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m sada                        |     | 4,00  | 800,00   | 3 200,00  |
|               | Výkaz výměr: | 4:<br>4                                                                                                         |     | 4,00  |          |           |
| 29            | 961 02-1.311 | Bourání základů ze zdiva kamenného na jakoukoli maltu                                                           | m3  | 9,18  | 1 200,00 | 11 016,00 |
|               | Výkaz výměr: | (1,5+3,9+5,4+10,8)*0,5*0,85:<br>9,18                                                                            |     | 9,18  |          |           |
| 30            | 973 02-2.451 | Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 300 mm                          | kus | 5,00  | 1 200,00 | 6 000,00  |
| 31            | 985 22-1.013 | Postupné rozebírání zdiva pro další použití kamenného, objemu přes 3 m3                                         | m3  | 33,01 | 1 200,00 | 39 612,00 |
|               | Výkaz výměr: | Zd1:<br>33,01                                                                                                   |     | 33,01 |          |           |
| Celkem za: 9  |              | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                             |     |       |          | 69 028,00 |

|           |       |                                                                    |           |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba:   | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 7 |
| Objekt:   | SO01  | Ohradní zeď                                                        |           |
| Rozpočet: | 401   | Stavební práce                                                     |           |

| Poř. | Číslo | Název | MJ | Množství | Cena/MJ | Cena |
|------|-------|-------|----|----------|---------|------|
|------|-------|-------|----|----------|---------|------|

|            |              |                                                                                                                                     |  |        |        |           |
|------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--------|-----------|
| Díl:       | 997          | Přesun sutě                                                                                                                         |  |        |        |           |
| 32         | 997 00-6.512 | Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a t složením přes 100 m do 1 km                                |  | 31,64  | 171,00 | 5 410,95  |
|            | Výkaz výměr: | "odvoz 30% sutí na skládku"105,475*0,3:<br>31,643                                                                                   |  | 31,64  |        |           |
| 33         | 997 00-6.519 | Vodorovná doprava sutí na skládku Připlatek k ceně -6512 za každý další i t započatý 1 km                                           |  | 158,22 | 14,50  | 2 294,12  |
|            | Výkaz výměr: | sut*5:<br>158,215                                                                                                                   |  | 158,22 |        |           |
| 34         | 997 01-3.601 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého t betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 |  | 31,64  | 300,00 | 9 492,90  |
|            | Výkaz výměr: | sut:<br>31,643                                                                                                                      |  | 31,64  |        |           |
| Celkem za: | 997          | Přesun sutě                                                                                                                         |  |        |        | 17 197,97 |

|            |              |                                                                                                                                                                                                    |  |       |        |           |
|------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|--------|-----------|
| Díl:       | 998          | Přesun hmot                                                                                                                                                                                        |  |       |        |           |
| 35         | 998 01-1.001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s t nosnou svíslou konstrukcí zděnou zcihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m |  | 94,39 | 200,00 | 18 877,00 |
| Celkem za: | 998          | Přesun hmot                                                                                                                                                                                        |  |       |        | 18 877,00 |

|            |                 |                                                                                                                                            |  |       |          |           |
|------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|----------|-----------|
| Díl:       | 762             | Konstrukce tesařské                                                                                                                        |  |       |          |           |
| 36         | 762 59-1.140    | Montáž dočasného zakrytí prostupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, m2 volně kladenými deskami                                         |  | 25,00 | 100,00   | 2 500,00  |
|            | Výkaz výměr:    | "provizorní zakrytí hrobů"25:<br>25                                                                                                        |  | 25,00 |          |           |
| 37         | 605 1101.2      | řezivo jehličnaté deskové neopracované střed m3                                                                                            |  | 0,63  | 8 960,00 | 5 600,00  |
|            | Výkaz výměr:    | 25*0,025:<br>0,625                                                                                                                         |  | 0,63  |          |           |
| 38         | 998 76-2201.T00 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m % |  | 81,00 | 25,00    | 2 025,00  |
| Celkem za: | 762             | Konstrukce tesařské                                                                                                                        |  |       |          | 10 125,00 |

|            |              |                                                                                                            |  |       |        |           |
|------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|--------|-----------|
| Díl:       | HZS          | Hodinové zúčtovací sazby                                                                                   |  |       |        |           |
| 39         | HZS 1-.302   | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků specializace                             |  | 80,00 | 300,00 | 24 000,00 |
|            | Výkaz výměr: | "demontáž kamenických prvků vč. uložení- náhrobky"8*2*3:<br>"mtž kamenických prvků - náhrobky"8*2*5:<br>80 |  | 80,00 |        |           |
| Celkem za: | HZS          | Hodinové zúčtovací sazby                                                                                   |  |       |        | 24 000,00 |



|           |       |                                                                    |           |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba:   | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 8 |
| Objekt:   | SO02  | Vstupní brána                                                      |           |
| Rozpočet: | 401   | SO02_Vstupní_brána - stavební práce                                |           |

| Poř. | Číslo | Název | MJ | Množství | Cena/MJ | Cena |
|------|-------|-------|----|----------|---------|------|
|------|-------|-------|----|----------|---------|------|

|                     |              |                                                                                                                                                              |    |      |          |               |
|---------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|----------|---------------|
| <b>Díl: 1</b>       |              | <b>Zemní práce</b>                                                                                                                                           |    |      |          |               |
| 1                   | 132 21-1.401 | Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 | m3 | 0,42 | 2 300,00 | 977,50        |
|                     | Výkaz výměr: | "základy"1,0*0,85*(1,0-0,5):<br>0,425                                                                                                                        |    | 0,43 |          |               |
| <b>Celkem za: 1</b> |              | <b>Zemní práce</b>                                                                                                                                           |    |      |          | <b>977,50</b> |

|                     |                 |                                                                                                                       |    |      |          |                  |
|---------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|----------|------------------|
| <b>Díl: 2</b>       |                 | <b>Zakládání</b>                                                                                                      |    |      |          |                  |
| 2                   | 271 53-2213.T00 | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm                 | m3 | 0,26 | 2 250,00 | 573,75           |
|                     | Výkaz výměr:    | 0,1*0,85*3,0:<br>0,255                                                                                                |    | 0,26 |          |                  |
| 3                   | 275 31-3611.R00 | Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20                                   | m3 | 2,60 | 3 990,00 | 10 377,99        |
|                     | Výkaz výměr:    | "beton základu první krok + 30% navýšení objemu"0,85*3,0*0,4*1,3:<br>"beton základu druhý krok"0,85*3,0*0,5:<br>2,601 |    | 2,60 |          |                  |
| 4                   | 275 35-4111.R00 | Bednění základů patek zřízení                                                                                         | m2 | 3,85 | 455,00   | 1 751,75         |
|                     | Výkaz výměr:    | (3,0+0,85)*2*0,5:<br>3,85                                                                                             |    | 3,85 |          |                  |
| 5                   | 275 35-4211.R00 | Bednění základů patek odstranění                                                                                      | m2 | 3,85 | 83,50    | 321,48           |
|                     | Výkaz výměr:    | Bed:<br>3,85                                                                                                          |    | 3,85 |          |                  |
| <b>Celkem za: 2</b> |                 | <b>Zakládání</b>                                                                                                      |    |      |          | <b>13 024,97</b> |

|                     |                 |                                                                                                |    |      |          |                  |
|---------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|----------|------------------|
| <b>Díl: 3</b>       |                 | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                           |    |      |          |                  |
| 6                   | 311 23-1.125    | Zdivo cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu ze suché směsi 5 MPa | m3 | 5,54 | 8 700,00 | 48 189,30        |
|                     | Výkaz výměr:    | Z2:<br>"odpočet cihel pro zpětné použití 5%"0,05*Z2:<br>Součet:<br>5,539                       |    | 5,54 |          |                  |
| 7                   | 327 59-1111.R00 | Zřízení výplně a protimrazových klínů za opěrami z jílu včetně zhutnění                        | m3 | 0,21 | 551,00   | 117,36           |
|                     | Výkaz výměr:    | Z3*0,5:<br>0,213                                                                               |    | 0,21 |          |                  |
| 8                   | 581 2511.0      | jíl surový kusový                                                                              | t  | 0,46 | 1 230,00 | 560,88           |
|                     | Výkaz výměr:    | 0,213*2,142 'Přepočtené koeficientem množství:<br>0,456                                        |    | 0,46 |          |                  |
| <b>Celkem za: 3</b> |                 | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                           |    |      |          | <b>48 867,54</b> |

|               |                |                                                                                                  |    |      |          |          |
|---------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|----------|----------|
| <b>Díl: 4</b> |                | <b>Vodorovné konstrukce</b>                                                                      |    |      |          |          |
| 9             | 411 35-431.2.R | Odstranění podpěrné konstrukce provizorního statického zajištění vč. odvozu konstrukce do 1500 m | m3 | 1,00 | 9 000,00 | 9 000,00 |

|           |       |                                                                    |           |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Stavba:   | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 9 |
| Objekt:   | SO02  | Vstupní brána                                                      |           |
| Rozpočet: | 401   | SO02_Vstupní_brána - stavební práce                                |           |

| Poř. Číslo          | Název                       | MJ | Množství | Cena/MJ | Cena            |
|---------------------|-----------------------------|----|----------|---------|-----------------|
| <b>Celkem za: 4</b> | <b>Vodorovné konstrukce</b> |    |          |         | <b>9 000,00</b> |

|              |                 |                                                                                                                                     |    |       |        |          |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| Díl: 6       |                 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                          |    |       |        |          |
| 10           | 622 31-1111.R00 | Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15mm hrubá zatřená stěn                                       |    | 17,32 | 325,00 | 5 627,38 |
|              | Výkaz výměr:    | 2,7*3,0*2-1,18*2,05+0,6*(2,07*2+1,75):<br>17,315                                                                                    |    | 17,32 |        |          |
| 11           | 622 31-1.191    | Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn | m2 | 17,32 | 97,00  | 1 679,56 |
|              | Výkaz výměr:    | Om:<br>17,315                                                                                                                       |    | 17,32 |        |          |
| Celkem za: 6 |                 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                          |    |       |        | 7 306,94 |

|              |                                     |                                                                                                                                                 |     |        |          |           |
|--------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| Díl: 9       | Ostatní konstrukce a práce, bourání |                                                                                                                                                 |     |        |          |           |
| 12           | 949 10-1111.T00                     | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150m2 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m                             |     | 11,40  | 64,80    | 738,72    |
|              | Výkaz výměr:                        | 3*1,9*2:<br>11,4                                                                                                                                |     | 11,40  |          |           |
| 13           | 949 11-1.211                        | Montáž lešení lehkého kozového trubkového Příplatek za první a každý další sada den použití lešení k ceně -1111                                 |     | 114,00 | 8,40     | 957,60    |
|              | Výkaz výměr:                        | 3*1,9*2*10:<br>114                                                                                                                              |     | 114,00 |          |           |
| 14           | 949 11-1.812                        | Demontáž lešení lehkého kozového trubkového o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m sada                                                     |     | 5,70   | 279,00   | 1 590,30  |
|              | Výkaz výměr:                        | 3*1,9:<br>5,7                                                                                                                                   |     | 5,70   |          |           |
| 15           | 961 02-1311.R00                     | Bourání základů ze zdiva kamenného na jakoukoli maltu                                                                                           | m3  | 1,27   | 1 140,00 | 1 453,50  |
|              | Výkaz výměr:                        | "základ"0,85*3*0,5:<br>1,275                                                                                                                    |     | 1,27   |          |           |
| 16           | 962 03-2231.R00                     | Bourání zdiva nadzákladového cihel nebo tvárcí z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3 | m3  | 5,28   | 927,00   | 4 889,93  |
|              | Výkaz výměr:                        | "zdivo"3*0,85*3-1,35*2,07*0,85:<br>5,275                                                                                                        |     | 5,28   |          |           |
| 17           | 973 02-2451.R00                     | Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 300 mm                                                          | kus | 5,00   | 872,00   | 4 360,00  |
| 18           | 985 22-1.023                        | Postupné rozebírání zdiva pro další použití cihelného, objemu přes 3 m3                                                                         | m3  | 5,28   | 1 800,00 | 9 495,00  |
|              | Výkaz výměr:                        | Z2:<br>5,275                                                                                                                                    |     | 5,28   |          |           |
| Celkem za: 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání |                                                                                                                                                 |     |        |          | 23 485,05 |

|                 |                 |                                                                                                      |       |        |          |  |
|-----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|--|
| <b>Díl: 997</b> |                 | <b>Přesun sutě</b>                                                                                   |       |        |          |  |
| 19              | 979 08-2213.R00 | Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a t složením přes 100 m do 1 km | 23,58 | 171,00 | 4 032,82 |  |
| 20              | 979 08-1121.R00 | Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i t započatý 1 km            | 23,58 | 14,50  | 341,96   |  |



|           |       |                                                                    |            |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Stavba:   | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 10 |
| Objekt:   | SO02  | Vstupní brána                                                      |            |
| Rozpočet: | 401   | SO02_Vstupní_brána - stavební práce                                |            |

| Poř.           | Číslo        | Název                                                                                                                                  | MJ | Množství | Cena/MJ | Cena     |
|----------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------|----------|
| 21             | 997 01-3.601 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého t<br>betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 | t  | 18,38    | 300,00  | 5 512,50 |
|                | Výkaz výměr: | sut1:<br>18,375                                                                                                                        |    | 18,38    |         |          |
| Celkem za: 997 |              | Přesun sutě                                                                                                                            |    |          |         | 9 887,28 |

|                 |                    |                                                                                                                                                                                                         |   |       |        |          |
|-----------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|
| <b>Díl: 998</b> | <b>Přesun hmot</b> |                                                                                                                                                                                                         |   |       |        |          |
| 22              | 1711 564601 00.R   | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s<br>nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná<br>dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 16,51 | 398,00 | 6 570,18 |
| Celkem za: 998  |                    | Přesun hmot                                                                                                                                                                                             |   |       |        | 6 570,18 |

|                 |                      |                                                                                                                                                                |     |        |          |           |
|-----------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| <b>Díl: 765</b> | <b>Krytiny tvrdé</b> |                                                                                                                                                                |     |        |          |           |
| 23              | 765 31-9122.R00      | Montáž krytiny keramické sklonu do 30° hladké (bobrovky) přes 32 do 40<br>ks/m2 do malty šupinové krytí                                                        | m2  | 4,16   | 814,00   | 3 386,24  |
|                 | Výkaz výměr:         | 3,2*1,3:<br>4,16                                                                                                                                               |     | 4,16   |          |           |
| 24              | 596 6001.0           | taška bobrovka režná základní kulatý řez                                                                                                                       | kus | 162,82 | 17,40    | 2 833,10  |
|                 | Výkaz výměr:         | 4,16*39,14 'Přepočtené koeficientem množství:<br>162,822                                                                                                       |     | 162,82 |          |           |
| 25              | 765 11-5.111         | Montáž střešních doplňků krytiny keramické doplňků hřebene rozdělovacího kus<br>hřebenáče                                                                      | kus | 2,00   | 246,00   | 492,00    |
|                 | Výkaz výměr:         | 2:<br>2                                                                                                                                                        |     | 2,00   |          |           |
| 26              | 596 6000.4           | hřebenáč rozdělovací valbový k drážkovému hřebenáči š 210mm režný                                                                                              | kus | 2,06   | 1 370,00 | 2 822,20  |
|                 | Výkaz výměr:         | 2*1,03 'Přepočtené koeficientem množství:<br>2,06                                                                                                              |     | 2,06   |          |           |
| 27              | 765 21-1.052         | Montáž krytiny keramické na požárních zdech, římsách, atikách šířky do 20 m<br>cm hladké (bobrovky) do malty, počet kusů přes 32 do 40 ks/m2 šupinové<br>krytí | m2  | 4,16   | 292,00   | 1 214,72  |
|                 | Výkaz výměr:         | 3,2*1,3:<br>4,16                                                                                                                                               |     | 4,16   |          |           |
| 28              | 596 6001.0           | taška bobrovka režná základní kulatý řez                                                                                                                       | kus | 29,99  | 17,40    | 521,90    |
|                 | Výkaz výměr:         | 4,16*7,21 'Přepočtené koeficientem množství:<br>29,994                                                                                                         |     | 29,99  |          |           |
| 29              | 998 76-5201.R00      | Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny<br>vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                       | %   | 112,70 | 2,66     | 299,79    |
| Celkem za: 765  |                      | Krytiny tvrdé                                                                                                                                                  |     |        |          | 11 569,95 |

|                 |                                   |                                                                                                                                          |    |       |        |          |
|-----------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| <b>Díl: 783</b> | <b>Dokončovací práce - nátěry</b> |                                                                                                                                          |    |       |        |          |
| 30              | 783 82-3.167                      | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých<br>nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný                   | m2 | 17,32 | 55,20  | 955,79   |
| 31              | 622 41-2525.RT2                   | Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých,<br>zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 vápenný | m2 | 17,32 | 163,00 | 2 822,35 |
| Celkem za: 783  |                                   | Dokončovací práce - nátěry                                                                                                               |    |       |        | 3 778,14 |

**Díl: HZS**      **Hodinové zúčtovací sazby**

S-B s.r.o. IČ: 25652362

| Stavba:        | 24005        | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi           | List č. 11 |          |         |           |
|----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|---------|-----------|
| Objekt:        | SO02         | Vstupní brána                                                                |            |          |         |           |
| Rozpočet:      | 401          | SO02_Vstupní_brána - stavební práce                                          |            |          |         |           |
| Poř.           | Číslo        | Název                                                                        | MJ         | Množství | Cena/MJ | Cena      |
| 32             | HZS 1-.302   | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník specialista | M2         | 64,00    | 300,00  | 19 200,00 |
|                | Výkaz výměr: | "rozebrání kamenných prvků - ostění, šiška a jejich uložení"2*8:             |            |          |         |           |
|                |              | "mtž kamenických prvků - ostění, šiška"2*8*3:                                |            |          |         |           |
|                |              | Součet:                                                                      |            |          |         |           |
|                |              | 64                                                                           |            | 64,00    |         |           |
| Celkem za: HZS |              | Hodinové zúčtovací sazby                                                     |            |          |         | 19 200,00 |



|           |       |                                                                    |            |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Stavba:   | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 12 |
| Objekt:   | SO02  | Vstupní brána                                                      |            |
| Rozpočet: | 402   | SO02_1_Vstupní_dveře_brána                                         |            |

| Poř.                  | Číslo           | Název                                                                                                                                 | MJ  | Množství | Cena/MJ   | Cena              |
|-----------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 766</b>       |                 | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                          |     |          |           |                   |
| 1                     | 766 66-001..T00 | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm | kus | 2,00     | 977,00    | 1 954,00          |
| 2                     | RMA T0001.T     | Dveře atypické dvoukřídle dub - osazení do kamenné zárubně 1220/1920                                                                  | kus | 2,00     | 60 000,00 | 120 000,00        |
| 3                     | 766 66-0729.T00 | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou                                                                 | kus | 1,00     | 1 200,00  | 1 200,00          |
| 4                     | RMA T0002.T     | štítek s klikou kovářská atyp výroba                                                                                                  | kus | 1,00     | 14 200,00 | 14 200,00         |
| 5                     | 998 76-6201.R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní, vzdá                                  | %   | 1 373,54 | 1,20      | 1 648,25          |
| <b>Celkem za: 766</b> |                 | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                          |     |          |           | <b>139 002,25</b> |

|           |              |                                                                           |            |
|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| Stavba:   | <b>24005</b> | <b>Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi</b> | List č. 13 |
| Objekt:   | <b>SO03</b>  | <b>Repasování kamenných prvků KN1,2 a KD1,2,3</b>                         |            |
| Rozpočet: | <b>401</b>   | <b>SO03_repasování_kamenných_prvků</b>                                    |            |

| Poř.                  | Číslo        | Název                                       | MJ  | Množství | Cena/MJ   | Cena             |
|-----------------------|--------------|---------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 782</b>       |              | <b>Dokončovací práce - obklady z kamene</b> |     |          |           |                  |
| 1                     | Pol __-0.001 | Demontáž zdiva                              | kus | 5,00     | 1 000,00  | 5 000,00         |
| 2                     | Pol __-0.002 | Demontáž nápisové desky                     | kus | 5,00     | 1 200,00  | 6 000,00         |
| 3                     | Pol __-0.003 | Materiál pro uložení                        | kus | 5,00     | 600,00    | 3 000,00         |
| 4                     | Pol __-0.004 | Jeřábová technika                           | kus | 1,00     | 1 200,00  | 1 200,00         |
| 5                     | Pol __-0.005 | Restaurátorské práce nápisových desek       | kus | 5,00     | 12 500,00 | 62 500,00        |
| 6                     | Pol __-0.006 | Restaurátorské práce kovový kříž            | kus | 1,00     | 13 000,00 | 13 000,00        |
| 7                     | Pol __-0.007 | Navrácení náhrobků a náhrobníku             | kus | 5,00     | 1 200,00  | 6 000,00         |
| <b>Celkem za: 782</b> |              | <b>Dokončovací práce - obklady z kamene</b> |     |          |           | <b>96 700,00</b> |



|           |              |                                                                           |            |
|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| Stavba:   | <b>24005</b> | <b>Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi</b> | List č. 14 |
| Objekt:   | <b>S004</b>  | <b>Chodník boční brána</b>                                                |            |
| Rozpočet: | <b>401</b>   | <b>S004_Chodník_boční_brána</b>                                           |            |

| Poř.                            | Číslo           | Název                                                                                                                                                                                                   | MJ | Množství | Cena/MJ  | Cena             |
|---------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|------------------|
| <b>Díl: 1 Zemní práce</b>       |                 |                                                                                                                                                                                                         |    |          |          |                  |
| 1                               | 121 11-2.003    | Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm                                                                                                                                           | m2 | 12,00    | 200,00   | 2 400,00         |
|                                 | Výkaz výměr:    | 6*2,0:<br>12                                                                                                                                                                                            |    | 12,00    |          |                  |
| 2                               | 122 11-1101.T00 | Odkopávky a prokopávky ručně zapazené i nezapazené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2                                                                                                         | m3 | 3,60     | 1 200,00 | 4 320,00         |
|                                 | Výkaz výměr:    | 6*1,2*0,5:<br>3,6                                                                                                                                                                                       |    | 3,60     |          |                  |
| 3                               | 162 21-1.311    | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3      | m3 | 8,40     | 139,00   | 1 167,60         |
|                                 | Výkaz výměr:    | 2*or*0,2+Zem2:<br>8,4                                                                                                                                                                                   |    | 8,40     |          |                  |
| 4                               | 162 65-1.112    | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost | m3 | 3,60     | 189,00   | 680,40           |
| 5                               | 167 11-1.101    | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                                                        | m3 | 3,60     | 383,00   | 1 378,80         |
| 6                               | 171 20-1.201    | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru                                                                                             | m3 | 15,60    | 21,40    | 333,84           |
|                                 | Výkaz výměr:    | or+Zem2:<br>15,6                                                                                                                                                                                        |    | 15,60    |          |                  |
| 7                               | 171 20-1.211    | Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)                                                                                                                                   | t  | 3,60     | 100,00   | 360,00           |
|                                 | Výkaz výměr:    | Zem2:<br>3,6                                                                                                                                                                                            |    | 3,60     |          |                  |
| 8                               | 181 11-1.112    | Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm na svahu přes 1:5 do 1:2                       | m2 | 12,00    | 63,50    | 762,00           |
|                                 | Výkaz výměr:    | 12:<br>12                                                                                                                                                                                               |    | 12,00    |          |                  |
| 9                               | 181 41-1.121    | Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5                                                                              | m2 | 12,00    | 6,82     | 81,84            |
|                                 | Výkaz výměr:    | 12:<br>12                                                                                                                                                                                               |    | 12,00    |          |                  |
| 10                              | 005 7210.0      | osivo jetelotráva intenzivní víceletá                                                                                                                                                                   | kg | 3,00     | 111,00   | 333,00           |
| 11                              | 181 91-1.102    | Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním                                                                                               | m2 | 12,00    | 46,20    | 554,40           |
| 12                              | 182 31-1.123    | Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm                                                                                                  | m2 | 12,00    | 289,00   | 3 468,00         |
| <b>Celkem za: 1 Zemní práce</b> |                 |                                                                                                                                                                                                         |    |          |          | <b>15 839,88</b> |

|                          |              |                                                                                                     |    |      |        |          |
|--------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|--------|----------|
| <b>Díl: 5 Komunikace</b> |              |                                                                                                     |    |      |        |          |
| 13                       | 564 25-1.111 | Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm | m2 | 7,20 | 147,00 | 1 058,40 |
|                          | Výkaz výměr: | 6*1,2:<br>7,2                                                                                       |    | 7,20 |        |          |

|           |              |                                                                           |            |
|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| Stavba:   | <b>24005</b> | <b>Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi</b> | List č. 15 |
| Objekt:   | <b>SO04</b>  | <b>Chodník boční brána</b>                                                |            |
| Rozpočet: | <b>401</b>   | <b>SO04_Chodník_boční_brána</b>                                           |            |

| Poř.                  | Číslo              | Název                                                                                                                                                                                       | MJ | Množství | Cena/MJ  | Cena             |
|-----------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|------------------|
| 14                    | 564 86-1.111       | Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm                                                                                                                | m2 | 7,20     | 268,00   | 1 929,60         |
|                       | Výkaz výměr:       | Dlažba:                                                                                                                                                                                     |    |          |          |                  |
|                       |                    | 7,2                                                                                                                                                                                         |    | 7,20     |          |                  |
| 15                    | 591 11-1111.T00    | Kladení dlažby z kostek sprovedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, sm2 dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici velkých z kamene, do lože zkameniva těženého |    | 7,20     | 950,00   | 6 840,00         |
|                       | Výkaz výměr:       | 6*1,2:                                                                                                                                                                                      |    |          |          |                  |
|                       |                    | 7,2                                                                                                                                                                                         |    | 7,20     |          |                  |
| 16                    | 583 81008.T        | kostka štípaná dlažební žula velká 15/17                                                                                                                                                    | m2 | 7,27     | 850,00   | 6 181,20         |
|                       | Výkaz výměr:       | 7,2*1,01 'Přepočtené koeficientem množství:                                                                                                                                                 |    |          |          |                  |
|                       |                    | 7,272                                                                                                                                                                                       |    | 7,27     |          |                  |
| <b>Celkem za: 5</b>   |                    | <b>Komunikace</b>                                                                                                                                                                           |    |          |          | <b>16 009,20</b> |
| <hr/>                 |                    |                                                                                                                                                                                             |    |          |          |                  |
| <b>Díl: 998</b>       | <b>Přesun hmot</b> |                                                                                                                                                                                             |    |          |          |                  |
| 17                    | 998 23-1411.T00    | Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - ručně bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m                                                                        | t  | 4,36     | 1 280,00 | 5 578,32         |
| <b>Celkem za: 998</b> |                    | <b>Přesun hmot</b>                                                                                                                                                                          |    |          |          | <b>5 578,32</b>  |



|           |       |                                                                    |            |
|-----------|-------|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Stavba:   | 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi | List č. 16 |
| Objekt:   | SO5   | VRN                                                                |            |
| Rozpočet: | 401   | VRN - Vedlejší rozpočtové náklady                                  |            |

| Poř.                   | Číslo        | Název                                                                                                                          | MJ | Množství | Cena/MJ   | Cena             |
|------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: VRN</b>        |              | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                                                                             |    |          |           |                  |
| 1                      | 011 51-4.00R | Fotodokumentace                                                                                                                | Kč | 1,00     | 3 000,00  | 3 000,00         |
| 2                      | 013 25-4.000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby | Kč | 1,00     | 5 000,00  | 5 000,00         |
| <b>Celkem za: VRN</b>  |              | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                                                                             |    |          |           | <b>8 000,00</b>  |
| <b>Díl: VRN1</b>       |              | <b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>                                                                                |    |          |           |                  |
| 3                      | 012 10-3.000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou                                                       | Kč | 1,00     | 1 500,00  | 1 500,00         |
| 4                      | 012 20-3.000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby                                                 | Kč | 1,00     | 3 500,00  | 3 500,00         |
| 5                      | 012 30-3.000 | Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě                                                          | Kč | 1,00     | 4 500,00  | 4 500,00         |
| <b>Celkem za: VRN1</b> |              | <b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>                                                                                |    |          |           | <b>9 500,00</b>  |
| <b>Díl: VRN3</b>       |              | <b>Zařízení staveniště</b>                                                                                                     |    |          |           |                  |
| 6                      | 030 00-1.000 | Zařízení staveniště pro realizaci stavby - náklady na zřízení a odstranění                                                     | Kč | 1,00     | 10 000,00 | 10 000,00        |
| 7                      | 034 30-3.000 | Dopravní značení na staveništi-zajištění, údržba                                                                               | Kč | 1,00     | 5 000,00  | 5 000,00         |
| <b>Celkem za: VRN3</b> |              | <b>Zařízení staveniště</b>                                                                                                     |    |          |           | <b>15 000,00</b> |
| <b>Díl: VRN7</b>       |              | <b>Provozní vlivy</b>                                                                                                          |    |          |           |                  |
| 8                      | 075 50-3.000 | Ochranná pásma památková-ztížené podmínky                                                                                      | Kč | 1,00     | 1 000,00  | 1 000,00         |
| <b>Celkem za: VRN7</b> |              | <b>Provozní vlivy</b>                                                                                                          |    |          |           | <b>1 000,00</b>  |
| <b>Díl: VRN9</b>       |              | <b>Ostatní náklady</b>                                                                                                         |    |          |           |                  |
| 9                      | 090 00-1.000 | Ostatní náklady - náklady na zpracování dílenské a výrobní dokumentace                                                         | Kč | 1,00     | 10 000,00 | 10 000,00        |
| 10                     | 091 40-4.000 | Práce na památkovém objektu - projednání realizace referenčních vzorků                                                         | Kč | 1,00     | 5 000,00  | 5 000,00         |
| <b>Celkem za: VRN9</b> |              | <b>Ostatní náklady</b>                                                                                                         |    |          |           | <b>15 000,00</b> |

Harmonogram stavby: 24005 Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi

Zhotovitel : S-B s.r.o.  
Husova 332  
26401 Sedčany

| Číslo | Název                                     | Začátek<br>činnosti | Konec<br>činnosti | Cena (Kč) | červenec 2024 |   |   |   | srpen 2024 |   |   |   | září 2024 |   |   |   | říjen<br>2024 |   |
|-------|-------------------------------------------|---------------------|-------------------|-----------|---------------|---|---|---|------------|---|---|---|-----------|---|---|---|---------------|---|
|       |                                           |                     |                   |           | 1             | 2 | 3 | 4 | 1          | 2 | 3 | 4 | 1         | 2 | 3 | 4 | 1             | 2 |
| 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele | 01.07.2024          | 11.10.2024        | 1 185 334 |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| SO5   | VRN                                       | 01.07.2024          | 11.10.2024        | 48 500    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| SO01  | Ohradní zeď                               | 01.07.2024          | 11.10.2024        | 710 037   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 401   | Stavební práce                            | 01.07.2024          | 11.10.2024        | 710 037   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 9     | Ostatní konstrukce a práce, bourání       | 01.07.2024          | 05.07.2024        | 69 028    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 1     | Zemní práce                               | 01.07.2024          | 05.07.2024        | 30 207    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 2     | Zakládání                                 | 08.07.2024          | 12.07.2024        | 103 405   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce             | 15.07.2024          | 16.08.2024        | 405 078   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 762   | Konstrukce tesarské                       | 01.07.2024          | 09.08.2024        | 10 125    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 6     | Úpravy povrchů, podlahy a osazování vý    | 12.08.2024          | 23.08.2024        | 32 118    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| HZS   | Hodinové zúčtovací sazby                  | 01.07.2024          | 11.10.2024        | 24 000    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| SO02  | Vstupní brána                             | 01.07.2024          | 11.10.2024        | 292 670   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 401   | SO02_Vstupní_brána - stavební práce       | 01.07.2024          | 11.10.2024        | 153 668   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 9     | Ostatní konstrukce a práce, bourání       | 01.07.2024          | 05.07.2024        | 23 485    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 1     | Zemní práce                               | 01.07.2024          | 05.07.2024        | 978       |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 2     | Zakládání                                 | 08.07.2024          | 12.07.2024        | 13 025    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce             | 15.07.2024          | 16.08.2024        | 48 868    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 4     | Vodorovné konstrukce                      | 12.08.2024          | 23.08.2024        | 9 000     |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 6     | Úpravy povrchů, podlahy a osazování vý    | 19.08.2024          | 30.08.2024        | 7 307     |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 765   | Krytiny tvrdé                             | 26.08.2024          | 06.09.2024        | 11 570    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 783   | Dokončovací práce - nátěry                | 26.08.2024          | 20.09.2024        | 3 778     |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 402   | SO02_1_Vstupní_dveře_brána                | 26.08.2024          | 06.09.2024        | 139 002   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 766   | Konstrukce truhlářské                     | 26.08.2024          | 06.09.2024        | 139 002   |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| SO03  | Repasování kamenných prvků KN1,2 a K      | 01.07.2024          | 02.07.2024        | 96 700    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 401   | SO03_repasování_kamenných_prvků           | 01.07.2024          | 02.07.2024        | 96 700    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 782   | Dokončovací práce - obklady z kamene      | 01.07.2024          | 02.07.2024        | 96 700    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| SO04  | Chodník boční brána                       | 02.09.2024          | 20.09.2024        | 37 427    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 401   | SO04_Chodník_boční_brána                  | 02.09.2024          | 20.09.2024        | 37 427    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 1     | Zemní práce                               | 02.09.2024          | 06.09.2024        | 15 840    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 5     | Komunikace                                | 09.09.2024          | 13.09.2024        | 16 009    |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |
| 998   | Přesun hmot                               | 09.09.2024          | 20.09.2024        | 5 578     |               |   |   |   |            |   |   |   |           |   |   |   |               |   |



# Harmonogram stavby: 24005 Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi

otovitel : S-B s.r.o.  
Husova 332  
26401 Sedlčany

| Číslo | Název                                     | Začátek činnosti | Konec činnosti | Cena (Kč) | 2 024     |         |         |        |
|-------|-------------------------------------------|------------------|----------------|-----------|-----------|---------|---------|--------|
|       |                                           |                  |                |           | červenec  | srpen   | září    | říjen  |
| 24005 | Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 1 185 334 | 621 935   | 390 366 | 157 629 | 15 403 |
| SO5   | VRN                                       | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 48 500    | 14 597    | 14 597  | 14 126  | 5 180  |
| 401   | VRN - Vedlejší rozpočtové náklady         | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 48 500    | 14 597    | 14 597  | 14 126  | 5 180  |
| VRN   | Vedlejší rozpočtové náklady               | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 8 000     | 2 408     | 2 408   | 2 330   | 854    |
| VRN1  | Průzkumné, geodetické a projektové práce  | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 9 500     | 2 859     | 2 859   | 2 767   | 1 015  |
| VRN3  | Zařízení staveniště                       | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 15 000    | 4 515     | 4 515   | 4 369   | 1 602  |
| VRN7  | Provozní vlivy                            | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 1 000     | 301       | 301     | 291     | 107    |
| VRN9  | Ostatní náklady                           | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 15 000    | 4 515     | 4 515   | 4 369   | 1 602  |
| SO01  | Ohradní zeď                               | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 710 037   | 437 244   | 248 879 | 17 498  | 6 416  |
| 401   | Stavební práce                            | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 710 037   | 437 244   | 248 879 | 17 498  | 6 416  |
| 9     | Ostatní konstrukce a práce, bourání       | 01.07.2024       | 05.07.2024     | 69 028    | 69 028    |         |         |        |
| 1     | Zemní práce                               | 01.07.2024       | 05.07.2024     | 30 207    | 30 207    |         |         |        |
| 2     | Zakládání                                 | 08.07.2024       | 12.07.2024     | 103 405   | 103 405   |         |         |        |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce             | 15.07.2024       | 16.08.2024     | 405 078   | 208 677   | 196 402 |         |        |
| 762   | Konstrukce tesařské                       | 01.07.2024       | 09.08.2024     | 10 125    | 7 847     | 2 278   |         |        |
| 6     | Úpravy povrchů, podlahy a osazování vý    | 12.08.2024       | 23.08.2024     | 32 118    |           | 32 118  |         |        |
| 997   | Přesun sutě                               | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 17 198    | 5 176     | 5 176   | 5 009   | 1 837  |
| 998   | Přesun hmot                               | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 18 877    | 5 681     | 5 681   | 5 498   | 2 016  |
| HZS   | Hodinové zúčtovací sazby                  | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 24 000    | 7 223     | 7 223   | 6 990   | 2 563  |
| SO02  | Vstupní brána                             | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 292 670   | 73 394    | 126 890 | 88 578  | 3 808  |
| 401   | SO02_Vstupní brána - stavební práce       | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 153 668   | 73 394    | 57 389  | 19 077  | 3 808  |
| 9     | Ostatní konstrukce a práce, bourání       | 01.07.2024       | 05.07.2024     | 23 485    | 23 485    |         |         |        |
| 1     | Zemní práce                               | 01.07.2024       | 05.07.2024     | 978       | 978       |         |         |        |
| 2     | Zakládání                                 | 08.07.2024       | 12.07.2024     | 13 025    | 13 025    |         |         |        |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce             | 15.07.2024       | 16.08.2024     | 48 868    | 25 174    | 23 693  |         |        |
| 4     | Vodorovné konstrukce                      | 12.08.2024       | 23.08.2024     | 9 000     |           | 9 000   |         |        |
| 6     | Úpravy povrchů, podlahy a osazování vý    | 19.08.2024       | 30.08.2024     | 7 307     |           | 7 307   |         |        |
| 997   | Přesun sutě                               | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 9 887     | 2 976     | 2 976   | 2 880   | 1 056  |
| 998   | Přesun hmot                               | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 6 570     | 1 977     | 1 977   | 1 914   | 702    |
| HZS   | Hodinové zúčtovací sazby                  | 01.07.2024       | 11.10.2024     | 19 200    | 5 779     | 5 779   | 5 592   | 2 050  |
| 765   | Krytiny tvrdé                             | 26.08.2024       | 06.09.2024     | 11 570    |           | 5 785   | 5 785   |        |
| 783   | Dokončovací práce - nátěry                | 26.08.2024       | 20.09.2024     | 3 778     |           | 872     | 2 906   |        |
| 402   | SO02_1_Vstupní dveře brána                | 26.08.2024       | 06.09.2024     | 139 002   |           | 69 501  | 69 501  |        |
| 766   | Konstrukce truhlářské                     | 26.08.2024       | 06.09.2024     | 139 002   |           | 69 501  | 69 501  |        |
| SO03  | Repasování kamenných prvků KN1,2 a k      | 01.07.2024       | 02.07.2024     | 96 700    | 96 700    |         |         |        |
| 401   | SO03_repasování kamenných prvků           | 01.07.2024       | 02.07.2024     | 96 700    | 96 700    |         |         |        |
| 782   | Dokončovací práce - obklady z kamene      | 01.07.2024       | 02.07.2024     | 96 700    | 96 700    |         |         |        |
| SO04  | Chodník boční brána                       | 02.09.2024       | 20.09.2024     | 37 427    |           |         | 37 427  |        |
| 401   | SO04_Chodník_boční brána                  | 02.09.2024       | 20.09.2024     | 37 427    |           |         | 37 427  |        |
| 1     | Zemní práce                               | 02.09.2024       | 06.09.2024     | 15 840    |           |         | 15 840  |        |
| 5     | Komunikace                                | 09.09.2024       | 13.09.2024     | 16 009    |           |         | 16 009  |        |
| 998   | Přesun hmot                               | 09.09.2024       | 20.09.2024     | 5 578     |           |         | 5 578   |        |
|       | Cena za měsíc                             |                  |                |           | 621 935   | 390 366 | 157 629 | 15 403 |
|       | Cena za rok                               |                  |                |           | 1 185 334 |         |         |        |



## Čestné prohlášení pro uplatnění reverse charge

Toto prohlášení slouží jako podklad ke stanovení oprávněnosti uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti při poskytování stavebních nebo montážních prací dle §92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. ve znění p.p.

**Společnost/Objednatel:** Obec Počepice  
**Sídlo:** Počepice 60, 26253 Počepice  
**IČO:** 00243060  
**DIČ:** CZ 00243060  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Příbram, č.ú. 5522211 /0100  
**Zastoupené:** Ing. Hanou Kolínovou, starostkou obce Počepice

Prosím označte správnou variantu:

**Plátce DPH :** ☒ ANO  Registrační číslo k DPH: CZ 00243060

Čestně prohlašuji, že přijaté plnění od společnosti/zhotovitele: **S-B s.r.o.; Husova 332, 264 01 Sedlčany IČO: 25652362** za provedené dílo: „ **Počepice, Areál kostela sv. Jana Křtitele rekonstrukce ohradní zdi**“ :

☒ BUDE ☐ NEBUDE

použito zcela nebo z části pro ekonomickou činnost společnosti/objednatele, tedy jako plnění, které je předmětem daně a podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

V Počepicích dne 27.2.2024 za příjemce/objednatele

Podpis 

V Sedlčanech dne 27.2.2024 za dodavatele/zhotovitele prohlášení přijal

Podpis   
**S-B s.r.o.**  
Husova 332  
264 01 Sedlčany  
www.s-b.cz  
Projekty a realizace staveb  
DIČ: CZ25652362 tel. 318 820 367

Poučení:

Režim přenesení daňové povinnosti se uplatní pouze mezi plátcí DPH a to při poskytnutí plnění v tuzemsku (místo plnění je v ČR). Uvedený režim je tedy povinen použít plátce (poskytovatel plnění), který poskytne vymezené stavební nebo montážní práce s místem plnění v tuzemsku jinému plátcí (příjemci plnění) pro jeho ekonomickou činnost. Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije pokud plátce poskytuje stavební nebo montážní práce příjemci plnění, který není plátcem DPH. Jde-li o podmínku plnění mezi plátcí, předpokladem pro povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti je skutečnost, že tyto osoby při uskutečnění daného plnění vystupují jako osoby povinné k dani, tj. v rámci své ekonomické činnosti. U stavebních prací jde pak zejména o to, že osoba, která zdanitelné plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani. Jestliže příjemce plnění (plátce) pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně, není v postavení osoby povinné k dani a v tom případě se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti - to znamená, že plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu. Obdobně se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti pokud např. obec pořizuje plnění pro potřeby související výlučně s její činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Pokud je plnění třeba i jen z části přijímáno pro více účelů, například pro soukromou potřebu plátce a pro jeho ekonomickou činnost nebo pro smíšené účely veřejnoprávních a neziskových subjektů, přičemž část je pro účely, kdy příjemce vystupuje jako osoba povinná k dani, půjde o plnění podléhající celkově režimu přenesení daňové povinnosti. Pro případy, kdy příjemce stavebních a montážních prací poskytnutých v tuzemsku je sice český neplátce, ale jde o osobu registrovanou k DPH v jiném členském státě nebo zahraniční osobu, je nutné upozornit na ust. § 94 odst. 16 zákona o DPH. Podle tohoto platí, že takováto osoba registrovaná k dani v jiném členském státě nebo zahraniční osoba povinná k dani, se coby příjemce tuzemských plnění zahrnovaných pod režim přenesení daňové povinnosti stává ze zákona českým plátcem a to již dnem poskytnutí předmětného plnění.