

Smlouva o dílo

(§2586 NOZ č. 89/2012Sb.)

Č. /42727219/2023

Smluvní strany:

Centrum Rožmitál pod Třemšínem
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Na Spravedlnosti 589, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem
zastoupené ředitelem Ing. Luboš Halenkovský
IČO: 42727219
DIČ: nejsme plátcem DPH
Do obchodního rejstříku zapsán: Pr. 869 u Městského soudu v Praze

Zástupce ve věcech technických: Ing. Halenkovský Luboš – ředitel Centra Rožmitál pod Třemšínem
Tel/fax: + 420 318 679 400
e-mail: reditel@centrumrozmital.cz
Zástupce ve věcech komunikace: Ing. Pecár Ján – zástupce ředitele Centra
Tel/fax: + 420 318 679 413, mobil 774 499 018
email: provoz@centrumrozmital.cz

Bankovní spojení:
č. ú.: 51-8094970257/0100 Komerční Banka
na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

Zdeněk Žibřid
se sídlem Tyršova 294, 26242 Rožmitál pod Třemšínem
IČO: 49395491
DIČ: není plátce DPH
Jednatel Zdeněk Žibřid

na straně druhé
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v výměně radiátorů a opravě izolace solařů v koridoru a kotelně dle specifikace Centra a cenové nabídky .
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla dle č. III.

II.

Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do 31. 12. 2024 (dále jen „Doba plnění“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je vázán součinností s Objednatele ohledně způsobu provádění Díla. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo provede s využitím vlastních prostředků.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 387.318,- Kč (dále jen „Cena“). Cena konečná, firma není plátcem DPH.
2. Fakturace bude převedena za již provedenou montáž a dodávky materiálu, odsouhlasené podle skutečně převedené práce ze splatností do 7 dní od vystavení faktury.
3. Fakturace (konečná) bude uhrazena do 14 dní po zhotovení a předání díla bez závad.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a její výše je neměnná nezávisle na okolnostech.

IV. Platební podmínky

1. Cena díla je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení daňových dokladů pro fakturace. Objednavatelem bude zaplacen formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.

V. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději v poslední den Doby plnění, vyzve Zhotovitel ústně nebo písemně Objednatele k převzetí Díla v místě sídla/místa podnikání Zhotovitele.
2. Objednatel převezme provedené Dílo v místě sídla Zhotovitele do 3 dnů od oznámení Zhotovitele o dokončení provádění díla.
3. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol.
4. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

VI. Práva a povinnosti

1. Zhotovitel je povinen řádně a včas provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele pravidelně informovat o stavu prováděného Díla a prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o jakékoli změně údajů relevantních pro naplnění předmětu této smlouvy, zejména o změně sídla/místa podnikání Zhotovitele.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
5. Objednatel je povinen na základě předchozí písemné výzvy poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy. K poskytnutí součinnosti Zhotovitel určí přiměřenou lhůtu, nejméně však 7dní. Marré uplynutí této lhůty zakládá právo Zhotovitele na odstoupení od smlouvy.

VII. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla nebo zhotovitele s předáním díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z ceny díla za každý další den prodlení.
2. Zhotovitel garantuje, že provádění prací bude uskutečněno v souladu s platnou legislativou a vyhláškami ČR, při porušení této klauzule může být přikročeno k penalizaci 1000 CZK za prokazatelný případ.

VIII. Záruční podmínky

1. Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu dvou let od předání objednateli.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy potvrzují, že si smlouvu řádně přečetly a že ujednání v ní obsažená jsou projevem jejich pravé a svobodné vůle.
3. Smlouva a všechny její dodatky vyžadují ke své platnosti písemnou formu a mohou být měněny nebo zrušeny pouze dohodou stran v písemné formě.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

V ...Rožmitále pod Třemšínem.....dne 18.11.2024

.....
Objednatel

.....
Zdeněk Žibřid
jednatel společnosti
Zhotovitel

