

**Pizza Bombastica s.r.o.**  
Vídeňská 494/103  
619 00 Brno

**V Brně dne 25.11.2024**

**Věc: Výpověď**

Mezi naší organizací jako pronajímatelem a Vaší společností jako nájemcem byla uzavřena Nájemní smlouva ze dne 12.7.2023, ve znění pozdějšího dodatku (dále jen „Nájemní smlouva“), na pronájem prostor sloužících podnikání - zděné budovy č. 35 (první nadzemní podlaží) - restaurace U Tygra, včetně skladovacích prostor, v areálu Zoo Brno a stanice zájmových činností, polohově vyznačeno v situačním plánu v příloze Nájemní smlouvy. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

Dle čl. 10 písm. b) Nájemní smlouvy lze Nájemní smlouvu ukončit výpovědí bez uvedení výpovědních důvodů.

**Tímto Nájemní smlouvu vypovídáme.**

Nájemní smlouva skončí uplynutím dvouměsíční výpovědní doby s počátkem běhu prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Dle § 2314 občanského zákoníku: Vypovídání strana má právo do uplynutí jednoho měsíce ode dne, kdy jí byla výpověď doručena, vznést proti výpovědi námitky. Nevezme-li vypovídající strana svou výpověď zpět do jednoho měsíce ode dne, kdy jí námitky byly doručeny, má vypovídání strana právo žádat soud o přezkoumání oprávněnosti výpovědi, a to do dvou měsíců ode dne, kdy marně uplynula lhůta pro zpětvzetí výpovědi.

Nájemce je povinen nejpozději v den následující po dni skončení nájmu předmět nájmu vyklidit a vrátit pronajímateli. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli ve stejném stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení.

**Mgr.  
Radana  
Dungelová**  
Mgr. Radana Dungelová  
ředitelka

Digitálně podepsal  
Mgr. Radana  
Dungelová  
Datum: 2024.11.25  
15:52:48 +01'00'