

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 197N2459 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

<i>A Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
-----------------------------------	----------------------	--------------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

**Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

982/33

3170

orná půda

zemědělský půdní
fond

982/41

1776

orná půda

zemědělský půdní
fond

982/157

134

orná půda

zemědělský půdní
fond

2599/1

240

ostatní plocha

nepłodná půda

3125/21

1770

orná půda

zemědělský půdní
fond

3128/3

1778

orná půda

zemědělský půdní
fond

4544/54

9899

orná půda

zemědělský půdní
fond

4544/92

590

orná půda

zemědělský půdní
fond

4545/22

1788

ostatní plocha

jiná plocha

zemědělský půdní
fond

4545/47

851

orná půda

zemědělský půdní
fond

4657/42

5392

orná půda

zemědělský půdní
fond

4792/9

19964

orná půda

zemědělský půdní
fond

4827/29

21256

orná půda

zemědělský půdní
fond

4827/30

14214

orná půda

zemědělský půdní
fond

5296/5

2598

orná půda

zemědělský půdní
fond

5296/17

776

orná půda

zemědělský půdní
fond

5296/38

20877

orná půda

zemědělský půdní
fond

5296/39

12194

orná půda

zemědělský půdní
fond

5372/61

2721

orná půda

zemědělský půdní
fond

5426/9

7367

orná půda

zemědělský půdní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

			fond
5608/11	2421 orná půda		zemědělský půdní fond
5608/29	1450 orná půda		zemědělský půdní fond
5608/42	2874 orná půda		zemědělský půdní fond
5644/35	2847 orná půda		zemědělský půdní fond
5644/51	2131 orná půda		zemědělský půdní fond
8384/161	28095 orná půda		zemědělský půdní fond
8399/28	21746 orná půda		zemědělský půdní fond
8399/42	4561 orná půda		zemědělský půdní fond
8399/46	216 orná půda		zemědělský půdní fond
8399/47	428 orná půda		zemědělský půdní fond
8399/48	2068 orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: 982/33

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná V-1200/2001 ze dne 06.12.2001.
Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2001.

V-1200/2001-735

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: 4545/22

Listina Rozhodnutí stavebního úřadu o zřízení věcného břemene (zák.č.458/2000 Sb.)
č.j.výst.-2505-2/2002 /19 ze dne 10.05.2002. Právní moc ke dni 30.05.2002.

Z-2634/2002-735

Listina Rozhodnutí stavebního úřadu o zřízení věcného břemene (zák.č.458/2000 Sb.)
č.j.výst.-3731-3/2002 /19 Oprava chyby psaní ze dne 05.08.2002.

Z-2634/2002-735

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení právo vstupu a vjezdu**

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: 4545/22

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VB 027/10 MM ze dne 02.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2015 11:56:38. Zápis proveden dne 28.05.2015.

V-2327/2015-735

Pořadí k 04.05.2015 11:56

- o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č. HO-014330077060/005-MDP rozsah dle GP č. 4319-7/2023

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: 3125/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná HO-014330077060/005-MDP ze dne 11.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2023 10:38:27. Zápis proveden dne 24.05.2023.

V-1193/2023-735

Pořadí k 02.05.2023 10:38

- o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

právo umístit, zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit stavbu rozsah dle geom. plánu č.: 3609-80/2017 doba trvání: na dobu neurčitou

Oprávnění pro



Pov

Parcela: 4544/92

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 2010C23/59, SPU 246 579/2023 ze dne 04.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2023 09:03:16. Zápis proveden dne 31.08.2023.

V-2244/2023-735

Pořadí k 09.08.2023 09:03

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 3128/3

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 8399/46

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení**

ZDR-336/2023-735

Parcela: 3125/21

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o **Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem 05344/2002 dle § 2 odst. 6 zákona č. 569/1991 ze dne 25.04.2002.**

Z-1344/2002-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

01312774

3

- o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) 6/2202/16060/03 ze dne 02.04.2003; uloženo na prac. Hustopeče**

Z-1466/2003-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. 1853/03-202.2-Tu ze dne 13.06.2003. Právní moc ke dni 07.07.2003.**

Z-2638/2003-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Č.j.-3696/2003-202.2-Tu ze dne 10.10.2003. Právní moc ke dni 28.10.2003.**

Z-930/2004-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Č.j 4566./04-202.2.-Tu ze dne 01.02.2005. Právní moc ke dni 15.02.2005.**

Z-1759/2005-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Č.j.3861/03, 324/05-202.2.-Tu ze dne 07.02.2005. Právní moc ke dni 21.02.2005.**

Z-1500/2005-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o **Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem zn.-15286/2006 dle § 2 odst. 8 zákona č. 569/1991 Sb ze dne 21.08.2006.**

Z-4170/2006-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Čj.-1611/2006-Tu ze dne 24.05.2006. Právní moc ke dni 12.06.2006.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | |
|--|----------------------|
| | Z-4032/2006-735 |
| Pro: Česká republika, | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.-1045/2006 -Tu ze dne 10.11.2006. Právní moc ke dni 14.12.2006. | |
| | Z-1976/2007-735 |
| Pro: Česká republika, | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem zn.-15.246/2008 dle § 2 odst. 10 zákona č. 569/1991 Sb ze dne 15.07.2008. | |
| | Z-4906/2008-735 |
| Pro: Česká republika, | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem PFCR-359934/2010 /59 podle § 2 odst. 10 zákona č. 569/1991 Sb ze dne 07.07.2010. | |
| | Z-3584/2010-735 |
| Pro: Česká republika, | RČ/IČO: 00000001-001 |
| o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn. SPÚ:010210/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013. | |
| | Z-410/2013-735 |
| Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha | RČ/IČO: 01312774 |
| 3 | |
| Česká republika, | 00000001-001 |
| o Smlouva směnná SPÚ 576247/2015, č. 2002S15/59 ze dne 16.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2015 15:23:51. Zápis proveden dne 13.01.2016. | |
| | V-5972/2015-735 |
| Pro: Česká republika, | RČ/IČO: 00000001-001 |
| Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha | 01312774 |
| 3 | |
| o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/5870/2019-BBVM ze dne 01.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2019 09:53:24. Zápis proveden dne 26.08.2019. | |
| | Z-1778/2019-735 |
| Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha | RČ/IČO: 01312774 |
| 3 | |
| o Smlouva směnná č.2008S20/27 ze dne 16.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2020 10:49:05. Zápis proveden dne 12.01.2021; uloženo na prac. Znojmo | |
| | V-12052/2020-713 |
| Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha | RČ/IČO: 01312774 |
| 3 | |
| Česká republika, | 00000001-001 |
| o Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva duplicitně zapsaného vlastníka SPÚ 011316/2021/523203/Ka ze dne 10.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2021 12:00:27. Zápis proveden dne 13.04.2021. | |
| | V-1071/2021-735 |
| Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha | RČ/IČO: 01312774 |
| 3 | |
| Česká republika, | 00000001-001 |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/9535/2021-BBVM ze dne 07.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2022 10:40:05. Zápis proveden dne 25.01.2022.

Z-167/2022-735

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

01312774

3

- o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě SPU 404120/2023/523203/Kon ze dne 11.10.2023. Právní moc ke dni 28.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.11.2023 10:35:25. Zápis proveden dne 07.11.2023.

Z-3632/2023-735

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

Česká republika,

00000001-001

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
982/33	00610	927
	00800	2243
982/41	00610	552
	00800	1209
	01911	15
982/157	00610	38
	00800	96
3125/21	00810	1722
	01951	48
3128/3	00810	585
	04077	1193
	00411	3053
4544/54	00511	2004
	00810	4739
	02210	103
	00610	590
4544/92	00610	590
4545/47	00511	851
4657/42	00600	2765
	00800	2627
	00100	19476
4792/9	00810	488
	00810	4810
	02210	13501
4827/29	02252	2945
	00511	2384
	02210	11830
4827/30	00511	2384
5296/5	02210	11830
	30810	87

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

	31911	1072
	31941	1044
	31951	66
	34067	329
5296/17	31911	593
	34067	160
	34077	23
5296/38	30810	2870
	32210	9078
	32252	8929
5296/39	30810	2456
	32252	9738
5372/61	31951	855
	32210	812
	32252	227
	34077	827
5426/9	30810	7367
5608/11	30810	2034
	30850	125
	34067	262
5608/29	30110	684
	30810	545
	30850	221
5608/42	30110	873
	30810	2001
5644/35	30810	2558
	31911	289
5644/51	31911	2131
8384/161	00610	852
	01911	6995
	01951	11587
	02252	8661
8399/28	00110	4979
	00810	10826
	01911	295
	04077	5646
8399/42	00110	21
	00810	2293
	01951	447
	04077	1800
8399/46	01951	216
8399/47	01951	265
	04077	163
8399/48	00810	1224
	01951	213
	04077	631

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.11.2024 15:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584495 Hustopeče

Kat.území: 649864 Hustopeče u Brna

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.11.2024 16:09:31

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.