

## **DODATEK č. 1**

ke smlouvě o dílo č. j. KRPU-171247-26/ČJ-2024-0400VZ

### **„KŘP-U – ROUDNICE N. L. – REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ“**

(dále jen „dodatek“)

#### **Smluvní strany**

|                                        |                                                                                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                                 | Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)      |
| Sídlo:                                 | Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem                                           |
| Identifikační číslo:                   | 75151537                                                                            |
| Daňové identifikační číslo:            | CZ75151537                                                                          |
| Banka:                                 | Česká národní banka Ústí nad Labem                                                  |
| Číslo účtu / kód banky:                | 1546-881/0710                                                                       |
| Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:     | Ing. Martin Trenkler, vedoucí odboru správy majetku KŘP-U                           |
| Ve věcech technických oprávněn jednat: |  |
| Kontaktní adresa:                      |                                                                                     |
| Telefon:                               |                                                                                     |
| E-mail:                                |                                                                                     |
| Datová schránka:                       | a64ai6n                                                                             |

dále jen „objednatel“

**a**

|                                        |                                                                                      |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                                 | OTISTAV s.r.o.                                                                       |
| Sídlo:                                 | Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9                                                    |
| Identifikační číslo:                   | 24832898                                                                             |
| Daňové identifikační číslo:            | CZ24832898                                                                           |
| Banka:                                 | Československá obchodní banka a.s.                                                   |
| Číslo účtu / kód banky:                | 304655639/0300                                                                       |
| Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:     | Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti                                              |
| Ve věcech technických oprávněn jednat: |  |
| Kontaktní adresa:                      |                                                                                      |
| Telefon:                               |                                                                                      |
| E-mail:                                |                                                                                      |
| Datová schránka:                       | jh5zzns                                                                              |
| Obchodní rejstřík:                     | vedený u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 178539                              |

dále jen „zhotovitel“

#### **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany mezi sebou dne 24. října 2024 uzavřely smlouvu o dílo č. j. KRPU-171247-23/ČJ-2024-0400VZ (dále jen „smlouva“), kde předmětem smlouvy je rekonstrukce sociálních zařízení objektu Obvodního oddělení Roudnice nad Labem Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje na adrese: Riegrova 636, 413 01 Roudnice nad Labem, v rozsahu prací a dodávek tak, jak je vymezeno rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
2. V rámci provádění prací na díle byly zjištěny nové nepředvídatelné skutečnosti, kdy ve všech sedmi místnostech, kde probíhá výměna sanitárního zařízení, jsou stávající rozvody vedeny ocelovými pozinkovanými trubkami. Tyto trubky jsou vlivem stáří zkorodované a zarostlé a na několika místech byla zjištěna netěsnost spojů, která má vliv na vlhkost zdiva. Dále byl zjištěn nefunkční ventilátor vzduchotechniky. Zároveň byl z důvodu vhodnosti dodatečně změněn požadavek na dodání a instalaci 1 ks záchodu a umyvadla pouze za 1 ks pisoáru. Tyto skutečnosti vedou k nezbytným změnám v rozsahu prováděných prací a dodávek na díle, které nebyly a nemohly být předem předpokládány. Veškeré změny jsou vymezeny rozpočtem, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že na základě skutečností uvedených v odst. 2 tohoto článku dodatku bylo nutné přistoupit k provedení dopředu nepředvídatelných a nezbytných změn v rozsahu a způsobu prováděných prací a dodávek na díle tak, aby mohlo být dílo dle smlouvy provedeno řádně v souladu s účelem stanoveným smlouvou.
4. Z důvodu nutnosti provedení změn v rozsahu a způsobu prováděných prací a dodávek na díle dle odst. 2 a 3 tohoto článku dodatku se smluvní strany v souladu s čl. X. odst. 1 smlouvy dohodly na následujících změnách smlouvy.

## Článek II. Změny smlouvy

1. Smluvní strany se v souvislosti s nezbytnými změnami rozsahu prováděných prací dohodly na změně čl. VI. odst. 1 smlouvy, a to tak, že tento nově zní:

*„Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy. Celková cena díla byla stanovena ve výši:*

|                                          |                               |
|------------------------------------------|-------------------------------|
| <i>cena díla bez DPH:</i>                | <i>477 023,73 Kč</i>          |
| <i>DPH:</i>                              | <i>100 174,98 Kč</i>          |
| <b><i>Celková cena díla vč. DPH:</i></b> | <b><i>577 198,71 Kč“.</i></b> |

2. Smluvní strany se dohodly, že přílohou č. 1 tohoto dodatku dochází ke změně množství dodávek a prací u jednotlivých položek přílohy č. 1 smlouvy a dále k doplnění nových nezbytných položek dodávek a prací v příloze č. 1 smlouvy neuvedených.
3. **Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněny.**

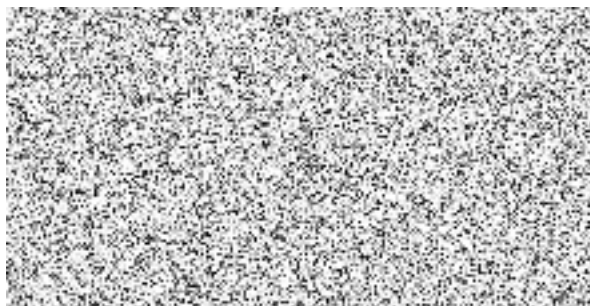
## Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven pouze elektronicky a každá ze smluvních stran obdrží elektronický originál uzavřeného dodatku.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je též příloha č. 1 – změny rozpočtu.
4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro

uzavření tohoto dodatku rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k tomuto dodatku své podpisy.

Přílohy: - příloha č. 1 – změny rozpočtu

Za zhotovitele:



Za objednatele:



# KRYCI LIST ROZPOCTU

|                |                                                             |            |                                         |
|----------------|-------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------|
| Název stavby   | Roudnice nad Labem_KŘP-U - rekonstrukce sociálního zařízení | JKSO       |                                         |
| Název objektu  | vícepráce                                                   | EČO        |                                         |
|                |                                                             | Místo      | Riegrova 636, 413 01 Roudnice nad Labem |
| Objednatel     | Česká republika - Krajské ředitelství policie ÚK            | IČO        | DIČ                                     |
| Projektant     |                                                             | 75151537   | CZ75151537                              |
| Zhotovitel     | OTISTAV s.r.o.                                              | 24832898   | CZ24832898                              |
| Zpracoval      |                                                             |            |                                         |
| Rozpočet číslo |                                                             | Dne        |                                         |
|                |                                                             | 13.11.2024 |                                         |
|                |                                                             | CZ-CIV     |                                         |
|                |                                                             | CZ-GPA     |                                         |

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A   | Základní rozp. náklady |         |           | B                  | Doplňkové náklady |      | C  | Náklady na umístění stavby |      |
|-----|------------------------|---------|-----------|--------------------|-------------------|------|----|----------------------------|------|
| 1   | HSV                    | Dodávky | 0,00      | 8                  | Práce přesčas     | 0,00 | 13 | Zařízení slaveniště        | 0,00 |
| 2   |                        | Montáž  | 0,00      | 9                  | Bez pevné podl.   | 0,00 | 14 | Projektové práce           | 0,00 |
| 3   | PSV                    | Dodávky | 0,00      | 10                 | Kulturní památka  | 0,00 | 15 | Územní vlivy               | 0,00 |
| 4   |                        | Montáž  | 0,00      | 11                 |                   | 0,00 | 16 | Provozní vlivy             | 0,00 |
| 5   | "M"                    | Dodávky | 0,00      |                    |                   |      | 17 | Jiné VRN                   | 0,00 |
| 6   |                        | Montáž  | 0,00      |                    |                   |      | 18 | VRN z rozpočtu             | 0,00 |
| 7   | ZRN (ř. 1-6)           |         | 58 135,72 | 12: DN (ř. 8-11)   |                   |      | 19 | VRN (ř. 13-18)             | 0,00 |
| 20: | HZS                    |         |           | 21: Kompl. činnost |                   | 0,00 | 22 | Ostatní náklady            | 0,00 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

|                             |      |             |            |                  |
|-----------------------------|------|-------------|------------|------------------|
| <b>D Celkem bez DPH</b>     |      |             |            | <b>58 135,72</b> |
| DPH                         | %    | Základ daně | DPH celkem |                  |
| snížená                     | 12,0 | 0,00        | 0,00       |                  |
| základní                    | 21,0 | 58 135,72   | 12 208,50  |                  |
| <b>Cena s DPH</b>           |      |             |            | <b>70 344,22</b> |
| <b>E Přípočty a odpočty</b> |      |             |            |                  |
| Dodá zadavatel              |      |             |            | 0,00             |
| Klouzavá doložka            |      |             |            | 0,00             |
| Zvýhodnění                  |      |             |            | 0,00             |

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Roudnice nad Labem, KŘP-U - rekonstrukce sociálního zařízení

Objekt: vícepráce

Objednatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie ÚK

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Riegrova 636, 413 01 Roudnice nad Labem

Zpracoval:

Datum: 13. 11. 2024

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## 01 Vícepráce

57 653,90

|    |     |           |                                                                          |    |        |          |           |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|
| 1  | R   |           | výřez drážky + sokání drážky v cihlové stěně (do šíře 30mm, do hl. 30mm) | bm | 18,000 | 96,75    | 1 741,50  |
| 9  | 721 | 722174002 | Potrubií vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm          | m  | 10,000 | 479,00   | 4 790,00  |
| 8  | 721 | 722174003 | Potrubií vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm          | m  | 20,000 | 560,00   | 11 200,00 |
| 10 | 721 | 722174022 | Potrubií vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm          | m  | 8,000  | 430,00   | 3 440,00  |
| 11 | 721 | 722174023 | Potrubií vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm          | m  | 20,000 | 550,00   | 11 000,00 |
| 12 | 721 | 722181221 | termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mmtr           | ml | 18,000 | 96,80    | 1 742,40  |
| 13 | 721 | 722181222 | termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm     | m  | 40,000 | 105,70   | 4 228,00  |
| 14 | 014 | 612315102 | Vápenná hrubá omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 360 mm                 | m2 | 5,400  | 1 020,00 | 5 508,00  |

18\*0,3

5,400

|    |   |       |                                                                  |     |       |          |          |
|----|---|-------|------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 15 | R |       | kastlík dvoustanný do 50cm (1x záklop, vc. at.rohů, bez izolace) | bm  | 2,850 | 765,95   | 2 182,99 |
| 16 | R | 0115R | VENTILATOR SILENT TD 160/100 N                                   | ks  | 1,000 | 3 821,01 | 3 821,01 |
| 17 | R | 0116R | Úprava vzduchotechniky                                           | kpl | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |
| 24 | R | 0117R | Pisoár                                                           | ks  | 1,000 | 4 500,00 | 4 500,00 |

## 02 Méněpráce

-4 729,58

|    |   |  |                                                        |         |        |          |           |
|----|---|--|--------------------------------------------------------|---------|--------|----------|-----------|
| 22 | R |  | Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armaturou, odpad šikmý | soub or | -1,000 | 3 479,86 | -3 479,86 |
| 23 | R |  | Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 550 x 450 mm, bílé       | soub or | -1,000 | 1 249,72 | -1 249,72 |

## 06 VRN

5 211,40

|    |   |      |                                                 |     |       |           |          |
|----|---|------|-------------------------------------------------|-----|-------|-----------|----------|
| 18 | R | 0401 | Mimostaveništní doprava materiálu a zaměstnanců | %   | 0,050 | 54 153,90 | 2 707,70 |
| 19 | R | 0402 | Spotřební a zakrývací materiál                  | %   | 0,012 | 54 153,90 | 649,85   |
| 20 | R | 0403 | Přesun hmot v rámci stavby                      | %   | 0,025 | 54 153,90 | 1 353,85 |
| 21 | R | 0404 | Likvidace odpadu vč. poplatku za skládku        | kpl | 1,000 | 500,00    | 500,00   |

Celkem

58 135,72

