





4. Dodržení termínu plnění je závislé od řádné a včasné součinnosti objednatele, pokud je vyžádána zhotovitelem. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy ve sjednaném termínu.
5. Shora uvedené lhůty se prodlouží o příslušný časový úsek, jedná-li se o prodloužení z důvodů na straně objednatele.
6. Termín dokončení lze dále prodloužit pouze v případě víceprací dle článku V., odst. 4. této smlouvy či jiných důvodů na straně objednatele, nebo v případě skutečností znemožňujících dokončení díla v daném termínu (vyšší moc), které nejsou zapříčiněny zhotovitelem.
7. Objednatel upozorňuje na skutečnost, že staveniště se nachází v CHKO Brdy, kde i nadále zůstávají vojenské výcvikové prostory, kde probíhá intenzivní výcvik vojsk AČR. Tyto části vojenského prostoru bývají vzhledem k výcviku uzavřeny a zhotovitel je povinen respektovat uzavírání prostoru při výcviku vojsk AČR. O uzavírkách vojenského prostoru bude zhotovitel v předstihu informován objednatelem.

## V. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo je, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sjednána dohodou smluvních stran jako **cena nejvýše přípustná**, je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 22. 6. 2017 a je platná po celou dobu realizace díla, v členění:

➤ cena za dílo bez DPH:	425 540,- Kč
➤ DPH 21 %:	89 363,- Kč
➤ <b>celková cena za dílo včetně DPH:</b> (slovy: Pětsetčtrnácttisícdevětsetřikorunčeských)	<b>514 903,- Kč</b>
2. V celkové ceně dle čl. V., odst. 1. jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací a předáním díla objednateli. Cenová nabídka zhotovitele, zpracovaná formou cenové nabídky, je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 1). Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována ve formě cenové nabídky na základě prohlídky na místě stavby tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná.
3. Sjednaná celková cena za dílo nebude měněna v souvislosti s inflací koruny české, hodnotou kurzu vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny. Sjednaná cena může být změněna (příslušným písemným dodatkem ke smlouvě) v případech stanovených touto smlouvou a v případě, že v průběhu realizace díla bude změněno legislativní prostředí v oblastech souvisejících s předmětem smlouvy (např. daňové sazby), které nebylo možné v době uzavření této smlouvy objektivně předvídat.
4. Cena za dílo může být překročena v případě, že v průběhu realizace díla vyvstane potřeba provedení takových víceprací nutných k dokončení a zprovoznění díla, které nebylo možno před podpisem této smlouvy předvídat. Cena za vícepráce bude stanovena následujícím postupem: věcný soupis nezbytných víceprací vzájemně odsouhlasený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických bude zhotovitelem doplněn o výkaz výměr, jednotkové a celkové ceny a předložen objednateli k odsouhlasení; jednotkové ceny u opakujících se položek nebudou překračovat jednotkové ceny použité v základním položkovém rozpočtu.
5. Sjednaná celková cena může být také změněna v případě, že objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (tzv. méně práce). Cena za méně práce bude v tomto případě stanovena obdobným způsobem jako u víceprací [viz čl. V., odst. 4. této smlouvy].
6. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

## VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad. Kontrolu je nutno provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku.
2. Práce, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na vlastní náklady bezvadnými pracemi. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené písemně zástupcem objednatele pro věci technické, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém na základě obecně závazných právních předpisů a norem platných pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést vlastním nákladem okamžitou nápravu.
4. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel udržuje systémy navazující na obecně závazné právní předpisy v oblasti managementu jakosti (QMS), ochrany životního prostředí (EMS) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Zhotovitel se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele, což se vztahuje na zhotovitele a další osoby pro zhotovitele pracující. Politiky zaměstnavatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele ([www.vls.cz](http://www.vls.cz)) v sekci „Dokumenty“.

## VII. Kvalitativní podmínky

1. Požadovaná kvalita díla je vymezena příslušnými obecně závaznými právními předpisy, hygienickými a dalšími předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat těmto požadavkům a účelu této smlouvy.

2. Kvalita dodávaných materiálů, konstrukcí a technologií bude zhotovitelem dokladována předepsaným způsobem a zhotovitel současně zajistí provedení všech potřebných individuálních a komplexních zkoušek a revizí. Veškeré tyto předepsané doklady budou předány objednateli při předání a převzetí díla.

## VIII. Platební a fakturační podmínky

1. Zhotovitel má právo fakturovat objednateli na základě měsíčních soupisů provedených prací a dodávek, odsouhlaseném zástupcem objednatele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je pokládán den podpisu soupisů provedených prací a dodávek. Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran, bude vystaven s konečnou fakturou, včetně závěrečné rekapitulace plnění.
2. Platba bude provedena bezhotovostním způsobem na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) zhotovitele, jehož součástí bude oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek a s konečnou fakturou i protokol o řádném předání a převzetí díla, potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do **15 kalendářních dnů** od data uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy.
4. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), název akce, dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a součástí uvedené v čl. VIII. odst. 2. této smlouvy.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VIII. odst. 3. a odst. 4., je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelem běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
6. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
7. Případné vícepráce (resp. dodatečné práce), odsouhlasené oprávněnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické, budou fakturovány samostatně na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě.
8. Adresa pro doručování fakturační korespondence:
  - **Vojenské lesy a statky ČR, s. p.**  
**divize Hořovice**  
**Slavíkova 106**  
**262 23 Jince**

## IX. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad. O předání staveniště bude pořízen zápis ve stavebním deníku, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.

2. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla a provozu staveniště včetně hygienického zázemí. Zařízení staveniště a skládky materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele.
3. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, hygienická opatření, ochranu životního prostředí a za požární bezpečnost.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tyto vhodným řešením ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
5. Veškerá případná potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
6. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení díla na staveništi umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení.
7. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 15 kalendářních dnů od převzetí díla či od stanovené lhůty pro odstranění vad a nedodělků. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

## X. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ustanovením § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohou č. 5 k této vyhlášce, kterými jsou stanoveny obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku.
2. Během pracovní doby zhotovitele musí být stavební deník trvale přístupný. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle přejímacího řízení.
3. Ve stavebním deníku musí být uvedeny zejména tyto identifikační údaje :
  - název a místo stavby,
  - název, sídlo, IČ, DIČ a kontaktní údaje účastníků stavby (objednatel, zhotovitel, projektanta, příp. subdodavatelů),
  - jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění stavby, technický dozor, koordinaci BOZP (je-li určen), příp. autorský dozor,
  - seznam nebo odkazy na dokumenty a doklady ke stavbě (smlouvy, povolení, souhlasy, správní rozhodnutí, protokoly o kontrolách, zkouškách, přejímkách apod.),
  - údaje o projektové a ostatní technické dokumentaci stavby, včetně jejich případných změn,
  - změny zhotovitelů stavby nebo odpovědných osob během výstavby.

4. Do stavebního deníku dále zhotovitel formou denních pravidelných záznamů zaznamenává veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o :
  - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků (jména a příjmení),
  - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
  - dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
  - nasazení mechanizačních prostředků,
  - přehled všech zaměření, vytýčení sítí, provedených zkoušek jakosti, přehled zakrývaných prací a konstrukcí,
  - další rozhodné skutečnosti k prováděnému dílu v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Mimo stavbyvedoucího mohou do stavebního deníku provádět záznamy zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech smluvních a technických, technický dozor, koordinátor BOZP (je-li určen), příslušné orgány státní správy a ostatní osoby v souladu s ustanovením § 157 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
6. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem objednatele, technického dozoru nebo koordinátora BOZP (je-li určen), musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději **do 3 pracovních dnů**, jinak se má zato, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům zhotovitele nejpozději **do 5 pracovních dnů**.
7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování dodatků k této smlouvě.

## XI. Odběratelská kontrola

1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě odběratelskou kontrolu prostřednictvím zástupců objednatele oprávněných jednat ve věcech technických a smluvních a v jejím průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle schválené projektové dokumentace, podle smluvních podmínek, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je objednatel oprávněn neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku. Současně objednatel písemně upozorní zhotovitele na zjištěné nedostatky a stanoví mu lhůtu pro sjednání nápravy spolu se stanovením lhůt pro odstranění těchto nedostatků. Neodstranění těchto nedostatků ve lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
2. Technický dozor objednatele je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, účastní se předání staveniště (pracoviště), odsouhlasuje změny a doplňky, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Je oprávněn kontrolovat věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, vstupovat na staveniště (pracoviště), účastnit se kontrolní činnosti organizované nadřízeným orgánem, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se odevzdání a převzetí prací, kontrolovat odstranění vad a nedodělků, kontrolovat vyklizení staveniště (pracoviště).
3. Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Technický dozor objednatele pak bezodkladně poté informuje zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických o tomto svém rozhodnutí.

## XII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení tyto doklady:
  - veškerou potřebnou dokumentaci k přejímacímu řízení,
  - kopii stavebního deníku,
  - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách,
  - všechna osvědčení o jakosti a shodě použitých materiálů a zabudovaných výrobků,
  - zápisy o předání a převzetí zakryvaných konstrukcí,
  - případně další doklady vyžádané objednatelem.
3. Pokud výše uvedené doklady nebudou zhotovitelem předloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné převzetí.
4. Zhotovitel oznámí písemně nejpozději **7 kalendářních dnů** před skutečným termínem dokončení díla (stavby) objednateli a zároveň zápisem do stavebního deníku o stavbě datum, kdy bude dílo dokončeno bez vad a bude připraveno k převzetí za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí převzetí ve zhotovitelem oznámeném termínu.
5. V případě kompletnosti dokladů bude po provedené prohlídce, které se zúčastní zástupci objednatele a zhotovitele, dílo:
  - objednatelem převzato, pokud bude bez vad a nedodělků a o převzetí bude sepsán zápis, nebo
  - objednatelem může být převzato i přesto, že bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Nedílnou součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků ohlášených při prohlídce. Odstraněním všech vad a nedodělků potvrzených písemně v zápisu zástupci smluvních stran pro věci technické je stavba dokončena. Od té doby pobeží záruční doba. Do této doby bude objednatel zhotoviteli účtovat smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla, pokud bude tento překročen, nebo
  - objednatelem nebude převzato, protože dílo má vady a nedodělky a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání díla bez vad, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.
6. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“). K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
7. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jež je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.



8. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
9. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
10. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se případných kolaudačních řízení, pokud jej o to objednatel požádá.
11. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

### **XIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, přechází odpovědnost za škody na objednatele až úplným odstraněním vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit škodu v plné výši, kterou způsobí při realizaci díla.
4. Škodu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

### **XIV. Bezpečnost a ochrana zdraví**

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště (pracoviště) a za zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami v souladu s příslušnými ustanoveními zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízením vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Odpovídá rovněž za bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
3. Dodavatel se zavazuje respektovat skutečnost, že zadavatel udržuje systémy navazující na obecně závazné právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí (EMS) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) viz. článek VI. smlouvy.
4. Zhotovitel je v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi povinen dbát pokynů objednatele, zejména pokynů osob oprávněných jednat ve věcech technických, technického

dozoru a určeného koordinátora BOZP (je-li určen) na staveništi. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel nebo osoby, za které zhotovitel odpovídá, porušují povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal nápravu.

## XV. Záruky za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla a kvalitu provedených prací po dobu **36 měsíců**. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka dle jejich záručních listů. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise (protokolu) o úspěšném předání a převzetí díla.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle čl. XV. odst. 1., vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
5. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které jsou uvedeny v této smlouvě.
6. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
8. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též reklamace) na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do **14-ti kalendářních dnů** poté, co závadu zjistil.
9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, bezplatně odstraní reklamované vady.
10. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
  - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
  - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě **14-ti kalendářních dnů** od přijetí reklamace vady,
  - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně, v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od přijetí reklamace vady.Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud se strany nedohodnou jinak.
11. Pokud nebude zhotovitel plnit ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli.

12. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
13. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do 7 dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

## XVI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli v termínu dle čl. IV., odst. 3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky za každý i započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínu sjednaném v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady (vad) díla ve sjednaném termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu zvlášť.
6. Smluvní pokuty hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
7. Pro účtování smluvních pokut se použije přiměřeně ustanovení článku VIII. této smlouvy s tím, že lhůta splatnosti faktury, kterou je účtována smluvní pokuta, je opět 21 kalendářních dnů.

## XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
  - nedodání díla dle čl. III. ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
  - nedodržení ustanovení o ceně díla dle čl. V., odst. 1. této smlouvy,
  - překročení lhůty ke zhotovení díla, stanovené v čl. IV., odst. 3. této smlouvy, o více než 20 dnů,
  - neodstranění nedostatků na díle zhotovitelem dle čl. VI., odst. 2. a čl. XI., odst. 1. této smlouvy,
  - nedodržení ujednání o záruce.

3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit zhotoviteli, je považováno prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než **60 kalendářních dnů**.
4. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
5. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné. Nesouhlasí-li druhá smluvní strana s důvodem odstoupení od této smlouvy nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do **7 kalendářních dnů** po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí. Po marném uplynutí uvedené lhůty odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti.
6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
  - 6.1. Není-li dílo dokončeno :
    - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
    - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
    - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do **30 kalendářních dnů** od obdržení této výzvy rozpracované dílo převzít.
  - 6.2. Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy :
    - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

## XVIII. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí jakákoli nepředvídatelná výjimečná situace či událost mimo kontrolu smluvních stran, jež kterékoli z nich brání v plnění jakýchkoli jejích závazků vyplývajících ze smlouvy, nebyla zapříčiněna chybou nebo nedbalostí na jejich straně a prokáže se, že ji nelze překonat ani s vynaložením veškeré řádné péče. Smluvní strana, jež porušila své závazky, nemůže jako případ vyšší moci uplatňovat vady zařízení či materiálů nebo prodlení při jejich zajištění (pokud nebyly způsobeny případem vyšší moci), pracovní spory, stávky ani finanční obtíže.
2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než **60 kalendářních dnů**, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu provedení.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

## XIX. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk zhotovitel. Oba výtisky mají platnost originálu.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany si smlouvu přečetly a na důkaz svého souhlasu s ní připojují své podpisy.
6. Seznam příloh:                      příloha č. 1 - kopie výpisu z rejstříku ekonomických subjektů  
   příloha č. 2 - kopie cenové nabídky

V Jincích dne: 26. 7. 2017

V Hořovicích dne: 24.7.2017

.....  
za objednatele  
ing. Petr Švadlena  
ředitel divize Hořovice

.....  
za zhotovitele  
Hana Humlová - jednatel

# Cenová nabídka

Příloha k objednávce č.:

**Objednatel:**

Vojenské lesy a statky ČR, s. p.

**Fakturační adresa:** Vojenské lesy a statky ČR, s. p.



Pod Juliskou 1621/5,

Slavíkova 106,

160 64 Praha 6

262 23 Jince

IČO: 00000205, DIČ: CZ00000205, zapsán v obch. rejstříku u MS Praha (odd. ALX, vl. 256), č. účtu

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

**Dodavatel:**

Jméno: Hana Humlová

Adresa: Višňová 1367, 268 01 Hořovice

IČO:

DIČ:

Zápis v OR:

Název a popis zboží/služby	Jednotka	Množství	Cena/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH	% DPH
Zdění čel trubní propustí z kamenné rovnaniny					
<b>LC Dobrotivská 262/16112</b>					
Čelo propusti do 5 m2	ks	83			
Ostatní práce	hod	121			

**Fakturační a dodací podmínky:**

**Dodavatel – razítko a podpis:**

**Datum:**  
22.6.2017