

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.10.2024 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 10N19/47 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552470 Choustník

Kat.území: 653594 Choustník

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný          | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Česká republika | 00000001-001  |       |

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

|                                                    |      |                            |                    |                       |
|----------------------------------------------------|------|----------------------------|--------------------|-----------------------|
| St. 125                                            | 911  | zastavěná plocha a nádvoří |                    |                       |
| Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 4 |      |                            |                    |                       |
| St. 129                                            | 417  | zastavěná plocha a nádvoří |                    |                       |
| Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 4 |      |                            |                    |                       |
| St. 150/1                                          | 682  | zastavěná plocha a nádvoří |                    |                       |
| Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 4 |      |                            |                    |                       |
| St. 154                                            | 946  | zastavěná plocha a nádvoří |                    |                       |
| Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 4 |      |                            |                    |                       |
| 120/6                                              | 2202 | trvalý travní porost       |                    | zemědělský půdní fond |
| 120/25                                             | 2571 | ostatní plocha             | manipulační plocha |                       |
| 120/27                                             | 236  | ostatní plocha             | manipulační plocha |                       |
| 120/28                                             | 44   | ostatní plocha             | manipulační plocha |                       |
| 120/29                                             | 340  | ostatní plocha             | manipulační plocha |                       |
| 120/30                                             | 2306 | ostatní plocha             | manipulační plocha |                       |
| 120/31                                             | 6324 | ostatní plocha             | manipulační plocha |                       |
| 120/32                                             | 79   | ostatní plocha             | manipulační plocha |                       |
| 913                                                | 32   | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

Právo zřídít napájecí a výtlačné potrubí do jímky a zřízení kabelové přípojky dle GP 133-61/93  
pol.v.z. 37/1994

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.10.2024 13:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552470 Choustník

Kat.území: 653594 Choustník

List vlastnictví: 10002

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

Parcela: St. 193/1, Parcela: St. 193/2, Parcela: St. 193/3

*Povinnost k*

Parcela: St. 150/1, Parcela: 120/30

*Listina Smlouva o věcném břemeni V3 434/1994.*

POLVZ:37/1994

Z-7500037/1994-308

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístit inženýrskou síť (Choustník, Bohemia Chips - vodovod, vodovod I. a II. etapa vedoucí z Košic do Choustníku) a právo přístupu za účelem opravy a údržby rozsahu v rozsahu GP 496-940/2021

*Oprávnění pro*

Parcela: St. 238/2, Parcela: St. 259, Parcela: St. 297/2

*Povinnost k*

Parcela: 120/6

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2001 C 22/47 ze dne 19.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2022 10:07:42. Zápis proveden dne 14.06.2022.*

V-3743/2022-308

*Pořadí k 24.05.2022 10:07*

---

D **Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

---

o **Změna číslování parcel**

*Povinnost k*

Parcela: 120/25, Parcela: 120/27, Parcela: 120/28, Parcela: 120/29, Parcela: 120/30, Parcela: 120/31, Parcela: 120/32

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

Parcela: 120/25, Parcela: 120/31, Parcela: 120/32, Parcela: 120/6

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

---

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

---

*Listina*

o **Rozhodnutí o výkupu podle § 1 odst.3 zák. č. 46/1948 Sb. - VZ 5/74.**

Z-12635/2002-308

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o **Usnesení soudu lidového z 24.3.1971 č.d.271/61 podle administr. dohody o převodu správy nár. majetku podle § 15 vládn. nařízení č.81/58 SB. z 4. a 7. října 1960. - VZ 20/1973.**

Z-12635/2002-308

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.10.2024 13:35:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552470 Choustník

Kat.území: 653594 Choustník

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad zn. SPÚ-009658/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-921/2013-308

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.) č.j.: UZSVM/CTA/11998/2019-CTAM ze dne 25.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2020 08:08:43. Zápis proveden dne 18.03.2020.

Z-1242/2020-308

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 120/6   | 72911 | 2202        |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.10.2024 13:52:21

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.