

Smlouva o dílo č.41/2024

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:Obecní Úřad

Lité č.p. 71
331 52 Dolní Bělá

IČO:00572896

DIČ:00572896

Zhotovitel: Stavební firma Konečný s.r.o.

Lité 23

33152 Dolní Bělá

IČO: 25210092

DIČ: CZ25210092

bankovní spojení: Fio –banka as.

č. účtu: 2500216325/2010

telefon,: 602 475292

e-mail: b.konecny@volny.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dle jeho požadavku kompletní dodávku –Rekonstrukce restaurace(vnitřní prostory),Lité 70 , obec Lité 33152

(dle cenové nabídky)

III.TERMÍN PLNĚNÍ

- 1 Zhotovitel provede stavební dílo dle členění v bodu II. v následujících termínech:

Zahájení stavby:listopad 2024

Dokončení stavby:60 dní

IV. CENA

- 1 Cena stavby byla stanovena na základě nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.Cena je stanovena jako předběžná,bude upravena dle rozsahu skutečně provedených prací.

- 2 **Smluvní cena za provedení díla :**

Smluvní cena bez DPH

275.177,-

- 3 Úprava ceny vyplývající z případných víceprací bude řešena dodatkem ke smlouvě o dílo.



V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1 Cena za předmět díla dle článku II. této smlouvy bude objednatelem hrazena zhotoviteli na jeho účet dílčími fakturami, které vystaví zhotovitel. Lhůty splatnosti uvedených faktur se vzájemnou dohodou obou stran sjednávají na 7 dnů ode dne vystavení.
- 2 Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu až do výše 90 %, vždy za zhotovenou část. Zbývajících 10 % po dokončení a převzetí prací, kdy bude vystavena konečná faktura a bude provedeno celkové vyúčtování dle článku V. této smlouvy o dílo.
- 3 Zhotovitel v případě nedodržení termínu plateb zastaví veškeré práce a to do úplného uhrazení dokončeného díla, termín dokončení díla se posouvá o tyto dny prodloužení plateb. V případě neúplného uhrazení díla si zhotovitel vyhrazuje právo – na odebrání materiálu v hodnotě nedoplatku.

VI. SPOLUPRÁCE SMLUVNÍCH STRAN

- 1 Pokud během výstavby dojde k drobné změně v rozsahu a druhu prací, nebo na požádání objednatele bude nutné vykonat drobné vícepráce, budou tyto práce odsouhlaseny a řešeny dodatkem ke smlouvě. Pokud bude rozsah prací převyšovat smluvený objem, sjedná se úhrada dodatkem smlouvy.

VII. ODPOVĚDNOST ZA KVALITU DÍLA

- 1 Záruční lhůta je 24 měsíců od termínu převzetí díla objednatelem.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1 Smlouva se vyhotovuje ve 2 originálech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 2 Smlouvu o dílo lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci.
- 3 Tato smlouva nabývá platnosti a účelu dnem podpisu oběma smluvními stranami.

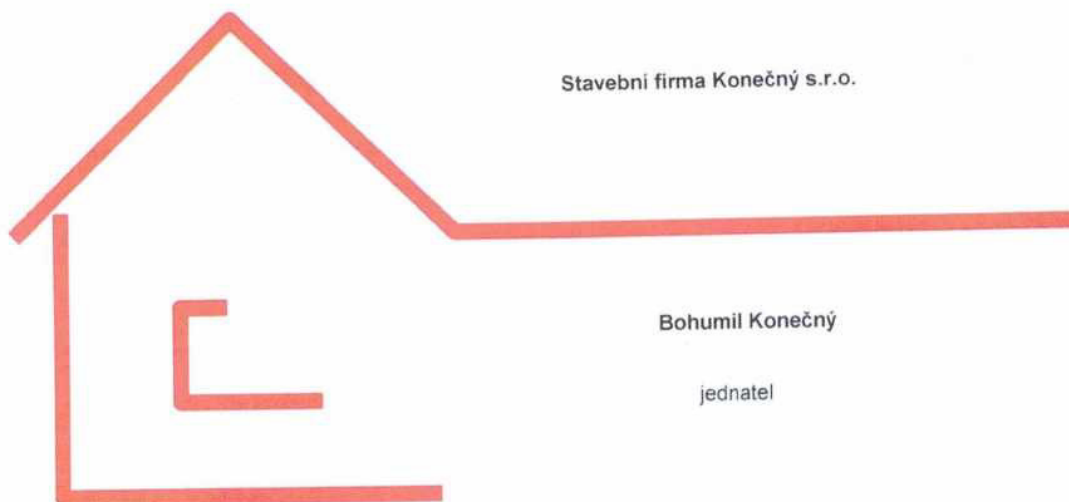
objednatel

V Litém dne



zhotovitel





Stavební firma Konečný s.r.o.

Bohumil Konečný

jednatel

www.stavitelstvi-konecny.cz
email: info@stavitelstvi-konecny.cz
mob.: 602 475 292

Lité 23
331 52 Dolní Bělá

Cenová nabídka :hospoda sklad 1 +2(Úžas)

30 m2

Vybourání podlahy 30 m2		15.000,-
Vyvožení a naložení sutí		6.000,-
Skládka		5.000,-
Bourání příčky	12 m2	3.000,-
Okopání zvětralých omítek	15 m2	3.750,-
Nahození okopaných míst		7.800,-
Oskrabání omítek	80 m2	8.000,-
Omitky(přestěrkování,vyrovnání,lep.+ arm.sít') 80 m2		28.000,-
Štuk	110 m2	30.800,-
Strop zateplít	30m2	13.500,-
Strop(přestěrkování,vyrovnání,lep.+ arm.sít') 30 m2		13.500,-
Nová el.(rozvody)		4.500,-
Spodní beton 10-15 cm + kari		15.600,-
Penetrace ALP ,izolace	30 m2	12.600,-



Nový beton 8-10 cm + kari	13.500,-
Pokladka dlažba 30 m2 (vč.lepidla)	28.500,-
Vybourání oken	4.000,-
Nová okna 50 x 60	9.317,-
Zazdění oken	6.000,-
Parapety vnitřní	1.500,-
Sokl montáž 32 bm	3.200,-
Dlažba 35 m2	15.960,-
Malování ,zakrývání m2	9.900,-
Kompl.elektro	750,-
Nová světla 2 x	2.000,-
Úklid,přesuny,přípravné práce	3.500,-
Doprava	10.000,-
.....	
Celkem	275.177,-

