





DODATEK SMLOUVY O DÍLO č. 2024/6795/SOALT

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
(dále jen „smlouva“)

Článek I Smluvní strany

Státní oblastní archiv v Litoměřicích

Sídlo: Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice
IČ: 70979464
DIČ: CZ70979464, neplátce DPH
Zastoupený: Mgr. Vítězslavem Liscem, ředitelem
nebo 
Bankovní spojení: CNB, územní pracoviště ústředí Ústí nad Labem
Číslo účtu: 2549881 /0710
Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: 
E-mail: 
Telefon: 
Kontaktní osoba
ve věcech technických: 
E-mail: 
Telefon: 

(dále jen „objednatel“)

a

FAPAL s.r.o.

Sídlo podnikání: Stará Mostecká 250/2, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
IČ: 06083927
DIČ: CZ06083927
Její jménem jedná: Ing. Pavel Veverka
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 5824003389/0800
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Veverka
E-mail: 
Telefon: 
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II Předmět dodatku

1. Z důvodu objektivních změn v rozsahu předmětu díla se zhotovitel a objednatel dohodli na navýšení ceny díla.
2. Při opravě prasklin zdiva v místnostech č. 49, 50 a 61 se samovolně odlupovala větší plocha omítky, než bylo povrchově při sestavování cenové nabídky patrné. Musí být tedy proveden větší rozsah všech zednických prací.
3. V místnosti č. 61 bylo při odstranění popraskaných omítek zjištěno, že sloupky v rozích místnosti jsou tvořené degradovanými cihlami vetknutými do oblých kamenů. Takto složené zdivo bylo příčinou prasklin a po jeho odkryvu se staly přízdívky nestabilními.

Článek VII Cena díla a platební podmínky se mění následujícím způsobem:

Článek VII Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za dílo je stanovena ve výši **325 356,50 Kč bez DPH** (slovy: třístadvacet pět tisíc třístapadesátšestkorun českých padesát haléřů) jako cena nejvýše přípustná, tj. **393 682,07 Kč s DPH** (slovy: třístadevadesát třítisíc šest set osmdesát dvě koruny české sedm haléřů), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Článek XIII Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do Registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
3. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k tomuto dodatku své podpisy.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je níže uvedená Příloha č. 1 - **Cenová nabídka ze dne 12. 11. 2024.**

15 -11- 2024

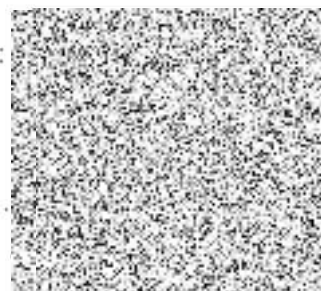
V Litoměřicích dne.....

Za objednatele:

STÁTNI OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/I
412 01 Litoměřice -38-

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Vítězslav Lisec /
ředitel / zástupkyně ředitele
Státního oblastního archivu v Litoměřicích



FAPAL s.r.o.

FAPAL s.r.o.
Stará mostecká 250/2
412 01 Litoměřice

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: NAB_24014
Zakázka: Oprava trhlin archiv
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

Vedoucí projektu:



ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	31 364 Kč
DPH:	6 586 Kč
Celkem včetně DPH:	37 951 Kč



STATNIOBLASTNĀRCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
412 01 Litoměřice

-38-



Oprava trhlin archiv - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	31 364
01: Litoměřice - místnost č. 61	31 364
01.: Litoměřice - místnost č. 61	31 364
H: Práce HSV	16 554
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 554
241110: Vícepráce oprava trhlin	16 554
HSV: Práce a dodávky HSV	5 085
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 012
241110: Vícepráce oprava trhlin	4 012
998: Přesun hmot	1 072
241110: Vícepráce oprava trhlin	1 072
PSV: Práce a dodávky PSV	9 726
784: Dokončovací práce - malby a tapety	9 726
241110: Vícepráce oprava trhlin	9 726
<hr/>	
Celkem (bez DPH)	31 364
DPH	6 586
DPH 21 % ze základny: 31 364	6 586
<hr/>	
Celkem (včetně DPH)	37 951

Oprava trhlin archiv - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				31 364
Objekt			01: Litoměřice - místnost č. 61				31 364
Podobjekt			01.: Litoměřice - místnost č. 61				31 364
Skupina			H: Práce HSV				16 554
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 554
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				16 554
25	SP	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	kpl	2,000	1 821,92	3 644
26	SP	X361	Přezdění a omítnutí paty zdiva po odkrytí z CP na MVC	kpl	1,000	4 037,61	4 038
30	SP	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2	m2	100,000	88,73	8 873
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV				5 085
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 012
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				4 012
2	SP	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	1,000	575,91	576
27	SP	X362	Zednické začistění drážek po elektrorozvodech	m	16,000	214,77	3 436
Oddíl			998: Přesun hmot				1 072
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				1 072
17	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,355	2 280,69	810
18	SP	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,355	739,68	263
Skupina			PSV: Práce a dodávky PSV				9 726
Oddíl			784: Dokončovací práce - malby a tapety				9 726
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				9 726
19	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	12,000	43,02	516
20	SP	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	24,000	75,22	1 805
			Výkaz výměr: předsín				
28	SP	X363	Nátěr po zdenickém začistění 2x	kpl	1,000	1 210,68	1 211
29	SP	784211021	Jednásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	57,000	38,48	2 193
33	SP	1999-10../619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním	m2	10,000	400,00	4 000

FAPAL s.r.o.
Stará mostecká 250/2
412 01 Litoměřice

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: NAB_24015
Zakázka: Výmalba strop archiv
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

Vedoucí projektu: 

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	18 638 Kč
DPH:	3 914 Kč
Celkem včetně DPH:	22 552 Kč



STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
Litoměřice

-37-



Výmalba strop archiv - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	18 638
02: Litoměřice - výmalba v místnosti č. 49 a 50	4 800
02.: Litoměřice - výmalba v místnosti č. 49 a 50	4 800
<i>HSV: Práce a dodávky HSV</i>	4 800
9: <i>Ostatní konstrukce a práce, bourání</i>	4 800
241112: Dodatek a doplnění chybějících položek	4 800
03: Litoměřice - oprava omítky stropu č. 49	13 838
03.: Litoměřice - oprava omítky stropu č. 49	13 838
<i>HSV: Práce a dodávky HSV</i>	6 273
9: <i>Ostatní konstrukce a práce, bourání</i>	5 200
241112: Dodatek a doplnění chybějících položek	5 200
998: <i>Přesun hmot</i>	1 073
241112: Dodatek a doplnění chybějících položek	1 073
<i>PSV: Práce a dodávky PSV</i>	7 565
784: <i>Dokončovací práce - malby a tapety</i>	7 565
241112: Dodatek a doplnění chybějících položek	7 565
Celkem (bez DPH)	18 638
DPH	3 914
DPH 21 % ze základny: 18 638	3 914
Celkem (včetně DPH)	22 552

Výmalba strop archiv - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	Stavba		S: Stavba				18 638
	Objekt		02: Litoměřice - výmalba v místnosti č. 49 a 50				4 800
	Podobjekt		02.: Litoměřice - výmalba v místnosti č. 49 a 50				4 800
	Skupina		HSV: Práce a dodávky HSV				4 800
	Oddíl		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 800
	Dodatek		241112: Dodatek a doplnění chybějících položek				4 800
6	SUB	989777101	Vyspravení trhlin včetně vyčištění	soubor	1,000	4 800,00	4 800
	Objekt		03: Litoměřice - oprava omítky stropu č. 49				13 838
	Podobjekt		03.: Litoměřice - oprava omítky stropu č. 49				13 838
	Skupina		HSV: Práce a dodávky HSV				6 273
	Oddíl		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 200
	Dodatek		241112: Dodatek a doplnění chybějících položek				5 200
6	SUB	989777201	Odstranění odfouklé části omítky na stropě	soubor	1,000	1 800,00	1 800
7	SUB	989777202	Doplnění omítky na rákosový podhled včetně přeštukování, plocha cca 0,5m2	soubor	1,000	3 400,00	3 400
	Oddíl		998: Přesun hmot				1 073
	Dodatek		241112: Dodatek a doplnění chybějících položek				1 073
13	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,450	2 384,36	1 073
	Skupina		PSV: Práce a dodávky PSV				7 565
	Oddíl		784: Dokončovací práce - malby a tapety				7 565
	Dodatek		241112: Dodatek a doplnění chybějících položek				7 565
29	SP	784211021	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	173,000	43,73	7 565

FAPAL s.r.o.
Stará mostecká 250/2
412 01 Litoměřice

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: NAB_24014
Zakázka: Oprava trhlin archiv
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

Vedoucí projektu



ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	31 364 Kč
DPH:	6 586 Kč
Celkem včetně DPH:	37 951 Kč

Oprava trhlin archiv - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	31 364
01: Litoměřice - místnost č. 61	31 364
01.: Litoměřice - místnost č. 61	31 364
H: Práce HSV	16 554
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 554
241110: Vícepráce oprava trhlin	16 554
HSV: Práce a dodávky HSV	5 085
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 012
241110: Vícepráce oprava trhlin	4 012
998: Přesun hmot	1 072
241110: Vícepráce oprava trhlin	1 072
PSV: Práce a dodávky PSV	9 726
784: Dokončovací práce - malby a tapety	9 726
241110: Vícepráce oprava trhlin	9 726
<hr/>	
Celkem (bez DPH)	31 364
DPH	6 586
DPH 21 % ze základny: 31 364	6 586
<hr/>	
Celkem (včetně DPH)	37 951

Oprava trhlin archiv - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				31 364
Objekt			01: Litoměřice - místnost č. 61				31 364
Podobjekt			01.: Litoměřice - místnost č. 61				31 364
Skupina			H: Práce HSV				16 554
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 554
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				16 554
25	SP	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	kpl	2,000	1 821,92	3 644
26	SP	X361	Přezdění a omítnutí paty zdíva po odkrytí z CP na MVC	kpl	1,000	4 037,61	4 038
30	SP	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2	m2	100,000	88,73	8 873
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV				5 085
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 012
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				4 012
2	SP	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	1,000	575,91	576
27	SP	X362	Zednické začištění drážek po elektrorozvodech	m	16,000	214,77	3 436
Oddíl			998: Přesun hmot				1 072
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				1 072
17	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,355	2 280,69	810
18	SP	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,355	739,68	263
Skupina			PSV: Práce a dodávky PSV				9 726
Oddíl			784: Dokončovací práce - malby a tapety				9 726
Dodatek			241110: Vícepráce oprava trhlin				9 726
19	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	12,000	43,02	516
20	SP	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	24,000	75,22	1 805
			Výkaz výměr: předsín				
28	SP	X363	Nátěr po zdenickém začištění 2x	kpl	1,000	1 210,68	1 211
29	SP	784211021	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	57,000	38,48	2 193
33	SP	1999-10../619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním	m2	10,000	400,00	4 000