

Smlouva o provádění deratizace, desinsekce a dezinfekce

AVIS^{ME}: 24/7700/0161

uzavřená podle ustan. § 1746 odst. 2 a s použitím ustan. 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

mezi smluvními stranami:

Poskytovatel:

Ing. Tomáš Misař

se sídlem: Zahradní čtvrť 910, 763 26 Luhačovice

IČO: 75677873

DIČ: není plátcem DPH

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona - zapsán u ŽÚ Luhačovice: EV.

č.: 370504-4038

bankovní Spojení: [REDACTED]

kontaktní osoba: Ing. Tomáš Misař, tel: [REDACTED]

dále jen „Poskytovatel“

a

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

zastoupená: [REDACTED] vedoucí Oddělení provozního zabezpečení VZ Pozlovice

bankovní Spojení: [REDACTED]

doručovací adresa: Vzdělávací zařízení Pozlovice, 763 26 Pozlovice 338

kontaktní osoba: [REDACTED]

dále jen „Objednatel“

společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“

I. Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn k plnění v rozsahu dle této smlouvy, a to včetně výkonu všech činností, ke kterým se na základě této smlouvy zavázal a že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatele na plnění dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění objednateli tak, aby byl zajištěn účel této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen poskytovat plnění dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými zákony a nařízeními týkajícími se provádění deratizace, desinsekce a dezinfekce.

3. Plnění dle této smlouvy spočívá v provádění následujících činností:

Deratizace: odborná činnost cílená na likvidaci epidemiologicky významných hlodavců, která zahrnuje položení nástrah, jejich následnou kontrolu, sběr a likvidaci uhynulých hlodavců.

Desinsekce: odborná činnost cílená proti výskytu hmyzu a ostatních členovců a hubení hmyzu a ostatních členovců.

Dezinfekce: opatření proti výskytu mikroorganismů a plísní a zajištění likvidace mikroorganismů a odstraňování plísní.

II. Předmět a místo plnění

1. Poskytovatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje provádět pro Objednatele na vlastní náklad a nebezpečí speciální ochranné deratizační, desinsekční a desinfekční ošetření areálu Vzdělávacího zařízení Objednatele (dále jen „předmět plnění“) a Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit za jeho provedení Poskytovateli dohodnutou cenu.

2. Místem plnění je:

areál Vzdělávací zařízení Pozlovice (ve stravovacím a ubytovacím provozu a v celém areálu) na adrese: 763 26 Pozlovice 338 (dále jen „místo plnění: nebo též „areál VZ“).

III. Podmínky poskytování plnění

1. Pravidelná speciální ochranná desinsekce a deratizace (dále jen „deratizace a desinsekce“) bude prováděna průběžně v **půlročních** intervalech dle dohody s Objednatelem.

2. Dezinfekce bude prováděna v případě požadavku Objednatele na základě objednávky.

3. V případě zjištění výskytu hmyzu nebo hlodavců (škůdců) bude proveden okamžitý deratizační nebo desinsekční zásah. Zásah bude proveden na základě objednávky učiněné Objednatelem za ceny sjednané v příloze č. 1 smlouvy.

4. Objednávku zašle Objednatel Poskytovateli písemně na kontaktní e-mailovou adresu Poskyvatele uvedenou v záhlaví smlouvy. Poskytovatel potvrdí objednávku písemně e-mailem bez zbytečného odkladu po jejím doručení.

Objednávka bude obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- identifikační údaje smluvních stran,
- specifikaci požadovaného plnění,
- adresu místa plnění,
- lhůtu pro provedení plnění,
- podpis oprávněného zástupce Objednatele.

5. Prostředky potřebné k provedení deratizace, desinsekce a dezinfekce (tj. chemické a biologické přípravky, aplikační techniku atd.) zajišťuje na vlastní náklad Poskytovatel.

IV. Způsoby provedení plnění

1. Výskyt škůdců (hmyzu a hlodavců) bude monitorován několika způsoby: monitorování výskytu hmyzu bude prováděno pomocí lepových pastí, přímým pozorováním nebo použitím různých návnad. Výskyt hlodavců bude monitorován pomocí návnad, výskytem trusu, okusem potravin, přímým pozorováním, stopami na prachových plochách vytvořených šrotem, moukou, sádrou, pískem apod.

2. V případě výskytu škůdců bude provedena deratizace nebo dezinfekce. Při provádění deratizace budou nástrahy uloženy do jedových staniček. K použitým přípravkům budou doloženy bezpečnostní listy.

3. Vedení agendy – složka prací deratizace a dezinfekce:

- zpracování půdorysného schématu deratizace a dezinfekce místa plnění se zakreslením a označením deratizačních stanic, odchytných pastí, monitorovacích míst a dalších deratizačních a dezinfekčních aplikačních a monitorovacích prvků,
- jednotlivé staničky budou označeny výstražnými etiketami, na kterých bude uveden název použitého přípravku,
- vystavení protokolu o provedení deratizačních a dezinfekčních prací, jeho zasílání a archivace v souladu s platnou legislativou – při každé kontrolní návštěvě,
- pravidelné vyhodnocení monitoringu a evidence výskytu škůdců v tabulkách. Výsledky monitoringu jsou zaznamenávány a jsou shrnuty v tabulkách pro jednotlivé sledované škůdce v intervalech dle četnosti návštěv a jsou zakládány do složky deratizace a dezinfekce,
- v případě nutnosti, např. při zjištění přítomnosti neznámých druhů hmyzích škůdců,

zajištění odborné analýzy odebraných vzorků hmyzu ve spolupráci s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje, jejímž výsledkem je odborná entomologická zpráva,
- bezplatný pravidelný pohovor se zákazníkem, poradenství a řešení podnětů v rámci předmětu plnění dle této smlouvy a preventivní ochrany před škůdci.

V. Cena plnění

1. Cena jednotlivých činností tvořících předmět plnění je stanovena v souladu s cenovou nabídkou Poskytovatele, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
2. Sjednané ceny představují ceny konečné a nepřekročitelné, které jsou platné po celou dobu trvání smluvního vztahu a zahrnují veškeré náklady, které Poskytovateli vzniknou nebo mohou vzniknout v souvislosti s poskytnutým plněním dle této smlouvy (mzdové náklady, režijní náklady, včetně ceny za dopravu a čas strávený na cestě, cenu materiálu, prostoje, odvoz a likvidaci odpadů, včetně uhynulých hlodavců atd.).
3. Smluvní strany se dohodly, že cena může být po vzájemné dohodě smluvních stran počínaje rokem 2026 navýšena maximálně jednou ročně o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to formou písemného dodatku ke smlouvě. Základem pro výpočet hodnoty navýšení bude výše ceny dle této smlouvy ke dni 31. 12. předchozího kalendářního roku.

VI. Platební podmínky

1. Cena bude Objednatelům hrazena na základě účetního dokladu – faktury (dále jen „faktura“) vystavené Poskytovatelem bez zbytečného odkladu po poskytnutí předmětu plnění. Faktura bude mít povahu daňového dokladu, je-li Poskytovatel v rozhodném okamžiku plátcem DPH. Podkladem pro vystavení faktury a přílohou faktury bude protokol o provedení a převzetí předmětu plnění odsouhlasený oprávněnými osobami smluvních stran.
2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku a náležitosti dle ustanovení § 29

zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li Poskytovatel v rozhodném okamžiku plátcem DPH.

3. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
4. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li Poskytovatel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb.
5. Fakturu doručí Poskytovatel Objednateli písemně buď v listinné podobě na doručovací adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo elektronicky na e-mailovou adresu ~~poskytovatel@objednatel.cz~~ Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
6. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel podle povahy nesprávnosti fakturu opraví. Do doby doručení opravené faktury není Objednatel v prodlení s úhradou. Okamžikem doručení opravené faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
7. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktur je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Práva a povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje plnit povinnosti vyplývající mu z této smlouvy vlastními kapacitami s náležitou odbornou péčí, řádně a včas podle stanovených technologických postupů v souladu s pokyny Objednatele. Provádět veškeré činnosti dle této smlouvy dle schválených standartních metodik a technologických postupů při dodržování bezpečnostních opatření (obsažených v bezpečnostních listech a etiketách používaných přípravků).
2. Poskytovatel může pověřit plněním povinností nebo jejich částí vyplývajících mu z této smlouvy třetí osobu (subdodavatele) pouze s písemným souhlasem Objednatele. Výlučná odpovědnost Poskytovatele vůči Objednateli za řádné plnění povinností vyplývajících mu z této smlouvy třetí osobou (subdodavatelem) tím není dotčena. Pro osoby odlišné od Poskytovatele a jeho pracovníků platí všechna ustanovení této smlouvy vztahující se k Poskytovateli a jeho pracovníkům.
3. Poskytovatel je povinen počínat si v místě plnění tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele, jeho pracovníků a třetích osob nacházejících se v místě plnění a přihlížet při plnění úkolů vyplývajících ze smlouvy k oprávněným potřebám zaměstnanců Objednatele.
4. Poskytovatel je povinen umožnit Objednateli kontrolu plnění dle této smlouvy po celou dobu jeho provádění.
5. Poskytovatel je povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění povinností vyplývajících mu z této smlouvy, a to neprodleně a není-li to možné, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Poskytovatel zjistí, že by nastat mohla a navrhopvat příslušná nápravná opatření.
6. Poskytovatel je povinen zajistit v souladu s platnými právními předpisy odvoz a likvidaci odpadu a dalších materiálů použitých při plnění povinností vyplývajících mu z této smlouvy. Uhynulí hlodavci budou likvidováni v příslušném zařízení v souladu s platnými

právními předpisy.

7. Poskytovatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků. Poskytovatel je povinen zajistit při provádění plnění dle této smlouvy dodržování interních předpisů Objednatele, zejm. provozní řád místa plnění, směrnice BOZP a PO. Jakákoliv činnost Poskytovatele v místě plnění je možná pouze za přítomnosti oprávněné osoby Objednatele.
8. O průběhu každé činnosti bude sepsán protokol o provedení a převzetí prací (s uvedením připomínek a doporučení), podepsaný oprávněnými osobami smluvních stran. Vady, které budou zjevné, uplatní Objednatel ihned při sepsání protokolu.
9. Na provedené práce (deratizace, desinsekce a dezinfekce) poskytuje Poskytovatel záruku v délce 30 dnů od podpisu protokolu dle odst. 8. tohoto článku, během které je Poskytovatel povinen při průkazném výskytu škůdců provést na vlastní náklad nápravné ohniskové ošetření dle požadavku Objednatele.
10. Poskytovatel odpovídá v plné výši za veškerou újmu, která vznikne v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy na majetku Objednatele nebo na majetku poskytovatele a na majetku či zdraví fyzických osob nacházejících se v místě plnění v důsledku činnosti Poskytovatele nebo v důsledku porušení povinností Poskytovatele vyplývajících mu z této smlouvy nebo platných právních předpisů. Náhrada újmy se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Případnou majetkovou újmu poskytovatel neprodleně odstraní uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, nahradí v penězích.
11. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to do výše způsobené škody nejméně 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) na majetku. Kopii pojistné smlouvy předloží Poskytovatel Objednateli před podpisem smlouvy. Poskytovatel je povinen po dobu trvání smluvního vztahu, bez zbytečného odkladu, předat kopii aktuální pojistné smlouvy (pojistného certifikátu) Objednateli kdykoliv na vyžádání Objednatele.

VIII. Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost k plnění povinností vyplývajících mu z této smlouvy a zajistit v rámci běžné pracovní doby Poskytovatele pracovníkům Poskytovatele přístup do místa plnění v době poskytování plnění dle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zajistit po dobu poskytování plnění přítomnost oprávněné osoby Objednatele v místě plnění.
3. Objednatel bude v rámci úspěšnosti nápravných opatření soustavně provádět preventivní opatření v celém areálu VZ, která spočívají v pravidelném odstraňování prachu, úklidu nepotřebného materiálu, surovin, zbytků potravin a odpadu, zvláště před vlastním prováděním represivních zásahů. Důsledné dodržování těchto opatření výrazně ovlivňuje výskyt rozmnožování škůdců.
4. Objednatel je povinen Poskytovateli poskytovat informace o kritických bodech výskytu škůdců.
5. Objednatel je oprávněn, ocitne-li se Poskytovatel v prodlení s poskytnutím plnění, po předchozím upozornění Poskytovatele, zajistit náhradní plnění třetí osobou a případný rozdíl v ceně plnění uplatňovat po Poskytovateli k úhradě. Odpovědnost Poskytovatele za případně vzniklou škodu tím není dotčena.

IX. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran k dohodnutému datu.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodů. Vypovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Každá smluvní strana má právo odstoupit od smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany Poskytovatele se považuje zejména:
 - a) opakované (tj. nejméně dvakrát) nesplnění povinnosti poskytnout plnění podle této smlouvy ve lhůtě, rozsahu nebo kvalitě stanovené touto smlouvou nebo příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami, na které byl Objednatelem písemně/e-mailem upozorněn,
 - b) opakované (tj. nejméně dvakrát) nesplnění povinnosti odstranit vady předmětu plnění dle čl. VII. odst. 9. smlouvy, na které byl Objednatelem písemně/e-mailem upozorněn,
 - c) porušení povinností stanovených v článku VII. odst. 11. smlouvy,
 - d) porušení povinnosti k ochraně důvěrných informací.
6. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany Objednatele se považuje zejména:
 - a) opakované prodlení (tj. nejméně dvakrát) s úhradou faktury trvající déle než 30 kalendářních dnů, na které byl Poskytovatelem písemně/e-mailem upozorněn,
 - b) opakované prodlení (tj. nejméně dvakrát) s poskytnutím součinnosti trvajícím déle než 20 kalendářních dnů, na které byl Poskytovatelem písemně/e-mailem upozorněn,
 - c) porušení povinnosti k ochraně důvěrných informací.
7. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) Poskytovatel ztratí oprávnění k poskytování předmětu plnění,
 - b) proti Poskytovateli je zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
8. Odstoupení od smlouvy musí obsahovat důvody odstoupení od smlouvy a musí být učiněno písemně. Odstoupením od smlouvy se smlouva neruší od počátku. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
9. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu, ustanovení o ochraně důvěrných informací, ani další ustanovení o právech a povinnostech z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

X. Ochrana informací

1. Smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu plnění a pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
5. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo

požadovat náhradu takto vzniklé újmy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o jakékoliv změně údajů v této smlouvě uvedených.
2. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně formou dodatků číslovaných ve vzestupné řadě, odsouhlasených oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
4. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě. Změna kontaktních osob smluvních stran uvedených v záhlaví smlouvy nebo jejich kontaktních údajů není smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy s nutností uzavírat dodatek ke smlouvě. Případnou změnu si smluvní strany sdělí písemně/e-mailem.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že smlouva včetně jejich příloh a případných dodatků se znečitelněním osobních údajů bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a současně prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 12. 2024, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smlouva může být smluvními stranami podepsána v listinné podobě anebo elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem. Bude-li smlouva podepsána v listinné podobě, musí být vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. V případě, že smlouva bude podepsána pouze elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem, bude vyhotovena v jednom vyhotovení s platností originálu a smluvní strana, která smlouvu podepíše jako poslední, se zavazuje zaslat její elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
9. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Ceník DDD prací

V Luhačovicích dne 28. 11. 2024

Poskytovatel:

Ing. Tomáš Misař

V Luhačovicích dne 28. 11. 2024

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční
ředitelství

.....
Ing. Tomáš Misař

.....

vedoucí Oddělení provozního

zabezpečení VZ Pozlovice