

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání
č. j. KRPB-49206-1/ČJ-2022-0600MN ze dne 24. května 2022
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“)

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32



jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Roman Kornhauser

se sídlem Tábor 532/50b, Brno – Ponava, PSČ 602 00



jako nájemce (dále jen „nájemce“)

oba také jako „smluvní strany“

na základě dohody smluvních stran a v souladu s ustanovením čl. XIV. *Závěrečná ustanovení* odst. 8 se dosavadní ustanovení Smlouvy mění a doplňují takto:

I.

V Čl. IV. *Doba nájmu* se stávající ustanovení „Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. června 2022 do 31. prosince 2024“ nahrazuje ustanovením, které zní:

„Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. června 2022 do 31. prosince 2026.“.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

2. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Pro případ, že tento Dodatek č. 1 není uzavírán za současné přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Dodatek č. 1 není uzavřen, pokud jej

některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku následně písemně schválí.

3. Smluvní strany si sjednávají, že tento Dodatek č. 1 bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

4. K uveřejnění zašle pronajímatel tento Dodatek č. 1 správci registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto Dodatku č. 1.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v tomto Dodatku č. 1 stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a zákonem o majetku státu.

8. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

9. Smluvní strany tohoto Dodatku č. 1 po jeho přečtení prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé a vážné vůle, je výsledkem svobodného jednání stran a každá smluvní strana měla příležitost ovlivnit jeho obsah, a že nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že jsou nadány plnou svéprávností, obsahu Dodatku č. 1 rozumějí, tento uzavřely za plného vědomí a na důkaz souhlasu s ním a s jeho zněním připojují své níže uvedené vlastnoruční podpisy.

