dodatek č.3 ke SmlouvĚ o dílo ze dne 8.2.2024

**I.  
Smluvní strany**

1. **Nemocnice ve Frýdku-Místku, příspěvková organizace**

se sídlem: El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupena: Ing. Tomášem Stejskalem, MBA, LL.M.

IČO: 00534188

DIČ: CZ00534188

bankovní spojení: Moneta Money bank, a.s.

číslo účtu: 174-63407764/0600

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 938

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Bc. Běhunčíková Martina, tel.: 558 415 171, 604 227 083

Ing. Jelínek Jan, tel. 558 415 157, 604 227 087

(dále jen „**objednatel**“)

1. **VOSTAV MORAVA a.s.**

se sídlem: Kuršova 468/28, Svinov, 721 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Břetislavem Čížkem, předsedou představenstva

IČO: 258 36 129

DIČ: CZ25836129

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1099910999/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4234

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Břetislav Čížek, tel. 602 423 222, Ing. Petr Dvořák, tel. 602 523 955

(dále jen „**zhotovitel**“)

**II.**

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 2. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou označenou jako „Rekonstrukce JIP neoperačních oborů“.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy předvídat a jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného a bezpečného provozu zařízení, v souladu s platnými technickými předpisy a požadavky uživatele zařízení.

Vícepráce souvisejí s provedením většího rozsahu protipožárních ucpávek a kabelové trasy MaR a SLP, kdy po odkrytí konstrukcí byl zjištěn skutečný stav oproti projektové dokumentace.

Podrobná specifikace víceprací a méněprací je uvedena v Příloze č. 1 tohoto dodatku. (Změnové listy k dodatku č.3)

1. Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na změně termínu odevzdání stavby a to **do 10.01.2025.**
2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

**III.**

**Změna smlouvy**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

1. **Cena sjednaných víceprací** činí 524 510,30 Kč bez DPH
2. **Cena méněprací** dle přiložených rozpočtů - 211 899,52 Kč bez DPH
3. **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí **34 144 296,44 bez DPH.“**

2. Změna termínu dokončení díla sjednaná dle dodatku č.2, se mění z původních do 30.11.2024, na nový termín do **10.1.2025**.

IV.

Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 : Změnový listy k dodatku č.3, položkové rozpočty

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ve Frýdku-Místku dne  …………………………………….  za objednatele | |  | V Ostravě dne  ……………………………..  za zhotovitele | | |
| **Změnový list k dodatku č. 3** | | | | |
| **Účastník** | **Jméno a příjmení** | | | **Podpis (prezence)** |
| Objednatel: | Ing. Tomáš Stejskal, MBA, LL.M | | |  |
| **Nemocnice ve Frýdku - Místku, p.o.** |
| osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby | Bc. Martina Běhunčíková Ing. Jan Jelínek | | |  |
|
| Technický dozor stavebníka: | Martin Kurz | | |  |
| **Martin Kurz** |
| Autorský dozor: | Ing. Miroslav Pantůček | | |  |
| **PPS Kania s.r.o.** |
| Zhotovitel: | Ing. Břetislav Čížek | | |  |
| **VOSTAV MORAVA a.s.** |
| osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby | Ing. Petr Dvořák | | |  |
|
|  | | | | |
| **Označení zakázky (název akce):** | **Rekonstrukce JIP neoperačních oborů** | | | |
| Číslo smlouvy: | 02/24 | | | |
|  | | | | |
| **Cena za dílo** (v Kč) | bez DPH | | | včetně DPH |
| Původní smlouva - bez dodatku | 30 446 112,98 | | | 36 839 796,71 |
| Hodnota změny v dodatku č. 1 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek) | -243 418,86 | | | -294 536,82 |
| Po uzavření dodatku č. 1 | **30 202 694,12** | | | **36 545 259,89** |
| Hodnota změny v dodatku č. 2 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek) | 3 628 991,54 | | | 4 391 079,76 |
| Po uzavření dodatku č. 2 | **33 831 685,66** | | | **40 936 339,65** |
| Hodnota změny v dodatku č. 3 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek) | 287 759,36 | | | 348 188,83 |
| Po uzavření dodatku č. 3 | **34 144 296,44** | | | **41 314 598,69** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD) - ZL č.1** | | | |
|  | | | |
| **Vícepráce** | | | |
| Předmět víceprací: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | Změny parapetů, úpravy rozsahu dodávky inventáře, úprava rozvodů vody v 6.NP | |
| Zdůvodnění víceprací + cena: *(pro každou změnu dle pořadového čísla)* | | Byla dohodnuta změna provádění parapetů, kdy budou v místnostech s celoplošným obkladem parapety provedeny z keramického obkladu za účelem zvýšení jejich odolnosti. Byl zjištěn havarijní stav přírub připojovacího potrubí vzduchotechnické jednotky v 6.NP. Zástupce investora rozhodl o jejich výměně. | |
| **Cena víceprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **50 982,34** | |
| Vícepráce zapříčiněné chybou PD | Uvedení čísla změny | Požadavek zadavatele | |
| - | - | |
| - | - | |
| - | - | |
| Jméno a podpis AD: | Ing. Miroslav Pantůček | |  |
|  | | | |
| **Méněpráce** | | | |
| Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP*) | | Nebudou dodány parapetní desky z DTD. | |
| Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | Nebude realizována část dodávky inventáře, tato bude součástí dodávky interiéru. | |
| **Cena méněprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **-124 294,89** | |
|  | | | |
| **Záměna položek dle §222 odst. 7** | | | |
| Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny | | - | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD) - ZL č.2** | | | |
|  | | | |
| **Vícepráce** | | | |
| Předmět víceprací: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | Kamery do pokojů stacionáře | |
| Zdůvodnění víceprací + cena: *(pro každou změnu dle pořadového čísla)* | | Na základě požadavku objednatele budou do pokojů č.263 a 269 doplněny kamery pro monitoring pacientů. | |
| **Cena víceprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **24 079,52** | |
| Vícepráce zapříčiněné chybou PD | Uvedení čísla změny | Dodatečný požadavek zadavatele | |
| - | - | |
| - | - | |
| - | - | |
| Jméno a podpis AD: | Ing. Miroslav Pantůček | |  |
|  | | | |
| **Méněpráce** | | | |
| Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP*) | | - | |
| Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | - | |
| **Cena méněprací celkem** (v Kč bez DPH): | | - | |
|  | | | |
| **Záměna položek dle §222 odst. 7** | | | |
| Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny | | - | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD) - ZL č.3** | | | |
|  | | | |
| **Vícepráce** | | | |
| Předmět víceprací: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | SDK kufr 1. - 6.NP | |
| Zdůvodnění víceprací + cena: *(pro každou změnu dle pořadového čísla)* | | Bylo dohodnuto, že kabelové trasy MaR a SLP mezi 2. a 6.NP a trasy silnoproudu mezi 2.NP a 1.PP budou nataženy v prostoru před výtahovou šachtou v sádrokartonovém kufru, který bude opatřen žlaby i pro budoucí využití této trasy. | |
| **Cena víceprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **122 954,03** | |
| Vícepráce zapříčiněné chybou PD | Uvedení čísla změny | Při realizaci stavby byla upřesněna kabelová trasa pro stoupací rozvody SLP a MAR. | |
| - | - | |
| - | - | |
| - | - | |
| Jméno a podpis AD: | Ing. Miroslav Pantůček | |  |
|  | | | |
| **Méněpráce** | | | |
| Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP*) | | - | |
| Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | - | |
| **Cena méněprací celkem** (v Kč bez DPH): | | - | |
|  | | | |
| **Záměna položek dle §222 odst. 7** | | | |
| Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny | | - | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD) - ZL č.4** | | | |
|  | | | |
| **Vícepráce** | | | |
| Předmět víceprací: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | Požární ucpávky dle skutečnosti | |
| Zdůvodnění víceprací + cena: *(pro každou změnu dle pořadového čísla)* | | Oproti předpokladu nebylo možno z důvodu nedostatečného místa provést všechny ucpávky potrubí manžetami, proto je potřeba realizovat alternativní trubní ucpávky pomocí protipožárních pásek a tmelení. Dále bylo opraveno množství ucpávek dle skutečnosti. | |
| **Cena víceprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **286 060,00** | |
| Vícepráce zapříčiněné chybou PD | Uvedení čísla změny | Po odkrytí kcí bylo dohodnuto zrealizování požárních ucpávek všech rozvodů, nových i stávajících rozvodů a rovněž bylo doplněno nedostatečné množství ucpávek vykázaných v PD | |
| - | - | |
| - | - | |
| - | - | |
| Jméno a podpis AD: | Ing. Miroslav Pantůček | |  |
|  | | | |
| **Méněpráce** | | | |
| Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP*) | | Byly odečteny ucpávky, které nebylo možno realizovat, případně budou provedeny jiným způsobem. | |
| Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | - | |
| **Cena méněprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **-87604,63** | |
|  | | | |
| **Záměna položek dle §222 odst. 7** | | | |
| Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny | | - | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD) - ZL č.5** | | | |
|  | | | |
| **Vícepráce** | | | |
| Předmět víceprací: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | Sloup pro vedení instalací | |
| Zdůvodnění víceprací + cena: *(pro každou změnu dle pořadového čísla)* | | Se zástupci objednatele z oboru IT, lékařské technologie a obsluhujícím personálem bylo dohodnuto finální řešení rozmístění monitorů a technologie u pultu v sesterně (m.č.293), což má za důsledek dodávku a montáž sloupu s možností protahování rozvodů a instalace dalších zařízení do budoucna. | |
| **Cena víceprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **15 582,99** | |
| Vícepráce zapříčiněné chybou PD | Uvedení čísla změny | Dodatečný požadavek zadavatele | |
| - | - | |
| - | - | |
| - | - | |
| Jméno a podpis AD: | Ing. Miroslav Pantůček | |  |
|  | | | |
| **Méněpráce** | | | |
| Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP*) | | - | |
| Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | - | |
| **Cena méněprací celkem** (v Kč bez DPH): | | - | |
|  | | | |
| **Záměna položek dle §222 odst. 7** | | | |
| Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny | | - | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD) - ZL č.6** | | | |
|  | | | |
| **Vícepráce** | | | |
| Předmět víceprací: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | Přívody pro kompaktní reverzní osmózu | |
| Zdůvodnění víceprací + cena: *(pro každou změnu dle pořadového čísla)* | | Na základě požadavku investora je potřeba doplnit do pokojů č.290 a 291 přívody pro úmístění nástěnných ramp reverzní osmózy včetně jejich montáže. S ohledem na závěrečnou fázi stavby bude potřeba odsekat již provedené obklady, demontovat SDK konstrukce, nově vysekat drážky do zdí a po instalaci rozvodů vše uvést zpět do původního stavu, což bude mít dopad na konečný termín dokončení díla. | |
| **Cena víceprací celkem** (v Kč bez DPH): | | **24 851,42** | |
| Vícepráce zapříčiněné chybou PD | Uvedení čísla změny | - | |
| - | - | |
| - | - | |
| - | - | |
| Jméno a podpis AD: | Ing. Miroslav Pantůček | |  |
|  | | | |
| **Méněpráce** | | | |
| Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP*) | | - | |
| Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: *(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)* | | - | |
| **Cena méněprací celkem** (v Kč bez DPH): | | - | |
|  | | | |
| **Záměna položek dle §222 odst. 7** | | | |
| Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny | | - | |