

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB - SPRÁVA PŮJČOVNY BRUSLÍ
V AREÁLU KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č.
89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
IČO: 269 32 211
DIČ: CZ26932211
zastoupená: [REDACTED]
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně pod sp. zn. B 4174
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet
kontaktní osoba: [REDACTED]
e-mail pro zasílání el. faktur: [REDACTED]

dále také jen „**objednatel**“

a

POSKYTOVATEL:

Petr Hrachovina

se sídlem: Poslušného 2705/9, 628 00 Brno – Líšeň
IČO: 687 64 685
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: 1367807163/0800
kontaktní údaje: [REDACTED]
email pro zasílání el. faktur: [REDACTED]

dále také jen „**poskytovatel**“

oba výše uvedení dále ve smlouvě také společně také jako „**smluvní strany**“

I.**Předmět smlouvy**

1. Objednatel je na základě Smlouvy o provozování Kluziště a malého fotbalu za Lužánkami uzavřené se statutárním městem Brnem, tímto jako vlastníkem, dne 14.12. 2020, č. smlouvy provozovatele: [REDACTED], oprávněným provozovatelem a uživatelem pozemku p. č. 803/1 v k.ú. Ponava, obec Brno, okres Brno-město, a na něm stojící stavby občanské vybavenosti č. p. 347 a pozemku p. č. 803/6 v k. ú. Ponava, a na něm umístěného objektu kluziště, vše na ulici Sportovní 347/2, 602 00 Brno (dále jen „kluziště“). Vlastníkem uvedených nemovitostí je Statutární město Brno.
2. V budově č. p. 347, č. orientační 2, na pozemku p.č. 803/1 v k.ú. Ponava, obec Brno, okres Brno-město se nachází mimo jiné:
 - nebytový prostor **č. 118** (místnost - instalační prostor) o celkové výměře 21 m²
 Nebytový prostor určený pro poskytování služeb dle této smlouvy je vymezen v plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její **Příloha č. 1**.
3. Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje poskytovat pro objednatele v prostorách objednatele uvedených v odst. 2 tohoto článku služby spočívající v provádění správy půjčovny bruslí, a to:
 - **půjčování (výdej) bruslí zákazníkům kluziště** na účet objednatele v provozní době veřejného bruslení na kluzišti za Lužánkami v souladu s podmínkami systému půjčování uvedeného v Článku II. odst. 1 této smlouvy;
 - **obvyklou údržbu bruslí** určených k půjčování (hygiena bruslí a broušení), tak, aby byly brusle způsobilé k půjčování a užívání (dále jen „**služby**“)
4. Objednatel se dále zavazuje:
 - předat poskytovateli brusle určené k půjčování; o předání bruslí bude sepsán předávací protokol s uvedením počtu kusů a velikostí bruslí podepsaný oběma smluvními stranami,
 - zaplatit poskytovateli za poskytnuté služby odměnu dle Článku III. smlouvy.

II.**Další práva a povinnosti smluvních stran, systém půjčování**

1. Poskytovatel a objednatel se dohodli na následujícím **systému půjčování bruslí**:
 - a) Otevírací doba půjčovny bruslí bude ve dnech veřejného bruslení na kluzišti, **vždy dle** aktuální otevírací doby kluziště, která je uvedena na <https://brusleni.starez.cz/oteviraci-doba-cenik>
 - b) Půjčovna bruslí (vč. bruslí) budou umístěny v prostorách objednatele uvedených v Článku I. odst. 2 této smlouvy, které poskytne objednatel za účelem poskytování služeb poskytovateli. Veškeré náklady na provoz půjčovny bruslí (tj. náklady na služby jako např. dodávky elektrické energie) nese objednatel.

- c) Na pokladně kluziště budou kartičky o zaplacení půjčovního s čísly a velikostmi bruslí, zákazník zaplatí půjčovné na pokladně, přičemž obdrží kartičku s číslem a velikostí bruslí a pokladní doklad. Oproti této kartičce, pokladnímu dokladu a vratné záloze (viz níže) vydá poskytovatel zákazníkovi brusle.
 - d) Vratná záloha činí jednotně 1.000,- Kč za jeden pár bruslí. Vratnou zálohu vybere poskytovatel. Na zaplacenou vratnou zálohu vydá poskytovatel zákazníkovi kartičku – zaplacená záloha 1.000,- Kč a převezme si od zákazníka pokladní doklad; kartičky na zálohu se zavazuje zajistit a předat poskytovateli v potřebném počtu objednatel.
 - e) Na základě předložení a vrácení kartičky na zálohu a současném vrácení bruslí vrátí poskytovatel zákazníkovi zpět vybranou vratnou zálohu. Brusle se vrací zpět do půjčovny. V případě, že zákazník brusle nevrátí, propadá zaplacená záloha ve prospěch objednatele. Tuto nevrácenou zálohu předá poskytovatel objednateli. Současně dojde ke změně stavu bruslí v půjčovně, a to změnou provedenou dodatkem k protokolu o jejich předání.
 - f) Po ukončení bloku bruslení si pokladní převezme u poskytovatele zákazníkem v půjčovně odevzdané kartičky s čísly a velikostmi bruslí zpět do pokladny.
2. Objednatel se zavazuje vést denní evidenci tržeb půjčovního s uvedením následujících údajů: datum, čas bloku, brusle velikost číslo, zaplacené půjčovné, a to jako podklad pro fakturaci odměny poskytované dle čl. III. a tento předat vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce poskytovateli. Pro fakturaci je rozhodující stav na pokladně kluziště.

III.

Odměna za poskytování služeb, platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za poskytování služeb dle této smlouvy odměnu dohodnutou smluvními stranami ve výši **50,- Kč vč. DPH za každý 1 pár půjčených bruslí**. Odměna zahrnuje veškeré náklady poskytovatele na poskytování služeb v souladu s touto smlouvou.
2. Poskytovatel vystaví vždy nejpozději do 15-ti dnů po skončení kalendářního měsíce fakturu za poskytnuté služby, přičemž podkladem pro vystavení faktury a současně její přílohou bude oběma smluvními stranami odsouhlasená evidence tržeb za daný kalendářní měsíc. Odměna je splatná do 14-ti dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli na jeho e-mailovou adresu pro doručování elektronických faktur uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou **ode dne předání a převzetí bruslí pro půjčování** (předávací protokol dle čl. I. bodu 4.) **do dne ukončení zimní sezóny kluziště**. Předpokládaný termín zahájení sezóny provozu kluziště 2024/2025 je 30.11.2024 a ukončení k 28.02.2025.

2. Tato smlouva může být ukončena kdykoli v průběhu sjednané doby trvání na základě písemné dohody smluvních stran, a to ke dni v této dohodě určenému. Dohoda musí současně obsahovat způsob vypořádání vzájemných pohledávek a závazků smluvních stran.
3. Při skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou nezanikají nároky smluvních stran na náhradu škody.

V.

Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinností či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí platným právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Každá smluvní strana ponese své náklady spojené s uzavřením této smlouvy.
4. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit, převést, měnit, zastavit či jinak zatížit ani jakkoli disponovat s touto smlouvou, její částí či jednotlivými právy z ní vyplývajícími, či ujednat se třetí osobou převzetí dluhu vyplývajícího z této smlouvy. Bez tohoto souhlasu objednatele je uvedené jednání poskytovatele neplatné.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou pohledávku vůči poskytovateli na jakoukoli pohledávku poskytovatele vyplývající z této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém se kryjí.
6. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a

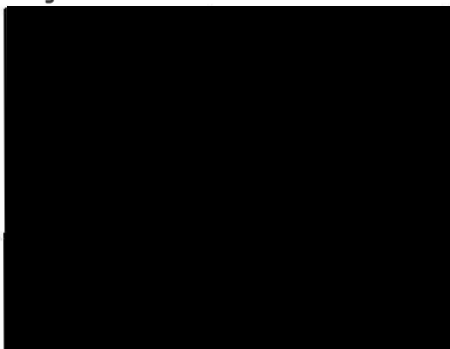
vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým platným, účinným a vykonatelným ustanovením, které co možná nejvíce zachovává účel a smysl zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.

7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a.s. je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a.s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se smluvní strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Plánek s vyznačeným prostorem pro poskytování služeb

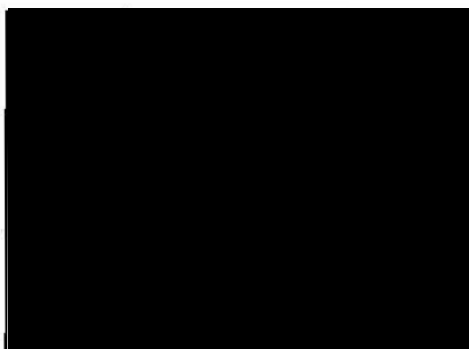
V Brně dne 11-11-2024

V Brně dne 24.11.2024

Za objednatele:



Za poskytovatele:



227644 C-13

100

