


Dodatek č. 2, SOD/OMM-0397/2024-D02 ke smlouvě o dílo č. SOD/OMM-0397/2024

uzavřený podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

Zhotovitel **Ingplan s.r.o.**
Sídlo: č.p. 1, 552 24 Velká Jesenice
Kontaktní adresa: Husova 112, 551 01 Jaroměř
IČ: 63217031
DIČ: CZ63217031
Číslo účtu: 283387312/0300
Zastoupena: Ing. Zdeňkem Stolinem, jednatelem
Právní forma, registrace: společnost s ručením omezeným, vedená u Krajského
soudu v Hradci Králové, spisová značka C 8250

(dále též jen jako „zhotovitel“)

a

Objednatel **Město Jaroměř**
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 4626131369/0800
Zastoupené Bc. Janem Borůvkou, starostou
Datová schránka: sbwbzd5
Telefon: 491 847 111
E-mail: epodatelna@jaromer-josefov.cz

(dále též jen jako „objednatel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 2 ke smlouvě SOD/OMM-0397/2024 (dále jen jako „smlouva“)

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.7.2024 smlouvu č. SOD/OMM-0397/2024.

2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 na vícepráce a méněpráce v souladu s článkem V. odst. 4 a odst. 5 smlouvy. Dodatek č. 2 zahrnuje 1 změnový list obsahující 4 dílčí změnové soupisy prací.
3. V souvislosti se změnami dle čl. I. odst. 1 tohoto dodatku č. 2 se dále mění článek V. odst. 1 smlouvy následujícím způsobem.

Původní znění čl. V. odst. 1. smlouvy:

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí: Cena díla: 804 646,16 Kč bez DPH (slovy: osm set čtyři tisíc šest set čtyřicet šest korun českých šestnáct haléřů)

Čl. V. odst. 1. smlouvy se **nahrazuje a nově zní:**

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:
Cena díla: 846 895,26 Kč bez DPH (slovy: osm set čtyřicet šest tisíc osm set devadesát pět korun českých dvacet šest haléřů)

4. Původní znění čl. IV. Termín plnění, odst. 1.:

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce a povinnosti uvedené v čl. III. v časovém období daném:

- termínem zahájení stavebních prací: předpoklad červenec 2024

- termínem dokončení díla: 29.11.2024 (dokončením stavebních prací a předáním celého díla)

Čl. IV. odst. 1. smlouvy se **nahrazuje a nově zní:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce a povinnosti uvedené v čl. III. v časovém období daném:

- termínem zahájení stavebních prací: předpoklad červenec 2024

- termínem dokončení díla: 6.12.2024 (dokončením stavebních prací a předáním celého díla)

Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly, že Město Jaroměř bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku Město Jaroměř bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
3. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně objednatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. V případě jeho vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

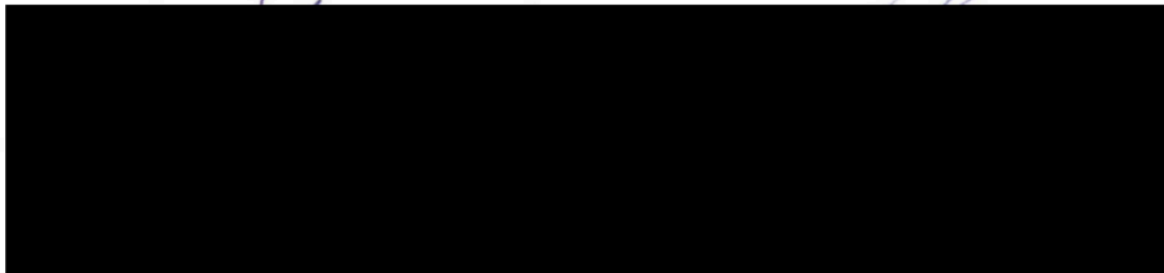
6. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 27.11.2024 pod číslem usnesení 1542-33-2024-OMM-RM

Přílohy smlouvy:

- Upravený rozpočet stavby
- Změnový list

Ve Velké Jesenici dne 28. 11. 2024

V Jaroměři dne 28. 11. 2024



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		ZL 01
Identifikace:		
Název akce:	Oprava vnitřních povrchů ve společných prostorech centrálního schodiště v č.p.3 v Jaroměři	
Číslo SOD	SOD/OMM-0397/2024	
Objednatel:	Město Jaroměř, nám. Čsl. armády 16, 551 01 Jaroměř, TDI – Ing. Jiří Havrda	
Zhotovitel:	Ingplan s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24, IČO: 63217031	
Projektant:	[REDAKOVANÉ]	
Předmět změnového listu		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Změna zadání v rekonstrukci podlah 2. Rekonstrukce povrchů stěn – narovnání dle skutečného rozsahu dle vybourání 3. Doplnění nově provedení profesní části - elektro slaboproud 4. Nový termín dokončení realizace díla 		
Část díla dotčená změnovým listem ZL1:		
Popis změny, popis technického řešení:		
<p>ZL 01.01 – Změna zadání v rekonstrukci podlah – Dohodnuto ponechání části podlah ve schodišťových podestách a chodbě do 3.NP a v 3.NP. Zde bude provedena renovace stávající teracové dlažby. Dále je změna v materiálu dlažby rekonstruovaných podlah v 1.NP podestách schodiště do 2.NP a chodbě v 2.NP. Požadavek zadavatele. Odpočet neprováděných prací -214 059,36 Kč bez DPH, -259 011,82 Kč s DPH, Dodatečné stavební práce 179 872,00 Kč bez DPH, 217 645,12 Kč s DPH, Zatřídění dle NMV 10/2016: 1d, §222/6 ZZVZ</p>		
<p>ZL 01.02 – Rekonstrukce povrchů stěn a parapetů – narovnání dle skutečného rozsahu dle vybourání – Po provedení vybourání nestabilních skladeb povrchů stěn je stanoven nově rozsah jejich rekonstrukce, narovnáno v rozpočtu do skutečného stavu. Vč. bourání + lešení + odvozy a uložení suti pro elektro slaboproud. Doplnění DMT a MT PHP. Nové okenní parapety. Odpočet neprováděných prací -103 481,48 Kč bez DPH, -125 212,59 Kč s DPH, Dodatečné stavební práce 129 396,99 Kč bez DPH, 156 570,35 Kč s DPH Zatřídění dle NMV 10/2016: 2c, §222/6 ZZVZ</p>		
<p>ZL 01.03 – Doplnění nově provedení profesní části - elektro slaboproud – Projektová dokumentace neobsahovala zadání pro profesní část elektro slaboproud. Její obnovu a doplnění dle požadavku zadavatele. Dodatečné stavební práce 28 584 Kč bez DPH, 34 586,64 Kč s DPH Zatřídění dle NMV 10/2016: 1d, §222/6 ZZVZ</p>		
<p>ZL 01.04 – Doplnění nově provedení rekonstrukce vnitřních dveří. Zahrnuje vybourání původní kovové vnitřní dveřní zárubně a křídla. Dodávka, zazdění nové kovové zárubně 900/1970/150 EI30. Dodání dveřní výplně EW30 DP3 vč.kování a samozavírače. Dále truhlářské dopasování 2x stávajících vnitřních dveří s PO odolností. Dle požadavku zadavatele. Dodatečné stavební práce 21 936,95 Kč bez DPH, 26 543,80 Kč s DPH Zatřídění dle NMV 10/2016: 1d, §222/6 ZZVZ</p>		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
<p>ZL 01.01 - Změna zadání v rekonstrukci podlah - Projektová dokumentace řešila rekonstrukce celé skladby podlah v 1.np, 2.np, 3.np a sokly z keramické dlažby – změna řešení</p>		
<p>ZL 01.02 – Rekonstrukce povrchů stěn a parapetů – narovnání dle skutečného rozsahu dle vybourání - Projektová dokumentace odhadovala rozsah bourání a povrchových úprav stěn – narovnání skutečného stavu a rozsahu provedení. Neřešila výměnu vnitřních parapetů DMT a MT PHP – nebylo součástí řešení</p>		
<p>ZL 01.03 – Doplnění nově provedení profesní části - elektro slaboproud - Projektová dokumentace neřeší tuto profesní část – nebylo součástí zadání díla</p>		
<p>ZL 01.04 – Doplnění nově proveděných prací – Zjištění v průběhu provádění prací, nebylo součástí zadání díla</p>		
Nové řešení:		
<p>ZL 01.01 – ZL 01.04 – viz odstavec „Popis změny, popis technického řešení“, ostatní se nemění.</p>		
Zdůvodnění změny:		
<p>Navržené změny vznikly u důvodu uvedených u jednotlivých částí, předložené soupisy víceprací jsou nezbytné pro zajištění funkčnosti a provozuschopnosti smlouveného předmětu díla. Z důvodu výběru dlažeb zadavatelem až v polovině října a jejich dodání výrobcem v druhé polovině listopadu a čekání pro dodatečné realizace rozvodů ve stěnách, je nutný nový termín dokončení díla.</p>		
<p>Vliv změny na výkresovou dokumentaci: Zpracována a předána profesní PD elektro slaboproud k provedení stavby.</p>		
<p>Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: Postup prací zapsán ve stavebním deníku stavby a zápisech z KD</p>		

stavby.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Na základě ZL částí 03 a 04 je posun termínu dokončení díla nově do 6.12.2024. Dodání výplně dveří EW30 DP3 do 20.1.2024.

Nemá vliv na celkovou kvalitu díla.

Změny v konečném součtu způsobí navýšení ceny díla

Vliv na závazné parametry: Je. Termín dodání + montáž vnitřní výplně dveří.

Vliv na termín, zdůvodnění: Z důvodu zadání nového požadavku na část 03 koncem měsíce října 2024 a na část 04 dne 15.11.2024.



Po tomto termínu zajistí zhotovitel řádné objednání a dodání potřebného materiálu, vč. nutné dodržení předepsané technologie:

Zdění + plentování a povrchových úprav pouze vápennou maltou. Vyzrání těchto konstrukcí pro vnitřní malby v předepsané vlhkosti podkladu. Zhotovitel v rámci díla zajistí potřebné odvěhčení prostor.

Vliv na kvalitu díla: změny nemají vliv na kvalitu díla a jsou nezbytné pro jeho řádné dokončení a provozuschopnost

Vliv na cenu: oproti uzavřené SOD/OMM – 0397 /2024 ze dne 16.7.2024 dojde k navýšení ceny – viz dále

Přípočty k ceně díla bez DPH:	+ 359.789,94Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 317.540,84Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	+ 42.249,10 Kč
DPH:	8.872,31 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	+ 51.121,41 Kč

	Za autorský dozor	Za technický dozor investora:
	-----	Ing 
	Datum:	Datum: 12.11.2024
m: 736 231 213		Datum: 17.11.2024

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

SOUHRNNÝ KRYCÍ LIST

Číslo: 2024/127
Stavba: Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 24.10.2024

SoD		17.11.2024
Město		
Zadavatel	Město Jaroměř	00272728 CZ00272728
Zhotovitel	Ingplan s.r.o.	63217031 CZ63217031
Projektant		76655539
Zpracovatel	Ingplan s.r.o.	63217031 CZ63217031
Poměrka		

Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Cena dle SoD - Stavební práce vč. elektro	697 481,16	843 952,20
Cena dle SoD - Elektro	107 165,00	129 669,65
Odpočty	-317 540,84	-384 224,42
Připočty	359 789,94	435 345,83
Cena celkem včetně připočtů, odpočtů a elektro bez DPH		846 895,26
Cena s DPH v CZK		1 024 743,26

Projektant _____ Zpracovatel _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/127
Stavba: Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	17.11.2024
Zadavatel:		IC:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IC:	
		DIČ:	
Projektant:		IC:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IC:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			739 730,26
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	739 730,26	895 073,61
	12,00%		
Cena s DPH	v	CZK	1 634 803,87

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/127

Stavba: Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Místo: Datum: 17.11.2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		739 730,26	895 073,61
2023/030-02	čp.3 Odpočty	-317 540,84	-384 224,42
2023-030-01	čp. 3 - Vni...	697 481,16	843 952,20
2023-030-03	čp.3 Přípočty	359 789,94	435 345,83

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023/030-02 - čp.3 Odpočty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.11.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-317 540,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-317 540,84	21,00%	-66 683,58
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-384 224,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023/030-02 - čp.3 Odpočty

Místo:

Datum: 17.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-317 540,84

HSV - Práce a dodávky HSV

-114 986,40

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-103 481,48

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-11 504,92

PSV - Práce a dodávky PSV

-202 554,44

771 - Podlahy z dlaždic

-202 554,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023/030-02 - čp.3 Odpočty

Místo:

Datum: 17.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-317 540,84
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-114 986,40
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-103 481,48
1	K	612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	-200,000	267,00	-53 400,00
2	K	612315413	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	-100,000	395,00	-39 500,00
3	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	-17,290	612,00	-10 581,48
	VV		-37+19,71		-17,290		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-11 504,92
4	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	-21,810	252,00	-5 496,12
	VV		-37+15,19		-21,810		
5	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m2	m2	-32,480	185,00	-6 008,80
	VV		-37+4,52		-32,480		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-202 554,44
D	771		Podlahy z dlaždic				-202 554,44
6	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	-17,300	62,80	-1 086,44
	VV		-37+19,7		-17,300		
7	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	-40,000	195,00	-7 800,00
	VV		-40		-40,000		
8	M	LSS.DSAPMR1	sokl, 445x85x10mm	kus	-99,000	622,00	-61 578,00
	VV		-40*2,475 "Přepočtené koeficientem množství		-99,000		
	VV		Součet		-99,000		
9	K	771574241	Montáž podlah keramických velkoformátových pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	-37,000	1 500,00	-55 500,00
	VV		-37		-37,000		
10	M	59761440	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	-42,550	1 800,00	-76 590,00
	VV		-37*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-42,550		
	VV		Součet		-42,550		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023-030-03 - čp.3 Přípočty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.11.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

359 789,94

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	359 789,94	21,00%	75 555,89
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

435 345,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023-030-03 - čp.3 Přípočty

Místo:

Datum: 17.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

359 789,94

HSV - Práce a dodávky HSV	130 158,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	22 546,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	68 096,51
997 - Přesun sutě	20 903,99
998 - Přesun hmot	18 612,00
PSV - Práce a dodávky PSV	229 631,44
741 - Elektroinstalace - slaboproud	28 584,00
766 - Konstrukce truhlářské	21 175,44
771 - Podlahy z dlaždic	140 910,00
773 - Podlahy z litého teraca	38 962,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023-030-03 - čp.3 Přípočty

Místo:

Datum: 17.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							359 789,94
D	HSV		Práce a dodávky HSV				130 158,50
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				22 546,00
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	15,200	980,00	14 896,00
2	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2.5 m2	kus	1,000	4 940,00	4 940,00
3	M	55331558	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				68 096,51
4	K	949111122	Montáž lešení lehkého kozového trubkového ve schodišti v přes 1.5 do 3.5 m	sada	9,000	741,00	6 669,00
	vv		10-1		9,000		
5	K	949111222	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému ve schodišti v do 3,5 m za první a ZKD den použití	sada	9,000	26,60	239,40
	vv		9		9,000		
6	K	949111822	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového ve schodišti v přes 1.5 do 3.5 m	sada	9,000	495,00	4 455,00
	vv		9		9,000		
7	K	949121122	Montáž lešení lehkého kozového dílcového ve schodišti v přes 1.5 do 3.5 m	sada	9,000	629,00	5 661,00
	vv		9		9,000		
8	K	949121222	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému ve schodišti v do 3,5 m za první a ZKD den použití	sada	9,000	34,50	310,50
	vv		9		9,000		
9	K	949121822	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového ve schodišti v přes 1.5 do 3.5 m	sada	9,000	417,00	3 753,00
	vv		9		9,000		
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	47,540	145,00	6 893,30
11	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	47,540	16,60	789,16
12	K	953943212-1	Osazování -hasicí přístroj-demontáž, zpětná montáž	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773	397,00	703,88
	vv		0,9*1,97		1,773		
14	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	116,130	179,00	20 787,27
15	K	977271110-1	Rezáni ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu	m	7,000	65,00	455,00
	vv		"odřezání rámu mříží 1,5x2m"7		7,000		
16	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	100,000	33,80	3 380,00
17	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	200,000	55,00	11 000,00
D	997		Přesun sutě				20 903,99
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,435	296,00	5 160,76
	vv		17,3+0,135		17,435		
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	348,700	12,90	4 498,23
	vv		348,7		348,700		
20	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	17,300	650,00	11 245,00
	vv		17,3		17,300		
D	998		Přesun hmot				18 612,00
21	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	14,100	1 320,00	18 612,00
	vv		14,1		14,100		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				229 631,44
D	741		Elektroinstalace - slaboproud				28 584,00
22	K	741110001-1	Elektroinstalace podle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	28 584,00	28 584,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské				21 175,44
23	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 690,00	1 690,00
24	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 840,00	6 840,00
25	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	1,000	283,00	283,00
26	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	1 330,00	1 330,00
27	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000	195,00	195,00
28	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	697,00	697,00
29	K	766663921-1	Oprava -truhlářské dopasování do stávající ocelové zárubně	kus	2,000	1 210,00	2 420,00
30	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	5,700	266,00	1 516,20
31	M	60794105-1	Spárovka buk š 400mm	m	2,280	2 690,00	6 133,20
32	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,064	1 110,00	71,04
D 771			Podlahy z dlaždic				140 910,00
33	K	771574241	Montáž podlah keramických velkoformátových pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	19,700	1 500,00	29 550,00
	vv		19,7		19,700		
34	M	59761174-1	dlažba historická Museum Strážnice červenohnědá a okrové žlutá 173x173mm	m2	768,000	145,00	111 360,00
D 773			Podlahy z litého teraca				38 962,00
35	K	773512921	Oprava podlahy z přírodního litého teraca tl do 20 mm	m2	27,830	1 400,00	38 962,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023-030-01 - čp. 3 - Vni...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.11.2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

697 481,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	697 481,16	21,00%	146 471,04
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

843 952,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023-030-01 - čp. 3 - Vni...

Místo:

Datum: 17.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

697 481,16

HSV - Práce a dodávky HSV	376 640,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	352 944,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 696,10
PSV - Práce a dodávky PSV	320 841,06
763 - Konstrukce suché výstavby	22 682,89
766 - Konstrukce truhlářské	11 142,00
767 - Konstrukce zámečnické	5 599,50
771 - Podlahy z dlaždic	203 791,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 298,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	73 326,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	40,000	195,00	7 800,00
30	M	LSS.DSAPMR1	sokl, 445x85x10mm	kus	99,000	622,00	61 578,00
	VV		40*2,475 "Přepočtené koeficientem množství		99,000		
	VV		Součet		99,000		
31	K	771574241	Montáž podlah keramických velkoformátových pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m ²	m ²	37,000	1 500,00	55 500,00
32	M	59761440	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m ²	m ²	42,550	1 800,00	76 590,00
	VV		37*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		42,550		
	VV		Součet		42,550		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 298,60
33	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m ²	6,000	71,10	426,60
34	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	6,000	135,00	810,00
35	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	6,000	129,00	774,00
36	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	8,000	134,00	1 072,00
37	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	8,000	152,00	1 216,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				73 326,47
38	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m ²	360,000	95,00	34 200,00
39	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	m	60,000	11,70	702,00
40	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací kreповá 19mmx50m	m	63,000	0,72	45,36
	VV		60*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		63,000		
	VV		Součet		63,000		
41	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m ²	80,000	6,12	489,60
42	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m ²	25,000	82,00	2 050,00
43	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývovací tl 7μ 4x5m	m ²	110,250	0,83	91,51
	VV		105*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		110,250		
	VV		Součet		110,250		
44	K	784211107	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v do 3,80 m	m ²	360,000	99,30	35 748,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozpočet - Jaroměř, čp. 3 - vnitřní společné prostory, 6.6.2024

Objekt:

2023-030-01 - čp. 3 - Vni...

Místo:

Datum: 17.11.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							697 481,16
D	HSV		Práce a dodávky HSV				376 640,10
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				352 944,00
1	K	611311135	Potažení vnitřních schodišťových konstrukcí vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	360,000	238,00	85 680,00
2	K	611315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	60,000	314,00	18 840,00
3	K	611315413	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	60,000	453,00	27 180,00
4	K	612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	300,000	267,00	80 100,00
5	K	612315413	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	300,000	395,00	118 500,00
6	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	37,000	612,00	22 644,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 696,10
7	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,000	64,80	5 184,00
8	K	949111122	Montáž lešení lehkého kozového trubkového ve schodišti v přes 1,5 do 3,5 m	sada	1,000	741,00	741,00
9	K	949111222	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému ve schodišti v do 3,5 m za první a ZKD den použití	sada	1,000	26,60	26,60
10	K	949111822	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového ve schodišti v přes 1,5 do 3,5 m	sada	1,000	495,00	495,00
11	K	949121122	Montáž lešení lehkého kozového dílcového ve schodišti v přes 1,5 do 3,5 m	sada	1,000	629,00	629,00
12	K	949121222	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému ve schodišti v do 3,5 m za první a ZKD den použití	sada	1,000	34,50	34,50
13	K	949121822	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového ve schodišti v přes 1,5 do 3,5 m	sada	1,000	417,00	417,00
14	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo piskocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	37,000	252,00	9 324,00
15	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo cedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m2	m2	37,000	185,00	6 845,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				320 841,06
D	763		Konstrukce suché výstavby				22 682,89
16	K	763122401	SDK stěna šachtová tl 62,5 mm profil CW+UW 50 desky 1xDF 12.5 bez izolace EI 15	m2	12,000	882,00	10 584,00
17	K	763172329	Montáž dveřek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 1000 x 500 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	1,000	1 120,00	1 120,00
18	M	59030R1	dviřka plynoměrná dvoukřídlá	kus	1,000	7 200,00	7 200,00
19	K	763R1	Oprava stávající plynoměrné skříně	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
20	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,167	1 670,00	278,89
D	766		Konstrukce truhlářské				11 142,00
21	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	12,000	85,00	1 020,00
22	K	766211100	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových dílčích	m	5,700	455,00	2 593,50
23	M	05217100	madlo bukové D 42mm	m	6,270	1 160,00	7 273,20
	VV		5,7*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		6,270		
	VV		Součet		6,270		
24	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,230	1 110,00	255,30
D	767		Konstrukce zámečnické				5 599,50
25	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hm do 20 kg	m	7,500	555,00	4 162,50
26	M	767R1	trubka hladká bežešvá DN 50	m	7,500	185,00	1 387,50
27	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,030	1 650,00	49,50
D	771		Podlahy z dlaždic				203 791,60
28	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	37,000	62,80	2 323,60

název akce: Oprava vnitřních povrchů ve společných prostorech centrálního schodiště v
objekt: Elektroinstalace

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			7 610
2	doprava dodávek	3,60	7 610	274
3	přesun dodávek	1,00	7 610	76
4	materiál elektromontážní			16 809
5	prořez	5,00	15 877	794
6	materiál podružný	3,00	16 809	504
7	elektromontáže			30 117
8	demontáže			13 944
9	PPV pro elektromontáže	6,00	48 224	2 893
10	dodávky celkem			7 884
11	materiál+výkony celkem			65 138
12	ostatní náklady+recyklace			27 084
13	NAKLADY hl.III celkem			100 106
14	zařízení staveniště	6,25	100 106	6 257
15	PV/ rušení provozem investora	0,80	100 106	801
16	NAKLADY hl.VI celkem			7 057
17	revize			
18	NAKLADY hl.XI celkem			
19	projekty			
20	NAKLADY hl.I celkem			
21	cena bez DPH			107 163
22	DPH základní sazba	21,00	107 163	22 504
23	CENA vč.DPH (Kč)			129 667
24	recyklace bez DPH(v ceně)			240

Datum: 06.06.2024

Vypracoval: Ingplan s.r.o.

čp. 3 v Jaroměři

název akce: Oprava vnitřních povrchů ve společných prostorech
objekt: Elektroinstalace

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Rc/Nh/mj.	Rc/Nh/Sum
Dodávky zařízení							recy/mj	recySuma
1	000509033	svítidlo LED 3000K kryt opál PMMA IP40	ks	2,00	715,00	1 430	60,000	120,00
2	000552601	nouzové svítidlo LED 100lm 1hod IP40	ks	3,00	2060,00	6 180	40,000	120,00
součet						7 610		240,00
Materiál elektromontážní							recy/mj	recySuma
3	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	260,00	18,50	4 810		
4	000209403	kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24 PVC plášť šedý	m	400,00	12,00	4 800		
5	000321123	trubka ohebná PVC monoflex 1420	m	60,00	38,00	2 280		
6	000321125	trubka ohebná PVC monoflex 1432	m	60,00	55,00	3 300		
7	000311212	krabice přístrojová KP68	ks	8,00	67,50	540		
8	000311325	krabice odbočná KO125 vč.KO125V	ks	2,00	73,30	147		
9	000410131	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz.1So		1,00				
10	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	ks	1,00	123,00	123		
11	000409900	doutnavka orientační 3916-12221	ks	1,00	34,90	35		
12	000410103	kryt spin 3558A-A653 pro ř.1So,6So,S,1/0So,S,7So	ks	1,00	42,10	42		
13	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	24,50	25		
14	000410150	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz.5		2,00				
15	000409826	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	ks	2,00	168,00	336		
16	000410102	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	ks	2,00	52,30	105		
17	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	2,00	24,50	49		
18	000410155	SESTAVA přepínač křížový Tango 10A/250Vstř ř.7		1,00				
19	000409824	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A07340 řaz.7,7So	ks	1,00	123,00	123		
20	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	1,00	42,10	42		
21	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	1,00	53,30	53		
součet						16 809		
Elektromontáže							Nh/mj	NhSuma
22	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	260,00	35,70	9 282		
23	210950341	vodič/kabel v trubce jednotková hmotnost do 0,4kg	m	400,00	29,00	11 600		
24	210010003	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2323/pr.23	m	60,00	48,50	2 910		
25	210010005	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2336/pr.36	m	60,00	48,50	2 910		
26	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovna.a zapojení(-KR68)	ks	8,00	183,00	1 464		
27	210010313	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO125)	ks	2,00	91,40	183		
28	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	2,00	325,00	650		
29	210201201	nouzové orientační svítidlo LED	ks	3,00	177,00	531		
30	210110047	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový+signalis./1S	ks	1,00	123,00	123		
31	210110043	přepínač zapuštěný vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	2,00	149,00	298		
32	210110046	přepínač zapuštěný vč.zapojení křížový/řazení 7	ks	1,00	166,00	166		
součet						30 117		
Demontáže								
33	210990011	ostatní náklady /dmtž	hod	24,00	581,00	13 944		
součet						13 944		
Ostatní náklady								
34	219002612	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	80,00	68,30	5 464		
35	219002214	vysekání kapsy/zed' cihla/ do 150x150x150mm	ks	2,00	250,00	500		
36	219003692	omítka hladká rýhy ve stěně do 70mm vč.malty MV	m	80,00	153,00	12 240		
37	219990011	ostatní náklady	hod	24,00	360,00	8 640		
součet						26 844		

Datum:

Vypracoval:

