

MAREK JAVORSKÝ - PODLAHÁŘSTVÍ

PODLAHY, KOBERCE, TERASY



Dětský domov, Základní škola praktická, Praktická škola a Školní jídelna Dlažkovice,
příspěvková organizace
Dlažkovice 1, 411 15 Třebívlice

IČO : 46773690

Bankovní spojení : Komerční banka č.ú. : 2032450267/0100

Zastoupený : Bc. Tomáš Malý

Telefon : 416 594 219, email : rediteldddlazkovice.cz

(dále jen objednatel)

a

Marek Javorský

se sídlem Lidická 22/6 Dubí u Teplic, 417 02

Bankovní spojení : KB, č.ú.: 753 820 257/0100

IČO : 64028241, DIČ : CZ 6903042652

(dále jen zhotovitel)

Jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smlouvu o dílo

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo



Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele tuto dodávku: Dodání a montáž vinylové podlahy vč. příslušenství
2. Sjednaným místem provedení dodávky je areál Dětského domova Dlažkovice (dále jen objekt)
3. Objednavatel se zavazuje hotovou dodávku díla převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených v této smlouvě
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů zástupce organizace provést dílo dle odst. 1 tohoto článku smlouvy
5. Zhotovitel prohlašuje, že je v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikace veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje již žádné změny či úpravy. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady souvisejícím se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
6. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit ke svému účelu.

Článek III.

Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
 - a) Předpokládaný termín zahájení prací 1.12.2024
 - b) Termín dokončení a předání díla 31.12.2024
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud vyšší moc neumožní provedení díla v termínu uvedeném v čl. III písmene b) smlouvy, sjednaní přiměřené prodloužení uvedené doby,



Článek IV.

Subdodávky

1. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně.
2. Mezi účastníky je nesporné, že objednavatel neudělil zhotoviteli žádná pověření sjednávat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnána nebo jinak smluvně zapojena do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Účastníci sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy na základě zákona č. 529/1990 Sb, o cenách v platném znění, a to v českých korunách:

112 266,-- Kč bez dph 12%

(slovy :jednodvasnácttisícdvěstěšedesátšest korun českých)

125 738,-- Kč s dph 12 %

(slovy: stodvacetpěttisícsemsetřicet osm korun českých)

2. Cena za toto dílo je stanovena v čl.V odst.1 této smlouvy je konečná a nepřekročitelná. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele souvisejících s realizací díla a jeho předání objednateli.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy
4. Pokud dojde k rozšíření díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv více práce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.
5. Účastníci smlouvy se dohodli, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě faktur vystavené zhotoviteli se splatností 14 dní. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání celého předmětu smlouvy.



6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti.

Článek VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálu použitého k jeho zhotovení.
2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací.
3. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu pro zhotovené dílo v délce 6 měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.

Článek VII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně si poskytnout nezbytnou součinnost při plnění smluvních povinností při provádění díla.
2. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem podpisu smlouvy až do dne předání díla objednateli.

Článek VIII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za provedené dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů objednatele
3. Zhotovitel je povinen předat řádně ukončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě.
4. Zhotovitel odpovídá za dodržení platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.



Článek IX.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění.
2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši zaplatit cenu.

Článek X.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení v termínu předání díla a převzetí díla sjednaném podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky ceny díla za každý den započatý den prodlení a to formou slevy z ceny díla.
2. Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Článek XI.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení
2. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zák. č.340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouvy je možno měnit či doplňovat výhradně písemně číslovanými dodatky, obsaženými na jedné každé listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou stran.
4. Účastní prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podlé své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

MAREK JAVORSKÝ - PODLAHÁŘSTVÍ
PODLAHY, KOBERCE, TERASY



V Dlažkovicích dne : 26.11.2024

V Dlažkovicích dne: 26.11.2024

Podpis objednatele
(razítko)

Podpis zhotovitele
(razítko)