

Benedi

SMLOUVA O DÍLO Č. E296-S-3579/2017

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka
48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: PETROM STAVBY a.s.

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl
B, vložka 20765

Praha 10-Strašnice, Běchovická 701/26, 100 00

IČO: 26769611, DIČ: CZ26769611

zastoupený Petrem Kasperem, předsedou představenstva

Romanem Jamečným, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení sektorové zakázky veřejného
zadavatele s názvem „žst. Straškov - úprava zpevněných ploch“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku
veřejných zakázek: 29617003 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak
budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Benedi

Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jež zahrnuje zhotovení předmětu díla, poskytnutí všech souvisejících plnění vyplývajících z této smlouvy a jejich příloh a předání dokladů.
- 1.2. Dílem se rozumí realizace stavby „žst. Straškov - úprava zpevněných ploch“.

Závazné podklady k provedení díla

- 2.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
 - (i) Výzva k podání nabídky na realizaci stavby „žst. Straškov - úprava zpevněných ploch“ [redacted] ze dne 19.5.2017, zejména:
 - příloha 1 – Technický popis prací, [redacted] včetně příloh 1.1 – 1.9;
 - (ii) Nabídka Zhotovitele ze dne 7.6. 2017, která byla vybrána jako nejvýhodnější a byla oznámena zhotoviteli pod č. j. [redacted]
 - (iii) Obchodní podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Obchodní podmínky“);
 - (iv) Technické podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Technické podmínky“);
 - (v) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) (dále jen „TKP Staveb“).
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatele uvedenými ve výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla, tyto mu byly před podpisem smlouvy předány a jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
- 2.3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb, přístupnými na adrese <http://typdok.tudc.cz> plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětného díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 2.5. Rozsah, podmínky a požadavky díla jsou specifikovány v (i) této smlouvě, (ii) v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, (iii) nabídce Zhotovitele. Uvedené dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají přednost v uvedeném pořadí.

Předmět a účel díla

- 3.1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.
- 3.2. Předmět díla je blíže specifikován v dokumentech uvedených v článku 2.1. smlouvy.
- 3.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se smlouvou, výzvou k podání cenové nabídky, v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle nabídky Zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
- 3.4. Jakost ani provedení předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.
- 3.5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 3.6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle zadávací dokumentace a nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

- (i) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
- (ii) v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace nebo nabídky Zhotovitele.

3.7. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 4.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí Objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

Cena díla

4.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná pevná po celou dobu zhotovovaného díla a činí 308 089 Kč bez DPH (slovy: třistaosmstisícosmdesátdevět korun českých).

4.2. Rekapitulace ceny díla je přílohou č. 1 této smlouvy.

4.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

Místo a doba plnění

5.1. Místem plnění je žel. stanice Straškov – výpravní budova, č. p. 94, která je součástí pozemku parc. č. st. 200, v k. ú. Straškov-Vodochody, zapsaného na LV č. 265, dále se jedná o parc.č. 745/1, v k. ú. Straškov-Vodochody, zapsaného na LV č. 734. Všechny parcely jsou zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice.

5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v souladu s harmonogramem stavebních prací, jež tvoří přílohu č. 2 smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení: podpisem smlouvy

Termín dokončení díla: nejpozději do 21. 8. 2017

Platební podmínky

6.1. Zaplacení ceny díla, čl. 4.1. smlouvy, provede Objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn Objednatel ji vrátit Zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji Objednateli na jeho kontaktní adresu.

6.2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je Zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.

6.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.

6.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.

6.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatele.

6.6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.

- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem Objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací a předávací protokol díla.
- 6.8. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.
- 6.9. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká Zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části Objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva Zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že Objednatel dílo nebo jeho část s takovými vadami od Zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 7.1. Záruka za jakost se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.

Poddodavatelé

- 8.1. Na provedení díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 4 této smlouvy.
- 8.2. Není-li připojen seznam poddodavatelů Zhotovitele, má se za to, že Zhotovitel provede práce pouze svými zaměstnanci.

Další ujednání

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla.
- 9.2. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, obchodních a technických jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy.

Závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, přičemž dvě (2) vyhotovení obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Zhotovitel.
- 10.3 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
- 10.6 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.
- 10.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách Objednatele.
- 10.8 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnosti zveřejnění a bude prostřednictvím pronajímatele zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství.

Handwritten signature

Přílohy

1. Rekapitulace ceny díla
2. Harmonogram stavebních prací
3. Oprávněné osoby

V Ústí nad Labem dne _____

V Praze dne 11.7.2017

Objednatel:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

ICO: 70994234, DIČ: CZ70994234
(8)

Zhotovitel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

PETROM STAVBY, a.s.

Petr Kasper,
předseda představenstva

PETROM STAVBY, a.s.

Roman Jamečný,
místopředseda představenstva

PETROM STAVBY, a.s. ②
Běchovická 701/26, 100 00 PRAHA 10, STRAŠNICE
IČ: 267 69 611 • DIČ: CZ26769611
Provozovna:
Tušimice č.p. 34, 432 01 KADAŇ
tel 474 345 482

Handwritten signature

Příloha č. 1
Rekapitulace ceny díla

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka ŽST. STRAŠKOV - ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH		
Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa		Datum zahájení	16.12.2016
Rok	2016	Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální)		

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO_01	Stavební objekt 01		
		Celkem (bez DPH)	308 089
		DPH	64 699
		DPH 21 % ze základny: 308 089	64 699
		Celkem (včetně DPH)	372 788
Za zhotovitele	<p>PETROM STAVEBY, a.s. ① Bělohorská 701/26, 100 00 PRAHA 10, PLYŠNICE IČ: 267 69 611-DIČ: CZ26769611 Provozovna: Tušimice č.p. 34, 432 01 KADAŇ tel 474 345 482</p>	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis:		Podpis :	

Poznámka :

Bran...
2016

Zakázka:

ŽST. STRAŠKOV - ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	308 089	64 699	372 788
001: Zemní práce	46 298	9 723	56 020
002: Základy	447	94	540
003: Svislé konstrukce	2 827	594	3 420
005: Komunikace	113 968	23 933	137 901
006: Úpravy povrchu	11 226	2 358	13 584
008: Vedení dálková a přípojná	4 631	973	5 604
009: Ostatní konstrukce a práce	66 714	14 010	80 723
099: Přesun hmot HSV	39 523	8 300	47 823
711: Izolace proti vodě a vlhkosti	2 077	436	2 513
767: Konstrukce zámečnické	13 675	2 872	16 547
783: Nátěry	727	153	880
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	5 977	1 255	7 232
Celkem (bez DPH)	308 089		
DPH	64 699		
DPH 21 % ze základny: 308 089	64 699		
Celkem (včetně DPH)	372 788		

Handwritten signature

Příloha č. 2
Harmonogram stavebních prací

PETROM STAVBY, a.s., Tušimice 3

IČO: 267 69 611, DIČ: CZ26769611

Bank. sp.: Česká spořitelna a.s., Č.ú.: 4163102/0800 Telefon: +420 474 345 482



žst. Straškov - úprava zpevněných ploch

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ: Zahájení 01.07.2017 - ukončení do 21.08.2017

	06/17				07/17					08/17				09/17				10/17					11/17				12/17			
	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Úprava ploch																														
Zemní a přípravné práce																														
Komunikace																														
Ostatní konstrukce a práce																														

pozn.: jednotlivé stavební činnosti v rámci stavebních objektů jsou popsány v položkových rozpočtech.

V Kadani 06.06.2017

PETROM STAVBY, a.s. (?)
Běchovická 701/76, 100 00 PRAHA 10, STRAŠKOV
IČ: 267 69 611-DIČ CZ26769611
Provozovna:
Tušimice č.p. 34, 432 01 KADAŇ
tel 474 345 482

Petr Kasper – předseda představenstva
Roman Jamečný – místopředseda představenstva

Handwritten signature

Příloha č. 3
Oprávněné osoby

Za Objednatele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

Za Zhotovitele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	Petr Kasper
Adresa	Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

Jméno a příjmení	Petr Jamečný
Adresa	Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

Jméno a příjmení	Marek Volák
Adresa	Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

ve věcech technických:

Jméno a příjmení	Jakub Hanzl
Adresa	Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

Správa želez
státn

ICO: 7099423