

Letiště Ostrava, a.s.

se sídlem: č.p. 401, PSČ 742 51 Mošnov
zastoupená: Ing. Michalem Holubcem, místopředsdou představenstva
a
Ing. Lenkou Filipovou, členkou představenstva
kontaktní osoba: xxx
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 4
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datová schránka: z7fexxb
(dále jen: „pronajímatel“)

a

VZTBOS s.r.o.

Se sídlem: Francouzská 6016/67, Poruba, 708 00 Ostrava
Zastoupená: Ing. Janem Bosákem, jednatelem
Kontakt: xxx
IČ: 19876840
DIČ: CZ19876840
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 94109
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 4349411003/5500
ID Datové schránky: y2rkj42
(dále jen: „nájemce“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

D O D A T E K č. 24085/01/DOD/2024

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených
č. 22165 (dále jen „Dodatek“)

I.

- 1) Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 31.5.2024 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č. 24085 (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je dočasné užívání části prostor sloužících podnikání, které se nacházejí v budově č. p. 415, pronajímatelem též evidované jako Budova č. 138, která je součástí pozemku parc. č. st. 369 nacházející se v k.ú. Mošnov a zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 376 (dále jen „předmět nájmu“).
- 2) Na základě dohody obou smluvních stran a článku VII., odstavce 3 Smlouvy se ruší aktuální znění Přílohy č. 1 – předmět nájmu a Přílohy č. 2 – Způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet a nahrazuje se novým zněním těchto příloh, které se stávají nedílnou součástí Smlouvy.
- 3) Smluvní strany se dohodly na změně způsobu a výpočtu jednotkových cen, vzoru a výpočtu, předmětu nájmu od 1.12.2024.

II.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených č. 24085 ze dne 31.5.2024 ve znění pozdějších dodatků zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2) Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento Dodatek v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Uveřejnění Dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí pronajímatel.

- 4) Obě smluvní strany konstatují, že ujednání o výši ceny za užívání a službu jsou ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím obou smluvních stran a jsou vyloučeny z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona 340/2015 Sb.
- 5) Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 6) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Jan Bosák
jednatel
VZTBOS s.r.o.

.....
Ing. Lenka Filipová
členka představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 1 – Předmět nájmu

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených
č. 24085 mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a VZTBOS s.r.o.

Specifikace předmětu nájmu.

I. Specifikace prostor

Budova č.pop. 415, která je součástí pozemku parc. č. st. 369 v k.ú. Mošnov
pronajímatelem evidována jako budova č. 138

místnost č. 925	podlahová plocha	12,24 m ²
místnost č. 921	podlahová plocha	14,88 m ²

Celkem		27,12m²
---------------	--	---------------------------

Datum podpisu:

Datum podpisu:

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Bosák Jan
jednatel
VZTBOS s.r.o.

.....
Ing. Lenka Filipová
členka představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

Příloha č. 2 - způsob výpočtu jednotkových cen, vzor
a výpočet

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a poskytování služeb s ním spojených
č. 24085 mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a VZTBOS s.r.o.

1. Základní nájemné

xxx

2. Spotřeba elektrické energie

xxx

2. Vodné, stočné

xxx

3. Vytápění a temperování

xxx

5. Úklid

xxx

6. Odvoz komunálního odpadu

xxx

7. Služby v telekomunikačním styku

xxx

K cenám bude účtována příslušná sazba DPH.

Datum podpisu:

Datum podpisu:

.....
Ing. Michal Holubec

místopředseda představenstva, Letiště Ostrava, a.s.

.....
Ing. Jan Bosák

jednatel VZTBOS s.r.o.

.....
Ing. Lenka Filipová

členka představenstva, Letiště Ostrava, a.s.