



Statutární město Ostrava
městský obvod Polanka nad Odrou

Smlouva
Evid. č. 83/2017/Kur.

SMLOUVA

o umožnění provedení stavby

uzavřená podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

Smluvní strany

1. **Statutární město Ostrava**

Sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

městský obvod Polanka nad Odrou

Sídlo: 1. května 1/2A, 725 25 Ostrava - Polanka nad Odrou
Zastoupený: starostou městského obvodu p. Pavlem Bochniou
telefon: 599 425 109, e-mail: zkurkova@polanka.ostrava.cz
(dále jen „*vlastník pozemku*“)

a

2. **GasNet, s.r.o.**

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

zastoupená na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Brno, Plynářská 499/1, Zábřovice, PSČ 602 00
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupená:

Ing. Věrou Řehořkovou, vedoucí přípravy staveb – Morava sever, na základě plné moci a pověření

Sylvou Rubinovou, technikem přípravy staveb – Morava sever, na základě plné moci

(dále jen „*stavebník*“)

(oba též jako „*smluvní strana*“ nebo „*smluvní strany*“)

Obsah smlouvy

smlouvu o umožnění provedení stavby

Článek I.

Vlastník pozemku má vlastnické právo k pozemku **par. č. 421** v katastrálním území Polanka nad Odrou. Uvedený pozemek je jako vlastnictví vlastníka pozemku zapsán na listu vlastnictví č.

2098 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava, (dále jen „*dotčený pozemek - stavba*“).

Článek II.

Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka dočasně užívat dotčený pozemek pro účely rekonstrukce vysokotlakého plynovodu s názvem stavby „REKO VTL Přemyšov-Rychaltice, chránička koleje“ (**příloha č. 1**) v tomto rozsahu:

- (1) Užívání pozemku **par. č. 421** jako dočasného příjezdu k místu rekonstrukce. Stavebník se zavazuje provést stavbu v souladu s TP (technických podmínek) Změna č. 2 č. j. 43385/2011 (katalogový list PN 5-2) s použitím R-materiálu. V případě vynucené změny, tuto projedná na oddělení majetku Úřadu městského obvodu Polanka nad Odrou. S tím, že konečná povrchová úprava bude v režii městského obvodu Polanka nad Odrou.
- (2) Stavebník se zavazuje co nejvíce šetřit práv vlastníka nemovitostí, předcházet škodám na jeho majetku.
- (3) Před zahájením stavebních prací v rámci stavby s názvem „REKO VTL Přemyšov – Rychaltice, chránička koleje“, v k.ú. Polanka nad Odrou bude na pozemku par. č. 421 po celé jeho délce a šířce provedena skrývka tloušťky 30 cm, která je tvořena na části pozemku zeminou a na části pozemku drceným kamenivem a zeminou. Následně bude provedeno dokonalé zhutnění zemní plně. Na takto upravenou plochu bude uložena vrstva šterkodrtě tloušťky 150 mm, jež bude zhutněna. Svrchní vrstva tloušťky 150 mm bude tvořena z vibrovaného šterku či R-materiálu. Skladba dle **přílohy č. 2**, která je součástí této smlouvy.
- (4) Pozemek **par. č. 421** nebude sloužit ke stání motorových vozidel. Stavebník se zavazuje, že nebude ohrožena bezpečnost silničního provozu a bude pozemek **par. č. 421** – ul. - 1. května v celé své délce i během prací průjezdná. Vjezd na stavbu s názvem „REKO VTL Přemyšov – Rychaltice, chránička koleje“ pro vozidla musí být označen dopravními značkami.
- (5) Sjezd na místní komunikaci bude splňovat podmínky pro rozhled. V místě rozhledu nebudou umístěny žádné pevné překážky vyšší než 0,7 m nad úrovní vozovky přilehlé pozemní komunikace.
- (6) Stavebník se zavazuje, že neporuší při realizaci a následném užití dotčeného pozemku již existující inženýrské sítě v pozemku **par. č. 421** (např. vodovodní přípojku), k. ú. Polanka nad Odrou.
- (7) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníkova práva na provedení stavby specifikované v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
- (8) Provedením stavby „REKO VTL Přemyšov-Rychaltice, chránička koleje“ nebude vznikat nová věc a smluvní strany berou na vědomí, že touto smlouvou se nezakládá a nelze založit právo stavby dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

Článek III.

- (1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku a vstup na pozemek mu předem oznámí. Stavebník se zavazuje, že po skončení prací uvede pozemek do předchozího stavu na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkově pozemku škoda nebo jiná majetková újma způsobená v důsledku

činností uvedených v článku II. odst. 1 této smlouvy, stavebník vlastníkově pozemku tuto újmu uhradí. V případě rozporů bude výše způsobené újmy stanovena znaleckým posudkem.

- (2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu od 1. 4. 2018 do 30. 10. 2018.
- (3) Vlastník pozemku touto dohodou umožňuje stavebníkovi nebo jím pověřeným osobám vstup na dotčený pozemek za účelem přístupu k místu výměny potrubí, která bude realizována v rámci stavby REKO VTL Přemyšov-Rychaltice, chránička koleje. Bližší vymezení stavby je v příložené situaci. Při výkonu práv podle tohoto odstavce má vlastník pozemku obdobná práva jako jsou sjednaná v článku III. odst. 1 této smlouvy. Právo vstoupit na dotčený pozemek se sjednává bezúplatně na dobu od **1. 4. 2018** do **30. 10. 2018**.
- (4) Tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a stavebník a vlastník pozemku se proto dohodli, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit vlastník pozemku ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti této smlouvy.

Článek IV.

- (1) Tato smlouva je vyhotovena ve **třech stejnopisech** s platností originálu, z nichž 2 obdrží stavebník a 1 vlastník pozemku.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

Článek V. Doložka platnosti právního úkonu

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění platných změn a doplňků:

Rada městského obvodu Polanka nad Odrou dne **27. 4. 2017** usnesením č. **1041/69** vydala souhlas s umístěním a realizací části stavby a o umožnění provedení stavby výše uvedeného stavebníka a rozhodla o uzavření této smlouvy.

V Polance nad Odrou, dne: 03 -07- 2017

[Redacted signature]

Pavel Bochnia, starosta
městského obvodu Polanka nad Odrou
vlastník pozemku



V Ostravě, dne: 14 -07- 2017

[Redacted signature]

Ing. Věra Řehořková
vedoucí přípravy staveb – Morava sever

[Redacted signature]

Sylva Rubinová
technik přípravy staveb – Morava sever

1:1000

Legenda síti:

ochrana podzem. zařízení panely

Pozemek dotčený příjezdem ke stavbě

- Před zasunutím nového potrubí bude chránička propláchnuta a bude zhodnocen její stav pomocí vnitřní inspekce – kamerovou prohlídkou.
- Odstávka potrubí pro rekonstrukci – uzavření TU 1703, 456 a 451, viz schéma v.č. DS 031 300. Podrobnosti příjezdu ke stavbě řeší svazek P.B./5 – Dopravně inženýrské opatření (DIO)

[illegible]

tento dokument je považován ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku za obchodní tajemství společnosti GridServices, s.r.o.

Katalogový list

PN 5-1

Netuhé vozovky

Třída dopravního zatížení V : Návrhová úroveň porušení vozovky D 2

Podkladní vrstva	Modul přetvárnosti podloží 45 MPa		Modul přetvárnosti podloží 30 MPa		Hv (mm)
	ACO 11 40 ACP 16+ 50 SC C ₃₄ 120	2) 3) 4)	ACO 11 40 ACP 16+ 50 SC C ₃₄ 120	2) 3) 4)	
SC C ₃₄	SD _B 150	MZ 200	SD _B 200	MZ 250	45 60 70 60 60 80 30
	360	410	410	460	
Podkladní vrstva	Modul přetvárnosti podloží 45 MPa		Modul přetvárnosti podloží 30 MPa		Hv (mm)
	ACO 11 40 ACP 16+ 70 SD _B 150 SD _R 250	4) 3)	ACO 11 40 ACP 16+ 70 SD _B 150 SD _R 150	4) 3) 4)	
SD	90 90 60 45	80 80 50 30	90 90 60 45	80 80 50 30	
	360	410	410	460	
Podkladní vrstva	Modul přetvárnosti podloží 45 MPa		Modul přetvárnosti podloží 30 MPa		Hv (mm)
	ACO 11 40 PMH 120 SD _B 250	5) 4) 3)	ACO 11 40 PMH 120 SD _B 150 SD _R 150	5) 4) 3) 4)	
PMH	90 90 60 45	80 80 50 30	90 90 60 45	80 80 50 30	460 410 460

Poznámky :

- Na vrstvách ze SC musí být provedena vhodná opatření proti vývoji reflexních trhlin do asfaltových vrstev (např. úpravou pojiva, pojezdy vibračním válcem, vytvořením smršťovacích trhlin apod.).
- Pro vrstvu z MZ platí hodnoty modulu přetvárnosti uvedené v závorce.
- Vrstvu (SD, VŠ, MZK) lze nahradit vsypným makadame (VM) nebo vrstvou z R-materiálu (dle TP 208).
- Penetrační makadam lze nahradit vsypným makadame (PMH) stejné tloušťky.
- Vrstvu R-materiálu (dle TP 208) lze nahradit vrstvou penetračního makadamu (PMH) stejné tloušťky.
- Vrstvu penetračního makadamu s dvouvrstevným asfaltovým nátěrem N DV lze nahradit vrstvou vsypného makadamu s nátěrem N JV.

Katalogový list

PN 5-2

Netuhé vozovky

Třída dopravního zatížení V : Návrhová úroveň porušení vozovky D 2

Podkladní vrstva	Modul přetvárnosti podloží 45 MPa		Modul přetvárnosti podloží 30 MPa		Hv (mm)
	ACO 11 40 ACP 16+ 50 VŠ 150	SD _B 150 MZ 200	ACO 11 40 ACP 16+ 50 VŠ 150	SD _B 200 MZ 250	
VS	4)	3)	4)	3) 4)	390 440 440 490

Podkladní vrstva	Modul přetvárnosti podloží 45 MPa		Modul přetvárnosti podloží 30 MPa		Hv (mm)
	ACO 16 50 R-mat 100 SD _B 250	SD _B 150 MZ 150	ACO 16 50 R-mat 100 SD _B 150	SD _B 150 MZ 200	
R-mat	6)	4)	6)	4)	400 450 450 500
	3)	3)	3)	3) 4)	

Podkladní vrstva	Modul přetvárnosti podloží 45 MPa		Modul přetvárnosti podloží 30 MPa		Hv (mm)
	N DV PMH 100 VŠ 200	SD _B 150 MZ 200	N DV PMH 100 VŠ 200	SD _B 200 MZ 250	
VS	7)	4)	7)	3) 4)	470 520 520 570
	3) 4)	3) 4)	4)	3) 4)	