

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

ATLANTA, a.s.

se sídlem: Nový Šaldorf 162-Sedlešovice

IČ: 25531549

DIČ: CZ25531549

zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2661

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-4810500267/0100

zastoupená Jaroslavem Dvořákem, členem představenstva

dále jen “prodávající”

a

Město Znojmo

Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

IČ : 00293881

DIČ: CZ0029388

povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v platném znění

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 224741/0100

Jednající: Ing. Vlastimilem Gabrhelem, starostou města

dále jen “kupující”

se zavazují dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník uzavřít následující

KUPNÍ SMLOUVU

I.

1.1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem vodního díla:

- SO 03 Splašková kanalizace gravitační, DN 250, dl. 4,5 m, výtlač PE 100 RC SDR D63, délka 123,5 m

- SO 07 Prodloužení veřejného vodovodu, vodovodní řad LT DN 80, DÉLKA 262 m

jako součást stavby „Novostavba bytového domu p. č. 427/1 v k. ú. Znojmo-Louka (dále jen”sítě”).

1.2. Prodávající touto smlouvou převádí do vlastnictví kupujícího sítě uvedené v odst. 1. 1. této smlouvy a kupující je přijme do svého vlastnictví v takovém stavu, v jakém se nachází v době uzavření této smlouvy.

1.3. Obě strany se dohodly na kupní ceně 1000,-Kč. Na tuto částku vystaví Prodávající fakturu, kterou je Kupující povinen zaplatit prodávajícímu do 30 dnů od jejího doručení.

II.

2.1. Prodávající současně s dokončenými sítěmi předá obdarovanému kopii vydaného stavebního povolení, zaměření skutečného provedení sítí, kladné vyjádření zástupce provozovatele o funkčnosti sítí, případně provozní řád, pokud jej prodávající již dříve nepředal provozovateli, a další podklady potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu.

2.2. Kupující seznámil obdarovaného se stavem sítí uvedených v odst. 1. 1. této smlouvy a zároveň prohlašuje, že sítě nejsou zatíženy dluhy, věcnými břemeny, zástavním právem ani jinými právními povinnostmi.

2.3. O vydání kolaudačního souhlasu na dosud nezkolaudované sítě požádá odbor životního prostředí Městského úřadu Znojmo po předání všech potřebných dokladů kupující.

2.4. Vlastnické právo k těmto sítím kupující nabude dnem uzavření kupní smlouvy.

2.5. Záruku na sítě po dobu 60 měsíců ode dne kolaudace příslušné sítě přebírá prodávající.

III.

3.1. V případě, že prodávající poruší povinnosti uvedené v odst. 2. 1. a 2. 2. čl. II této smlouvy anebo se tato prohlášení ukáží jako nepravdivá, zavazuje se prodávající kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé porušení povinnosti, resp. nepravdivé prohlášení do 10 dnů poté, co bude kupujícím k této úhradě vyzván. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

IV.

4.1. Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny a stanou se nedílnou součástí smlouvy.

4.2. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku k této smlouvě, kde bude případná neplatná část smlouvy nahrazen novým ujednáním, a to ve lhůtě do jednoho měsíce poté, co tato potřeba vyvstane.

4.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou dokumenty uvedené v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy.

4.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží prodávající a dva kupující.

4.5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, rozumí jejímu obsahu, smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Tuto skutečnost potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

4.6. Nabytí výše specifikované stavby dle této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Znojma č. 41/2015 ze dne 16. 11. 2015 pod bodem č. 2091.

4.7. Prodávající souhlasí s následným převodem předmětu smlouvy ze strany kupujícího na ZSO VaK Znojensko za účelem zajištění provozování.

za prodávajícího:

Ve Znojmě dne 10. 7. 2017

.....
Jaroslav Dvořák
člen představenstva

za kupujícího:

Ve Znojmě dne 14. 7. 2017

.....
Ing. Vlastimil Gabrhel,
starosta města