

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace
jednající Ing. Janem Růžičkou, ředitelem
se sídlem: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
korespondenční adresa: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
IČ: 70946078
DIČ: CZ70946078
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. Pr 86

kontaktní osoby: Ing. Pavel Fořt – vedoucí oddělení inspekce silniční sítě
email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Suchopýr o.p.s.**
zastoupený: Ing. Alenou Hlídkovou, ředitelem
se sídlem: 463 31 Oldřichov v Hájích 5
IČ: 25419358
DIČ: CZ25419358
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoby: Ing. Radek Hromádka
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
zapsaná v OR spisová značka: O 87 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dnešního dne dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem zakázky je náhrada vykáčených dřevin novou výsadbou ovocné aleje – celkem 124 ks slivoní (švestky, pološvestky) a 54 ks hrušní podél komunikace III. třídy. Řešené stromořadí se nachází na pozemcích parcelní číslo 1523/1 v katastrálním území Zdislava podél komunikace s nízkou frekvencí provozu z obce Zdislava do obce Křižany. Řešený je úsek od okraje obce Zdislava po začátek lesa. Pro výsadbu byly vybrány odrůdy slivoní rezistentních nebo alespoň tolerantních k šarce a hrušně. Vysazované stromy budou chráněny pomocí pletiva a 3 bodového systému ze svislých kůlů do výše 120 cm. Tato ochrana by v prvních letech po výsadbě měla nově vysazené dřeviny ochránit před okusem a loupáním drobnou i větší zvěří. Spon výsadby je určen 10 metrů. Součástí díla je i zajištění následné péče o vysazené dřeviny po dobu 2 následujících let.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dodávku a výsadbu a následnou péči v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a příslušnými ČSN, platnými v době provedení díla, které se stanovují tímto jako závazné. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit dodavatele při slnění následujících podmínek:

- a) před výsadbou stromů bude provedena příprava území (odstranění případných zbylých náletových dřevin), zhotovení výsadbových jam;
- b) při výsadbě stromů budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí;
- c) stromy budou vysazeny dle projektové dokumentace „Výsadba aleje Zdislava“, vypracované v 03/2016 společností ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., IČ: 48267210;
- d) bude se jednat o stromy prostokořenné, slivoně polokmeny (výška 120 – 160 cm) a hrušně vysokokmeny (výška 180 – 220 cm), řádně zapěstované ve školce, stromy budou mít průběžný terminál, větvení bude typické pro daný druh, bez poškozených větví, kořeny budou nepřeschlé, nepoškozené se zapěstovanou korunkou dle rozpisu:

Rostlinný materiál - stromy	charakteristika	ks
<i>Prunus domestica</i> 'Valjevka'	polokmen, prostokořenný výpěstek	16
<i>Prunus domestica</i> 'Čačanská leptica'	polokmen, prostokořenný výpěstek	16
<i>Prunus domestica</i> 'Durancie'	polokmen, prostokořenný výpěstek	16
<i>Prunus domestica</i> 'Toptaste'	polokmen, prostokořenný výpěstek	16
<i>Prunus domestica</i> 'Stanley'	polokmen, prostokořenný výpěstek	16
<i>Prunus domestica</i> 'Gabrovská'	polokmen, prostokořenný výpěstek	16
<i>Prunus domestica</i> 'Hanita'	polokmen, prostokořenný výpěstek	16
<i>Prunus domestica</i> 'Katinka'	polokmen, prostokořenný výpěstek	12
<i>Pyrus communis</i> 'Boscova lahvice'	vysokokmen, dvouletý špičák, prostokořenný nebo zemní bal	14
<i>Pyrus communis</i> 'Williamsova'	vysokokmen, dvouletý špičák, prostokořenný nebo zemní bal	14
<i>Pyrus communis</i> 'Hardyho máslovka'	vysokokmen, dvouletý špičák, prostokořenný nebo zemní bal	14
<i>Pyrus communis</i> 'Krvavka'	vysokokmen, dvouletý špičák, prostokořenný nebo zemní bal	12

- e) spon stromů bude cca 10 m;
- f) každý strom bude ukotven třemi impregnovanými dřevěnými kůly, strom bude připevněn ke kůlům třemi úvazky a vzpěrami, u každého stromu bude obal kmene chráněn rákosovým pletivem;
- g) každá dřevina bude při výsadbě zalita dostatečným množstvím vody (min. 40 l vody); (dále jen „dodávka a výsadba“)
- h) následná péče bude spočívat zejména v:
 - v záливce min. 5 x ročně (min. 40 l/ks/1zásah), případně častěji, budou-li to vyžadovat klimatické podmínky;
 - ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození;
 - odplevelování, ožínání a sekání vysázených ploch;
 - sadařská péče o dřeviny, výchovné řezy;
 - hnojení;
 - kontrola ukotvení;
 - náhrada uhynulých kusů;
 - závěrečný úklid vysázených ploch.
 (dále jen „následná péče“).

Dodávka a výsadba a následné péče jsou dále souhrnně označeny jako „dílo“ anebo „předmět díla“, případně „předmět plnění“, pokud nevyplývá z textu smlouvy, že dílem se rozumí pouze dodání a výsadba stromů.

III.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na vlastní zodpovědnost, na své náklady a nebezpečí, s odbornou péčí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy a má oprávnění na území České republiky poskytovat za úplatu všechny služby, jejichž poskytnutí je nezbytné k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen na svůj náklad odstranit veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí výsadby je povinen uvést do původního stavu.
4. Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo znát má, oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění z této smlouvy, že pokyny objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to objednatel upozornit.
5. Všechna upozornění dle předchozích odstavců činí zhotovitel vůči objednateli bez zbytečného odkladu, a to písemně nebo jiným vhodným způsobem (např. e-mailem či faxem, telefonicky nebo osobně).
6. Zhotovitel bude předmět plnění dle této smlouvy provádět na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn pověřit zpracováním dílčích částí předmětu plnění dle této smlouvy třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za správnost výstupů subdodavatele tak, jako by tyto činnosti realizoval sám. Zhotovitel dále odpovídá za škodu způsobenou subdodavatelem.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele, chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů anebo individuálních správních či jiných rozhodnutí v souvislosti s prováděním díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba zavinila k postihu příčinu.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele řádně a včas předmět plnění dle této smlouvy a zaplatit zhotoviteli odměnu za provedení předmětu plnění ve všech jeho částech dle této smlouvy, a to za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
3. Objednatel je povinen bezodkladně upozornit zhotovitele na všechny změny a jiné skutečnosti, které se dotýkají předmětu plnění této smlouvy a jsou pro plnění smlouvy ze strany zhotovitele rozhodující. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.

V.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dodávku a výsadbu stromů nejpozději do 30. 11. 2016.

- a) Tato část díla bude dokončena jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.
 - b) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Zhotovitel se zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části minimálně 5 pracovních dní před dokončením díla.
 - c) O předání a převzetí předávaného díla je zhotovitel povinen sepsat protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
 - i. popis předávaného díla,
 - ii. zhodnocení kvality předávaného díla,
 - iii. soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - iv. způsoby a lhůty odstranění případných vad,
 - v. podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
 - d) Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
 - e) Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na věci přecházejí na objednatele od okamžiku řádného předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět následnou péči o vysazené stromy po dobu dvou let od předání dokončeného díla bez vad a nedodělků, tj. do 30. 11. 2018.

VI. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla takto:
 - a) cena pouze za dodání stromů a provedení výsadby stromů dle čl. II této smlouvy
 - cena bez DPH: 251.910,-
 - DPH 21%: 52.901,10
 - celkem včetně DPH: 304.811,10
 - b) cena za následnou péči o stromy dle čl. II této smlouvy, tj. ode dne provedení výsadby stromů do 30.11.2018
 - cena bez DPH: 40.940,-
 - DPH 21%: 8.597,40
 - celkem včetně DPH: 49.537,40

tj. cena pouze za jeden rok následné péče o stromy:

 - cena bez DPH: 20.470,-
 - DPH 21%: 4.298,70
 - celkem včetně DPH: 24.768,70
 - c) cena celkem za dílo
 - cena bez DPH: 300.407,30
 - DPH 21%: 63.085,53
 - celkem včetně DPH: 363.492,83

a to za splnění podmínek uvedených v tomto článku, jakož i dalších podmínek z této smlouvy vyplývajících. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů v době vystavení daňového dokladu.

2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady a to ani v případě nárůstu cen. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat takto:
 - a) část ceny za dílo uvedené v čl. VI odst. 1 písm. a) této smlouvy, tj. cena za dodání stromů a provedení výsadby stromů, bude zaplacená po realizaci tohoto předmětu plnění prokázané originálem nebo úředně ověřenou kopií předávacího protokolu,
 - b) část ceny za dílo ve výši odpovídající jednomu roku následné péče o vysazené stromy uvedené v čl. VI odst. 1 písm. b) této smlouvy, bude fakturována vždy nejpozději do 30. 11. každého kalendářního roku, ve kterém probíhá řádně následná péče o stromy (r. 2017 a r. 2018). Jestliže zhotovitel provede řádně následnou péči pouze v části období, má nárok na úhradu pouze poměrné ceny za dílo dle věty první.
3. Odměna bude zhotoviteli uhrazena bankovním převodem v české měně na základě doručeného daňového dokladu – faktury.
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení a číslo dokladu
 - označení zhotovitele a objednatele
 - důvod fakturace, tj. předmět plnění (v rozsahu názvu projektu a označení ukončené fáze, za kterou je fakturováno) a označení této smlouvy
 - bankovní spojení, tj. označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být odměna uhrazena
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení faktury
 - splatnost faktury
 - částku k úhradě
5. Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce 30 dnů od jejího doručení. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele do sídla ředitelství (korespondenční adresa - Jablonec nad Nisou).
6. Za den doručení se pokládá den uvedený na otisku podacího razítka objednatele nebo den osobního převzetí pověřeným zaměstnancem objednatele.
7. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení, a to až do doby zaplacení dlužné částky, a objednatel je povinen takto požadovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s dodáním a výsadbou stromů, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě, že vlivem nedostatečné, neodborné či nekvalitní následné péče o stromy, dojde k poškození stromu či úhynu anebo znehodnocení stromu, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý strom.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

5. Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné na základě písemné výzvy oprávněné smluvní strany doručené straně povinné. V případě prodlení povinné smluvní strany se zaplacením smluvní pokuty nebo náhrady škody je oprávněná smluvní strana oprávněna ke smluvní pokutě nebo náhradě škody účtovat běžný úrok z prodlení.
6. Výzva k zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody dle předchozího odstavce může být učiněna po celou dobu trvání smlouvy i po jejím ukončení.

IX. Záruky

1. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí výsadby stromů objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách:
 - do 24 měsíců po ukončení plnění,Záruční doba začne běžet dnem následujícím po převzetí řádně dokončeného díla, objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně, bezodkladně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní reklamované vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění oprávněně reklamovaných vad, v případě, kdy tak neučiní sám, uhradí objednateli veškeré škody vzniklé z vady, a to i škody, jež vznikly v důsledku uplatnění škody třetími osobami, následkem vady,
 - c) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných škod a snížení hodnoty díla v případě neodstranitelné či neopravitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
4. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
 - odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 10 kalendářních dnů od uplatnění reklamace vady, pokud to bude technicky možné;
 - odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla (havarijní vada) bezodkladně v dohodnutém technicky nejkratším možném termínu, nejpozději do 24 hodin;
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

X. Zánik smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné mimo v ní předpokládaných způsobů splnění povinnosti smluvních stran ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů předpokládaných zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pro odstoupení od smlouvy nebo z důvodů uvedených v této smlouvě.

2. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 10. den od jeho předání držiteli poštovní licence k poštovní přepravě.
3. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, v případě že zhotovitel:
 - a) je v prodlení delší než 30 kalendářních dnů s dokončením výsadby stromů,
 - b) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
4. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).
5. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených výše, je oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
5. Je-li tato smlouva nebo kterékoli z ustanovení této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné anebo ztratí-li tato smlouva nebo kterékoli z ustanovení této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, následně svou platnost nebo účinnost, ať již tato neplatnost nebo neúčinnost byla prohlášena soudním či jiným úředním rozhodnutím nebo je obecně zjevná pro rozpor se současným či budoucím právem, zavazují se strany neprodleně zahájit jednání a sjednat smlouvu novou nebo tuto smlouvu změnit anebo doplnit tak, aby výsledná nová smlouva nebo tato změněná anebo doplněná smlouva odpovídaly původnímu záměru stran.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek; na důkaz této skutečnosti připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Soupis prací

V dne

V Oldřichově v Hájích dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
za Krajskou správu silnic Libereckého kraje,
příspěvkovou organizaci
Ing. Jan Růžička, ředitel

.....
za Suchopýr o.p.s.
Ing. Alena Hlídková, ředitel