



Město Hodonín

DODATEK Č. 4

ke smlouvě na dodávku stavby

uzavřený podle ust. 2586 a násl. a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na akci s názvem:

„Víceúčelová sportovní hala Hodonín – oprava a modernizace po tornádu“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

zastoupený:

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

00284891

CZ699001303

Komerční banka, a.s.

Libor Střecha, starosta města

(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Adresa:

IČO:

DIČ :

Bankovní spojení:

Zastoupen:

Tlak Smolík s.r.o.

Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3

25510509

CZ25510509

Oberbank AG, a.s., č.ú.:

Marek Smolík, jednatel

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 87067

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu na dodávku stavby č. SD/2024/0022/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1.** Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 4 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 4 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy v návaznosti na úpravu ceny dle dodatku č.1,2,3 smlouvy.
- 2.2.** Cena **méněprací** dle Změnového listu č. 4:
- 581 366,61 Kč bez DPH
122 086,99 Kč DPH 21%
703 453,60 Kč vč. DPH
- 2.3.** Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy se na základě víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 4 upravuje v návaznosti na dodatek č. 4 smlouvy následovně:
- 38 063 781,58 Kč bez DPH
7 993 394,13 Kč DPH 21%
46 057 175,71 Kč vč. DPH
- 2.4.** Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2.** Smluvní strany si ujednaly, že budou smlouvu uzavírat prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 19.11.2024, usnesení č.3411

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č. 4 včetně příloh

V Hodoníně, dne

Objednatel

Razítko:

Podpis:

Ing. 2024.11.25
Ondřej 09:58:12
Fialík +01'00'

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín

V Břeclavi, dne

Zhotovitel

Razítko:

Podpis:

Marek
Smolík

Digitálně
podepsal Marek
Smolík
Datum: 2024.11.22
13:30:01 +01'00'

.....
Marek Smolík
jednatel

Název akce:

**„VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA HODONÍN – OPRAVA
A MODERNIZACE PO TORNÁDU“****Z M Ě N O V Ý L I S T**číslo: **ZL č. 4**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:SD/2024/0022/150 ze dne 29.1.2024

1. Oddíl stavby: VZT

2. Zpracovatel změnového listu: Tlak Smolík s.r.o.
Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
IČO 255105093. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno
3.1 jiné související dokumenty: *Emailová komunikace, příloha č.3*4. Zdůvodnění a příčina změny:
(Podrobný popis příčiny změny.)4.1 Změna dle přílohy č.1 – odpočet protihlukové stěny VZT jednotek

Vzhledem k provedenému měření hlučnosti, bylo zjištěno, že hlukových limitů lze dosáhnout bez provedení protihlukových zábran. Protihlukové zábrany – akustické zástěny včetně nosných konstrukcí, souvisejících zámečnických konstrukcí a nátěrů tedy nebudou realizovány.

Vícepráce: 0,00 Kč

Méněpráce: -581 366,61 Kč

5. Návrh technického řešení a rozsah změny
(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

Viz bod č.4

6. Finanční náklady změny
(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MÉNĚPRÁCE	-581 366,61	-703 453,60
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD vč. DOD. č.3	38 645 148,19	46 760 629,31
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	38 063 781,58	46 057 175,71

V Břeclavi dne 19. 11. 2024


Marek Smolík

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivit vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení kontroly výkazu výměr a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentaci VZ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
Absolutní hodnota změny dle ZL 1, ZL 2, ZL3 a ZL4 – 2 792 848,69 bez DPH, což odpovídá 7,54% z ceny díla dle SOD
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd) : bude nutno vyhotovit dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu
Za TDS :Výše uvedené změny odpovídají oceněním dle podmínek SoD, nejsou v rozporu se stavebním povolením, ani podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)
Za TDS není potřeba řešit dodatek IZ, ani vypisovat nové VŘ, ani oznamovat tuto změnu poskytovateli dotace – bude řešeno v rámci Závěrečného vyúčtování akce.

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 4 schválit.

V Hodonině dne 19. 11. 2024

Ing. Rostislav Valer

8. Stanovisko generálního projektanta (GP), (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění, proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

Na základě více uvedených skutečností AD souhlasí se ZL.4. GP (AD) doporučuje ZL.4 schválit.

V Hodonině dne 19. 11. 2024

Ing. Arch. Pavel Holouš

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora souhlasí s odpočtem akustické zástěny od původního rozpočtu.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodouřice dne 20. 11. 2024

Bc. Marcel Džuba

VEDOUcí ODBORU :

V Hodouřice dne 20. 11. 2024

Ing. Martin Křížan

GARANT ODBORU:

V Hodouřice dne 20. 11. 2024

Libor Střecha

10. Přílohy ke změnovému listu:

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce |
| Příloha č. 2 | Položkový rozpočet |
| Příloha č. 3 | Emailová komunikace – sdělení zpracovatele měření hluku a akustické studie |

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
		-703 453,60 Kč s DPH
Rozpis částky na roky:	2024	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2024	150	135140		-703 453,60 Kč s DPH

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum: 20. 11. 2024	jméno: MARTIN KŘÍŽAN	podpis: [redacted]
správce rozpočtu:	datum: 20.11.24	jméno: Ing. Marián Maňák	podpis: [redacted]

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.
Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	VZ2401/dod 3	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.3
Objekt:	ZL4	Změnový list 4
Rozpočet:	1	Odpočet protihlukových stěn

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	IČO:
	DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			-581 366,61
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-581 366,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-581 366,61 CZK
Základní DPH	21 %	-122 086,99 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	-703 453,60 CZK
--------------------------	------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
728	Vzduchotechnika	PSV			-501 724,21	86,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-78 226,40	13,5
783	Nátěry	PSV			-1 416,00	0,2
Cena celkem					-581 366,61	100,0

Položkový rozpočet

S:	VZ2401/dod3	Víceúčelová sportovní hala Hodonín - dodatek č.3
O:	ZL4	Změnový list 4
R:	1	Odpočet protihlukových stěn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				-501 724,21
1	1.70	Akustická zástěna v=2,5m -65m2 x 7063,45kč/MJ	soubor			
2	1.70.1	Nosná konstrukce akustické zástěny -26mb x 1638,47kč/MJ	soubor			
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-78 226,40
3	767863103R00	Montáž izolátorů a tlumičů konstrukčních součástí izolátorů rámu bez betonové výplně, svařovaných, o ploše přes 1, do 1,7 m2 akustická clona - akustické panely : 4*2*2*-1 7/Z - Výpis zámečn. výrobků :	kus			
4	138R1	Přirážka za komaxitový nástřik ocel.výrobků akustická clona - akustické panely : 4*2*2*25*-1	kg			
5	767R1	Akustický panel, rozměr 2500 x 500 mm, perfor. plech, minerální vata akustická clona - akustické panely : 4*2*-1 7/Z - Výpis zámečn. výrobků :	ks			
6	767R2	Akustický panel, rozměr 2000 x 500 mm, perfor. plech, minerální vata akustická clona - akustické panely : 4*2*-1 7/Z - Výpis zámečn. výrobků :	ks			
Díl: 783		Nátěry				-1 416,00
7	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email, včetně pomocného lešení. 48/Z - Výpis zámečn. výrobků : akustická clona - původ. nosná konstrukce : 2*2*3*0,5*-1	m2			
8	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní, 48/Z - Výpis zámečn. výrobků : akustická clona - původ. nosná konstrukce : 2*2*3*0,5*-1	m2			

Od: [REDACTED]
Odesláno: pondělí 18. listopadu 2024 9:16
Komu: [REDACTED]
Předmět: FW: Měření hluku Teza Hodonín

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Dokončeno

Přeposílám e-mail od zpracovatele měření, ze kterého plyne, že není třeba provádět žádná protihluková opatření. Zpráva z měření s tímto závěrem bude dodána později.

S pozdravem

[REDACTED]
Projektant firmy Klimabott s.r.o.
[REDACTED]

KLIMABOTT s.r.o.
Brněnská 3862/42
695 01 Hodonín | www.klimabott.cz



AromaPoint by Klimabott
Vytváříme pozitivní emoce pro harmonii života
[REDACTED] | www.aromapoint.cz



From: [REDACTED]
Sent: Monday, November 18, 2024 8:50 AM
To: [REDACTED]
Subject: Měření hluku Teza Hodonín

Hezký den,
dle dohody posílám předběžné závěry z měření hluku VZT na Sportovní hale TEZA Hodonín.
Z výsledků na místě měření bylo patrné, že naměřená hladina akustického tlaku v místech měření, v blízkosti sportovní haly, nepřekračuje hygienický limit. Hygienický limit bude dodržen i v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb, a na zdrojích hluku tedy nebude potřeba provádět žádná protihluková opatření.

S pozdravem

[REDACTED]
tel. [REDACTED]
[REDACTED]

EKOME, spol. s r. o.
Tečovská 257
Zlín - Malenovice
www.ekome.cz

Tento e-mail může obsahovat důvěrné informace, které mohou být chráněny Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále „GDPR“) a dalšími právními předpisy. Tento e-mail je určen pouze

uvedenému příjemci/příjemcům. Jestliže nejste příjemcem je přísně zakázána jakákoli forma použití, kopírování a jakéhokoli šíření obsahu této zprávy. Pokud jste tento e-mail obdržel omylem, prosíme, abyste neprodleně oznámil tuto skutečnost odesílateli a e-mail smazal.