



KUJCP01GC0LC

SON/ODSH/141/2017

Číslo smlouvy 010/16/219/03/00

Číslo smlouvy dárce 2017001305

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj,

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje

IČO 70890650

DIČ CZ70890650

Plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **23** o výměře 3828 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **105** o výměře 2627 m², orná půda, pozemková parcela číslo **293/1** o výměře 3743 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3683/8** o výměře 866 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **3683/9** o výměře 3383 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec České Budějovice a k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 23, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **23/3** o výměře 295 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 105, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **105/2** o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 293/1, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **293/1** o nové výměře 1920 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3683/8, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **3683/28** o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3683/29** o výměře 126 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3683/9, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **3683/32** o výměře 115 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/33** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/34** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3683/35** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **23/3** o výměře 295 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **105/2** o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **293/1** o výměře 1920 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/28** o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/29** o výměře 126 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/32** o výměře 115 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/33** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/34** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3683/35** o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. **České Budějovice 5** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou „Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní“.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 5.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy byly uhrazeny před podpisem této smlouvy darovací v rámci investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Darování pozemků podle této smlouvy bylo schválena Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne **15.5.2017** usnesením č. **100/2017**.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smlouvy a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.

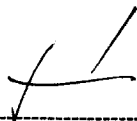
Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

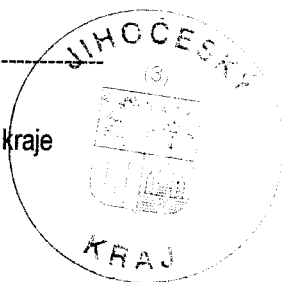
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 3 07. 2017

V Českých Budějovicích, dne 29. 5. 2017

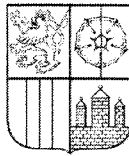


Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje



Ing. Jiří Svoboda
primátor SM České Budějovice





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. IVANA STRÁSKÁ
HEJTMANKA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou hejtmankou Jihočeského
IČO 708 90 650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako obdarovaný

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 00244732

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 23/3 o výměře 295 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 23, k. ú. České Budějovice 5, pozemkové parcely č. 105/2 o výměře 52 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 105, k. ú. České Budějovice 5, pozemkové parcely č. 293/1 o nové výměře 1920 m², ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 293/1 k. ú. České Budějovice 5, pozemkových parcel č. 3683/28 o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice a č. 3683/29 o výměře 126 m², ostatní plocha, silnice, oddělených na základě geometrického plánu č. 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 3683/8 k. ú. České Budějovice 5, pozemkových parcel č. 3683/32 o výměře 115 m², ostatní plocha, silnice, č. 3683/33 o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, č. 3683/34 o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice a č. 3683/35 o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, oddělených na základě geometrického plánu č. 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 z pozemkové parcely č. 3683/9 k. ú. České Budějovice 5

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 69/2016/ZK- 2 ze dne 15. 12. 2016

V Českých Budějovicích dne - 3. 07. 2017

Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje

