

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 29. 07. 2024

I. Smluvní strany

1. **Nemocnice ve Frýdku – Místku, příspěvková organizace**

Se sídlem: El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek
Zastoupen: Ing. Tomášem Stejskalem, ředitelem
IČ: 00534188
DIČ: CZ00534188
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr, vložka 938
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
Číslo účtu: 174-63407764/0600
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Mgr. Gallová Regína, tel. 739 278 178

(dále jen „objednatel“)

2. **BDSTAV MORAVA s.r.o.**

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
zastoupena: Ing. Markéta Formánková, jednatelka
IČ: 268 07 947
DIČ: CZ 268 07 947
bankovní spojení: ČSOB a.s., Ostrava
číslo účtu: 328594498/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 25583

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Adam Bajzík tel.: 775 552 647

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je dohoda smluvních stran o celkovém snížení ceny za dílo uvedené v čl. V. Smlouvy o dílo ze dne 29. 07. 2024 (dále jen „SOD“) na stavbu „**Přístavba centrálního urgentního příjmu**“. Původní částka bude snížena o částku ve výši 804 447,13 bez DPH (vícepráce 750 923,80, méněpráce 1 555 370,93). **Cena za provedené dílo tak nově činí 29 074 553,10 bez DPH.** Jedná se o provedené více a méně práce, které nešlo předpokládat při podpisu Smlouvy o dílo. Podrobná specifikace víceprací a méněprací je uvedena v Příloze č. 1 tohoto dodatku. (Změnový list č.1).

2. Termín realizace díla uvedený v čl. IV. SOD se s ohledem na nepříznivé počasí a změnu trasy přeložky teplovodu prodlužuje do **28. 03. 2025**.

3. Z důvodu sjednocení cenové soustavy souhrnného rozpočtu, který je přílohou SOD, s tzv. novými položkami nevyskytujícími se v soupise prací dle čl. V SOD, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy URS v její aktuální cenové úrovni.

4. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nedotčena.

III. Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu a rekapitulace stavby

Ve Frýdku-Místku dne

V Bruzovicích dne:

.....
za objednatele
Ing. Tomáš Stejskal, MBA, LL.M.
ředitel

.....
za zhotovitele
Ing. Markéta Formánková
jednatelka

Změnový list k dodatku č. 1		
Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel:	Mgr. Regina Gallová	
Nemocnice ve Frýdku-Místku, p.o.		
Technický dozor stavebníka:	Bc. Miroslav Slezák	
Bc. Miroslav Slezák		
Autorský dozor:	Ing. Michal Klimša	
Amun PRO s.r.o.		
Zhotovitel:	Ing. Adam Bajzík	
BDSTAV MORAVA s.r.o.		

Označení zakázky (název akce):	Přístavba centrálního urgentního příjmu
Číslo smlouvy:	SOD ze dne 29.7.2024

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - bez dodatku	29 879 000,23	36 153 590,28
Hodnota změny v dodatku č. 1 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	-804 447,13	-973 381,03
Po uzavření dodatku č. 1	29 074 553,10	35 180 209,25

Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)	
Předmět víceprací a nesouvisejících s méněprací:	<i>Změna č. 1 Přeložky teplovodu Změna č. 2 Přeložka vodovodu Změna č. 3 Přeložka O2 - kyslík Změna č. 4 Kamerová zkouška kanalizace Změna č. 5 Oprava propadlé kanalizace Změna č. 6 Přípojka kanalizace CUP - S-1</i>
Předmět ostatních méněprací (nesouvisející s vícepracemi)-nerealizované práce	<i>Změna č. 8 Přeložky teplovodu Změna č. 9 Přeložka vodovodu Změna č. 10 Přeložka kanalizace</i>
Vícepráce	
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 1 Přeložky teplovodu</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 1 Přeložka teplovodu</u> Při provádění přeložky toplovodu bylo na základě skutečného průběhu stávajícího vedení upřesněno místo začátku/konce napojení teplovodu. Zároveň byla upřesněná trasa přeložky v závislosti na nalezení nezaznačených stávajících inženýrských sítí a přípojek jenž byly zatíženy při výkopových pracích. Bylo nutné zajistit odpovídající armatury pro upřesněnou trasu přeložky teplovodu, kde termín dodání byl stanoven na 2 týdný. Tato úprava trasy má vliv na realizaci přeložky teplovodu v délce 14 dní. Na základě přívalových dešťů (povodně), v období od 13. do 15. září, bylo nutné opětovně provést vykopání rýhy pro teplovod, vysušení podloží pod potrubí, kde pokládka potrubí teplovodu neumožňuje uložit potrubí do bahna. Z tohoto důvodů se přeložka teplovodu oproti HMG posunula o 14 dní. Z důvodu zastižení nezaznamenaných inženýrských sítí a přípojek bylo nutné část výkopu provádět ručně. Hodnota víceprací činí VCP - 230 838,51Kč Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 2 Přeložka vodovodu</i>

Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 2 Přeložka vodovodu</u> Z důvodu zastižení nezaznamenaných inženýrských sítí a přípojek bylo nutné část výkopu provádět ručně.. V místě betonového krytu (chodba pod úrovní terénu) bylo nutné provést úpravu trasy vodovodu, kde byla potřeba doplnit o elektrospojky (tvarovky). V místě napojení na stávající vodovodní řád bylo použito systémového napojení a to z důvodů, že původní elektrospojky nebylo možné použít s ohledem na co nejrychlejší propojení vodovodní přípojky (při svařování el. spojek nesmí být potrubí vlhké). Požadavek investora byl o doplnění šoupátka pro uzávěr vody budovy kyslíkové stanice. Hodnota víceprací činí 290 712,21,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 3 Přeložka O2 - kyslík</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 3 Přeložka O2 - kyslík</u> V rozpočtu přeložky O2 chyběly položky pro výkop a zásyp, důvodem je doplnění rozpočtu o chybějící položky. Hodnota víceprací činí 31 729,44,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 4 Kamerová zkouška kanalizace</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 4 Kamerová zkouška kanalizace</u> Na základě požadavku z kontrolního dne byla provedena kamerová zkouška kanalizace v 7m z důvodu zjištění stavu stávající kanalizace, mající vliv na další průběh výstavby. Hodnota víceprací činí 24 947,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 5 Oprava propadlé kanalizace</i>
Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 5 Oprava propadlé kanalizace</u> Při provádění napojení šachtice D-1, bylo zjištěno, že stavající potrubí je propadlé, způsobující poruchy průtočnosti. Nutné provést opravu potrubí kanalizace. Hodnota víceprací činí 71 601,62,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6.
Předmět víceprací:	<i>Změna č. 6 Přípojka kanalizace CUP - S-1</i>

Zdůvodnění víceprací + cena:	<u>Změna č. 6 Připojka kanalizace CUP - S-1</u> Byla provedena změna napojení kanalizace z objektu CUP, a to způsobem, že potrubí bude napojené přímo do kanalizační šachty S-1. V této šachtě bude vytvořeno spádiště. Způsob provedení zajistí výhodnější technické řešení pro budoucí provoz a údržbu objektu. Hodnota víceprací činí 101 095,02,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.	
Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):	750 923,80	
Vícepráce zapříčiněné chybou PD	U ve de ní	Vyjádření projektanta
	xx xx xx xx xx	xx
	xx xx	xx
Jméno a podpis AD:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xx	
Méněpráce		
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	<i>Změna č. 8 Přeložky teplovodu -170 378,44,-Kč bez DPH</i>	
Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)</i>	<u>Změna č. 8 Přeložky teplovodu</u> Nebylo nutné provádět čerpání vody, zřízení a odstranění pažení Hodnota méněprací činí -170 378,44,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.	
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	<i>Změna č. 9 Přeložka vodovodu -260 142,16,-Kč bez DPH</i>	
Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)</i>	<u>Změna č. 9 Přeložka vodovodu</u> Nebylo nutné provádět čerpání vody, zřízení a odstranění pažení. Hodnota méněprací činí -260 142,16,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.	

Měněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	Změna č. 10 Přeložka kanalizace - 1 124 850,33,-Kč bez DPH
Ostatní měněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)</i>	Změna č. 10 Přeložka kanalizace Byla provedena kamerová zkouška, stávající kanalizace bez defektu, po dohodě bude upraven přístup do šachty. S ohledem na BOZP překládání konazalizace v hloubce 7m a možnosti úpravy vstupu do revizní šachty při ponechání kanalizace, bylo rozhodnuto o neprovádění přeložky dané kanalizace. Z tohoto důvodů byly tyto práce odečteny. Hodnota měněprací činí - 1 124 850,33,-Kč bez DPH Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 6
Cena měněprací celkem (v Kč bez DPH):	-1 555 370,93
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny	.
Cena víceprací celkem (v Kč):	750 923,80
Cena měněprací celkem (v Kč):	-1 555 370,93
Hodnota změny: (VCP - MNP)	-804 447,13
Vícepráce zapříčiněné chybou PD	Uvedení číslo a změny XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Výjádření XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Záměna položek dle §222 odst. 7	NE
Předmět a zdůvodnění záměny položek + změna ceny	-
Nová cena díla po uzavření dodatku č. 1:	29 074 553,10 Kč /35 180 209,25 Kč

Závěry:	Změny byly řádně odůvodněny a jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby	ANO
	Změny mají vliv na harmonogram realizace	ANO
	Po projednání a seznámení se s uvedenými skutečnostmi zúčastněné osoby s přípravou dodatku číslo x ke smlouvě o dílo.	SOUHLASÍ

Přílohy:	1/ Ocenění víceprací v souladu se smlouvou o dílo
	2/ Vyčíslení méněprací
	3/ Přehled změn závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ
	odst.4